FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR VÁROS

Ikt. szám: 90/2017

JEGYZŐKÖNYV

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 8-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozatok:
215/2017. (VIII. 08.) napirend és jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról
216/2017. (VIII. 08.) Csákvár, 1981 és 1983/2 helyrajzi számú önkormányzati telkek összevonásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. augusztus 8-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről, a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében.

Jelen vannak:	Illés Szabolcs	polgármester
	Fehér Imre	képviselő
	dr. Szeredi Péter	képviselő
	Csutáné dr. Hámori Anikó	képviselő
	dr. Rankl Erzsébet	képviselő
	Katonáné dr. Venguszt Beatrix	képviselő
	Mészáros Tamás	képviselő
Távol:	Knausz Imre	alpolgármester
	Zolnai Sándor	képviselő
Meghívottak:	Pohlmüllner Tamás	aljegyző
Jegyzőkönyvvezető:	Gécs-Magyar Diána	önkormányzati előadó

Illés Szabolcs polgármester
Köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 9 fő képviselőből 7 fő az ülésen megjelent. Megkérdezi, hogy a meghívóban kiadott napirenddel kapcsolatban van-e valakinek más javaslata, véleménye. Más javaslat, vélemény nem hangzik el, ezért az ülés napirendjét szavazásra bocsátja. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Fehér Imre és Katonáné dr. Venguszt Beatrix képviselők személyében.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 (hét) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2017. (VIII. 08.) határozata
napirend és jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 8-án megtartott nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Fehér Imre és Katonáné dr. Venguszt Beatrix képviselőket megválasztja, a napirendet a következők szerint elfogadja:

1./ Városközpont fejlesztéséhez telekösszevonás megindításáról

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1./ Városközpont fejlesztéséhez telekösszevonás megindításáról

Illés Szabolcs polgármester:
A településközpont fejlesztésére nyert pályázat keretében az új közösségi ház kialakításához szükséges a 1981 és a 1983/2 hrsz.-ú ingatlan összevonása. Mindkét ingatlan az önkormányzat tulajdonát képezi. A két ingatlan telekösszevonással egy ingatlanná alakul a mellékelt vázrajz szerint.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, illetve a telkek összevonásának elfogadásáról dönteni szíveskedjen. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Fehér Imre képviselő:
Az ügyintézéshez szükséges a telekösszevonás megindítása, így a Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a munkálatok mielőbbi megkezdése érdekében.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

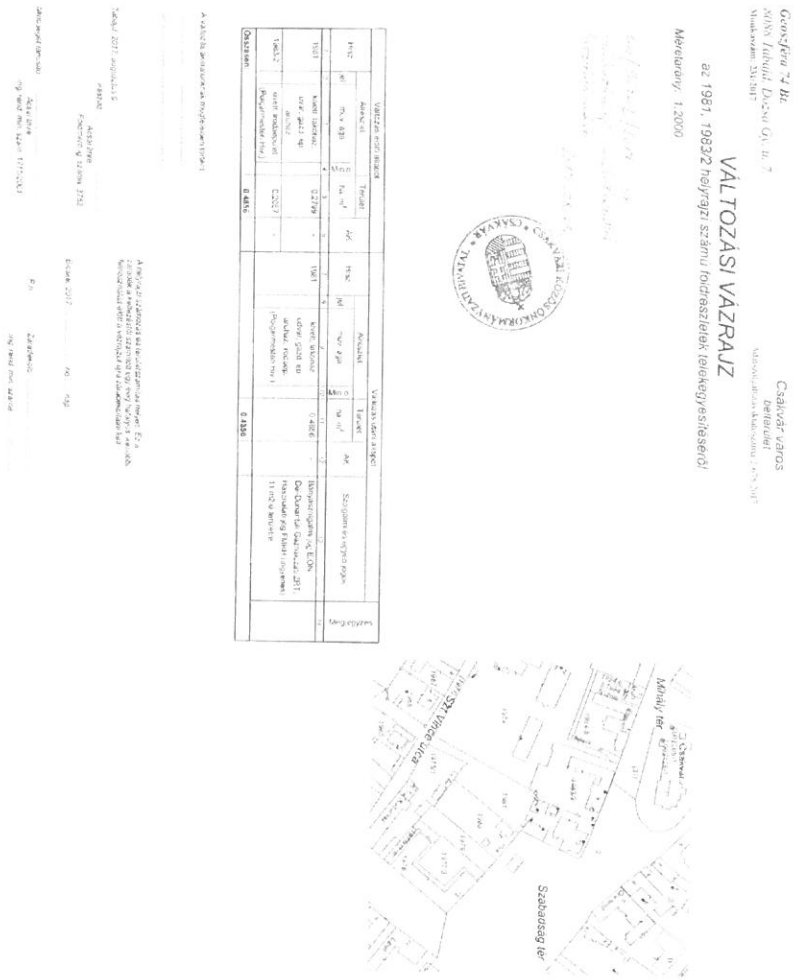
A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 (hét) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
216/2017. (VIII. 08.) határozata
Csákvár, 1981 és 1983/2 helyrajzi számú önkormányzati telkek összevonásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településközpont fejlesztése érdekében, a Csákvár, 1981 helyrajzi számú és 1983/2 helyrajzi számú ingatlanok összevonását határozza el a határozat 1. számú mellékletében található változási vázrajz szerint azzal a feltétellel, hogy tulajdonosváltozás nem történik. Felhatalmazza a polgármestert a telek-összevonási eljárás megindítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

