

FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
 2011. július 28-án megtartott nyilvános üléséről

Rendeletek:

- 17/2011. (VIII.1.) Az önkormányzati lakások bérleti díjáról
 18/2011. (VIII.1.) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
 19/2011. (VII.29.) Egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Határozatok:

- 254/2011. (VII. 28.) a két ülés között végzett munkáról
 255/2011. (VII.28.) ad hoc bizottság megválasztásáról
 256/2011. (VII.28.) Csákvár és Környéke Szociális Társulás „Társulási Megállapodása” elfogadásáról
 257/2011. (VII.28.) a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás „Társulási Megállapodása” módosítása
 258/2011. (VII.28.) Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának átadásáról szóló megállapodásokról
 259/2011. (VII.28.) a”Mese-Vár” Óvoda Alapító Okiratának módosításáról
 260/2011. (VII.28.) A „Mese-Vár” Óvodamódosított Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének elfogadásáról
 261/2011. (VII.28.) Csákvár-Gánt Közoktatási Intézményi Társulási Megállapodás módosítása
 262/2011. (VII.28.) a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola Alapító Okiratának módosításáról
 263/2011. (VII.28.) Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról
 264/2011. (VII.28.) Az Esélyegyenlőségi Programról
 265/2011. (VII.28.) Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. Működéséről szóló és a 2010. évi közhasznú beszámoló elfogadásáról
 266/2011. (VII.28.) Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti lakóingatlan bérbeadásáról
 267/2011. (VII.28.) Informatikus álláshely betöltéséről
 268/2011. (VII.28.) Pályázatfigyelő megbízásáról
 269/2011. (VII.28.) Az iskolai ablakok szigetelésére érkezett Hungarian Skyline Bt. ajánlatáról
 270/2011. (VII. 28.) ACN Hungary Kft. ajánlatának elutasításáról
 271/2011. (VII.28.) Telenor Magyarország Zrt. szolgáltatásáról
 272/2011. (VII.28.) Települési környezetvédelmi programról
 273/2011. (VII.28.) HPV vírussal szembeni védőoltásról
 274/2011. (VII.28.) A költségvetés aktuális helyzetéről
 275/2011. (VII.28.) A Zöldhegyi útsatlakozásokról
 276/2011. (VII.28.) A közfoglalkoztatási program változásáról
 277/2011. (VII.28.) A Vajda János utcai útszűkület megoldásáról
 278/2011. (VII.28.) A csákvári 0144 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződésről
 279/2011. (VII.28.) Szent István u. 1/5. szám alatti önkormányzati lakás bérbe adásáról
 280/2011. (VII.28.) A Szabadság téren lévő emlékmű és a Millenniumi Emlékpark megvilágításáról, Szabadság téri buszváró alkonycapcsolójának áthelyezéséről
 281/2011. (VII.28.) Csákvár Nagyközség hatályos Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. július 28-án megtartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
 Mészáros Tamás alpolgármester
 dr.Nagy István alpolgármester (később érkezett)
 Bokodi Szabolcs képviselő
 Csillag Tibor képviselő
 Dornyiné Eigner Ágnes képviselő (később érkezett)
 Jankyné Kővári Csilla képviselő
 Setét Vilmos képviselő
 dr. Szeredi Péter képviselő (később érkezett)

Meghívottak: Tóth Jánosné jegyző
 Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető
 Faddi Péterné intézményvezető
 Knausz Imre intézményvezető

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszönti a nyilvános ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, valamint az ülésen jelenlévő meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő képviselő-testületi tag jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására azzal a kiegészítéssel, hogy a 9./ napirendi pont keretében tárgyalja meg a képviselő-testület a Csákvár-Gánt Közoktatási Társulási Megállapodás módosítását, 20/6 napirendi pontként a -Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által már előzetesen tárgyalta napirendeket-, a Szent István u. 1/5 szám alatti önkormányzati lakás bérbe adását, 20/7 a Szabadság téren lévő emlékmű és a Millenniumi emlékpark megvilágítását, Szabadság téri buszváró alkonykapcsolójának áthelyezését, és a 20/8 napirendként Csákvár Nagyközség hatályos településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata. Új napirendi pont felvételére más javaslat nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőnek **Jankyné Kővári Csilla képviselőt** és **Mészáros Tamás alpolgármestert** javasolja.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat a módosító indítványokkal együtt elfogadja, jegyzőkönyv hitelesítőnek **Jankyné Kővári Csilla képviselő-testületi tagot** és **Mészáros Tamás alpolgármestert** megválasztja.

Napirendi pontok:

1./ Tájékoztatás a 2011.június 30-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előterjesztő: polgármester

2./ Állattartásról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 3./ Az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 8/2003.(IV.9.) rendelet módosítása
 Előterjesztő: jegyző
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 4./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
 Előterjesztő: jegyző
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 5./ Egyes rendeletek hatályon kívül helyezése
 Előterjesztő: jegyző
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 6./ A Csákvár és Környéke Szociális Társulás „Társulási megállapodás”-ának módosítása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 7./ A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás „Társulási megállapodás”-ának módosítása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 8./ A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának átadásáról szóló megállapodások elfogadása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 9./ Alapító okirat módosítás a közoktatási intézmények, valamint a Polgármesteri Hivatal tekintetében
 Előterjesztő: jegyző
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 Humán Erőforrások Bizottsága
- 10./ Esélyegyenlőségi program
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
- 11./ Beszámoló a testvérvárosi kapcsolatokról
 Előterjesztő: Mészáros Tamás alpolgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 Humán Erőforrások Bizottsága
- 12./ A Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. működéséről szóló beszámoló elfogadása
 Előterjesztő: Nonprofit Kft. ügyvezető
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság
 Humán Erőforrások Bizottsága
- 13./ A Damjanich u. 15. szám alatti lakóingatlan és a Szabadság tér 11.szám alatti üzlethelyiség bérletére beérkezett ajánlatok megvitatása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság, Településfejlesztési Bizottság

- 14./ Informatikus álláshely betöltése az Esterházy Iskolában
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 15./ Pályázat kiírása állandó pályázatfigyelő-pályázatíró partnerkapcsolat létrejötte érdekében
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 16./ A Hungarian Skyline Bt. ajánlata
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság, Településfejlesztési Bizottság
- 17./ Az ACN Hungary Kft. ajánlata, valamint flottatelefon ajánlat
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 18./ Települési környezetvédelmi program elkészítésére vonatkozó árajánlat
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 19./ Méhnyakrák megelőző védőoltás általános iskolások számára
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 Humán Erőforrások Bizottsága
- 20./ Aktuális ügyek:
- 20/1. Az önkormányzat és intézményei 2011. május havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztató elfogadása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 - 20/2. Zöldhegyi zártkertek útsatlakozásainak fennmaradása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság
 - 20/3. Tájékoztatás a 2011. évi közfoglalkoztatás 3. ütemének pályázatáról
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 - 20/4. Vajda János utcai útszűkület megoldása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság
 - 20/5. Településrendezési szerződés módosítása
 Előterjesztő: polgármester
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 20/6. Szent István u. 1/5 szám alatti önkormányzati lakás bérbe adása
- 20/7. Szabadság téren lévő emlékmű és a Millenniumi emlékpark megvilágítását, Szabadság téri buszváró alkonycapcsolójának áthelyezése
- 20/8 napirendként Csákvár Nagyközség hatályos településrendezési tervének és helyi építési

szabályzatának módosítása

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Tájékoztató a 2011.június 30-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

(Jelentések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületi ülés jelenlévőit a 2011. június 30-án megtartott zárt ülésen hozott döntésekről.

A képviselő-testület döntést hozott a Sirály Kft. által bérelt 197 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról, mellyel egyidejűleg elrendelte, hogy az igazságügyi ingatlanszakértői értébecslést a polgármesteri Hivatal levélben ismertesse meg a Sirály Kft. ügyvezetőjével.

Simon József Csákvár, Haraszt 119 szám alatti és Takács Jánosné Csákvár, Kossuth u. 46. szám alatti lakosok idősothoni beutalásáról határozott.

Kérelmre meghosszabbította Krasztina Zoltán és Dóra lakásbérleti szerződését, Glaszhütter Olga részére kiutalta a Szent István u. 3-5 szám alatti lakást, valamint a kérelmezőkre vonatkozó kellő információ hiányában nem hozott döntést a Szent István u. 1/5. szám alatt található 39 m²-es, komfortos önkormányzati lakás bérbe adásáról. Képviselő-testület felkérte a Polgármesteri Hivatalt, dolgozzon ki egy olyan lakásbérleti kérelem nyomtatványt, mely tartalmazza a kérelmet benyújtók jövedelmi,-szociális- és lakhatási helyzetére vonatkozó adatokat.

Tájékoztatja a jelenlévőket a két ülés között átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről, határozatokról.

A két ülés között végzett munkáról szólva elmondta, hogy július 4-én a Semmelweis Nap alkalmából személyesen köszöntötte a védőnőket, orvosokat, a mentőszolgálat dolgozóit az orvosi rendelőben.

A községben dolgozó ápolónőknek plakát formájában mondott köszönetet.

A hangjelzést adó közterületen árusító autók üzemeltetőjéhez bejelentkezett, de a tárgyalásra ebben a hónapban még nem került sor.

Állampolgársági esküt tett Szabó Ida és Szabó Lukács

Dornyiné Eigner Ágnes és dr. Szeredi Péter képviselő megérkezett az ülésre.

A Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatban a polgármesteri Hivatalban lakossági fórumot tartott.

E napon került sor a Gondozási Központ és Idősek Otthonában a II. negyedéves mindenki névnapjára, melyen szintén részt vett.

Július 5-én a Telenor képviselőit fogadta.

Július 6-án tárgyalást folytatott a Sirály Kft. által üzemeltetett ingatlan ügyében egy befektetővel.

A Szabadság téri játszótér ügyében járt el és intézkedést tett a tereprendezés érdekében.

Július 7-én fogadta a Puebla étkezési utalványokat kibocsátó kft., illetve az utalványokat elfogadóhelyek képviselőit, akikkel tisztázták a félreértéseket.

Július 11-én rendezték meg a Sportintézményben a Fejér megyei Önkormányzathoz integrált szociális Intézményeinek sportnapját, köszönetet mondott Cséplőé Gönczi Veronikának a szervezésben nyújtott segítségért.

Július 12-én a Vajda János utcai útszűkület megoldása érdekében felkereste Kemény Józsefnét, akivel az ügy megoldása érdekében tárgyalt.

Szár és Vértesboglár, valamint Bodmér község között létrejött körjegyzőségi megállapodás aláírása megtörtént.

Móric majorban lakossági fórumot tartott, melynek keretében tájékoztatta az érintetteket az út állapotával kapcsolatban tett intézkedéseiről.

13-án Martonvásárra utazott, a játszótéri játékokat gyártó és forgalmazó Kft képviselőjével történő tárgyalás érdekében. A Szabadság téren elhelyezendő játékok jól minősített játékok, a tárgyalásokról már részletes tájékoztatást adott a Pénzügyi és Jogi, valamint a Településfejlesztési Bizottság ülésén is.

Július 15-én részt vett a Nagycsaládosok Szakmai konferenciáján, ahol több önkormányzat családbarát minősítést kapott. Megjegyezte, hogy önkormányzatunk is több hasonló intézkedést tesz, mint a kitüntetésben részesített önkormányzatok. Elmondható, hogy önkormányzatunk is családbarát, ennek a jövőben még nagyobb hangsúlyt kell adni.

Ugyancsak ezen a napon részt vett Bodmérön az óceán repülés megemlékezésére rendezett koszorúzási ünnepségen. E napon adták át Szár községben az új óvodát, ahol szintén jelen volt és a óvoda átadásához gratulált. .

A nap végeztével a 18 órakor kezdődő Kis Zengő Tábor záró ünnepségén vett részt, melyet az evangélikus egyházközség rendezett.

Július 20-án Budapesten járt a Vakok Állami Intézetében, ahol kapcsolatfelvétel érdekében tett lépéseket, örömmel fogadták közeledését.

Július 21-én a megújuló honlappal kapcsolatos megbeszélést tartott az ad hoc bizottsággal. A főbb feladatokat osztották fel egymás között. A feladatok elvégzése után ismét összeül az ad hoc bizottság.

Dr. Sirály Péterrel tárgyalt az általa bérelt ingatlan ügyében. Dr. Sirály Péter nem zárkózott el attól, hogy a bérleti jog lejártát követően üzemeltetési ajánlatot nyújtson be az intézményre.

Július 23-án volt a Nagy Zengő tábor koncertje, melyen részt vett. A gyermekek magas színvonalú zenei tudásról tettek tanúbizonyságot.

Július 24-én Bécsben meglátogatta Esterházy Mónikát, aki búcsúzóul elmondta, hogy szeretettel gondol a csákváriakra és üdvözlét küldi.

Július 27-én a CO4 Ungarn Kft. képviselőjével Püski Lászlóval tárgyalt, aki Csákváron befektetési lehetőségeket keres. Kérte, hogy dolgozza ki a befektetési útmutatót, ez alapján tudnak további tárgyalásokat folytatni.

Vizügyi igazgatóság munkatársával tárgyalt a Göboly-völgyi tavak önkormányzati tulajdonba kerülése ügyében. Állam nem adja át tulajdonba, mert országos jelentőségű vízfolyás a császárvíz. Szakmailag indokolt, hogy a Horgász Egyesület legyen a vagyongazdálkodó. ha lejárt a halászati joggal kapcsolatos szerződés a helyi horgászegyesülettel, akkor az önkormányzat szóba jöhet, mint vagyongazdálkodó, ha a horgászokkal megállapodnak a kezelői jogban ez lenne a megoldás. A napokban felkeresi a Horgászegyesület elnökét és tárgyalásokat kezdeményez.

A Raiffeisen Bank munkatársával Császár Attilával tárgyalt a 20.000.000.- Ft folyószámla hitelkeret rendelkezésre állása tárgyában. Kérte a bankot, hogy az önkormányzat augusztus 20-i rendezvényét 100.000.- Ft-tal támogassa.

CBA áruház építése céljából a Széchenyi utca végén két romos épületet megvásárolt a befektető. A CBA áruház illetékeseit kérte, hogy 150.000 Ft-tal támogassa az augusztus 20-i Floriana Napokat.

Védőnői szolgálat informatikai eszközeinek bővítése megvalósul, mert a jövő héten megérkeznek a laptopok.

Tájékoztatta a képviselő-testületet a költségvetési számla jelenlegi állásáról.

Jelenleg 6.792.246.- Ft van az önkormányzat költségvetési számláján. Utalásra vár 3.903.299 Ft összegben néhány számla. 16.156.063 Ft a bér utalás. Kérte a Pénzügyi Irodát, hogy addig ne utalják a bért, amíg az állami hozzájárulás megérkezik. Ennek összege várhatóan 12.250.000 Ft, mellyel együtt 19.042.246.- Ft lesz a számlán és ebből kifizethető lesz augusztusban a bér és a sorban álló számlák egy része. Továbbra is fegyelmzett gazdálkodást kell folytatni.

Hozzászólás nem lévén a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló jelentéseket szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
254/2011. (VII.28.) határozata**

a két ülés között végzett munkáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló jelentéseket elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Az állattartásról szóló rendelet elfogadása

(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag, 5 „igen” szavazattal, javasolja a rendelet tervezet napirendről történő levételét. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület hozzon létre egy ad hoc bizottságot (a jegyző személyével kiegészítve), melynek feladata a rendelet-tervezet mindenre kiterjedő körültekintéssel történő előkészítése. a 2011. szeptember havi testületi ülésre.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal támogatja a Településfejlesztési Bizottság javaslatának elfogadását.

A maga részéről javasolja, hogy az ad hoc bizottság tagjainak Csillag Tibort, Bokodi Szabolcsot és Tóth Jánosné jegyzőt válassza meg a képviselő-testület.

A rendelet-tervezet elkészítése során javasolja, hogy vegyék figyelembe az állatvédelmi törvényben foglaltakat. Olyan határidőt lenne célszerű kitűzni, hogy az állatvédelmi törvény kihirdetését követő 1 hónap múlva készítsék el az állattartásról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet.

Setét Vilmos képviselő:

A rendelet előkészítése során az ebek által elzárt területek kijelölésével is kell foglalkozni. Mellékletben van meghatározva az egyes lakóövezetekben tartható állatok száma. Javasolja felülvizsgálni. Meg kellene oldani az eboltás teljesülése érdekében az ebek összevezetését.

A rendelet szerint a 300 m² telek nagyság kizárja az állattartás minden módját. Településközponti területhez kapcsolódó rendezést javasol .

Véleménye szerint az ebekről nyilvántartást kellene vezetni, ez akkor működne, ha a rendeletbe be lenne építve.

A képviselő-testület a falu lakosságát képviseli. Ez esetben is tenni kell annak érdekében, hogy a háznál történő eboltás esetén a kiszállásért ne fizessen az ebtartó 1500 Ft kiszállási díjat, mert még ezen felül van az oltás ára. Úgy gondolja, hogy a problémát meg lehet ezt oldani a mai viszonyok között.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Mivel már korábban is többször felvetődött az összevezetési eboltás igénye, ezért egyeztetett a hatósági állatorvossal is, aki azt mondta, hogy az 5000 feletti lakosságszámnál állategészségügyi szempontból nem lehetséges az ebek összevezetése..

Tóth Jánosné jegyző:

A jegyzőnek a jogszabály nem ad lehetőséget arra, hogy az eboltást összevezetéssel elrendelje, az állatorvosokat nem utasíthatja, hogyan bonyolítsák le az eboltást. A jogszabály megváltozott, kikerült ezen feladat a jegyző hatásköréből.