216/2017. (VIII. 08.) határozat 1. számú melléklete



Több napirendi pont nem lévén, a polgármester a részvételt megköszönte és a testületi ülést 18 óra 37 perckor berekesztette.

k.m.f.

Illés Szabolcs
polgármester

Pohlmüllner Tamás
aljegyző

Fehér Imre
jegyzőkönyv hitelesítő

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
jegyzőkönyv hitelesítő

CSÁKVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

8083 Csákvár, Szabadság tér 9. * Tel.: 22/582-310 *
polgarmester@csakvar.hu * www.csakvar.hu

M E G H Í V Ó -

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. augusztus 8-án (kedd) a bizottsági ülést követően
melyre ezúton szavazati/tanácskozási joggal tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő terem

Napirendi pontok:

1./ Városközpont fejlesztéséhez telekösszevonás megindításáról
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel a nyilvános ülésen megjelenésére számítok!

Csákvár, 2017. augusztus 7.

Illés Szabolcs sk.
polgármester

J e l e n l é t i í v

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. augusztus 8-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Csákvár Képviselő-testülete

Illés Szabolcs	polgármester	.....
Knausz Imre	alpolgármester	.....
Csutáné dr. Hámori Anikó	képviselő	.....
Fehér Imre	képviselő	.....
Katonáné dr. Venguszt Beatrix	képviselő	.....
Mészáros Tamás	képviselő	.....
dr. Rankl Erzsébet	képviselő	.....
dr. Szeredi Péter	képviselő	.....
Zolnai Sándor	képviselő	.....

Meghívottak:

Tóth Jánosné	címzetes főjegyző	.....
Pohlmüllner Tamás	aljegyző	.....
dr. Szöllősy Tamás	igazgatási irodavezető	.....
Sörösné Mohácsi Krisztina	gazdasági irodavezető	.....
Zsichla Gergely	önkormányzati és társulási irodavezető	.....
Faddi Péterné	óvodavezető	.....
Szekeresné Horváth Zsuzsanna	intézményvezető	.....
Jankyné Kővári Csilla	intézményvezető	.....
Sándorné Szakács Tímea	bizottsági tag	.....
Zink Szmilkóné	bizottsági tag	.....
Gulyás Gergő	bizottsági tag	.....
Jankus Balázs	bizottsági tag	.....
Cservenka Géza	bizottsági tag	.....
Szabó Gábor	járási hivatalvezető	.....

Előterjesztés Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. augusztus 8.-i nyílt ülésének

1. napirendi pontjához (HEB: -) (TFB: -) (PJB: 1.)

Tárgy: Városközpont fejlesztéséhez telekösszevonás megindításáról
Az előterjesztést készítette: Pető Tamás ügyintéző
Előterjesztő: Illés Szabolcs polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Csákvár Város Önkormányzata által a településközpont fejlesztésére nyert pályázat keretében az új közösségi ház kialakításához szükséges a 1981 és a 1983/2 hrsz.-ú ingatlan összevonása.

Mindkét ingatlan az önkormányzat tulajdonát képezi.

A két ingatlan telekösszevonással egy ingatlanná alakul a mellékelt vázrajz szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, illetve a telkek összevonásának elfogadásáról dönteni szíveskedjen.

Csákvár, 2017. augusztus 7.

Illés Szabolcs sk.
polgármester

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (VIII. 08.) határozata
Csákvár, 1981 és 1983/2 helyrajzi számú önkormányzati telkek összevonásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településközpont fejlesztése érdekében, a Csákvár, 1981 helyrajzi számú és 1983/2 helyrajzi számú ingatlanok összevonását határozza el a határozat 1. számú mellékletében található változási vázrajz szerint azzal a feltétellel, hogy tulajdonosváltozás nem történik. Felhatalmazza a polgármestert a telek-összevonási eljárás megindítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

...../2017. (VIII. 08.) határozat 1. számú melléklete

Geoszféra 74 Bt.
8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 7.
Munkaszám: 231/2017

Csákvár város
belterület
Adatszolgáltatás iktatószáma:2/678/2017

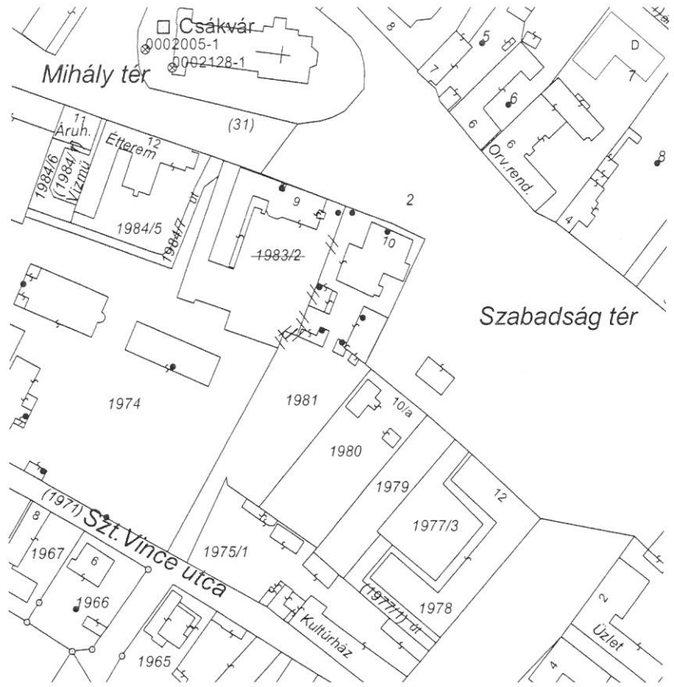
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1981, 1983/2 helyrajzi számú földrészletek telekegyesítéséről

Méretarány: 1:2000

CS/943-2/2017. sz.
rendelkezésünk alapján
rögzítjük.
2017.08.09.

CSÁKVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL * CSÁKVÁR *



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet jel	Alrészlet müv. ága	Alrészlet Min.o.	Terület ha. m²	AK	Hrsz	Alrészlet jel	Alrészlet müv. ága	Alrészlet Min.o.	Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*
1981		kivett, lakóház, uvar, gazd. ép. áruház		0.2799	-	1981		kivett, lakóház udvar, gazd. ép. áruház, irodaép. (Polgármesteri Hiv.)		0.4856	-	Bányaszolgalmi jog E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati ZRT. Használati jog FMKH (ingyenes) 11 m2-ű területre	
1983/2		kivett, irodaépület (Polgármesteri Hiv.)		0.2057	-								
Összesen:				**0.4856**						**0.4856**			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Tabajd, 2017. augusztus 9.

Készítő: .....
Acsai Imre
Földmérő ig. száma: 3752

Bicske, 2017. ..... *hó* ..... *nap*

Minőséget tanusító: .....
Acsai Imre
Ing. rend. min. szám: 1711/2001

P.h.

Záradékoló: .....

Ing. rend. min. száma: ...../.....