Képviselői indítványra belekerült az állattartásról szóló rendeletbe, hogy chipezzék be a kutyákat. A közigazgatási hivatal törvényességi szempontból észrevételt tett, mivel a jogszabálynál szigorúbb szabályozást nem állapíthat meg rendeletében a képviselő-testület.

dr. Szeredi Péter képviselő:

Ha valaki elvezeti az állatorvoshoz beoltatni az ebet, akkor csak az oltásért kell fizetni. Abban az esetben kell fizetni a kiszállásért, ha az állatorvos házhoz megy.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A tárggyal kapcsolatban több hozzászólás, vélemény, javaslat nem volt, ezért a javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**A Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2011. (VII.28.) határozata
az ad hoc bizottság megválasztásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az állattartásról szóló rendelet –tervezet minden részletre terjedő kidolgozása érdekében ad hoc bizottságot hoz létre, melynek tagjai: Bokodi Szabolcs és Csillag Tibor képviselő-testületi tagok, valamint Tóth Jánosné jegyző.

Felkéri az ad hoc bizottságot, hogy az állatvédelmi törvény elfogadását követő egy hónapon belül dolgozza ki az állattartásról szóló helyi rendelet-tervezetet és terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Jánosné jegyző

3./ Az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 8/2003.(IV.9.) rendelet módosítása

(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezetet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Jogi bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek komfortos lakás esetén a minimum 370.- Ft/m², de minimum 20.000.- Ft/hó komfort nélküli lakás esetén minimum 69.- Ft/m².lakbér mérték megállapítását.

A rendelet mellékletét képező bérlakás igénylő adatlapot jónak tartja. Javasolja, hogy a későbbiekben a melléklet kitöltve, a környezettanulmánnyal együtt legyen a bizottság elé terjesztve.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás, vélemény javaslat nem hangzott el, a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2011. /VIII. 1./ önkormányzati rendelete
az önkormányzati lakások bérleti díjáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati lakások bérleti díját a következők szerint állapítja meg:

Általános rendelkezések

1.§. E rendelet hatálya Csákvár Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, piaci alapon bérbe adott lakásokra terjed ki.

2.§ Bérlet címé:	Hasznos alapterülete	komfortfokozata
-önálló, kertés családi ház:		
Csákvár Damjanich u. 15.	100 nm	komfort nélküli
- közös udvarral rendelkező lakás		
Csákvár Szent István u. 1/1	80 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 1/2.	55 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 1/3	57 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 1/4	44 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 1/5	39 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 3-5/A	37 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 3-5/B	29 nm	komfortos
Csákvár Szent István u. 3-5/C	68 nm	komfortos

Lakbér mértéke, megállapításának feltételei

3.§ /1/ A lakbér mértéke:

komfortos lakás esetén: minimum 370,- Ft/m², de minimum 20.000,- Ft/hó

komfort nélküli lakás esetén minimum 69,- Ft/m²

/2/ A havi lakbér bérleti díjának összegét a lakás teljes hasznos alapterületének figyelembevételével kell megállapítani.

/3/ A megüresedett lakás újbóli bérbeadására meghirdetés után az 1. melléklet szerinti pályázat és részletes környezettanulmány alapján kerülhet sor, a legmagasabb ajánlatot tevő részére.

/4/ A lakásbérleti szerződés aláírására két havi kaució befizetése után kerülhet sor. A közüzemi

számlák kiegyenlítése továbbszámlázással történik.

/5/ A bérlet automatikusan megszűnik két havi közüzemi számla- vagy lakbér tartozás bekövetkeztekor.

4.§ Ha a bérlő a lakás saját költségén a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával – úgy alakítja át, hogy a lakás alapterülete, vagy komfortfokozata megváltozik, a lakbér a lakásbérleti jogviszony megszűnéséig e jogcímen nem módosítható.

Záró rendelkezések

5.§ Ez a rendelet 2011. augusztus 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követő bérbeadásoknál kell alkalmazni. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló 8/2003. /IV.9./ és az azt módosító 21/2004. /XII.8./, 2/2006. /III. 1./, 5/2007. /I.10./ 11/2008./XI.26./ 15/2009./XI.25./ önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik.

4./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezetet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Jogi bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy a 3. §-ban szereplő hatályba lépés dátuma 2011. augusztus 1.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A bizottsági ülésen tett javaslatokkal együtt a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított 1990. évi LXV. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§ Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2011. (IV.1.), az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének /továbbiakban SZMSZ/ 38 § a/1. pontja helyébe a következő a./1. pont kerül:

„a./1/ Átruházott hatáskörben dönt

- a lakásfenntartási támogatásról
- a Gondozási Központ és Idősek Otthonába történő beutalásokról, azok megszüntetéséről
- a szociális étkezési térítési díj kedvezményekről

2.§ Az SZMSZ 44. § (2) bekezdése kiegészül:

„- a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és a rendszeres nevelési segély ügyekben.

3. § Ez a rendelet 2011. augusztus 1-jén lép hatályba, hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

5./ Egyes rendeletek hatályon kívül helyezése

(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezetet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Jogi bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek.

Megköszöni a hivatal dolgozóinak a rendeletek felülvizsgálata során végzett munkáját.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, módosító indítvány nem hangzott el, ezért a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2011. (VII.29.) önkormányzati rendelete egyes rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított 1990. évi LXXV. törvény 18. § /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§ Csákvár Nagyközség Önkormányzatának következő, többnyire pénzügyi tartalmú rendeleteit hatályon kívül helyezi a:

- 8/1995. (III.30.) Az önkormányzat 1994. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 6/1999. (IV.14.) Az önkormányzat 1998. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 8/2000. (IV. 16.) Az önkormányzat 1999. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 4/2001. (IV. 17.) Az önkormányzat 2000. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 6/2002. (IV. 16.) Az önkormányzat 2001. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 10/2003. (IV.22.) Az önkormányzat és intézményei 2002. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 15/2003. (X.15.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló módosított 8/1994. (V.20.) és a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló módosított 29/1993. (XII.31.) számú rendeletének hatályon kívül helyezéséről

- 2/2004. (II.18.) Az önkormányzat 2004. évi költségvetéséről szóló és az azt módosító 11/2004. (VI. 24.) és a 26/2004. (XII. 22.) és a 2/2005. (II.25.)
- 5/2004. (IV. 21.) Az önkormányzat és intézményei 2003. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 1/2005. /II. 16./ Az önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló és az azt módosító 4/2005. (IV .7.) 7/2005. (VI. 29.), 16/2005. (XII. 14.), 5/2006. (III. 15.)
- 5/2005. (IV.20.) Az önkormányzat és intézményei 2004. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 9/2005. (VIII.17) Az Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézményben alapfokú művészetoktatásban részesülő tanulók által fizetendő térítési és tandíjról szóló és az azt módosító 11/2006. (VII.11.)
- 3/2006.(II.15.) Az önkormányzat 2006. évi költségvetéséről szóló és az azt módosító 9/2006. (VI.14.),19/2006. (XII.20.) és a 3/2007. (II.14.)
- 7/2006. (IV. 24.) Az önkormányzat és intézményei 2005. évi költségvetés végrehajtásáról
- 4/2007. (II.14.) Az önkormányzat költségvetésének és zárszámadásának mérlege tartalmi követelményeinek meghatározásáról
- 6/2007. (II.14.) Az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló és az azt módosító 9/2007. (VII.18), a 17/2007. (XII.19.) és a 2/2008. (III.26.)
- 7/2007. (IV.20.) Az önkormányzat és intézményei 2006. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 1/2008. (II.13.) Az önkormányzat és intézményei 2008. évi költségvetéséről szóló és az azt módosító 7/2008. (V.28.) és a 4/2009. (III.25.)
- 4/2008. (IV.30.) Az önkormányzat és intézményei 2007. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 10/2008. (VIII.1.) A közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével kapcsolatos szabályokról szóló 5/2008. (IV.30.) sz. rendelet hatályon kívül helyezéséről
- 1/2009. (I.28.) A luxusadóról szóló helyi rendelet hatályon kívül helyezéséről
- 2/2009. (II.18.) Az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetéséről szóló és az azt módosító 10/2009. (V.27.), 11/2009. (VII.2.) és a 3/2010. (IV.1.)
- 7/2009. (IV.29.) Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 4/2010. (IV.28.) Az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról
- 13/2010. (XI.26.) Közterületek rendeltetésüktől eltérő használatáról szóló 17/2008. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeleteket.

2.§ Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

6./ A Csákvár és Környéke Szociális Társulás „Társulási megállapodás”-ának módosítása

(Előterjesztés, határozati javaslat, Társulási Megállapodás-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet előzetesen tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi bizottság. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság javaslatáról.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Szociális Társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Csákvár és Környéke Szociális Társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, módosító indítvány nem hangzott el, ezért a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
256/2011. (VII.28.) határozata
a Csákvár és Környéke Szociális Társulás
“Társulási Megállapodása” elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadva a Kormányhivatal törvényességi felhívását, a Bodmér, Vértesboglár és Gánt Községekkel történő szociális mikrotársulás létrejöttét jóváhagyó 337/2010. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi megállapodást köti az érintett településekkel.

MEGÁLLAPODÁS

Csákvár Nagyközség, Bodmér, Vértesboglár és Gánt Községek között családsegítő és gyermekjóléti feladatokat ellátó intézményi mikrotársulás létrehozására

A megállapodás 2./ pontjában részletesen megjelölt önkormányzati képviselő-testületek „*a helyi önkormányzatokról*” szóló 1990. évi LXV tv. 43. § és „*a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről*” szóló 1997. évi CXXXV. tv. 8. §-ban foglalt rendelkezése és „*a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról*” szóló 1993. évi III. tv. 63. és 64. §-aiban meghatározott kötelező szociális alapellátási, valamint a „*gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról*” szóló 1997. évi XXXI. tv. 39. és 40. §-aiban meghatározott gyermekjóléti szolgálati feladatainak közös megvalósítására a Csákvári Gondozási Központ és Idősek Otthona közös fenntartásában állapodnak meg.

1./ A társulás neve, székhelye:

Neve: **Csákvár és Környéke Szociális Társulás**

Székhelye: Csákvári Gondozási Központ és Idősek Otthona
8083 Csákvár, Szent István u. 13.

Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe.

2./ A társulás tagjainak neve, székhelye:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata

Székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.

Bodmér Község Önkormányzata

Székhelye: 8080 Bodmér, Vasvári Pál u.
58.

Vértesboglár Község Önkormányzata

Székhelye: Vértesboglár, Alkotmány u. 3.

Gánt Község Önkormányzat
Székhelye: Gánt, Hegyalja út 25.

- 2.2. A társulási megállapodás határozatlan időtartamú.
- 2.3. A társulás önálló jogi személyiséggel nem rendelkezik.
- 2.4. A fenntartói és irányítási jogokat Csákvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja

székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.

3./ A társulás célja:

3.1. A társult önkormányzatok közös összefogásával „*a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról*” szóló **1993. évi III. tv. 63. §-ban foglalt** házi segítségnyújtással kapcsolatos feladataikat és a **64. § - ban** foglalt családsegítő szolgálati alapellátási feladataikat magas szakmai és ellátási színvonalon tudják megvalósítani.

3.2. Ugyanezen cél érdekében a közös intézmény szervezetén belül, önálló szervezeti egységként működtetik a gyermekjóléti szolgálatot, „*a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról*” rendelkező **1997. évi XXXI. tv. 39. és 40. §-aiban meghatározott** gyermekjóléti szolgáltatási feladatok teljesítésére.

3.3. A közös megvalósítás lehetővé teszi, hogy a fenntartással járó fajlagos költségek csökkenjenek azáltal, hogy az állami költségvetésből a társulás kiegészítő normatív állami hozzájárulásra jogosultta válik.

4. / A társulás tevékenységi köre:

4.1. A társulás keretében ellátott házi segítségnyújtással kapcsolatos feladatok tekintetében a „*szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló*” 1993. évi III. törvény 63.§ -ban foglaltak az irányadók.

4.2. A társulás keretében ellátott családsegítéssel kapcsolatos feladatok tekintetében a „*szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló*” 1993. évi III. törvény 64.§ -ban foglaltak az irányadók.

4.3. A társulás keretében ellátott gyermekjóléti szolgáltatásra, valamint szolgálatra vonatkozóan a „*gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló*” 1997. évi XXXI. törvény 39. és 40.§-aiban foglaltak az irányadók.

5./ A társulás vagyona, költségek viselése, a társulás ellenőrzésének rendje

5.1. A társulás működésének, az intézmény közös fenntartásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok megvalósításához nyújtott normatív állami hozzájárulás, továbbá a társulás révén történő feladatmegoldásra tekintettel a kiegészítő állami hozzájárulás szolgál. A normatív támogatások, valamint a házi segítségnyújtás keretében az ellátottak által fizetett térítési díjak Csákvár Nagyközség Önkormányzata költségvetési számlájára érkeznek, melyet a gesztor település köteles teljes egészében a társulás finanszírozására fordítani.

5.2. A társult önkormányzatok abban állapodnak meg, hogy a közösen működtetett intézmény fenntartásának **költségeit Csákvár Nagyközség Önkormányzata viseli** mindaddig, míg a feladat ellátására igényelhető állami kiegészítő normatíva fedezi a vállalt feladatok ellátásának költségeit.

A költségek önkormányzatok közötti megosztására csak a megállapodás módosításával kerülhet sor.

5.3 A Csákvár és Környéke Szociális Társulás, mint közös fenntartású intézmény költségvetése és zárszámadása Csákvár Nagyközség Önkormányzata éves költségvetési, illetve zárszámadási rendeletébe épül be. Az intézmény költségvetésének elfogadásához, illetve év közbeni módosításához a társult képviselő-testület mindegyikének egyetértése szükséges.

5.3. A Csákvár és Környéke Szociális Társulás előirányzatai tekintetében teljes jogkörrel rendelkező, önállóan működő költségvetési szerv.

5.4. A társult képviselő-testületek *az intézmény működését* minden év március 15-ig értékelik, melyet megelőzően pénzügyi bizottságuk elnökei útján a költségek felhasználásának módját közösen ellenőrzik. A polgármesterek a képviselő-testületeknek évenként, a költségvetési beszámoló keretében adnak számot *az intézmény tevékenységéről*, a pénzügyi helyzetről, a társulási cél megvalósulásáról, illetve a szakmai beszámolóról.

6./ Szerződő felek megállapítják, hogy a Csákvár és Környéke Szociális Társulás helyiségei, berendezései és tárgyi eszközei Csákvár Nagyközség Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezik.

6.1 Az intézmény alapfelszerelését, berendezéseit a gesztor Csákvár Nagyközség Önkormányzata biztosítja.

6.2. A társulás megszűnése esetén a társulás létrehozásakor ismert vagyoni tulajdoni állapot változatlanul marad Csákvár Nagyközség Önkormányzata tulajdonában.

6.3. A társult önkormányzatoknak Csákvár Nagyközség Önkormányzata által a társulás érvényes működése alatt *az intézmény rendelkezésére* bocsátott eszközöket, illetve tárgyi berendezéseket, az elhasználódás szokásos mértékét figyelembe vevő állapotban vagy a könyvi amortizációnak megfelelő értékben kell visszaszolgáltatni.

6.4. Az intézmény egyéb berendezései - amelyek a működéshez tartozóak - a megszűnést követően az intézményi vagyoni körben maradnak.

6.5. A pályázatok során szerzett vagyontárgyak a társulás megszűnése után Csákvár Nagyközség Önkormányzata tulajdonában maradnak.

7./ A Társulásban foglalkoztatottakra vonatkozó szabályok

7.1. A Csákvár és Környéke Szociális Társulás működése során folyamatosan biztosítani kell a feladatok ellátására, a szakmai képzésére vonatkozó hatályos jogszabályi feltételek érvényesítését.

7.2. A Csákvár és Környéke Szociális Társulás intézményvezetői álláshelye betöltésének elbírálásához Csákvár nagyközség Polgármestere teszi meg a javaslatot Csákvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felé, melyről e képviselő-testület dönt. Az intézményvezető felett a munkáltatói jogkört Csákvár Nagyközség Polgármestere gyakorolja.

7.3. Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az intézményvezető kinevezése, felmentése esetén a döntés előtt kikéri a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek véleményét.

7.4. A mikrotársulás feladatait ellátó közalkalmazottak felett a munkáltatói jogokat – a társult önkormányzatok polgármestereinek előzetes véleménye megkérését követően – Csákvár Nagyközség Önkormányzatának intézménye, a Gondozási Központ és Idősek Otthona vezetője gyakorolja a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltaknak megfelelően.

7.5. A mikrotársulás működtetésével kapcsolatos adminisztratív, koordináló feladatokat a rendszeres és folyamatos kapcsolattartást a Csákvári Gondozási Központ és Idősek Otthona látja el.

8. / A társuláshoz történő csatlakozás:

8.1. A társult képviselő-testületek a csatlakozást kizárólag azon önkormányzatok képviselő-testületei részére teszik lehetővé, melyek

- elfogadják a társulás céljait, tevékenységi körét,
- vállalják a fenntartással járó felmerülő többletköltségek viselését, és
- jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

8.2. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének a 8.1. pontban foglaltakról történő nyilatkozatát tartalmazó határozatát a társult képviselő-testületekhez kell megküldenie.

8.3. A csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében a társult képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.

9. / A társulás, tagsági jogviszony megszűnése

9.1. Jelen társulási megállapodás - társulás megszűnik:

- ha a társulás valamennyi tagja elhatározta a társulás megszüntetését, és azt a képviselő-testületek minősített többségű határozatukkal kinyilvánítják
- a bíróság jogerős döntése alapján

9.2. A társulási megállapodást tagnak felmondani a naptári év utolsó napjával - december 31.-i hatállyal - lehet, melyet tartalmazó minősített többséggel meghozott Képviselő-testületi határozatot legalább három hónappal korábban a társult képviselő-testületekkel közölni kell.

10. A társult képviselő-testületek egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból, továbbá az intézmény fenntartása során keletkezett vitás kérdéseiket tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni, s bíróságon kereseti indítási lehetőséggel annak eredménytelensége esetén élnek.

11. Jelen társulási megállapodást Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.....számú határozatával, Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületeszámú határozatával, Gánt Község Önkormányzata Képviselő-testületeszámú határozatával és Vértesboglár Község Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával jóváhagyta, melyekben foglalt felhatalmazással élve a polgármesterek azt, mint önkormányzati akarattal, teljességgel megegyezőt saját kezűleg aláírták.

12. A megállapodásban foglaltak 2011. augusztus 1. napjától lépnek érvénybe, az abban foglaltak ezen időponttól kezdődően kötelezőek a társult önkormányzatokra.

Csákvár, 2011. július 13.

.....
Csákvár Nagyközség Polgármestere	Csákvár Nagyközség Jegyzője
.....
Bodmér Község Polgármestere	Bodmér Község Jegyzője
.....
Vértesboglár Község Polgármestere	Vértesboglár Község Jegyzője
.....
Gánt Község Polgármestere	Gánt Község Jegyzője

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: Kormányhivatalhoz történő felterjesztésre: 2011. augusztus 5-e

7./ A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás „Társulási megállapodás”-ának módosítása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal, a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
257/2011. (VII.28.) határozata
a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás
„Társulási Megállapodása” módosítása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás 61/2011.(VI.22.) számú határozatával módosított „Társulási Megállapodás”-t megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**8./ A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának átadásáról szóló megállapodások elfogadása
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának átadásáról szóló megállapodásokat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
258/2011. (VII.28.) határozata
a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának
átadásáról szóló megállapodásokról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás – a Csákvár-Gánt Közoktatási Intézményi Társulás, valamint a Csákvár és

Környéke Szociális Társulás feladat-ellátásához kapcsolódó - állami támogatásának átadásáról szóló megállapodásokat megismerte és megtárgyalta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi megállapodásokat kösse meg:

“Megállapodás

a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának átadására.

amely létrejött egyrészről a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás – székhelye: 2060 Bicske, Kossuth Lajos tér 14/b. sz, képviseli: Tessely Zoltán, Társulási Tanács elnöke -, mint átadó továbbiakban Többcélú Kistérségi Társulás - ,

másrészről a Csákvár – Gánt Közoktatási Intézményi Társulás - székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz., képviseli Katonáné Dr. Venguszt Beatrix Margit, a fenntartói jogokat gyakorló Csákvár Nagyközség Önkormányzat Polgármestere-, mint átvevő, továbbiakban Közoktatási Intézményi Társulás - között az alulírott napon és helyen a következők szerint:

1. A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás – a 2010. június 10-napján kelt, többször módosított Társulási Megállapodás III/2.1. pontjában foglaltak szerint – látja el az Ötv. 9. § (4) bekezdésében meghatározott kötelező közoktatási feladatok ellátását.
2. Csákvár Nagyközség Önkormányzata és Gánt Község Önkormányzata közigazgatási területére kiterjedően a kötelező közoktatási feladatok ellátásáról a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola és a Mesevár Óvoda közös fenntartása útján gondoskodik.
3. A Csákvár – Gánt Közoktatási Intézményi Társulás a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulási rendszer részeként mikrotársulásként működik.
4. A Magyar Köztársaság tárgyévi költségvetéséről szóló törvény 8. számú melléklete „A többcélú kistérségi társulások támogatása” pontja alapján a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás az intézményi társulások bejáró gyermekek, tanulók alapján járó támogatás, tagintézményi-, és kistéleplési tagintézményi támogatás jogcímén állami támogatást igényel.
5. A Többcélú Kistérségi Társulás az állami támogatás igénylését a Vértes Többcélú Társulás Munkaszervezete útján végzi, mely ellátja a Többcélú Kistérségi Társulás költségvetésének tervezését és végrehajtását is.
A Többcélú Kistérségi Társulás az állami támogatás igénylését az Intézményi Társulás gesztor Önkormányzata által írásban közölt ellátotti létszámadatok alapján nyújtja be, az állami támogatás igénylésén túlmenően azok módosítását, arról való lemondást és a velük való elszámolást az államháztartásról” szóló 1992. évi XXXVIII. tv. – Áht. – V. fejezetében foglalt szabályok szerint a Többcélú Kistérségi Társulás végzi.
6. A Többcélú Kistérségi Társulás, mint Átadó, és a Közoktatási Intézményi Társulás, mint Átvevő megállapodnak abban, hogy a Társulás által közoktatási intézményi feladatainak támogatása jogcímén igényelt állami támogatás 100 %-át átadja a Közoktatási Intézményi Társulás részére.
- 6.1. A Többcélú Kistérségi Társulás az átadott állami támogatások összegét a gesztor Önkormányzat által közölt számlaszámra átutalással teljesíti negyedévente az aktuális társulási tagdíj összegének Társulási Tanács számlájára érkezését követő 5 munkanapon belül.

7. A Közoktatási Intézményi Társulás a 4. pontban részletezett állami támogatások összegét átveszi, s azokat kizárólag a közösen fenntartott Csákvár - Gánt Közoktatási Intézményi Társulás működési költségeire fordítja.

7.1. A Közoktatási Intézményi Társulás kijelenti, hogy a közösen fenntartott Gróf Esterházy Móric Általános Iskola és Mese-vár Óvoda alapító okiratában az igényjogosultságot megalapozó tevékenységek szerepelnek.

Kijelenti továbbá, hogy a Csákvár – Gánt Közoktatási Intézményi Társulás fenntartására a „helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről, szóló 1997. évi CXXXV. tv. – Ttv. – 8. §-a alapján a társult Önkormányzatok írásbeli társulási megállapodást kötöttek, a Közoktatási Intézményi Társulás költségvetését közösen határozzák meg, mely a székhely Önkormányzat éves költségvetésének részét képezi.

7.2. A Közoktatási Intézményi Társulás kijelenti és egyben vállalja, hogy a közoktatási intézményi feladatok ellátásához kapcsolódó általa átvett állami támogatás igénybevétele és a vele történő elszámolás tényyszerű adatokra, az állami hozzájárulást megalapozó okmányokra épül.

7.3. Az ellátottak létszámadatait a Közoktatási Intézményi Társulás negyedévente, a negyedévet követő hónap 15 napjáig köteles írásban közölni a Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetével, mely által a Többcélú Kistérségi Társulás az Áht. 64. §. (5) bekezdése a) pontjában foglalt határidőig az előirányzat lemondás illetve pótigénylés benyújtás lehetőségével élhet.

Amennyiben az Intézményi Társulás ezen kötelezettségét határidőben nem teljesíti, melynek következtében a Többcélú Kistérségi Társulást az Áht. 64/A §. (4) bekezdése alapján igénybevételi kamatfizetési kötelezettség terheli, úgy annak összege erejéig a Közoktatási Intézményi Társulás köteles helytállni.

7.4. A Közoktatási Intézményi Társulás minden év március 31. napjáig írásban beszámol a Társulási Tanács részére az előző évben a 6. pont szerint átadott állami támogatás felhasználásáról.

8. Jelen megállapodást a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 64/2011. (VI.22.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Bicske, 2011.

Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás
képviselőjében:

Tessely Zoltán
Társulási Tanács elnöke

Csákvár – Gánt Közoktatási
Intézményi Társulás képviselőjében:

Katonáné dr. Venguszt Beatrix Margit
Csákvár Nagyközség Önkormányzata
polgármestere”

**„Megállapodás
a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás állami támogatásának átadására**

amely létrejött egyrészről a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás – székhelye: 2060 Bicske, Kossuth Lajos tér 14/b. sz, képviseli: Tessely Zoltán, Társulási Tanács elnöke -, mint átadó továbbiakban: Többcélú Kistérségi Társulás - ,

másrészről a Csákvár és Környéke Szociális Társulás - székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz., képviseli Katonáné dr. Venguszt Beatrix Margit, a fenntartói jogokat gyakorló Csákvár Nagyközség Önkormányzata Polgármestere-, mint átvevő továbbiakban: Szociális Intézményi Társulás - - között alulírott napon és helyen a következők szerint:

1. A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás – a 2010. június 10-napján kelt Társulási Megállapodás III/2.8. és III/2.9. pontjában foglaltak szerint – látja el a „szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról” szóló 1993. évi III. tv. – Sztv. – 63-64-65. § által meghatározott szociális alapszolgáltatási feladatokat – avagy azok egy részét - azon kistérségbe tartozó településeken ahol a szociális alapszolgáltatásokat, avagy azok egy részét önállóan biztosítani nem tudják.

A Társulás biztosítja továbbá a Társulási Megállapodás III/2.2. pontban foglaltak alapján a „gyermekesek védelméről és a gyámügyi igazgatásról” szóló 1997. évi XXXI. tv. – Gyvt. – 39-40. § szerinti gyermekjóléti szolgálati feladat ellátását.

2. A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás
Csákvár Nagyközség Önkormányzata
Gánt Község Önkormányzata
Vértesboglár Község Önkormányzata
Bodmér Község Önkormányzata
közigazgatási területére kiterjedően:

2.1. a „szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról” szóló 1993. évi III. tv. – Sztv. – 63. §; 64. §-ában nevesített kötelező szociális alapszolgáltatási feladatokat:

családsegítés,
házi segítségnyújtás,

- az Sztv. 65/F. §-ában nevesített

nappali ellátás szociális alapszolgáltatási feladat és

2.2. a „gyermekesek védelméről és a gyámügyi igazgatásról” szóló 1997. évi XXXI. tv. – Gyvt. – 39-40. § szerinti gyermekjóléti szolgáltatás feladat

közös megvalósításáról a szervező tevékenysége útján létrehozott Csákvár és Környéke Szociális Társulás útján gondoskodik.

3. A Csákvár és Környéke Szociális Társulás a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulási rendszer részeként mikrokörzeti társulásként működik. A Mikrokörzeti Társulás tartja fenn a 8083 Csákvár, Szent István u. 13. sz. alatti székhelyű Gondozási Központ és Idősek Otthonát, mely a 2.1. és 2.2. pontban szociális alapszolgáltatási és a gyermekjóléti szolgálati feladatokat teljesíti.

4. A Magyar Köztársaság tárgyévi költségvetéséről szóló törvény 8. számú melléklete „A többcélú kistérségi társulások támogatása” pontja alapján a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás a többcélú kistérségi társulások családsegítés, házi segítségnyújtás és nappali ellátás feladatainak, valamint gyermekjóléti alapellátási feladatainak támogatása jogcímén állami támogatást igényel.

5. A Többcélú Kistérségi Társulás az állami támogatás igénylését a Vértes Többcélú Társulás Munkaszervezete útján végzi, mely ellátja a Többcélú Kistérségi Társulás költségvetésének tervezését és végrehajtását is.

A Többcélú Kistérségi Társulás az állami támogatás igénylését a Szociális Intézményi Társulás gesztor Önkormányzata által írásban közölt ellátotti létszám adatok alapján nyújtja be, az állami támogatás igénylésén túlmenően azok módosítását, arról való lemondást és a velük való elszámolást az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. – Áht. – V. fejezetében foglalt szabályok szerint a Többcélú Kistérségi Társulás végzi.

6. A Többcélú Kistérségi Társulás, mint Átadó, és a Szociális Intézményi Társulás, mint Átvevő megállapodnak abban, hogy a Társulás által szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti alapellátási feladatainak támogatása jogcímén igényelt állami támogatás 100 %-át átadja a Szociális Intézményi Társulás részére.

6.1. A Többcélú Kistérségi Társulás az átadott állami támogatások összegét a gesztor Önkormányzat: Csákvár Nagyközség Önkormányzata által közölt számlaszámra átutalással teljesíti negyedévente az aktuális társulási tagdíj összegének Társulási Tanács számlájára érkezését követő 5 munkanapon belül.

7. A Szociális Intézményi Társulás a 4. pontban részletezett állami támogatások összegét átveszi, s azokat kizárólag a közösen fenntartott Gondozási Központ és Idősek Otthona működési költségeire fordítja.

7.1. A Szociális Intézményi Társulás kijelenti, hogy a közösen fenntartott Gondozási Központ és Idősek Otthona alapító okiratában az igényjogosultságot megalapozó tevékenységek szerepelnek.

Kijelenti továbbá, hogy a Gondozási Központ és Idősek Otthona fenntartására a „helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről, szóló 1997. évi CXXXV. tv. – Ttv. – 8. §-a alapján a társult Önkormányzatok írásbeli társulási megállapodást kötöttek, a Szociális Intézményi Társulás költségvetését közösen határozzák meg, mely a székhely Csákvár Nagyközség Önkormányzata éves költségvetésének részét képezi.

7.2. A Szociális Intézményi Társulás kijelenti és egyben vállalja, hogy a szociális feladatok ellátásához kapcsolódó általa átvett állami támogatás igénybevétele és a vele történő elszámolás tényszerű adatokra, az állami hozzájárulást megalapozó okmányokra épül.

7.3. Az ellátottak létszámadatait a Szociális Intézményi Társulás negyedévente, a negyedévet követő hónap 15 napjáig köteles írásban közölni a Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezete részére, mely által a Többcélú Kistérségi Társulás az Áht. 64. §. (5) bekezdése a) pontjában foglalt határidőig az előirányzat lemondás illetve pótigénylés benyújtás lehetőségével élhet.

Amennyiben a Szociális Intézményi Társulás ezen kötelezettségét határidőben nem teljesíti, melynek következtében a Többcélú Kistérségi Társulást az Áht. 64/A §. (4) bekezdése alapján igénybevételei kamat fizetési kötelezettség terheli, úgy annak összege erejéig a Szociális Intézményi Társulás köteles helytállni.

7.4. A Szociális Intézményi Társulás nyilatkozik arról, hogy a költségvetési tv. 8. számú melléklete „A többcélú kistérségi társulások támogatása” c. pontja kiegészítő szabályaiban foglaltaknak megfelelően a Gondozási Központ és Idősek Otthona működési engedéllyel – valamennyi társult Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedően – rendelkezik, melynek egy-egy példányát a társulásban részt vevő Önkormányzatoknak átadja. Amennyiben a működési engedélyben változás történik, azt köteles a gesztor

település Önkormányzata a változást követően 3 napon belül a Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezete felé írásban jelezni.

Kijelenti továbbá, hogy a feladatok ellátására vonatkozó jogosultságát a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének nyilatkozatával igazolja, mely szerint a Csákvár és Környéke Szociális Társulás Megállapodása törvényes.

7.5. A Szociális Intézményi Társulás minden év március 31. napjáig írásban beszámol a Társulási Tanács részére az előző évben a 6. pont szerint átadott állami támogatás felhasználásáról.

9. Jelen megállapodást a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 64/2011. (VI.22.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Bicske, 2011.

Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás
képviselőjében:

Tessely Zoltán
Társulási Tanács elnöke

Csákvár és Környéke Szociális Társulás
fenntartója képviselőjében:

Katonáné dr. Venguszt Beatrix Margit
Csákvár Nagyközség Önkormányzata
polgármestere”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9./ Alapító okirat módosítás a közoktatási intézmények, valamint a Polgármesteri Hivatal tekintetében

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet előzetesen tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi bizottság. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság javaslatáról.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága a közoktatási intézmények alapító okiratainak módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és egyhangú 4 igen szavazattal az alábbi kiegészítésekkel javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a Mese-Vár Óvoda, valamint az Esterházy Iskola alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést.

1. Javasolja az intézmény nevének megváltoztatását **Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde** elnevezésre.
2. A 6.3.2. pontban a felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 15 fő óvodás korú és 5 fő **legalább két éves bölcsődés korú gyermek**
3. A 9). pontban a jogszabályok száma (már a korábbi módosításkor) elírásra került, ezért javítani kell
4. A 10. pontban a hivatal javaslatára a 10.1. pont kiegészül a **8891 Gyermek napközbeni ellátása** TEÁOR számmal, a 10.2. pont a **889110 Bölcsődei ellátás** szakágazati besorolással, így a 10.3. pont törlésre kerül.
5. A 10.4. pontban a dátum **2011. szeptember 1-től**-re változik.

4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a **Gróf Esterházy Móric Általános Iskola** alapító okiratainak módosításáról szóló előterjesztést az alábbi módosítással javasolja elfogadásra:

Tekintettel arra, hogy az intézmény az autista gyermek ellátására nem rendelkezik szakemberrel, az **autista szó törlését** javasolja az Alapító Okiratból.

A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását egyhangú 4 igen szavazattal a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal a Humán Erőforrások Bizottsága által javasolt kiegészítésekkel együtt javasolja elfogadásra a Mese-Vár Óvoda, az Esterházy Iskola valamint a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, módosító indítvány nem hangzott el, ezért a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
259/2011. (VII.28.) határozata
a Mese-Vár Óvoda alapító okiratának módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetését megalapozó egyes törvények módosításáról szóló 2010. évi CLIII. törvény 16. § (15) bekezdés alapján 2011. szeptember 1-jétől a Mese-Vár Óvoda alapító okiratát az alaptevékenység szakfeladatai tekintetében a következők szerint módosítja:

A költségvetési szerv neve: Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde

A költségvetési szerv német nyelvű elnevezése: Märchen-Burg Kindergarten und Kinderkrippe

Alaptevékenység szakfeladatai közül:

85101-2 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

Az intézmény ellátja azon gyermeket, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.

2.) A Csákvári székhelyóvodában kialakításra kerülő többcélú intézmény, illetve a gánti tagóvodában kialakítandó egységes bölcsőde-óvoda létrehozása miatt az alapító okiratot az alábbiak szerint módosítja:

6.1. Székhelyintézmény bölcsődei csoport száma: 1

6.2. A székhelyintézménybe felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 87 fő, ebből 75 gyermek óvodai csoportokba, 12 gyermek a bölcsődei csoportba

6.3.1. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Tagóvodája

6.3.2. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodája

- egységes óvodai-bölcsődei csoportok száma: 1
- felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 15 fő óvodás korú és 5 fő legalább két éves bölcsődés korú gyermek

6.3.4. A Gánti Tagóvoda német nyelvű elnevezése: *Ganter Mitglied Kindergarten der Kindergarten Märchen-Burg und Kinderkrippe*

10. A költségvetési szerv tevékenységei:

10.1. TEÁOR '08 alapján:

Alaptevékenysége: 8510'08 Iskolai előkészítő oktatás
További tevékenysége: 8891'08 Gyermek napközbeni ellátása

10.2. Szakágazati besorolása:

Alaptevékenysége: 851020 Óvodai nevelés
További tevékenysége: 889110 Bölcsődei ellátás

10.4. Szakfeladati rend szerinti alaptevékenységei 2011. szeptember 1-jétől

10.4.11. Bölcsődei ellátás 889101

3.) Az egységes szervezetbe foglalt Alapító Okiratot a melléklet szerint jóváhagyja.

4.) Elrendeli az Alapító Okirat Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását bejegyzés céljából.

Határidő: 2011. augusztus 5.

Felelős: jegyző

MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT

Mese-Vár Óvoda Alapító Okirata

- | | |
|---|--|
| 1. A költségvetési szerv neve: | Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde |
| A költségvetési szerv német nyelvű elnevezése: Märchen-Burg Kindergarten und Kinderkrippe | |
| 2. A költségvetési szerv székhelye: | 8083 Csákvár, Ady E. u. 2. sz. |
| 2.1. A költségvetési szerv telephelyei: | 8083 Csákvár, Szabadság tér 13. sz.
8082 Gánt, Tánicsics u. 4.sz. |
| 2.2. A Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi száma: | 365930 |
| 2.3. OM azonosító száma: | 029979 |
| 2.4. Számlavezető pénzüintézete: | Raiffeisen Bank Zrt. |
| 2.5. Pénzüintézeti számlaszáma: | 12023008-00156983-00100005 |

2.6. Adóigazgatási száma: 15365934-2-07

3. Létrehozásáról rendelkező határozat száma: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 52/1998. (VI.30.) számú határozata

Jelen Alapító Okiratot jóváhagyó határozat száma:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 259/2011. (VII.28.) számú határozata

4. A költségvetési szerv alapító, fenntartó szervei, székhelyei:

A költségvetési szerv alapító szerve: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.

A költségvetési szerv közös fenntartója:

Csákvár– Gánt Közoktatási Intézményi Társulás
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.

Az Óvoda közös fenntartásával kapcsolatos feladat és hatáskörök gyakorlását: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete látja el.

5. A költségvetési szerv irányító – egyben felügyeleti - szerve:

Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.

6. Az intézménybe felvehető legmagasabb gyermeklétszám meghatározása:

6.1. Székhelyintézmény óvodai csoportok száma: 3
Székhelyintézmény bölcsődei csoport száma: 1

6.2. A székhelyóvodába felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 87 fő, ebből 75 gyermek óvodai csoportokba, 12 gyermek a bölcsődei csoportba

6.3. A költségvetési szerv tagintézményei:

6.3.1. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Tagóvodája

8083 Csákvár, Szabadság tér 13. sz.

- óvodai csoportok száma: 3
- felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 68 gyermek

6.3.2. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodája

8082 Gánt, Tánicsics u. 4. sz.

- *egységes óvodai-bölcsődei csoportok száma: 1*
- *felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 15 fő óvodás korú és 5 fő legalább két éves bölcsődés korú gyermek*

6.3.4. A Gánti Tagóvoda német nyelvű elnevezése:

Ganter Mitglied Kindergarten der Kindergarten Märchen-Burg und Kinderkrippe

7. A költségvetési szerv működési területe: Csákvár Nagyközség Önkormányzata és Gánt Község Önkormányzata teljes közigazgatási területe.

8. **A költségvetési szerv jogállása:** Önálló jogi személy. A feladatellátáshoz gyakorolt funkciói szerint önállóan működő, az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság tekintetében teljes jogkörű, önálló bankszámlával rendelkező helyi önkormányzati költségvetési szerv.

Pénzügyi-gazdálkodási feladatait Csákvár Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatala látja el.

9. **A jogszabály által meghatározott közfeladata:** A „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (4) bekezdésében és a „közoktatásról” szóló 1993. évi LXXIX. tv-ben meghatározott óvodai nevelési feladatok ellátása.

10. **A költségvetési szerv tevékenységei:**

10.1. TEÁOR '08 alapján:

Alaptevékenysége:

8510'08 Iskolai előkészítő oktatás

További tevékenysége:

8891'08 Gyermek napközbeni ellátása

10.2. Szakágazati besorolása:

Alaptevékenysége:

851020 Óvodai nevelés

További tevékenysége:

889110 Bölcsődei ellátás

**10.3.*

10.4. Szakfeladati rend szerinti alaptevékenységei 2011. szeptember 1-től:

Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodája tekintetében alapfeladata az Oktatási Miniszter által kiadott nemzeti, etnikai, kisebbségi óvodai nevelés irányelve és óvodai programja alapján a német nemzetiségi nevelés.

	Megnevezés	Szakfeladat száma
10.4.1.	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása	85100-0
10.4.2	Óvodai nevelés, ellátás (Gánti Tagóvodában német nemzetiségi nevelés)	85101-1
10.4.3.	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása <i>Az intézmény ellátja azon gyermeket, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján</i> <i>a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,</i> <i>b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.</i>	85101-2
10.4.4.	Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás	85101-3
10.4.5.	Óvodai intézményi étkeztetés	56291-2
10.4.6.	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás	88211-7
10.4.7.	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások	88212-9

10.4.8.	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	84190-1
10.4.9.	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	89044-1
10.4.10.	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	89044-2
10.4.11.	Bölcsődei ellátás	889101

****10.5**

****10.6**

11. A költségvetési szerv vezetője:

Az óvodavezető: akit nyilvános pályázat alapján meghatározott időtartamra Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete – Gánt Község Önkormányzata Képviselőtestülete előzetes véleményének ismeretében – bíz meg, s gyakorolja tekintetében – a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv-ben és a Társulási Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint – a munkáltatói jogokat.

Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója Csákvár Nagyközség Önkormányzata Polgármestere.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsődét az óvodavezető képviseli.

12. A költségvetési szerv foglalkoztatottjai: Közalkalmazottak, akiknek jogviszonyára a „közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. tv. és végrehajtási jogszabályai rendelkezéseiben foglaltak az irányadók.

13. A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon: melyre nézve a költségvetési szervet használati jog illeti meg:

13.1. a csákvári 666 hrsz-ú, 8083 Csákvár, Ady E. u. 2. sz. alatt fekvő,

13.2. a csákvári 733 hrsz-ú, 8083 Csákvár, Szabadság tér 13. sz. alatt fekvő,

13.3. a gánti 65 hrsz-ú, 8082 Gánt, Táncsics u. 4. sz. alatt fekvő,

ingatlanok, valamint a bennük lévő berendezések, felszerelések, ingóságok.

A közoktatási intézmény által használt, 13.1.-13.2. pont szerinti ingatlanok – a bennük lévő berendezések, ingóságok - felett Csákvár Nagyközség Önkormányzata, a 13.3. pontban szerinti ingatlan – s a benne lévő felszerelések, ingóságok – felett Gánt Község Önkormányzata rendelkezik azzal, hogy 2009. augusztus 1-i időpontot követően a társult önkormányzatok általi közös beruházásból, beszerzésből származó vagyonnövekmény a Csákvár – Gánt Közoktatási Intézményi Társulás tulajdonát képezi, mely tekintetében a rendelkezési jog a Társulás tagjait együttesen illeti meg.

14. A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog:

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde a 13. pont szerint rendelkezésére bocsátott vagyontárgyakat - a társult Önkormányzatok mindenkor hatályos vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendeleteiben foglalt szabályok szerint - az óvodai nevelési feladatok ellátásához szabadon használhatja, de nem idegenítheti, és nem terhelheti meg azokat.

15. A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde vállalkozói tevékenységet nem folytat.

A Képviselőtestület a Mese-Vár Óvoda 56/2009.(III.26.) számú határozatával elfogadott Alapító Okiratát a 154/2009.(IX.15.), a 178/2009.(X.27.), a 99/2011.(III.31.) számú határozatával módosította, valamint a 259/2011.(VII.28.) határozatával módosította, s foglalta egységes szerkezetbe.

Csákvár, 2011. július 28.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

*Az Alapító Okirat 10.3 pontját hatályon kívül helyezte a 99/2011. (III.31.) számú határozat 3. pontja.

**Az Alapító Okirat 10.5. és 10.6. pontját hatályon kívül helyezte a 99/2011. (III.31.) számú határozat 5. pontja.

- ***A Mese-Vár Óvoda módosított Szakmai Programjának, SzMSz-ének, és Házirendjének elfogadása***

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A bölcsőde beindításával szükségessé válik a Mese-Vár Óvoda módosított szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Házirendjének elfogadása is.

E napirendi pontot is tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága a mai napon megtartott ülésén, a testületi ülést megelőzően.

Kérte a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket, javaslataikat az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás, nem hangzott el, ezért az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
260/2011. (VII.28.) határozata
A Mese-Vár Óvoda módosított Szakmai Programjának, SzMSz-ének,
és Házirendjének elfogadásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Mese-Vár Óvoda Szakmai Programját a melléklet szerint jóváhagyja azzal, hogy felkéri a módszertani bölcsődét szakvélemény kiadására arról, hogy a székhelyintézményben kialakításra kerülő bölcsődei csoport, illetve a Gánti Tagintézmény esetében az egységes óvodai-bölcsődei csoport kialakítása során a tárgyi és személyi feltételek, valamint az óvoda szakmai programja megfelelnek –e a jogszabályokban előírt szakmai követelményeknek.
2. A Mese-Vár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Házirendjét a melléklet szerint jóváhagyja. Felkéri az intézmény vezetőjét, hogy azokat a jogszabályban foglaltaknak megfelelően hozza nyilvánosságra.

Határidő: szakértő felkérésére: 2011. augusztus 5-e

Felelős: jegyző

- ***Csákvár,- Gánt Közoktatási Intézményi Társulási Megállapodás módosítása***
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A bölcsőde beindítása teszi szükségessé a Csákvár,- Gánt Közoktatási Intézményi Társulási Megállapodás módosítását.

Kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a megállapodás módosítását.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
261/2011. (VII.28.) határozata
Csákvár- Gánt Közoktatási Intézményi Társulási Megállapodás módosítása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „a helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV tv. 43. § és „a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről” szóló 1997. évi CXXXV. tv. 8. §-ban foglalt rendelkezések alapján a Csákvár-Gánt Közoktatási Intézményi Társulás létrehozásáról szóló megállapodást 2011. szeptember 1. napjával az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás bevezetője kiegészül azzal, hogy a Megállapodás 2. pontjában megjelölt Önkormányzatok Képviselőtestületei a gyermekek napközbeni ellátása keretében megvalósuló bölcsődei állatásra is kiterjesztik a Társulás tevékenységét.
2. A Társulási Megállapodás 4.3., 4.4., 4.12., 5.3., 6.3., 6.5., 7., 7.8., 7.10., 7.12., 8.3. pontjaiban a “Mese-vár Óvoda” elnevezés “Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde” elnevezésre változik.

3. A Társulási Megállapodás 3.1. pontja helyébe a következő 3.1. pont kerül:

„3.1. A közösen fenntartott Gróf Esterházy Móric Általános Iskola és a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde útján a gánti tanulók 1-8. évfolyamos általános iskolai oktatása, óvodai nevelése és bölcsődei ellátása megoldott legyen, ezáltal Gánt Község Önkormányzatának önálló iskolát és önálló óvodát fenntartania nem kell.”

4. A Társulási Megállapodás 4.1.2. pontja helyébe a következő 4.1.2. pont kerül:

„4.1.2. továbbá az óvodai nevelési, valamint bölcsődei nevelési-gondozási feladatok megvalósítására terjed ki Csákvár Nagyközség közigazgatási területén fekvő Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde, s annak Gánt Község közigazgatási területén működő Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodája /kindergarten/”

5. A Társulási Megállapodás 4.7. pontja helyébe a következő 4.7. pont kerül:

„4.7. A Gróf Esterházy Móric Általános Iskola tevékenységi körébe tartozik szakfeladati rend szerint:

	Megnevezés	Szakfeladat száma
4.7.1.	Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása	85200-0
4.7.2.	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam) Hátrányos helyzetű tanulók felkészítését segítő foglalkozások biztosítása, súlyos beilleszkedési, tanulási-, magatartási zavar miatt terápiás gondozásba vett tanulók fejlesztő oktatása, képesség-kibontakoztató felkészítés, integrációs felkészítés.	85201-1

4.7.3.	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (1-4. évfolyam) (Gánti Tagiskolában német nemzetiségi oktatás)	85201-3
4.7.4.	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)	85202-1
4.7.5.	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 . évfolyam) Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján: a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd, b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.	85201-2
4.7.6.	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8 . évfolyam) Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján: a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd, b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.	85202-2
4.7.7.	Általános iskolai napközi otthoni nevelés	85591-1
4.7.8.	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján: a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd, b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.	85591-2
4.7.9.	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók napközi otthoni nevelése	85591-3
4.7.10.	Általános iskolai tanulószobai nevelés	85591-4
4.7.11.	Iskolai intézményi étkeztetés	56291-3
4.7.12.	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás	88211-7
4.7.13.	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások	88212-9
4.7.14.	Átmeneti segély	88212-2
4.7.15.	Iskolai, diáksport-tevékenység és -támogatása	93120-4
4.7.16.	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	84190-1

4.7.17.	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	89044-1
4.7.18.	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	89044-2

6. A Társulási Megállapodás 4.9. pontja helyébe a következő 4.9. pont kerül:

„ 4. 9. A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde tevékenységei:

TEÁOR '08 alapján:

Alaptevékenysége: 8510'08 Iskolai előkészítő oktatás

További tevékenysége: 8891'08 Gyermek napközbeni ellátása

Szakágazati besorolása:

Alaptevékenysége: 851020 Óvodai nevelés

További tevékenysége: 889110 Bölcsődei ellátás”

7. A Társulási Megállapodás 4.10. pontja helyébe a következő 4.10. pont kerül:

„ 4.10. A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde tevékenységi körébe tartozik szakfeladati rend szerint:

	Megnevezés	Szakfeladat száma
4.10.1.	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása	85100-0
4.10.2.	Óvodai nevelés, ellátás (Gánti Tagóvodában német nemzetiségi nevelés)	85101-1
10.4.3.	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása Az intézmény ellátja azon gyermeket, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján: a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd, b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.	85101-2
4.10.4.	Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás	85101-3
4.10.5.	Óvodai intézményi étkeztetés	56291-2
4.10.6.	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás	88211-7
4.10.7.	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások	88212-9
4.10.8.	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	84190-1
4.10.9.	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	89044-1
4.10.10.	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	89044-2
4.10.11.	Bölcsődei ellátás	889101

8. A Társulási Megállapodás 4.11. pontja helyébe a következő 4.11. pont kerül:

„ 4.11. A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánt Község óvodás korú gyermekeinek óvodai nevelését, valamint bölcsődés korú gyermekeinek bölcsődei nevelését-gondozását a 8082 Gánt, Táncsics u. 4. sz. alatti telephelyen a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodája működtetése útján látja el.”

9. A Társulási Megállapodás 4.12. pontja helyébe a következő 4.12. pont kerül:

„4.12. A Mese-vár Óvoda és Bölcsőde továbbá 8083 Csákvár, Szabadság tér 13. sz. alatt Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Tagóvodája tagintézményt működtet.

10. A Társulási Megállapodás a következő 7.2.5. ponttal egészül ki:

„7.2.5. Gánt Község Önkormányzata a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodájában a 2011/2012-es nevelési évtől működő egységes óvoda-bölcsőde csoport létrehozásával járó személyi és tárgyi feltételeket saját költségvetése terhére biztosítja. A folyamatos működtetés során a Megállapodás 7.2. pontjában rögzített költségek tekintetében az állami normatív hozzájáruláson és intézményi térítési díjon felüli összeget Gánt Község Önkormányzata viseli oly módon, hogy annak összegét negyedéves bontásban Csákvár Nagyközség Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00156965-00100009 számú számlájára átutalással a negyedéve utolsó napjára szóló esedékességgel teljesíti.

11. A Társulási Megállapodás 7.4. pontja helyébe a következő 7.4. pont kerül:

„ 7.4. A Gróf Esterházy Móric Általános Iskola és a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működési költségeit – a 7.2.4. és a 7.2.5. pontokban foglalt eltéréssel – kizárólagosan Csákvár Nagyközség Önkormányzata viseli, azzal, hogy valamennyi intézményi kiegészítő és többcélú kistérségi társulási kiegészítő támogatás beszámítására jogosult.”

12. A Társulási Megállapodás 7.11. pontja helyébe a következő 7.11. pont kerül:

„ 7.11. A Gróf Esterházy Móric Általános Iskola az előirányzatai tekintetében teljes jogkörrel rendelkező, önállóan működő költségvetési szerv.

A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde az előirányzatai tekintetében teljes jogkörrel rendelkező, önállóan működő költségvetési szerv.

Mindkét közoktatási intézmény gazdálkodási feladatait Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala látja el.”

13. A Társulási Megállapodás 8.9. pontja helyébe a következő 8.9. pont kerül:

„ 8.9. A társult önkormányzatok a Gánti Tagiskola és Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Gánti Tagóvodája működtetése tekintetében megállapodnak abban, hogy azok mindaddig működnek, amíg Gánt Község Önkormányzata a gánti tanulók alsótagozatos oktatását, valamint a gánti gyermekek óvodai és bölcsődei nevelését a településeken kívánják biztosítani.”

A Képviselő-testület elrendeli a Társulási Megállapodás Fejér Megyei Kormányhivatal, valamint a változások átvezetése érdekében a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága részére történő benyújtását.

Határidő: augusztus 15.
 Felelős: polgármester

Gróf Esterházy Móric Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
262/2011. (VII. 28.) határozata
 a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola Alapító Okiratának módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetését megalapozó egyes törvények módosításáról szóló 2010. évi CLIII. törvény 16. § (15) bekezdés alapján 2011. szeptember 1-jétől a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola alapító okiratát a 10.5. pont tekintetében a következők szerint módosítja:

10.5.5. *Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)*

Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.

10.5.6. *Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)*

Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.

10.5.8. *Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése*

Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.

2.) Az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a melléklet szerint jóváhagyja.

3.) Elrendeli az Alapító Okirat Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását bejegyzés céljából.

Határidő: továbbításra azonnal
 Felelős: jegyző

MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT

Gróf Esterházy Móric Általános Iskola Alapító Okirata
--

- 1. A költségvetési szerv neve:** **Gróf Esterházy Móric Általános Iskola**
- 1.1. A költségvetési szerv német nyelvű elnevezése:** Gróf Esterházy Móric Grundschule
- 1.2. A költségvetési szerv rövid neve:** Esterházy Iskola Csákvár
- 2. A költségvetési szerv székhelye:** 8083 Csákvár, Szabadság tér 8. sz.
- 2.1. A költségvetési szerv telephelyei:** 8083 Csákvár, Szent István u. 3.-5. sz.
8082 Gánt, Béke tér 20. sz.
- 2.2. Az Iskola Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi száma:** 365929
- 2.3. OM azonosító száma:** 030136
- 2.4. Számlavezető pénzüintézete:** Raiffeisen Bank Zrt.
- 2.5. Pénzüintézeti számlaszáma:** 12023008-00156982-00100006
- 2.6. Adóigazgatási száma:** 15365927-2-07
- 3. Létrehozásáról rendelkező határozat száma:** **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 62/1992. (V.25.) számú határozata**
- Jelen Alapító Okiratot jóváhagyó határozat száma:** **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 262/2011. (VII. 28.) számú határozata**
- 4. A költségvetési szerv alapító, fenntartó szervei, székhelyei:**
- A költségvetési szerv alapító szerve:** **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.
- Csákvár – Gánt Közoktatási Intézményi Társulás**
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.
- A költségvetési szerv közös fenntartásával kapcsolatos feladat és hatáskörök gyakorlását: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete látja el.
- 5. A költségvetési szerv irányító – egyben felügyeleti - szerve:**
- Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete**
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.
- 6. Az intézménybe felvehető legmagasabb tanulólétszám meghatározása:**
- 6.1.** székhelyintézmény általános iskolai évfolyamok száma: 8 – 1-8. évfolyamig
- 6.2.** székhelyintézménybe felvehető legmagasabb tanulólétszám: 450 fő
– mely az integráltan oktatott sajátos nevelési igényű tanulók létszámát is tartalmazza –

- 6.3. székhelyintézménybe napközi-otthonos foglalkozásra felvehető legmagasabb tanulólétszám: 135 fő
- 6.4. székhelyintézménybe felső tagozatos tanulószobai foglalkozásra felvehető legmagasabb tanulólétszám: 30 fő

6.5. A költségvetési szerv tagintézménye:

A **Gróf Esterházy Móric Általános Iskola** 8082 Gánt, Béke tér 20. sz. alatti telephelyen 1-4. évfolyamokon két összevont kihelyezett osztállyal Tagiskolát működtet: **Gróf Esterházy Móric Általános Iskola Gánti Tagiskola** elnevezéssel.

- 6.5.1. Általános iskolai évfolyamok száma. 4 – 1-4. évfolyam –
- 6.5.2. A Tagiskolába felvehető legmagasabb tanulólétszám: 56 tanuló.
- 6.5.3. A tagiskolába napközi-otthonos foglalkozásra felvehető legmagasabb tanulólétszám: 15 fő

6.6. A költségvetési szerv tagintézményének német nyelvű elnevezése:

Gant Teilgrundschule der Gróf Esterházy Móric Grundschule

7. **A költségvetési szerv működési területe:** Csákvár és Gánt községek teljes közigazgatási területe
8. **A költségvetési szerv jogállása:** Önálló jogi személy. A feladatellátáshoz gyakorolt funkciói szerint önállóan működő, az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság tekintetében teljes jogkörű, önálló bankszámlával rendelkező helyi önkormányzati költségvetési szerv.

Pénzügyi-gazdálkodási feladatait Csákvár Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatala látja el.
9. **A jogszabály által meghatározott közfeladata:** A „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (4) bekezdésében és a „közoktatásról” szóló 1993. évi LXXIX. tv-ben meghatározott általános iskolai oktatási-nevelési feladatok ellátása.

10. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

10.1. TEÁOR '08 alapján: 8520'08 Alapfokú oktatás

10.2. Szakágazati besorolása: 852010 Alapfokú oktatás

A Gróf Esterházy Móric Általános Iskola alapfeladata a Gánti Tagiskolai évfolyamok tekintetében az Oktatási Miniszter által kiadott nemzeti, etnikai, kisebbségi iskolai oktatás irányelve, programjai és tantervei alapján a német nemzetiségi oktatás.

*10.3.

*10.4.

*Az Alapító Okirat 10.3. és 10.4. pontját hatályon kívül helyezte a 98/2011. (III.31.) számú határozat 3. pontja.

10.5. Szakfeladati rend szerinti alaptevékenységei 2011. április 15-től:

	Megnevezés	Szakfeladat száma
10.5.1.	Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása	85200-0
10.5.2.	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam) Hátrányos helyzetű tanulók felkészítését segítő foglalkozások biztosítása, súlyos beilleszkedési, tanulási-, magatartási zavar miatt terápiás gondozásba vett tanulók fejlesztő oktatása, képesség-kibontakoztató felkészítés, integrációs felkészítés.	85201-1
10.5.3.	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (1-4. évfolyam) (Gánti Tagiskolában német nemzetiségi oktatás)	85201-3
10.5.4.	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)	85202-1
10.5.5.	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam) <i>Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján</i> <i>a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,</i> <i>b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.</i>	85201-2
10.5.6.	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam) <i>Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján</i> <i>a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,</i> <i>b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.</i>	85202-2
10.5.7.	Általános iskolai napközi otthoni nevelés	85591-1
10.5.8.	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése <i>Az intézmény ellátja azon tanulót, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján</i> <i>a) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,</i> <i>b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.</i>	85591-2

10.5.9.	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók napközi otthoni nevelése	85591-3
10.5.10.	Általános iskolai tanulószobai nevelés	85591-4
10.5.11.	Iskolai intézményi étkeztetés	56291-3
10.5.12.	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás	88211-7
10.5.13.	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások	88212-9
10.5.14.	Átmeneti segély	88212-2
10.5.15.	Iskolai, diáksport-tevékenység és -támogatása	93120-4
10.5.16.	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	84190-1
10.5.17.	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	89044-1
10.5.18.	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	89044-2

*10.6.

*10.7.

11. **A költségvetési szerv vezetője:** az igazgató, akit nyilvános pályázat alapján meghatározott időtartamra Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete – Gánt Község Önkormányzata Képviselőtestülete előzetes véleményének ismeretében – bíz meg, s gyakorolja tekintetében – a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv-ben és a Társulási Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint – a munkáltatói jogokat.

A Köznevelési Intézményi Társulás létrehozása a jelenlegi megbízott igazgató megbízását annak lejáratáig nem érinti.

Az Intézményt az igazgató képviseli.

12. **A költségvetési szerv foglalkoztatottjai:** közalkalmazottak, akiknek jogviszonyára a „közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. tv. és végrehajtási jogszabályozás rendelkezéseiben foglaltak az irányadók.
13. **A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon:** melyre nézve a költségvetési szervet használati jog illeti meg:
- 13.1. A csákvári 3 hrsz-ú, 8083 Csákvár, Szabadság tér 8. sz. alatt fekvő és a csákvári 1915 hrsz-ú 8083 Csákvár, Szent István u. 3.-5. sz. alatti fekvő a csákvári és a bejáró gánti általános iskolai 1-8. évfolyamos tanulók és az alapfokú művészetoktatásban részt vevő tanulók oktatására – nevelésére, képzésére – szolgáló ingatlan, valamint bennük lévő teljes felszerelés, berendezés és ingóságok. Ezen ingatlanok használati joga nem kizárólagos, a „Dallam” Alapítvány fenntartásában lévő Alapfokú Művészetoktatási Intézmény elhelyezésére is szolgál.
- 13.2. A gánti 7 hrsz-ú, - 8082 Gánt, Béke tér 20. sz. alatt fekvő a gánti általános iskolai 1–4. évfolyamos tanulók oktatására szolgáló ingatlan a benne lévő teljes berendezéssel, felszereléssel együtt.

A költségvetési szerv által használt, 13.1. pont szerinti ingatlan – a benne lévő berendezések, ingóságok felett Csákvár Nagyközség Önkormányzata, a 13.2. pontban szerinti ingatlan – s a benne lévő felszerelések, ingóságok – felett Gánt Község Önkormányzata rendelkezik azzal, hogy 2009. augusztus 1-i időpontot követően a két Önkormányzat általi közös beruházásból, beszerzésből származó vagyonnövekmény a Csákvár – Gánt Köznevelési Intézményi Társulás tulajdonát képezi, mely tekintetében a rendelkezési jog a Társulás tagjait együttesen illeti meg.

14. **A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog:**

A Gróf Esterházy Móric Általános Iskola a 13. pont szerint rendelkezésére bocsátott vagyontárgyakat - a társult Önkormányzatok mindenkor hatályos vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendeleteiben foglalt szabályok szerint - az óvodai nevelési feladatok ellátásához szabadon használhatja, de nem idegenítheti, és nem terhelheti meg azokat.

15. A Gróf Esterházy Móric Általános Iskola vállalkozási tevékenységet nem folytat.

A Képviselőtestület a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola 56/2009.(III.26.) számú határozatával elfogadott Alapító Okiratát a 151/2009.(IX.15.), a 78/2010. (V.10.), valamint a 98/2011.(III.31.) számú határozatával módosította.

*Az Alapító Okirat 10.6. és 10.7. pontját hatályon kívül helyezte a 98/2011. (III.31.) számú határozat 5. pontja.

ZÁRADÉK:

Elfogadta Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 262/2011. (VII.28.) határozatával. A hatálybalépés időpontja: 2011. szeptember 1.

Csákvár, 2011. július 28.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
263/2011.(VII.28.) számú határozata
Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint irányító szerv – a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) bekezdés g.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva – „az államháztartásról” szóló 1992. évi XXXVIII tv. 90. §-ában foglaltak alapján – 2012. január 1-i hatállyal Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát a következők szerint módosítja:

14. Az Alapító Okirat 4-5.pontjai helyébe az alábbi 4-5. pontok lépnek:

„ 4. A költségvetési szerv alapító, fenntartó szerve, székhelye

A költségvetési szerv alapító szerve: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.

A költségvetési szerv fenntartói: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.

• **Bodmér Község Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8080 Bodmér, Vasvári P. u. 58. sz.

• **Vértesboglár Község Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8085 Vértesboglár, Alkotmány u. 3. sz.

5. A költségvetési szerv alapítói joggal felruházott irányító szerve:

Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.”

15. Az Alapító Okirat 7-8.pontjai helyébe az alábbi 7-8. pontok lépnek:

7. A költségvetési szerv illetékességi területe: Csákvár Nagyközség, Bodmér Község és

Vértesboglár Község teljes közigazgatási területe

8. A költségvetési szerv jogállása:

Önálló jogi személy. Önállóan működő és gazdálkodó, az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság tekintetében teljes jogkörű, önálló bankszámlával rendelkező helyi önkormányzati költségvetési szerv.

Pénzügyi-gazdálkodási feladatait saját gazdasági szervezete útján látja el.

A költségvetési szerv saját éves költségvetéssel és költségvetési beszámolóval rendelkezik, mely Csákvár Nagyközség Önkormányzata költségvetési, illetőleg zárszámadási rendeletébe épül be.

A költségvetési szerv - külön együttműködési megállapodás alapján - ellátja a :

- *Gróf Esterházy Móric Általános Iskola (8083 Csákvár, Szabadság tér 8.)*
- *Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (8083 Csákvár, Ady E. u. 2.)*
- *Gondozási Központ és Idősek Otthona (8083 Csákvár, Szent István u. 13.)*
- *Floriana Könyvtár (8083 Csákvár, Széchenyi u. 8.)*
- *Vértesboglári Általános Művelődési Központ (8085 Vértesboglár, Alkotmány u. 14.)*

önállóan működő helyi önkormányzati költségvetési szervek pénzügyi-gazdálkodási feladatait.”

16. Az Alapító Okirat 11.pontja helyébe az alábbi 11. pont lép:

- „11. A költségvetési szerv vezetője:** a Jegyző, akit nyilvános pályázat alapján határozatlan időtartamra Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete *Bodmér Község Önkormányzata Képviselőtestülete és Vértesboglár Község Önkormányzata Képviselőtestülete együttes testületi ülés keretében, minősített többséggel meghozott döntéssel nevez ki, s gyakorolja tekintetében – a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv-ben foglalt rendelkezések szerint – a munkáltatói jogokat.*
Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlóit: Csákvár Nagyközség Önkormányzata, Bodmér Község Önkormányzata és Vértesboglár Község Önkormányzata Polgármesterei.
A költségvetési szervet a jegyző képviseli.”

17. A 12.1. hatályát veszti.

18. Az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a melléklet szerint jóváhagyja.

19. Elrendeli az Alapító Okirat Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága részére történő benyújtását a változások átvezetése érdekében.

Felelős: Tóth Jánosné jegyző

Határidő: döntést követő 8 nap

Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala

Alapító Okirata

a 2012. január 1-i hatályú XI. számú módosítással egységes szerkezetben

- melyet a dőlt betűs szedés jelöl -

1. A költségvetési szerv neve: **Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala**
2. A költségvetési szerv székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.
- 2.1. A Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi száma: 361514
- 2.2. Számlavezető pénzügyintézménye: Raiffeisen Bank Zrt.
- 2.3. Pénzügyintézményi számlaszáma: 12023008-00156965-00100009
- 2.4. Adóigazgatási száma: 15361514-2-07
3. Létrehozásáról rendelkező határozat száma: **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 81/2003. (VII.8.) számú határozata**
- Jelen Alapító Okirat *módosítást* jóváhagyó határozat száma: **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 263/2011. (VII.28.) számú határozata**
4. A költségvetési szerv alapító, fenntartó szerve, székhelye:
- A költségvetési szerv alapító szerve: **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.
- A költségvetési szerv fenntartói: **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.
- **Bodmér Község Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8080 Bodmér, Vasvári P. u. 58. sz.
 - **Vértesszőlős Község Önkormányzata Képviselőtestülete**
székhelye: 8085 Vértesszőlős, Alkotmány u. 3. sz.
5. A költségvetési szerv *alapítói jogokkal felruházott* irányító szerve: **Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete**
székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. sz.
- *6.
7. A költségvetési szerv illetékességi területe: Csákvár Nagyközség, Bodmér Község és Vértesszőlős Község teljes közigazgatási területe
8. A költségvetési szerv jogállása: Önálló jogi személy. Önállóan működő és gazdálkodó, az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság tekintetében teljes jogkörű, önálló bankszámlával rendelkező helyi önkormányzati költségvetési szerv.
- Pénzügyi-gazdálkodási feladatait saját gazdasági szervezete útján látja el.

*Az Alapító Okirat 6. pontját hatályon kívül helyezte a 210/2010. (X.28.) számú határozat 1. pontja.

A költségvetési szerv saját éves költségvetéssel és költségvetési beszámolóval rendelkezik, mely Csákvár Nagyközség Önkormányzata költségvetési, illetőleg zárszámadási rendeletébe épül be.

A költségvetési szerv - külön együttműködési megállapodás alapján - ellátja a :

- *Gróf Esterházy Móric Általános Iskola (8083 Csákvár, Szabadság tér 8.)*
- *Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (8083 Csákvár, Ady E. u. 2.)*
- *Gondozási Központ és Idősek Otthona (8083 Csákvár, Szent István u. 13.)*
- *Floriana Könyvtár (8083 Csákvár, Széchenyi u. 8.)*
- *Vértesboglári Általános Művelődési Központ (8085 Vértesboglár, Alkotmány u. 14.)*

önállóan működő helyi önkormányzati költségvetési szervek pénzügyi-gazdálkodási feladatait.

9. A jogszabály által meghatározott közfeladata: A „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv. 38. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott feladatok ellátása.

10. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

10.1. TEÁOR '08 alapján: **8411'08 Általános közigazgatás**

10.2. Szakágazati besorolása: **841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége.**

***10.3.**

10.4. Szakfeladati rend szerinti alaptevékenységei:

Sorsz.	Megnevezés	Szakfeladat száma
10.4.1.	Víztermelés, -kezelés, -ellátás	36000-0
10.4.2.	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	37000-0
10.4.3.	Egészségügyi és más fertőzésveszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása	38120-1
10.4.4.	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása	38210-1
10.4.5.	Út, autópálya építése	42110-0
10.4.6.	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	52211-0
10.4.7.	Film, video és egyéb képfelvétel vetítése mozikban, filmklubokban, szabadtéren, nyilvános vetítési helyeken	59141-1
10.4.8.	Önkormányzati jogalkotás	84111-2
10.4.9.	Országgyűlési képviselő-választásokhoz kapcsolódó tevékenységek	84111-4
10.4.10.	Önkormányzati képviselő-választásokhoz kapcsolódó tevékenységek	84111-5
10.4.11.	Európai parlamenti képviselő-választásokhoz kapcsolódó tevékenységek	84111-7
10.4.12.	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek	84111-8

10.4.13.	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége	84112-6
10.4.14.	Adó, illeték kiszabása, beszédese, adóellenőrzés	84113-3
10.4.15.	Nemzeti ünnepek programjai	84119-1
10.4.16.	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	84119-2
10.4.17.	Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások	84140-1
10.4.18.	Közvilágítás	84140-2
10.4.19.	Város-, községgazdálkodási máshova nem sorolt szolgáltatások	84140-3
10.4.20.	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	84190-1
10.4.21.	Központi költségvetési befizetések	84190-2
10.4.22.	Ár – és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	84254-1
10.4.23.	Közterület rendjének fenntartása	84242-1
10.4.24.	Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	85203-1
10.4.25.	Alapfokú művészetoktatás képző- és iparművészeti, táncművészeti, szín- és bábművészeti ágban	85203-2
10.4.26.	Háziorvosi alapellátás	86210-1
10.4.27.	Háziorvosi ügyeleti ellátás	86210-2
10.4.28.	Egyéb, máshova nem sorolt járóbeteg-ellátás (nőgyógyászat)	86224-0
10.4.29.	Fogorvosi alapellátás	86230-1
10.4.30.	Család – és nővédelmi egészségügyi gondozás	86904-1
10.4.31.	Ifjúság-egészségügyi gondozás	86904-2
10.4.32.	Önkormányzati szociális támogatások finanszírozása	88200-0
10.4.33.	Rendszeres szociális segély	88211-1
10.4.34.	Időskorúak járadéka	88211-2
10.4.35.	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon	88211-3
10.4.36.	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás	88211-4
10.4.37.	Ápolási díj alanyi jogon	88211-5
10.4.38.	Ápolási díj méltányossági alapon	88211-6
10.4.39.	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás	88211-7
10.4.40.	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	88211-8
10.4.41.	Óvodáztatási támogatás	88211-9
10.4.42.	Helyi eseti lakásfenntartási támogatás	88212-1
10.4.43.	Átmeneti segély	88212-2
10.4.44.	Temetési segély	88212-3
10.4.45.	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	88212-4

10.4.46.	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása	88212-5
10.4.47.	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások	88212-9
10.4.48.	Közgyógyellátás	88220-2
10.4.49.	Köztetetés	88220-3
10.4.50.	Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás	88994-2
10.4.51.	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	89044-1
10.4.52.	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	89044-2
10.4.53.	Közmunka	89044-3
10.4.54.	Civil szervezetek működési támogatása	89030-1
10.4.55.	Civil szervezetek program- és egyéb támogatása	89030-2
10.4.56.	Egyéb máshova nem sorolt közösségi, társadalmi tevékenységek támogatása	89050-9
10.4.57.	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk	91050-1
10.4.58.	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése	91050-2

***10.5.**

11. **A költségvetési szerv vezetője:** a Jegyző, akit nyilvános pályázat alapján határozatlan időtartamra Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete *Bodmér Község Önkormányzata Képviselőtestülete és Vértesboglár Község Önkormányzata Képviselőtestülete együttes testületi ülés keretében, minősített többséggel meghozott döntéssel nevez ki*, s gyakorolja tekintetében – a „helyi önkormányzatokról” szóló 1990. évi LXV. tv-ben foglalt rendelkezések szerint – a munkáltatói jogokat.

*Az Alapító Okirat 10.3. és 10.5. pontját hatályon kívül helyezte a 210/2010. (X.28.) számú határozat 2. pontja.

*Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlóit: Csákvár Nagyközség Önkormányzata, Bodmér Község Önkormányzata és Vértesboglár Község Önkormányzata Polgármesterei.
A költségvetési szervet a jegyző képviseli.*

12. **A költségvetési szerv foglalkoztatottjai:** köztisztviselők, akiknek jogviszonyára a „köztisztviselők jogállásáról” szóló 1992. évi XXIII. tv. és a végrehajtási jogszabályozás rendelkezéseiben foglaltak az irányadók, valamint fizikai munkakörben foglalkoztatottak, akinek jogviszonyára a „Munka Törvénykönyvéről” szóló 1992. évi XXII. tv-ben foglaltak szerint szükséges eljárni.

12.1. **

13. **A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon:** melyre nézve a költségvetési szervet használati jog illeti meg:

- 13.1. Csákvár Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő, az önkormányzat törzsvagyonaiba, továbbá egyéb vagyoni körébe sorolt, a költségvetési szerv könyvviteli nyilvántartásaiban rögzített ingó - és ingatlan vagyon.

14. **A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog:**

A költségvetési szerv a 13. pont szerint rendelkezésére bocsátott vagyontárgyakat a feladatai ellátásához szabadon használhatja, de nem idegenítheti és nem terhelheti meg azokat.

A 13. pont szerinti vagyontárgyak tekintetében a költségvetési szerv az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, Csákvár Nagyközség Önkormányzata 16/2008. (XII.17.) számú

rendeletében foglalt előírásoknak köteles eleget tenni.

15. Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala vállalkozási tevékenységet nem folytat.

Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát a Csákvár Nagyközség Képviselő-testülete a 81/2003. (VII.8.) számú határozatával fogadta el, s a 40/2005.(IV.19.), a 7/2008. (I.29.), a 63/2009.(IV.28.), a 130/2009. (VII.28.), a 150/2009.(IX.15.), a 179/2009. (X.27.), a 16/2010. (I.26.), a 163/2010. (IX.14.), a 210/2010. (X.28.), a 101/2011.(III.31) számú, valamint a 263/2011. (VII.28.) számú határozatával módosította, s foglalta egységes szerkezetbe.

Csákvár, 2011. július 28.

**/: Katonáné dr. Venguszt Beatrix :/
polgármester**

**/: Tóth Jánosné :/
jegyző**

**Az Alapító Okirat 12.1. pontját hatályon kívül helyezte a 263/2011. (VII.28.) számú határozat.

10./ Esélyegyenlőségi program

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottsági határozatról.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága az esélyegyenlőségi programról szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú 4 „igen” szavazattal a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkéri Szmolkáné Bene Ibolya rendezvényszervezőt, hogy az Esélyegyenlőségi Programról az MTI-t és a Fejér Megyei Hírlapot tájékoztassa.

Több hozzászólás nem lévén a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 264/2011. (VII.28.) határozata az Esélyegyenlőségi programról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete esélyegyenlőségi programot fogad el az alábbi intézkedésekkel:

Fogyatékkal élők csoportjainak, életüknek, mindennapjaiknak megismertetése érdekében:

- partneri kapcsolat kialakítását kell kezdeményezni a nagyobb, fogyatékkal élőket ellátó országos állami intézményekkel, illetve civil szervezetekkel (alapítványokkal, egyesületekkel), valamint a Fejér Megyei Önkormányzat Integrált Szociális Intézményével,
- elsőként a 2011.augusztusi Floriana Napok keretében, majd később egyéb önkormányzati programokon, rendezvényeken is be kell építeni a műsorszámokba a fogyatékkal élők megismertetését, illetve esetleges műsorszámukat; a fogyatékkal élők által hozott, általuk készített termékeket a rendezvényeken terület használati díj megfizetése nélkül árusíthatják,
- szponzorokat kell keresni a fogyatékkal élők csákvári bemutatkozásának támogatásához.

Csákvári illetőségű, ellátás nélkül élő megváltozott munkaképességűek érdekében:

- felhívást kell közzétenni a Csákvári-Bodméri Hírmondóban a csákvári megváltozott munkaképességűek számára önkéntes önkormányzati regisztrációs lehetőséggel, melyben iskolai végzettségeik, szakmai gyakorlatuk, és minden egyéb olyan adat is feltüntetésre kerül, amelyre vonatkozóan a munkáltató adó- vagy egyéb kedvezményeket vehet igénybe;
- a csákvári honlapon közzé kell tenni a konkrét személy beazonosítására alkalmatlan módon a megváltozott munkaképességűek és főbb adataik listáját egy tájékoztató kíséretében, amely a munkáltatók számára a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatásával kapcsolatos előnyöket ismerteti;
- meg kell vizsgálni a csákvári önkormányzat és intézményei 2011.II.negyedévi rehabilitációs hozzájárulás fizetési kötelezettségét, ebből kalkulálni kell a szeptember 1-től december 31-ig tartó időszak várható kötelezettségét, és ezt követően meg kell vizsgálni azt, hogy ennek a legfeljebb 300.000 Ft-tal növelt összegéből szeptember 1-től december 31-ig 4 hónapra, napi 4 órás részmunkaidős foglalkoztatással a jelentkezők közül kit, és milyen munkára lehet alkalmazni.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti intézkedések megtételére. A 300.000 Ft pótlólagos forrást a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2011.szeptember 1.

Felelős: polgármester

11./ Beszámoló a testvérvárosi kapcsolatokról

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkéri Mészáros Tamás alpolgármestert, tájékoztassa a képviselő-testületet a testvérvárosi kapcsolatokról. Elmondta, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Mészáros Tamás alpolgármester:

A testvér települési találkozó megszervezéséhez, lebonyolításához önkormányzatunk pályázatot nyújtott be, mely sikeres volt. Köszönetét és elismerését fejezi ki a pályázati munka előkészítésében résztvevő Bokodi Szabolcsnak és Nagyné John Ágnesnek. A pályázaton nyert összeg elszámolása folyamatban van. Köszönetét fejezi ki végzett munkájukért. Kászonnól és Pyrbaum testvértelepüléséről érkezett vendégek meglepedéssel szóltak a találkozóról, a programokat sikeresen megszervezték részükre. Harmadik testvérvárosi kapcsolat felvételét is javasolja szorgalmazni.

Elmondható, hogy az elmúlt másfél év alatt szorosabbra fűződött a testvértelepülésekkel a kapcsolat. A közelmúltban megrendezett találkozó azért is sikeresnek mondható, mert nagy sajtónyilvánosságot kapott, melyben jelentős szerepe van Szmolkáné Bene Ibolya rendezvényszervezőnek A magyar rádióban és az országos megjelenésű evangélikus lapban is hírül adták a hármastestvértalálkozót. A helyi televízióban is többször közvetítették az eseményt. Köszönetét fejezte ki Herczog Edit Európa parlamenti képviselő asszonynak és Pröhle Gergely helyettes külügyi államtitkárnak színvonalas előadásáért. Polgármester asszony igazi házigazdája volt a háromoldalú testvérvárosi találkozásnak. A környező települések polgármesterei is részvételükkel megtisztelték a rendezvényt. Köszönetét fejezte ki a képviselő-testület minden tagjának az aktív részvételért. A vendéglátásban az evangélikus egyház kórusának és gyülekezetének tagjai voltak segítségükre. Ezúton is megköszöni munkájukat. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy augusztusban a Balatonnál, majd szeptemberben az iskolában több pyrbaumi diák fog eltölteni néhány napot, melynek során Kiss Ferencné lesz segítségükre.

A testvérvárosi kapcsolatot lehetne ugyan bővíteni, de úgy gondolja, hogy nem lenne célszerű, a közelmúltban lezajlott hármastalálkozó nagy odafigyelést, körültekintést igényelt mind a szervezés során, mind pedig a vendéglátás tekintetében. Mindezek mellett elmondható, hogy a „csapat” jól „vizsgázott”. Tájékoztatásul elmondja, hogy Kászonnak 5 magyar testvértelepülése van, ez látszik az

aktivitásukban, lelkesen érdeklődnek. Mindkét testvértelepülés képviselői viszont meghívással távoztak.

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

Humán Erőforrások Bizottsága a testvérvárosi kapcsolatokról szóló szóbeli tájékoztatót egyhangúlag 4 „igen” szavazattal a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja elfogadásra.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag 4 „igen” szavazattal a testvérvárosi kapcsolatokról szóló szóbeli tájékoztatót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Megköszöni Mészáros Tamás alpolgármesternek és Bokodi Szabolcs képviselőnek a testvérvárosi találkozó szervezésében, lebonyolításában végzett kiemelkedő munkáját. Kéri a képviselő-testületet, hogy a szóbeli tájékoztatót vegye tudomásul.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testvérvárosi kapcsolatokról szóló szóbeli tájékoztatót megismerte és 8(nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul vette.

12./ A Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. működéséről szóló beszámoló elfogadása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Településfejlesztési, a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is tárgyalta a napirendet. Felkéri a bizottságok elnökeit, tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottsági javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi működéséről szóló beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Jankyné Kóvári Csilla képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága egyhangúlag 4 „igen” szavazattal a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi működéséről szóló beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi működéséről, valamint a 2010. évi közhasznú beszámolót, - mely tartalmazza az egyszerűsített éves beszámolót és a független könyvvizsgálói jelentést, melyet a Kft. Felügyelő Bizottsága is elfogadásra javasolt.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület kérje fel az ügyvezetőt, hogy a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2011. évi működéséről, valamint a 2011. évi közhasznú beszámolót, - mely tartalmazza az egyszerűsített éves beszámolót és a független könyvvizsgálói jelentést is- 2012. április hónapban terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolja, hogy a képviselő-testület kérje fel az ügyvezetőt, hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülésen adjon tájékoztatást a sportszálló építésére elnyert pályázat állásáról.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésén jelen volt Kántorné Szarka Veronika könyvelő, valamint Solymosi Márta a Felügyelő Bizottság elnöke és dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvéd is, akik a bizottsági ülésen felvetett kérdésére kielégítő választ adtak.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
265/2011. (VII.28.) határozata
Nonprofit Kft. működéséről szóló és a 2010. évi közhasznú beszámoló elfogadásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi működéséről szóló szakmai beszámolót, valamint a 2010. évi közhasznú beszámolót, - mely tartalmazza az egyszerűsített éves beszámolót és a független könyvvizsgálói jelentést- elfogadja.

Felkéri Györök Tamás ügyvezetőt, hogy a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2011. évi működéséről szóló szakmai beszámolót, valamint a 2011. évi közhasznú beszámolót,- mely tartalmazza az egyszerűsített éves beszámolót és a független könyvvizsgálói jelentést is- 2012. április hónapban terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülésen adjon tájékoztatást a sportszálló építésére elnyert pályázat állásáról.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: polgármester, ügyvezető

dr. Nagy István alpolgármester megérkezett az ülésre.

13./ A Damjanich u. 15. szám alatti lakóingatlan és a Szabadság tér 11. szám alatti üzlethelyiség bérletére beérkezett ajánlatok megvitatása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Településfejlesztési és a Pénzügyi és Jogi Bizottság is tárgyalta a napirendet. Felkéri a bizottságok elnökeit, tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottsági javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság a 2011. július 20-án megtartott ülésén felbontotta a Damjanich u. 15. szám alatti önkormányzati lakóingatlan bérletére beérkezett 1 db ajánlatot.

A bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa eredménytelennek a pályázatot, mivel a beérkezett pályázatban foglaltak nem felelnek meg a pályázati kiírás feltételeinek.

A bizottság megállapította, hogy a Szabadság tér 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérletére ajánlat nem érkezett.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal a Damjanich u. 15. szám alatti lakóingatlanra beérkezett ajánlatot a Településfejlesztési Bizottság javaslatának megfelelően javasolja a képviselő-testületnek eredménytelennek minősíteni.

A bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal a Szabadság tér 11. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatban a pályázati határidőt 2011. július 31.-re javasolja meghosszabbítani. Amennyiben ezen időpontig nem érkezik ajánlat úgy a határidőt augusztus 31. napjában határozza meg a képviselő-testület.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
266/2011. (VII.28.) határozata
Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti lakóingatlan bérbeadásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti önkormányzati lakóingatlanra érkezett albérleti pályázatot. Tekintettel arra, hogy a beérkezett pályázat tartalma nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek, ezért a pályázati eljárást eredménytelennek minősíti.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szabadság tér 11. szám alatti üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatban a pályázati határidőt 2011. július 31.-re módosítja, amennyiben ezen időpontig nem érkezik ajánlat úgy a határidőt augusztus 31. napjában határozza meg

Felhatalmazza a polgármestert, hogy érvényes pályázat esetén a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14./ Informatikus álláshely betöltése az Esterházy Iskolában

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek 1 fő informatikus álláshely betöltését az önkormányzat fenntartásában működő intézményekben, valamint a polgármesteri hivatalban 2011. augusztus 1. napjától 2012. július 31. napjáig szóló határozott időre, 3 hónap próbaidő kikötésével.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
267/2011. (VII.28.) határozata
informatikus álláshely betöltéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi 2011. augusztus hó 1. napjától 2012. július 31. napjáig (3 hónap próbaidő kikötésével) egy fő 8 órás munkaviszony keretében foglalkoztatott munkavállaló felvételét az önkormányzat által fenntartott intézményekben, a polgármesteri hivatalban. Az informatikus a Polgármesteri Hivatal Községgazdálkodási Irodájának munkaszervezetéhez tartozik.

Az informatikus feladata kiterjed az önkormányzat minden intézményének mentési, műszaki és szoftverproblémáinak megoldására, a csakvar.hu honlap és az intézmények honlapjainak kialakítására, megújítására és üzemeltetésére, valamint az Esterházy Iskola informatikai hálózatának kiépítésére és üzemeltetésére.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az informatikus felvétele ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg, illetve gondoskodjék az informatikus feladatkörével lefedett szerződések felmondásáról.

Határidő: 2011.07.31.

Felelős: jegyző

15./ Pályázat kiírása állandó pályázatfigyelő-pályázatíró partnerkapcsolat létrejötte érdekében
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy írjon ki pályázatot állandó pályázatíró,- pályázatfigyelő partner kiválasztása érdekében, azért a határozati javaslat A.) változatát javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
268/2011. (VII.28.) határozata
pályázatfigyelő megbízásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy írjon ki pályázatot állandó pályázatíró-pályázatfigyelő partner kiválasztása érdekében.

A zárt borítékos pályázati rendszer keretében megvalósuló ajánlatkérési űrlapot, valamint a berkeztetett ajánlatokat – összehasonlítási értékelő szempontokkal együtt –, és a megkötendő szerződés tervezetét terjessze a következő képviselő-testületi ülés elé.

Határidő: 2011.szeptember 10.

Felelős: polgármester

16./ A Hungarian Skyline Bt. ajánlata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az előterjesztést tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy a testületet tájékoztassák a bizottság javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag, 5 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek elutasítani a Hungarian Skyline Bt. ajánlatát. A határozati javaslat C.) változatát javasolja elfogadásra.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek elutasítani a Hungarian Skyline Bt. ajánlatát. A határozati javaslat C.) változatát javasolja elfogadásra.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
269/2011. (VII.28.) határozata
az iskolai ablakok szigetelésére érkezett Hungarian Skyline Bt ajánlatáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem kívánja szigetelő anyaggal szigeteltetni az Esterházy Iskola épületeinek nyílászáróit.

Felkéri a jegyzőt, hogy értesítse az ajánlat benyújtóját a döntésről.

Határidő: 2011.augusztus 15.

Felelős: jegyző

17./ Az ACN Hungary Kft. ajánlata, valamint flottatelefon ajánlat

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottsági javaslatról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek az ACN Hungary Kft. ajánlatának elutasítását a vezetékes telefonvonal, illetve az internet szolgáltatás vonatkozásában.

Egyhangúlag 4 „igen” szavazattal javasolja továbbá, hogy a Telenor Magyarország Zrt-vel kötendő szerződés-mely az előterjesztés mellékletét képei- aláírására hatalmazza fel a képviselő-testület a polgármestert.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatokat szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
270/2011. (VII.28.) határozata
ACN Hungary Kft ajánlatának elutasításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ACN Hungary Kft. által benyújtott ajánlatát a vezetékes telefonvonal, illetve az internet szolgáltatás vonatkozásában elutasítja.

Határidő: 2011. augusztus 10.
 Felelős: polgármester

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
271/2011. (VII.28.) határozata
Telenor Magyarország Zrt szolgáltatásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, Telenor Magyarország Zrt-vel kötendő szerződést.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: polgármester

18./ Települési környezetvédelmi program elkészítésére vonatkozó árajánlat

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottsági javaslatról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal nem javasolja a képviselő-testületnek a környezetvédelmi program elkészítésére vonatkozó árajánlat elfogadását. (A határozati javaslat „B” változatát javasolja elfogadásra.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
272/2011. (VII.28.) határozata
települési környezetvédelmi programról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete – anyagi helyzetére tekintettel – későbbre halasztja a települési környezetvédelmi program elkészítését, mivel azt az új HÉSZ tartalmazni fogja. .

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

19./ Méhnyakrák megelőző védőoltás általános iskolások számára

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága egyhangúlag 4 igen szavazattal a méhnyakrák megelőző védőoltás megvásárlásával kapcsolatban az MSD Gyógyszergyár Silgard nevű oltóanyagára vonatkozó ajánlatát támogatja és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, az önkormányzat hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja, hogy a képviselő-testület kérje fel az iskola igazgatónőjét, hogy a szorgalmi időszak kezdetén szervezzen előadást a HPV vírussal kapcsolatos tájékoztatás érdekében, melynek végén regisztrálhatják a szülők a gyermeküket a védőoltásra. A Képviselő-testület a felmérés ismeretében határozattal dönt a védőoltás finanszírozásáról.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
273/2011. (VII.28.) határozata
HPV vírussal szembeni védőoltásról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az Esterházy Iskola igazgatóját, hogy a szorgalmi időszak kezdetén szervezzen előadást a HPV vírussal kapcsolatos tájékoztatás érdekében, melynek végén regisztrálhatják a szülők a gyermeküket a védőoltásra. A Képviselő-testület a felmérés ismeretében határozattal dönt a védőoltás finanszírozásáról.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: polgármester, Lönhárd Vilmosné igazgatónő

20./ Aktuális ügyek**20/1. Az önkormányzat és intézményei 2011. május havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztató elfogadása**

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat és intézményei 2011. évi május havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztató elfogadását.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a jelenlegi folyószámla hitelkeret kondícióinál (kamat, rendelkezési állási jutalék) nem kedvezőtlenebb ajánlat esetén a folyószámla hitelkeret 20.000.000.- Ft-ra történő megemelésére vonatkozó szerződés megkötésére.

Az adóbevételek növelése érdekében szükségesnek tartja a bizottság a hivatal hatósági irodáján nyilvántartott használatba vételi engedélyek összevetését az adóhatósági irodán lévő építményadó bevallásokkal. Ugyancsak ezen intézkedéssel egyidejűleg javasolja felkérni a jegyzőt, hogy a Csákvári-Bodméri Hírmondóban hívja fel a lakosság figyelmét az építményadó bevallási kötelezettségre, melyhez a nyomtatványt a Hírmondó mellékleteként javasolja az épületekre vonatkozóan minden lakóingatlan tulajdonosnak eljuttatni 2011. szeptember hó 30.-i beadási határidővel. A tájékoztatás terjedjen ki arra is, hogy aki az adóhatóság szűrőpróbaszerűen ellenőrzést fog végezni, aki az adóbevallási kötelezettségének nem tesz eleget, azzal szemben mulasztási bírság kiszabását kezdeményezi.

Tóth Jánosné jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2437 lakóház van a településen és 47 adóalany jelentkezett be az építési adó hatálya alá. A nyomtatványokat augusztus végéig minden lakóingatlanba eljuttatják.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Kéri, hogy a tájékoztató levél udvarias illemtudó, de ugyanakkor határozott hangnemben íródjon. A Hírmondóban korábban megjelent felhívás szövegén lehetett volna „finomítani”. Az állampolgárok ne végrehajtónak tekintsék az önkormányzatot, hanem partnernek.

Tóth Jánosné jegyző:

Az Adózás rendjéről szóló törvény előírja, hogy aki elkészíti az adóbevallást annak 5 évre visszamenőleg ki kell vetni az adót, aki nem tesz eleget a bevallási kötelezettségének abban az esetben mulasztási bírság kiszabásával kell élni.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
274/2011. (VII.28.) határozata
a költségvetés aktuális helyzetéről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2011. évi május havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztatót megismerte, azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a jelenlegi folyószámla hitelkeret kondícióival egyező, vagy annál nem kedvezőtlenebb (kamat, rendelkezési állási jutalék) ajánlat esetén a folyószámla hitelkeret 20.000.000.- Ft-ra történő megemelésére vonatkozó szerződés megkötésére.

Felkéri a jegyzőt, hogy az adóbevételek növelése érdekében intézkedjen a hivatal hatósági irodáján nyilvántartott használatba vételi engedélyek összevetéséről az adóhatósági irodán lévő építményadó bevallásokkal. Ugyancsak ezen intézkedéssel egyidejűleg felkéri a jegyzőt, hogy a Csákvári-Bodméri Hírmondóban hívja fel a lakosság figyelmét az építményadó bevallási kötelezettségre, melyhez a nyomtatványt a Hírmondó mellékleteként az épületekre vonatkozóan minden háztartásba el kell juttatni 2011. szeptember hó 30.-i beadási határidő megjelölésével.

A nyomtatványhoz csatolt tájékoztató terjedjen ki arra is, hogy az adóhatóság szűrőpróbaszerűen ellenőrzést fog végezni, és aki az adóbevallási kötelezettségének nem tesz eleget, azzal szemben mulasztási bírság kerül kiszabásra.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző

20/2. Zöldhegyi zártkertek útcsatlakozásainak fennmaradása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag 5 „igen” szavazattal egyetértett a zöldhegyi ingatlan-tulajdonosoknak megküldött levélben foglaltakkal, mely az engedély nélkül megépített útcsatlakozások kiépítésével kapcsolatos. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a zöldhegyi zártkerti ingatlanok megközelítését szolgáló 3 db útcsatlakozás kialakítására vonatkozó műszaki feltételek teljesítése érdekében a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t által megépített átereszek tervrajzát a hivatal szerezzze be és juttassa el az ingatlan-tulajdonosoknak.

Javasolja továbbá, hogy plakátok kihelyezésével legyenek tájékoztatva a zöldhegyi ingatlan-tulajdonosok az átereszek fennmaradásának feltételeiről.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra. A Bizottság javasolja, hogy a plakátokon szerepeljen az is, hogy a zöldhegyi ingatlantulajdonosok további útcsatlakozást a meglévőkön kívül nem építhetnek ki.

Tóth Jánosné jegyző:

A Magyar Közút Nonprofit Kft-től a hivatal megkérte a zöldhegyi zártkerti ingatlanok megközelítését szolgáló 3 db útcsatlakozás kialakítására vonatkozó műszaki feltételek teljesítése érdekében a megépített átereszek tervrajzát, de még nem érkezett meg. Az ingatlan-tulajdonosokat hirdetmény útján tájékoztatták az átereszek fennmaradásának feltételeiről.

dr. Nagy István alpolgármester:

Nemcsak a Zöldhegyi ingatlantulajdonosokat érinti a korábban kiépített útcsatlakozások megszüntetése, hanem a Kotlóhegyi ingatlantulajdonosok közül is 3-4 főt. Nehezen tudják megközelíteni az ingatlanaikat. Belső út van ugyan, de nem járható. Lehetetlen helyzetbe kerültek az útcsatlakozások megszüntetésével az ingatlantulajdonosok. A Zöldhegyben mintegy 100-200 e Ft-ba fog kerülni az engedélyezett útcsatlakozások kiépítése.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Mindenki számára ismert, hogy az oroszlányi út építése során vált szükségessé a korábban illegálisan kiépített útcsatlakozások megszüntetése. A Zöldhegyi ingatlantulajdonosok közül néhányan megkeresték azzal az igénnyel, hogy a Magyar Közút által kiépített útcsatlakozásokon kívül még szükség van 3 útcsatlakozás kiépítésére, melyet a Magyar Közút engedélyezett abban az esetben, ha ugyan olyan műszaki paraméterek szerint építik meg, mint az általuk kiépített útcsatlakozások készültek. A Kotlóhegyi ingatlantulajdonosok érdekeit nem képviselte senki, nem jelentkeztek, hogy a megközelíthetetlen ingatlanokhoz kérjék az útcsatlakozás kiépítésének engedélyezését.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Véleménye szerint az ingatlan-tulajdonosoknak összefogással rendbe kellene tenni az utat az ingatlanaik megközelítése érdekében.

dr. Nagy István alpolgármester:

A belső út rendbetétele kinek a költségén valósulna meg? Amennyiben az önkormányzat ehhez anyagi fedezetet nem tud biztosítani, akkor az ingatlantulajdonosoknak kellene viselni a költségeket, miért kellene az ingatlantulajdonosoknak viselni a költségeket? Voltak útcsatlakozások, de azt a Magyar Közút elbontotta.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Jogszába határozza meg, hogy milyen távolságokra építhető útcsatlakozás. Példaként hozza fel, hogy a Malac hegyben az utat a lakók saját költségükön, összefogással tették rendbe. A Haraszt utca belterület és a lakók saját költségükkel is hozzájárulnak az út építéséhez, ezért kért a képviselő-testület már korábban szakaszos árajánlatot. Műszaki szervezési segítséget szívesen nyújt az önkormányzat a Kotlóhegyi ingatlan-tulajdonosoknak, de anyagilag nincs módunkban hozzájárulni az út rendbetételéhez.

Megoldás lehetne az is, ha a fával bokrokkal benőtt utat a fáért valamelyik vállalkozó kitakarítaná, illetve rendbe tenné.

dr. Nagy István alpolgármester:

Az ingatlant a jelenlegi tulajdonosok „bejárattal vették” meg. Miért az ő költségük lenne az ingatlan megközelíthetőségének megvalósítása. Véleménye szerint ezt az esetet nem lehet összehasonlítani a Malachgyi útépítéssel.

Csillag Tibor képviselő:

A képviselő-testület nem kapott tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a Kotlóhegyi ingatlanok megközelíthetetlené válnak az útcsatlakozások megszüntetésével. Úgy véli, hogy nincs olyan vállalkozó, aki rendbe tenné az utat a rajta kinőtt fák fejében.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Javasolja, hogy kezdeményezzenek tárgyalásokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt. képviselőjével a probléma megoldása érdekében. Ha az útcsatlakozások megépülnek, akkor a balesetveszély elkerülése érdekében sebességkorlátozó tábla kihelyezését kezdeményezze az önkormányzat.

Setét Vilmos képviselő:

A belső utat a Zöldhegyi ingatlantulajdonosok beépítették, ezzel a közterületet elfoglalták, hiszen a külső útról kényelmesebb volt nekik a közlekedés. Úgy gondolja, hogy az engedélyezett 3 db útcsatlakozás megépítésének költségét vállalják fel az ingatlan-tulajdonosok. Közvetlen kihajtanak a közforgalmi útra, ezért nem tartja jónak, hogy sebességkorlátozó táblát helyezzenek ki.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Javasolja, hogy a Településfejlesztési Bizottság vizsgálja meg, hogy mely esetekben volt hanyagság, vagy egyéb miatt tudatos közterület foglalás az ingatlantulajdonosok részéről. Az útépítés kezdetén a Mezőgazdasági Szövetkezet megkereste az önkormányzatot, hogy szükséges lenne egy útcsatlakozás kiépítése a bánya bejáratához. Az Önkormányzat ennek érdekében nem tett intézkedést.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kéri a képviselő-testületet hatalmazza fel arra, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel tárgyalásokat kezdeményezzen a Kotló-hegyi bejárók szükségességéről. Javasolja, hogy a hivatal mérje fel, hogy van-e más lehetőség az ingatlanok megközelítéséhez.

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
275/2011. (VII.28.) határozata
a Zöldhegyi útsatlakozásokról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a zöldhegyi zártkerti ingatlanok megközelítését szolgáló 3 db útsatlakozás kialakítására vonatkozó műszaki feltételek teljesítése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy a hivatal szerezzé be a Magyar Közút Nonprofit Zrt által megépített átereszek kiviteli rajzát, melyet a hivatal juttasson el az ingatlan-tulajdonosoknak.

Az önkormányzat hirdetmény útján tájékoztassa az érintett ingatlanok tulajdonosait az átereszek fennmaradásának feltételeiről, valamint arra vonatkozóan, hogy további útsatlakozások nem építhetők ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vizsgálja meg milyen lehetőség van a Csákvár-Tatabánya közút melletti Kotló hegyi ingatlanok megközelítésére, ennek ismeretében folytasson tárgyalásokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: polgármester

20/3. Tájékoztató a 2011. évi közfoglalkoztatás III. ütemének pályázatáról
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal az előterjesztésben foglaltakat tudomásul vette, amennyiben a képviselő-testületi ülés időpontjái ismertté válik a pénzügyi keret, úgy a képviselő-testületi ülésen a közfoglalkoztatás további lehetőségéről a képviselő-testület határoz.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza :

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
276/2011. (VII.28.) határozata
a közfoglalkoztatási program változásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismert e közfoglalkoztatási program változásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

20/4. Vajda János utcai útszűkület megoldása*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság ülésén jelen volt Kemény Józsefné Csákvár, Vajda János utca 5 szám alatti lakos, akinek az udvarából történő lekerítéssel oldódhatna meg az utca kiszélesítése, mely az ingatlanból mintegy 10 m²-t telekalakításával és a meglévő betonkerítés felbontásával válna lehetővé. A kialakítás során keletkező költségek az önkormányzatot terhelnék.

Az ingatlan tulajdonosa úgy nyilatkozott, hogy a lekerítéshez nem járul hozzá, mert a telekalakítást követően az önkormányzat nem tömör betonkerítést kíván építeni az elbontott tömör betonkerítés helyett. A bizottság egyhangúlag 5 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Damjanich u. 15. szám alatti lakóingatlant ajánlják fel csereingatlanként Kemény Józsefnének. Amennyiben nevezett a csereingatlant nem fogadja el, úgy javasolja kisajátítási eljárás megindítását.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy a Damjanich utca 15. szám alatti ingatlant megtekinthető állapotba kell hozni.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Szükséges- e csereingatlan felajánlása esetén ingatlanszakértői értékbecslést végeztetni?

Amennyiben a csere felajánlásának lehetőségével nem él Kemény Józsefné, akkor javasolja, hogy továbbra is hirdessék meg az ingatlant bérbe adásra.

Tóth Jánosné jegyző:

Nem kötelező az értékbecslés elvégzése, mivel az önkormányzat nem haszonszerzés érdekében kívánja a cserét lebonyolítani, hanem a balesetveszély megszüntetése érdekében ajánlja fel a cserét.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Ha a csereingatlant nem fogadja el Kemény Józsefné, akkor a képviselő-testület meghozza a szükséges határozatot.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Tényként állapítható meg, hogy az útszűkület miatt történt már baleset. Javasolja, hogy a probléma megoldásáig helyezzenek ki „A szembejövő forgalom elsőbbsége”, „Elsőbbség a szembejövő forgalommal szemben” és „Útszűkületet” jelző közlekedési táblákat.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Nem lát reális esélyt arra, hogy a Damjanich utcai ingatlant egy éven belül lakható állapotba lehet hozni és kétségei vannak afelől is, hogy Kemény Józsefné elfogadja a csereingatlant.

Az önkormányzatnak nagyon érdekében áll a csere. A Vajda János utcai útszűkület megoldásához a szükséges területből fennmaradó területrészt értékesíthetné az önkormányzat. Az abból befolyó összeget még fel lehetne ajánlani Kemény Józsefnének a Damjanich utcai lakás rendbetételéhez. Úgy gondolja, hogy ezen segítség nélkül a csere vállalhatatlan. A tárgyalás során fel kell hívni Kemény Józsefné figyelmét, hogy a Damjanich utcai ingatlan jobb helyen van. Úgy gondolja, hogy ezekkel a feltételekkel kell a cserével kapcsolatos tárgyalásokat lefolytatni, kérni, hogy az ajánlatot gondolja át. Amennyiben

nem tudnak megegyezni, akkor a kisajátítási eljárásra is fel kell hívni a figyelmét. Véleménye szerint azonban inkább a megegyezésre kell törekedni, mert 10-15 m² terület miatt nonszensz kisajátítási eljárást kezdeményezni..

Csillag Tibor képviselő:

Bokodi Szabolcs által elmondottakat jó tárgyalási alapnak tartja. Meg kell beszélni azt is Kemény József-nel, hogy milyen feltételekkel hajlandó a csereingatlant elfogadni. (víz, szennyvízbekötés stb.)

Setét Vilmos képviselő:

A maga részéről a tükör kihelyezését tartja célszerűnek.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot a közlekedési táblák kihelyezésére tett javaslattal együtt szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
277/2011. (VII.28.) határozata
a Vajda János utcai útszűkület megoldásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Vajda János utca kiszélesítésének megoldása érdekében Kemény Józsefné Csákvár, Vajda János u. 5 szám alatti lakos részére felajánlja az önkormányzat tulajdonát képező Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatt lévő lakóingatlant. csereingatlanként ügyi szakmai indokok alapján.

Felkéri a hivatalt, hogy átmeneti közlekedésbiztonsági intézkedésként „A szembejövő forgalom elsőbbsége”, „Elsőbbség a szembejövő forgalommal szemben”, és „Útszűkületet”jelző közlekedési táblák kihelyezésére tegyen intézkedést.

A közlekedési táblák bekerülési költségét a 2011. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról Kemény József-nét tájékoztassa.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: polgármester

20/5. Településrendezési szerződés módosítása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Antalfy György és társai pontosították a szerződést a végleges formáját az előterjesztéssel együtt minden képviselő-testületi tag megkapta.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag, 4 „igen” szavazattal a határozati javaslat részét képező Településrendezési szerződésben foglaltakat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot és annak részét képező Településrendezési Szerződést szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
278/2011. (VII. 28.) határozata
a csákvári 0144 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződésről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Csákvár, külterület 0144 hrsz-ú ingatlan belterületbe való csatolására és módosított lakóövezeti besorolására vonatkozó településrendezési szerződés - Antalfy György és társai kérelmére - módosított tervezetét.

Felhatalmazza a Polgármestert az alábbi szerződés aláírására:

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata (Székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9., Adószám: 15361514-2-07, önkormányzati törzsszám: 15361514, statisztikai számjel: 15361514841132107) (a továbbiakban: „Önkormányzat”), **képviseli: Katonáné dr. Venguszt Beatrix** polgármester, másrészről

Antalfy Sarolta (szül.1977. október 1., Szentes, an.: Kaprinay Erzsébet Sarolta), **ifj. Antalfy György** (szül.:1981. július 22., Budapest, an.: Marschalkó Márta) **és dr. Pákh Gergely** (szül.:1973. november 4., Budapest, an.:Marschalkó Márta) (mindannyian 8083 Csákvár, Rákóczi u. 38. alatti lakosok), mint a Csákvár külterület 0144 hrsz-ú földterület tulajdonosai (a továbbiakban: „Tulajdonosok”) között, mai napon az alábbi feltételekkel:

Csákvár Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2008. (XII. 17.) számú rendelete lakóterületnek jelöli, valamint belterületbe csatolásra javasolja a 0144 hrsz-ú ingatlant. Az ingatlan tulajdonosai a tulajdonukat képező ingatlannal kapcsolatban kezdeményezték a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását.

- 1) Önkormányzat vállalja, hogy a Csákvár, külterület 0144 hrsz-ú, 9 ha 5983 m² nagyságú ingatlanra Csákvár Nagyközség a helyi építési szabályzat és szabályozási tervének jelenleg folyamatban lévő módosítása során módosított lakóövezeti besorolást ad, a szabályozási tervet Tulajdonosokkal egyeztetve módosítja. A belterület és külterület külső határát az Önkormányzat a 0144 hrsz-ú terület külső telekhatárára helyezi. Önkormányzat vállalja, hogy a jóváhagyásra kerülő szabályozási tervben a területre vonatkozóan kertvárosias besorolást ad, a legkisebb telekméretet 700 m²-ben, a beépíthetőség 30 %-ban határozza meg, szabadon álló beépítéssel. Jelen megállapodást aláíró felek kijelentik, hogy a jelen pontban meghatározott beépítési jellemzők megváltoztatását a Tulajdonosok az egyeztetések során kezdeményezhetik. A változtatási igénynek – a lakóövezet által lehetővé tett lehetőségek keretein belül – az Önkormányzat köteles eleget tenni.
- 2) Önkormányzat arra vállal kötelezettséget a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításán kívül, hogy a 0144 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában megindítja a belterületbe vonási eljárást. Az eljárás megindítása magába foglalja a belterületbe vonással kapcsolatos testületi

határozat meghozatalát, valamint a földhivatal felé a belterületbe vonási kérelem benyújtását. A belterületbe vonási eljárás során az önkormányzat együttműködését biztosítja.

- 3) Tulajdonosok vállalják, hogy a belterületbe vonás valamennyi költségét (földvédelmi járulék, talajvédelmi terv és változási vázrajz készítése, telekalakítási dokumentáció elkészítése, eljárási költségek) megfizeti.
- 4) Önkormányzat vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanra a fentieknek megfelelő szabályozási tervet elkészítteti és valamennyi érintett szakhatósággal lefolytatja a szükséges egyeztetéseket, valamint, hogy valamennyi szükséges szakhatósági engedélyt beszerez.
- 5) Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak, hogy a szabályozási terv elkészítésének a tervezési költségéhez való hozzájárulásként 1,040,000.- Ft + ÁFA összeget, azaz egymillió-negyvenezer forint + általános forgalmi adó összeget fizetnek meg az Önkormányzat részére. A jelen pont alapján fizetendő összeg két részletben esedékes: 400,000.- Ft + ÁFA a szabályozási terv elkészülésekor (főépítész által elfogadott tervezet esetén), 640,000.- Ft + ÁFA pedig a végleges, elfogadott és szakhatóságok által jóváhagyott szabályozási terv hatályba lépésekor fizetendő.
- 6) Felek rögzítik, hogy a szabályozási terv elkészítési folyamatába a Tulajdonosokat az Önkormányzat bevonja, biztosítja a tervet készítő tervezőirodával és az ügyben eljáró önkormányzati bizottságokkal a folyamatos egyeztetést.
- 7) A területen a lakóépületekre vonatkozó építési engedély kiadásának a feltétele a 0144 hrsz-ú ingatlan beruházásához (beépítéséhez) szükséges telken kívüli infrastruktúrának a Tulajdonosok saját költségén történő, megtérítési igény nélküli, az alábbiak szerint megtervezése és kiépítése
 - Vízvezeték gerinchálózat kiépítése, az üzemeltető által előírtak figyelembevételével, a szüksége tűzivízcsapok felszerelésével.
 - Szennyvízhálózat megtervezése, kiépítése összhangban a település egészére vonatkozó szennyvízhálózat tervezésével, az ingatlanokra történő bekötőcsonk kiépítésével.
 - Felszíni csapadékvíz elvezetés, tervezése, kiépítése, (beleértve a csapadékvíz befogadó terület karbantartását is, amennyiben szükséges), valamint az ingatlanokat megközelítő átereszek, beállók terv szerinti kiépítése.
 - Elektromos közműhálózat kiépítése a szükséges közvilágítási rendszerrel, energiatakarékos LED világítással. Amennyiben a terület energiaellátása mögöttes hálózatfejlesztéssel valósítható meg, abban az esetben a szükséges fejlesztés költsége is a Tulajdonosokat terheli.
 - Gázvezeték hálózat tervezése és kiépítése az üzemeltető előírásai szerint történhet.
 - Távközlési hálózat tervezése és kiépítése az üzemeltető előírásai szerint történhet.

- Út, járda kiépítéséről a Tulajdonosok kötelesek gondoskodni. Az útburkolatnak aszfaltozottnak kell lenni, megfelelő szegélykő kialakítással. A járda szilárd burkolatú (járdaalap, burkolólap, aszfalt) lehet, szintén szegélykő kialakítással.

Az úthálózat kiépítésnek esetén az építési engedély kiadásának feltétele az út alapozásának megléte. 50 %-os beépítést meghaladóan a végleges (aszfaltozott, szegélyköves) út kialakítása. A Tulajdonosoknak a fenti közművek kiépítése tekintetében az Önkormányzat felé sem kivitelezési sem költségterítési igénye nincs, tudomásul veszik, hogy a fenti közműveket saját beruházásukban kell megvalósítaniuk.

A felek már most rögzítik, hogy a fenti közművek, közművenként önállóan, az üzembe helyezés megtörténtével minden további cselekmény vagy jognyilatkozat nélkül az Önkormányzat tulajdonába és fenntartásába kerülnek.

- 8) Tulajdonosok a jó kapcsolatra tekintettel, valamint Csákvár Nagyközség adóbevételeinek a növelése érdekében vállalják, hogy az érdekkörükbe tartozó alábbi cégek székhelyét 2011. augusztus 31-ig Csákvárra helyezik, valamint, hogy további 10-12 egyéni mezőgazdasági vállalkozó székhelyét is Csákvárra hozzák: **RES 2002. Kft.**, Cg.07-09-008488, **Antalffy és Társai Vagyonkezelő Kft.**, Cg. 07-09-011980, **Innopark 2003. Kft.**, Cg.07-09-9241, **Csákvári Gabona Termelői Csoport Kft.** Cg.07-09-009679, **Csákvári Olajos Magvak Termelő Csoport Kft.** Cg.07-09-009678, **Csákvári Mezőgazdasági Termelő Zrt.** Cg.07-10-001095, **Naut Kft.** Cg.07-09-008178, **Mez-Ker Kft.** 07-09-002658, **Móric Majori Kft.** 07-09-006056. Vállalják továbbá, hogy amennyiben az Önkormányzat jelen megállapodás rendelkezéseinek eleget tesz, úgy a telephelyek visszahelyezésétől számított 5 éven át a telephelyeket Csákváron tartják, és a cégeket elsősorban Csákváron működtetik.
- 9) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva egymással együttműködnek.

Csákvár, 2011.

Antalffy Sarolta,

Antalffy György

dr. Pákh Gergely

Csákvár Nagyközség Önkormányzata

A Képviselő-testület a településrendezési szerződés megkötésére irányuló 245/2011. (VI. 30.) határozatát visszavonja.

Határidő: 2011. augusztus 10.

Felelős: polgármester

20/6. Szent István u. 1/5 szám alatti önkormányzati lakás bérbe adása

(Bicskei Rendőrkapitányság vezetőjének levele a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Ismerteti a Rendőrkapitányság kérelmében foglaltakat. Elmondja, hogy Bicske Város rendőrkapitányát tájékoztatta, a lakásbérleti feltételekről. Javasolja a Fejér Megyei Rendőrkapitányság részére a Szent István u. 1/5 szám alatti ingatlan bérbe adását.

A napirendi pontot tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Jankyné Kővári Csilla a Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága az önkormányzati bérlakás bérlőjének kijelölése tárgyában a határozati javaslatot az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

A benyújtott kérelmek alapján a Csákvár, Szt. István u. 1/5 szám alatt található önkormányzati bérlakásra nem javasol szociális alapon bérlőkijelölést. A hivatal által kidolgozott bérlakás-igénylőlapot elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalta a Bicskei Rendőrkapitányság vezetője kérelmét, mely a Bicskei Rendőrkapitánysághoz 2011. augusztus 1-én érkező próbaidős rendőrök lakhatási feltételeinek megoldására irányul.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag 4 „igen” szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a Szent István u. 1/5 szám alatti önkormányzat tulajdonában lévő felújított lakás bérbe adását az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló helyi rendeletben meghatározottak szerint.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

279/2011. (VII. 28.) határozata

Szent István u. 1/5 szám alatti önkormányzati lakás bérbe adásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Bicskei Rendőrkapitányság vezetőjének kérelmét, mely a szervezet állományában lévő rendőrök lakhatási feltételeinek megoldására irányul.

A képviselő-testület a Csákvár, Szent István u. 1/5 szám alatti önkormányzat tulajdonban lévő felújított lakást bérbe adja az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló helyi rendeletben meghatározottak szerint. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság képviselőjével kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

20/7. Szabadság téren lévő emlékmű és a Millenniumi emlékpark megvilágítását, Szabadság téri buszváró alkonykapcsolójának áthelyezése

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag 4 „igen” szavazattal a Szabadság téren lévő emlékmű, és a Mikes u. sarkán lévő játszótér megvilágítása céljából 3 db lámpatest elhelyezését, valamint a Szabadság téri buszváró alkonykapcsolójának áthelyezését támogatja. Az alábbi határozat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, 1 (egy) „tartózkodás” mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

280/2011. (VII. 28.) határozata

**A Szabadság téren lévő emlékmű és a Millenniumi emlékpark megvilágításáról,
Szabadság téri buszváró alkonykapcsolójának áthelyezéséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szabadság téren lévő emlékmű, és a Millenniumi emlékpark megvilágításához szükséges 3 db (32.500.- Ft/db) energiatakarékos lámpatest megvételével és felszerelésével egyetért, annak költségét a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A Szabadság téri buszmegálló megvilágítását szabályozó alkonykapcsoló áthelyezéséhez a költségvetési tartalékából 10.000.- Ft fedezetet biztosít.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

20/8 napirendként Csákvár Nagyközség hatályos településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság Csákvár Nagyközség hatályos településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítására irányuló önkormányzati, lakossági, vállalkozói igények figyelembevételével elkészítette a PLANNER-R KFT tervezője Horváth Gergely a határozati javaslatot.

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag 5 „igen” szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag 4 „igen” szavazattal a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Elmondja, hogy amennyiben a határozati javaslatot elfogadja a képviselő-testület, akkor a tervező iroda már tud rajta dolgozni. Az egyeztetést követően a módosításra irányuló tervezetet még közzé teszik és ezt követően történik a szakhatóságokkal az egyeztetés.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A szakhatóságoknak előzetesen a koncepció jellegű változás összeállítását kell elküldeni a szakhatóságoknak. A lakossági igényeknek megfelelően az előzetes koncepció tartalmazza a Fehér út és Mókus dűlő közötti terület belterületbe csatolását.

Mészáros Tamás alpolgármester:

A 2./ pontba épüljön be a 3./ pont. Amennyiben a 3./ pontot kihagyják, akkor a 2./ és a 6./ pontba bele lehetne érteni.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**281/2011.(VII.28.) határozata****Csákvár Nagyközség hatályos településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata - árajánlatkérést követően - tervezési szerződést kötött a Planner-T Kft. Tervezőirodával a tárgyban tervezési munkálatok elvégzésére. Az önkormányzati, továbbá a (lakossági fórumok során összegyűjtött) lakossági, vállalkozói módosítási igények közül az Önkormányzat az alábbi területrészekre, illetve szabályozási elemekre vonatkozóan kezdeményezi Csákvár Nagyközség 14/2008.(XII.17.) sz. Önkormányzati Rendelettel jóváhagyott szabályozási terve

(a belterületre) és helyi építési szabályzata módosítását; a külterületre vonatkozó szabályozási terv kidolgozását, valamint ezzel összefüggésben a 132/2004.(IX.21.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv szükséges mértékű kiegészítését.

Jelentősebb szerkezeti/terület-felhasználási módosítási igények

1. „Fenyves” (843/1 hrsz.) területének átminősítése kertvárosias lakóterületté.
2. Egyes, a tervezés során pontosítandó üdülőterületi tömbök átminősítése lakóterületté.
3. Temető melletti tervezett gazdasági terület átminősítése lakóterületté.
4. Széchenyi u. nyugati vége mellett tervezett kertvárosias lakótömbök út menti sávjának átminősítése gazdasági vagy különleges területté.

Fontosabb szabályozási módosítási igények

5. A hatályos településszerkezeti tervben szereplő, Széchenyi u. DNy-i végénél kijelölt tervezett gazdasági területek szabályozásának kidolgozása.
6. Kossuth utcától DK-re lévő tervezett lakóterület szabályozásának újragondolása.
7. Hatályos tervben szereplő tömbelső-feltárások felülvizsgálata (pl.: Radnóti u.).
8. Új tömbfeltáró utcák nyitása (pl. Tolbuchin utcai tömb megosztása).
9. Egyes utcák szabályozásának kisebb módosítása (a tervezés során pontosítandó).

Helyi építési szabályzat módosítása (átdolgozása)

10. A kertvárosias lakóterületi építési övezetek előírásainak módosítása (maximális beépítettség, beépítési mód, maximális építménymagasság, Lke-4 előírásainak módosítása).
11. A lakóterületekre vonatkozó általános előírások felülvizsgálata (homlokzati kialakítás, tetőhajlásszög, tetőfedés, kerítés, elhelyezhető építmények).
12. Hagyományos beépítésű utcák (pl.: Széchenyi u., Kossuth u., Petőfi u., Mikes u.) beépítési módjának egyértelműbb meghatározása; előkert-méreték pontosítása.
13. A külterület övezeteire vonatkozó szabályozás kidolgozása, különös figyelemmel a volt „zártkert”-területekre.
14. Helyi védelemre vonatkozó előírások pontosítása.
15. A hatályos tervben esetlegesen meglévő ellentmondások feloldása, illetve annak érdekében szükséges kisebb módosítások átvezetése.
16. A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet átdolgozása során a megváltozott szakmai és jogszabály-alkotási követelmények, előírások érvényesítése.

Az Önkormányzat a Planner-T Kft. Tervezőirodával kötött tervezési szerződés alapján felkéri a tervezőt a településrendezési terv- és helyi építési szabályzat-módosítás készítése során a fenti módosítási igények figyelembe vételére, kimunkálására, a jogszabályi keretek adta lehetőségek figyelembe vételével. A készítendő terv-módosítás egyeztetési folyamatának koordinálásáról - jogszabályi előírások alapján - az Önkormányzat gondoskodik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester a részvételt megköszönte és a nyilvános ülést berekesztette. A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

- k m f –

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

Jankyné Kővári Csilla
jegyzőkönyv hitelesítő

Mészáros Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő