FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR VÁROS

Ikt. szám: 190/2020

JEGYZŐKÖNYV

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 28-án megtartott nyilvános üléséről

Rendeletek:

1/2020. (I. 30.) a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról
2/2020. (I. 30.) az Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíjról szóló 9/2018. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
3/2020. (I. 30.) az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról
4/2020. (I. 30.) az avar és kerti hulladékégetés megtiltásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
5/2020. (I. 30.) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

1/2020. (I. 28.) napirend elfogadásáról
2/2020. (I. 28.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
3/2020. (I. 28.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
4/2020. (I. 28.) a két ülés között végzett munkáról
5/2020. (I. 28.) hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításáról
6/2020. (I. 28.) 691 hrsz-ú közterület átnevezéséről
7/2020. (I. 28.) állásfoglalás kérése közterület elnevezésről
8/2020. (I. 28.) közbeszerzési eljárás előkészítése az Esterházy Móric Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola Szabadság téri épülete tetőszerkezetének helyreállítására
9/2020. (I. 28.) tájékoztató a pályázatokról 2020. január hónapban
10/2020. (I. 28.) a TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00017 jelű „Turizmusfejlesztés Csákváron" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó költségnövekmény igényléséről
11/2020. (I. 28.) a polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról
12/2020. (I. 28.) a polgármester 2020. évi cafetéria juttatásáról
13/2020. (I. 28.) jogi és közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás igénybevételének jóváhagyásáról
14/2020. (I.28.) Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatásáról
15/2020. (I. 28.) a Csákvári Önkormányzati Társulás 2020. évi tagdíjára és működési hozzájárulására vonatkozó kötelezettségvállalásról

Jegyzőkönyv

Készült: Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. január 28-án megtartott nyilvános üléséről, a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében.

Jelen vannak:	Illés Szabolcs	polgármester
	Knausz Imre	alpolgármester
	Zolnai Sándor	képviselő
	Csutáné dr. Hámori Anikó	képviselő
	Gulyás Gergő	képviselő
	Mészáros Tamás	képviselő
	Katona Kitti Katalin	képviselő
	Cservenka Géza	képviselő
Távol:	Fehér Imre	képviselő
Meghívottak:	Kiss Jolán	címzetes főjegyző
	Zsichla Gergely	aljegyző
	Nochtáné Sulyok Mariann	gazdálkodási irodavezető
Jegyzőkönyvvezető:	Magyar Diána	önkormányzati előadó

Illés Szabolcs polgármester
Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 főből 8 fő az ülésen jelen van. Fehér Imre jelezte távolmaradását. Javaslatot teszek az „Avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet módosításáról" című előterjesztést ötödik napirendi pontnak, a „Jogi és közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás igénybevételének jóváhagyása" című előterjesztést tizenharmadik napirendi pontnak, a „Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft eseti finanszírozása" című előterjesztést tizennegyedik napirendi pontnak, és a „Kötelezettségvállalás a Csákvári Önkormányzati Társulás 2020. évi tagdíjára és működési hozzájárulására" című előterjesztést tizenötödik napirendi pontnak felvenni. A meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban van-e valakinek más javaslata, véleménye?

Más javaslat, vélemény nem hangzik el.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a módosításokra vonatkozó javaslattal kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2020. I. 28.) határozata
napirend elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint elfogadja:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között
2. A Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020.
3. Az Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíj megszűntetéséről
4. Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról
5. Avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet módosításáról
6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
7. Depónia Nonprofit Kft.-vel kötött hulladékgazdálkodásról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáról
8. Közterületek átnevezéséről
9. Iskolai tetőszerkezetre pályázat kiírása
10. Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
11. TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00017 jelű projekthez költségnövekmény igénylése
12. A polgármester szabadságolási ütemtervéről, illetve cafetéria juttatásáról
13. Jogi és közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás igénybevételének jóváhagyása
14. Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft eseti finanszírozása
15. Kötelezettségvállalás a Csákvári Önkormányzati Társulás 2020. évi tagdíjára és működési hozzájárulására

Határidő: azonnal
Felelős: bizottság elnöke

3

Illés Szabolcs polgármester:
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Zolnai Sándor és Katona Kitti Katalin képviselő társaimat javaslom. Kérem, aki Zolnai Sándor megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (I. 28.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Zolnai Sándor képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: bizottság elnöke

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki Katona Kitti Katalin megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2020. (I. 28.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Katona Kitti Katalin képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: bizottság elnöke

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról**

Illés Szabolcs polgármester:
December 18-án egyeztetés volt a rendezvényszervezőkkel a Vértes Szíve Natúrfeszt 2020 rendezvényéről
December 19-én egyeztetés volt a közösségi tér és könyvtár kivitelezőjével.
December 22-én részt vettem a város adventi ünnepségén.
Január 2-án egyeztetés volt a Közösségi Tér és Könyvtár kivitelezőjével
Január 7-én Csákvári Önkormányzati Társulási ülés volt.
Január 8-án egyeztettem a Csákvári Agrár Kft. elnökével bánya telekhatár módosításról.
Január 9-én kooperációs egyeztetés volt a szennyvízberuházással kapcsolatban.
Január 11-én részt vettem a város doni megemlékezésén.
Január14-én a közösségi tér és könyvtár műszaki átadásának megkezdése történt és egyeztettem a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesület elnökségével a vagyonhasználati szerződéssel kapcsolatban, és lakossági fórumot tartottunk a közterület elnevezés kapcsán.
Január 15-én egyeztetés volt a közösségi tér kivitelezőjével.
Január18- án kooperációs egyeztetés a szennyvízberuházással kapcsolatban.
Január 21-én az önkormányzat és ingatlanjainak biztosításával kapcsolatos egyeztetést tartottunk, délután pedig Humán Erőforrások Bizottsága ülésen vettem részt.
Január 22-én szolgalmi jog bejegyzéssel kapcsolatos egyeztetést folytattam a szennyvízberuházás miatt, majd részt vettem a Településfejlesztési Bizottság ülésén.
Január 23-án szolgalmi jog bejegyzéssel kapcsolatos egyeztetés volt a csapadékvíz-elvezetés terveivel kapcsolatban, majd részt vettem a Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésén.
Január 24-én dr. Hadházi Ádám háziorvossal egyeztettem a feladatellátási szerződéssel kapcsolatban.
Január 25-én részt vettem a Vértesi Erdő Zrt. által szervezett ünnepségen Vérteskozmán, délután pedig a Lovas Baráti Kör által szervezett megemlékezésen.
Január 27-én egyeztetés volt a közösségi tér kivitelezésével kapcsolatban.
Átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Humán Erőforrások Bizottsága elnöke számol be.

Mészáros Tamás képviselő:
5 fő idősotthoni beutalásáról döntöttünk, illetve elfogadtuk az óvoda nyári zárva tartását, más óvodából befogadható gyermekekről és az óvodai beiratkozások rendjét is elfogadtuk. Az öt idősotthoni beutalással kapcsolatban annyit had mondjak, hogy már 10 fő fölött van a várakozók száma, elég nehéz feladat előtt áll az intézmény. Úgy tudom a többi csákvári idősotthonban is hasonló a helyzet.

Javaslat, vélemény nem hangzik el.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki a két ülés között végzett tevékenységről szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2020. (I. 28.) határozata
a két ülés között végzett munkáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete két ülés között végzett munkáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. A Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról

Kiss Jolán címzetes főjegyző:
A költségvetési törvényben a köztisztviselők illetményalapja 38.650 forint, azonban az idei költségvetést elkészítve láttuk, hogy lehetőségünk van arra, hogy ezt az összeget megemeljük. Ezért kérjük a Képviselő-testület elfogadását, tekintettel arra, hogy saját költségvetésünkből ezt ki tudjuk gazdálkodni.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság lévén a forrás rendelkezésre áll az illetményalap 46.380 forint összegen történő meghatározását javasolja a továbbiakban is.

Mészáros Tamás képviselő:
Az illetményalap tavaly is 38.650 forint a költségvetési törvény szerint. Mi saját gazdálkodásból tudtuk tavaly is kiegészíteni 20%-kal, így tud 46.380 forint maradni a továbbiakban is. Azért fontos ezt hozzátenni, mert sajnos a bérek miatt a közigazgatás nem vonzó terület. Szakemberek pénzügyi, jogi végzettséggel el tudnak helyezkedni máshol is. Igyekszünk mindent megtenni azért, hogy jó szakemberek legyenek a hivatal állományában. Természetesen támogatjuk.

Illés Szabolcs polgármester:
Ehhez az összeghez jön még hozzá a Képviselő-testület által jóváhagyott 20.000 forint nettó kiegészítés.
Kérem, aki egyetért a rendelet tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2020. (I. 30.) önkormányzati rendelete
a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Az Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíj megszűntetéséről

Illés Szabolcs polgármester:
A tanulmányi ösztöndíjat 2018-ban vezettük be az EFOP pályázatból tudtuk finanszírozni. Az elmúlt időszakban egy félévet tudtunk finanszírozni 1 középiskolai tanuló és 2 egyetemi tanuló részesült támogatásban. Korábban 2 fő középiskolai tanuló és 4 egyetemi tanuló előtte pedig 2 fő középiskolai tanuló és 3 fő egyetemi hallgató részesült mindösszesen 503.000 forint támogatásban. Mivel a pályázat január 31-én zárul, ezért jelen pillanatban nem tudjuk finanszírozni tovább ezt az ösztöndíjat de a Humán Erőforrások Bizottsága ülésen tárgyaltuk szintén ezt az előterjesztést, ahol felmerült ennek az ösztöndíjnak a folytatása, melynek kidolgozását a későbbiekben tervbe tudjuk venni. Először szükséges a rendelet kivezetése. A Humán Erőforrások Bizottsága valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Mészáros Tamás képviselő:
Ez a pályázat erre a projektre szólt, lezárul, így igyekszünk egy előterjeszthető formában kidolgozni egy javaslatot.

Zolnai Sándor képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetért a rendelet hatályon kívül helyezésével.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért az Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíjról szóló 9/2018. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (I. 30.) önkormányzati rendelete
az Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíjról szóló 9/2018. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról

Zsichla Gergely aljegyző:
A jelenleg hatályos vagyonrendelet felülvizsgálatát a növekvő beruházások, ingatlanfejlesztések tették indokolttá. A rendelet tervezetben már az üzemeltetésre, illetve az önkormányzati ingatlanok hasznosítására vonatkozó szabályokat fogalmaztunk meg minél részletesebben annak érdekében, hogy az önkormányzati ingatlanok hasznosítása, bérbeadása, működtetése hatékonyabbá válhasson. Az új rendelet megalkotásával a régi rendelet hatályát veszti.

Illés Szabolcs polgármester:
A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúan támogatja a rendelet tervezet szerinti elfogadását.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a rendelet elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

3

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2020. (I. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet módosításáról

Illés Szabolcs polgármester:
A Képviselő-testület korábbi testületi ülésen hozott határozatot arról, hogy 2020. február 1-től meg kívánja tiltani a településen a kerti hulladék égetését. Megküldtük a hatóság részére véleményezére, amely nem talált kifogást a rendelet tervezetben. A bizottságok nem tudták tárgyalni, mert a mai napon érkezett meg a Kormányhivatal állásfoglalása. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a kiküldöttt tervezet szerint alkossuk meg a rendeletet, melyben a kerti hulladék égetésének megtiltása is szerepel.

Zolnai Sándor képviselő:
A csákvári Hírmondóban és a facebookon is jelezzük a lakosság felé a változást, bár úgy gondolom, hogy a tervezet is eljutott a lakosokhoz, de a határidő miatt mindenképpen szükséges a lakosság széleskörű tájékoztatása. Mindenképpen javaslom a rendelet megalkotását.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a rendelet tervezet szerinti elfogadását, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2020. (I. 30.) önkormányzati rendelete
az avar és kerti hulladékégetés megtiltásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Illés Szabolcs polgármester:
Ez a téma is szerepelt már napirenden, 2019. novemberében döntött úgy a Képviselő-testületet, hogy a településen meglévő szelektív hulladékszigetek megszűntetéséről dönt. Itt is kötelező volt a hatóság felé a véleményeztetés lefolytatása. A hatóság nem emelt kifogást. Elfogadásra javaslom a rendelet tervezetet. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is támogatja a rendelet megalkotását, a szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszűntetését a településen.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben más észrevétel nincs, kérem aki egyetért a rendelet megalkotásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2020. (I. 30.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Depónia Nonprofit Kft.-vel kötött hulladékgazdálkodásról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáról

Illés Szabolcs polgármester:
Az előbbi rendeletmódosításból fakadóan szükséges a Depónia Kft.-vel történő közszolgáltatási szerződés módosítása is, hiszen a szerződésben szerepeltek a szelektív szigetek is. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetért a határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2020. (I. 28.) határozata
hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszűntetése érdekében a határozat 1. számú melléklete szerint módosítja a Depónia Nonprofit Kft-vel kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést, amelyet a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. melléklet a
5/2020. (I. 28.) határozathoz

Közszolgáltatási Szerződés
1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről
Csákvár Város Önkormányzata
Címe: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.
Képviselője: Illés Szabolcs polgármester
Tel.: +36-22-582-310
Telefax: +36-22-582-310
Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 736657
Adószáma: 15727055-2-07
(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a
DEPÓNIA Hulladékkezelő és Településtisztasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Sörház tér 3.
Cégjegyzékszám: Cg.07-09-007690
Adószám: 2592201-2-07
Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank R t. Székesfehérvári Fiók 2023008-00153959-00100005
Telefon: +36 22507419
Fax: ---
E-mail: titkarsag@deponia.hu
Képviseli: Steigerwald Tibor ügyvezető
(a továbbiakban, mint **Közszolgáltató**)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Előzmények

A Szerződő Felek megállapítják, hogy közöttük Csákváron, 2019. június 12-én Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre Csákvár hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatainak ellátására. Szerződő felek a csákvári közterületi szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszűntetése érdekében az alábbiak szerint módosítják a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést.

2. Szerződésmódosítás

2.1. Szerződő Felek a Szerződés 1.4. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1.4. A teljesítés helye:
Csákvár Város közigazgatási területe"

2.2. Szerződő Felek a Szerződés 3.1.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3.1.3. A Közszolgáltató végzi az elkülönítetten gyűjtött hulladék egyes összetevőinek más összetevőktől elkülönített begyűjtését és szállítását."

2.3. Szerződő Felek a Szerződés 5.3.3. pontját hatályon kívül helyezik.

3. Vegyes rendelkezések

3.1. A jelen 1. számú szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeletei, a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadók.

3.2. Szerződő Felek megállapítják, hogy a Szerződés jelen 1. számú szerződésmódosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak

3.3. A Szerződő felek a jelen 1. számú szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen 1. számú szerződésmódosítás 2 (kettő) példányban készül, amelyből 1 (egy) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Csákvár, 2020. január ....

Illés Szabolcs
polgármester
a Megrendelő képviseletében

Székesfehérvár, 2020. január ...

Steigerwald Tibor
ügyvezető
a Közszolgáltató képviseletében

Ellenjegyzem:

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

2. melléklet a
5/2020. (I. 28.) határozathoz

Közszolgáltatási Szerződés
(Egységes szerkezetben az 1. számú módosítással)

amely létrejött egyrészről
Csákvár Város Önkormányzata
Címe: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.
Képviselője: Illés Szabolcs polgármester
Tel.: +36-22-582-310
Telefax: +36-22-582-310

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 736657
Adószáma: 15727055-2-07
(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a
DEPÓNIA Hulladékkezelő és Településtisztasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Sörház tér 3.
Cégjegyzékszám: Cg.07-09-007690
Adószám: 2592201-2-07
Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank R t. Székesfehérvári Fiók 2023008-00153959-00100005
Telefon: +36 22507419
Fax: ---
E-mail: titkarsag@deponia.hu
Képviseli: Steigerwald Tibor ügyvezető
(a továbbiakban, mint **Közszolgáltató**)

között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő *„Csákvár Város települési szilárd kommunális hulladékának begyűjtése, valamint a szilárd kommunális hulladék kezelőtelepre történő szállítása"* (EKR0003142019) tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatott közbeszerzési eljárásban hozott döntésének megfelelően a Közszolgáltatóval köt szerződést.

1.2. A Közszolgáltató az igényelt feladatok ellátását - a Megrendelő igényeit figyelembe véve, a jelen szerződésben rögzített feltételekkel - vállalja.

1.3. A szerződés tárgya: A Megrendelő közigazgatási területén keletkező, az ingatlantulajdonosoktól, intézményektől származó háztartási és háztartási hulladékhoz hasonló hulladék (vegyes, elkülönítetten gyűjtött, házhoz menő nagydarabos, zöld- és települési hulladék) közszolgáltatás keretében, a környezetvédelmi előírások megtartása mellett történő folyamatos és teljes körű begyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása (fentiek a továbbiakban együttesen: közszolgáltatás).

1.4. A teljesítés helye:
Csákvár Város közigazgatási területe

1.5. Mellékletek: Jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az 1.1. pont szerinti közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, az egyéb közbeszerzési dokumentumok és a közszolgáltató ajánlata.

1.6. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 183/2019. (V.27.) határozatával a nyertes ajánlattevőt Közszolgáltatónak minősítette.

1.7. A Felek jelen Szerződést a Kbt., a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) és annak végrehajtási rendeletei, a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII.28.) Korm. rendelet, továbbá a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet, a hatályos Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (OHKT), a vonatkozó hatályos ágazati jogszabályok, valamint Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 16/2015. (VII.29.) önkormányzati rendelete a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, illetve a szerződés időtartama alatt mindenkor hatályos önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Hgr.) alapján kötötték meg. A Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy jelen Szerződés időbeli hatálya alatt jelen Szerződéssel ellentétes önkormányzati rendeletet nem alkot.

2. A közszolgáltatás nyújtásának általános feltételei

2.1. A Közszolgáltató jelen Szerződés aláírásával vállalja a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását, egyben nyilatkozik Megrendelő felé, hogy a Szerződés teljes időtartama alatt a közszolgáltatás ellátáshoz szükséges engedélyekkel, megfelelő számú és műszaki színvonalú technikai felszereltséggel, valamint a kellő számú szakképzett személyi állománnyal rendelkezni fog, és egyúttal szavatosságot vállal arra, hogy a kötelezettségeit mindenkor jogszerűen és gondosan eljárva teljesíti. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket és karbantartásokat elvégezni. A Közszolgáltató a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 34. § (3) bekezdése szerinti **minősítési engedélyének fokozata: CIII.**

2.2. A Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen közszolgáltatási szerződés időtartama alatt bármilyen okból kifolyólag nem rendelkezik hatályos minősítési engedéllyel és megfelelőségi nyilatkozattal, a Megrendelő jogosult a jelen Szerződést Közszolgáltatónak felróható okból, szerződésszegés címén felmondani. A minősítési engedély és a megfelelőségi nyilatkozat hiánya külön-külön is megalapozza a Megrendelő részéről a jelen Szerződés felmondását a Közszolgáltatónak felróható okból, szerződésszegés címén, mivel csak együttes meglétük esetén szolgáltathat szerződésszerűen a Közszolgáltató a Ht. 34. § (3) foglaltak szerint. Amennyiben az előbbiek alapján a Megrendelő a jelen Szerződést felmondja, úgy a Közszolgáltató a felmondási idő alatt (6 hónap) jogosult és köteles a közszolgáltatást nyújtani ezen dokumentumok hiányában is.

2.3. A Közszolgáltató jelen Szerződés aláírásával vállalja Csákvár Város közigazgatási területén (a továbbiakban: közszolgáltatással ellátott terület) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását.

2.4. A Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatással ellátott területen jelen Szerződés időbeli hatálya alatt a Közszolgáltató a hulladékkezelés tekintetében kizárólagos közszolgáltatási joggal és felelősséggel rendelkezik.
A kizárólagosság a lakossági fogyasztókra, azon gazdálkodó szervezetekre, amelyek vegyesen gyűjtik a kommunális hulladékot, és az alábbi önkormányzati, valamint nem önkormányzati fenntartású intézményekre terjed ki:
Önkormányzati fenntartású intézmények:
- Csákvár Város Önkormányzata (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.);
- Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.);
- Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde (8083 Csákvár, Ady Endre utca 2.)
- Floriana Könyvtár és Közösségi Tér (8083 Csákvár, Széchenyi utca 8.)
- Tersztyánszky Ödön Sportközpont (8083 Csákvár, Vöröskapu u. 14.)
- Háziorvosi rendelő (8083 Csákvár, Szabadság tér 5.)
- Ébner-ház Turisztikai Központ (8083 Csákvár, Kossuth Lajos utca 4.)
- Vértes Múzeum (8083 Csákvár, Szabadság tér 1.)
- Fazekas Emlékház (8083 Csákvár, Petőfi u. 8.)
- Művelődési ház (építés alatt) (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.)

Nem önkormányzati fenntartású intézmények:
- Gondozási Központ és Idősek Otthona (8083 Csákvár, Szent István u. 13.)
- Védőnői Szolgálat (8083 Csákvár, Szabadság tér 5.)
- Lórántffy Zsuzsanna Református Óvoda és Bölcsőde (8083 Csákvár, Kálvin utca 9.)
- Katolikus Idősek Otthona (8083 Csákvár, Széchenyi u. 15.)
- Református Idősek Otthona (8083 Csákvár, Kálvin utca 9.)
- Esterházy Móric Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola (8083 Csákvár, Szabadság tér 8.)
- Székesfehérvári Szent György Egyetemi Oktató Kórház Kirendeltsége (8083 Csákvár, Kastélypark 1.) (Tompa u.)

2.5. A Közszolgáltató köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítésére, így különösen
- a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására saját erőből, jelen Szerződésben részletezettek szerint;

- a közszolgáltatásnak az e Szerződésben meghatározott módszer, rendszer és gyakoriság szerinti teljesítésére;
- a közszolgáltatás ellátásához szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására;
- évenként írásos beszámoló készítésére a Megrendelő felé a hulladékszállítás tapasztalatairól és a Szerződés teljesítéséről. Ennek tartalmaznia kell a lakosságtól, az intézményektől és esetlegesen a gazdálkodó szervezetektől begyűjtött hulladék mennyiségét. A beszámoló benyújtásának határideje minden év március 31. napja.

2.6. A Megrendelő általános kötelezettségei:
- biztosítja a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információkat;
- elősegíti az egyéb hulladékkezelési tevékenységek, valamint a más közszolgáltatások összehangolását;
- a helyben megszokott módon és felületeken (önkormányzati honlap, helyi újság, közterületi és polgármesteri hivatali hirdetők stb.) segíti a Közszolgáltató lakosságot érintő tájékoztatási feladatai ellátását.

2.7. A Közszolgáltató nyilatkozik, hogy a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén és a Szerződés teljesítése során irányadó kötelezettségeinek eleget tesz.

2.8. Alvállalkozók, teljesítési segédek, egyéb közreműködők (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevétele:

2.8.1. A Közszolgáltató a szerződés teljesítésébe jogosult alvállalkozót bevonni. A Közszolgáltató a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

2.8.2. A Közszolgáltató a teljesítéshez a közbeszerzési eljárásban az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Közszolgáltató e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő, mint ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Közszolgáltató a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

2.8.3. A Közszolgáltató a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

3. A közszolgáltatás nyújtásának különös feltételei

3.1. A Közszolgáltató kötelezettsége a hulladék közszolgáltatás keretében történő folyamatos és teljes körű begyűjtése a hulladék termelőitől vagy más birtokosaitól a jelen Szerződésben rögzített gyakorisággal. A Közszolgáltató kötelezettsége továbbá a hulladék elszállítása a begyűjtőhelyre, a hasznosítás vagy ártalmatlanítás helyére, valamint a hulladék ártalmatlanítása. Ennek keretében

a Közszolgáltató feladata különösen az alábbiakra terjed ki:

3.1.1. A Közszolgáltató köteles a Megrendelő közszolgáltatással ellátott területén a lakosság, az intézmények és esetlegesen a gazdálkodó szervezetek által közterületre kihelyezett, 60, és 110-120, 240 literes gyűjtőedényekben) háztartási hulladékot, valamint háztartási hulladékhoz hasonló hulladékot - lakossági fogyasztónként, intézményenként, illetve esetlegesen gazdálkodó egységenként - kötött egyedi közszolgáltatási szerződések és a jelen Szerződés alapján begyűjteni és hetente ártalmatlanító, vagy kezelő telepre elszállítani. A begyűjtés a Megrendelővel egyeztetve és általa jóváhagyva, minden héten ugyanazon a napon történik, függetlenül attól, hogy a begyűjtési nap ünnepnapra esik vagy sem, amennyiben azt a Közszolgáltató az éves hulladéknaptárban előre nem jelzi.

3.1.2. A Közszolgáltató első alkalommal a szerződés aláírásával egyidejűleg, azt követően minden év január 31. napjáig Megrendelő rendelkezésére bocsátja a tárgyévi hulladéknaptárt, amelyben rendezi a munkaszüneti napok körüli járatrendet, illetve előre jelzi a zöldhulladék és szelektív hulladék gyűjtési időpontokat.

3.1.3. A Közszolgáltató végzi az elkülönítetten gyűjtött hulladék egyes összetevőinek más összetevőktől elkülönített begyűjtését és szállítását.

3.1.4. A Közszolgáltató végzi a lakossági szelektív hulladékok házhozmenő jelleggel történő begyűjtését, az ajánlatában foglaltak szerinti gyakorisággal: **kéthetente**. A műanyag-, fém-, illetve papírhulladékot a háztartásonkénti szelektív gyűjtési rendszer keretében a Közszolgáltató az általa 2019. december 31-ig ingyenesen biztosított erre a célra rendszeresített gyűjtőedényben kihelyezve korlátlan mennyiségben szállítja el.

3.1.5. A Közszolgáltató a biológiailag lebomló hulladékok (Zöldhulladék), házhozmenő jelleggel, átlátszó, közszolgáltató által érvényesített maximum 120 literes zsákban, vagy kötegelve, évente legalább **12 (tizenkettő)** alkalommal gyűjti be. Ezen kívül köteles évente 2 alkalommal térítésmentesen megszervezni a lehullott falevelek, lomb és nyesedékek összegyűjtését Csákvár területén, a település lakosai részére. A Közszolgáltató a többlet hulladékok elszállítására szolgáló gyűjtőzsákokat a 3.1.9. pontban foglaltak szerint biztosítja.

3.1.6. A Közszolgáltató köteles évente egy alkalommal házhoz menő nagydarabos hulladék (bútorok, szerelvények, háztartási eszközök stb. max. 3 m^3 lom/ingatlan/év) begyűjtését és elszállítását elvégezni. A lakossági hulladékgyűjtés évente egyszeri házhoz menő szolgáltatását a lakossági közszolgáltatási díj magában foglalja. A lakosok azt legalább egy héttel korábban a Közszolgáltató telefonos vagy személyes ügyfélszolgálatával egyezteti, hogy igényüket a Közszolgáltató a járatába illeszthesse.

3.1.7. A Közszolgáltató köteles évente 1 alkalommal térítésmentesen megszervezni az elektronikai hulladék, valamint a veszélyeshulladék gyűjtést.

3.1.8. A Közszolgáltató köteles az üdülőingatlan-tulajdonosok részére minden év március 1. napjáig eljuttatni a hulladékgyűjtő zsákokat, vagy az azok ellenértékét tartalmazó belföldi postautalványt, valamint egy tájékoztatót a hulladékgyűjtő zsákok átvételének helyéről és módjáról. Az edényzettel rendelkező üdülőtulajdonosok edényeinek ürítése évi 26 alkalommal a szemétszállítási napján történik.

3.1.9. A Közszolgáltató köteles megszervezni Csákvár településen az eseti jelleggel keletkező, többlet kommunális hulladékok gyűjtésére és zöldhulladék gyűjtésére alkalmas hulladékgyűjtő zsákok folyamatos árusítását olyan módon, hogy azok folyamatosan, hétvégén is hozzáférhetők legyenek. Amíg a Közszolgáltató hulladékgyűjtő zsákjai nem elérhetőek a településen, köteles mindenféle zsákból elszállítani a hulladékot.

3.1.10. A Közszolgáltató a hulladék szállítását zárt konténerben vagy kiporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel, a környezet szennyezését kizáró módon köteles végezni.

3.1.11. A Közszolgáltató felelős a hulladékok kezelésre és ártalmatlanítási helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok kezelésének és elhelyezésének helye: Regionális Hulladékkezelő Központ (2800 Tatabánya, Dubnik-völgy 0739/13 hrsz.) Ha a hulladékkezelő központ nem tudja fogadni, vagy előírt technológiát teljesíteni, akkor bármelyik más szakhatósági engedéllyel rendelkező telepre történik a beszállítás az önkormányzattal előzetesen egyeztetett módon. A szállításból eredő szennyezés esetén a Közszolgáltató a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról köteles haladéktalanul - a saját költségén - gondoskodni, illetve az okozott kárt megtéríteni.

3.1.12. A Közszolgáltató a nehezen járható, szűk, meredek utcák hulladékgyűjtéséhez folyamatosan köteles megfelelő nagyságú kiporzást, vagy kiszóródást megakadályozó hulladékgyűjtő járművet biztosítani. A Közszolgáltató az ingatlanonkénti ürítés során kiszóródott háztartási szilárd hulladékot az ürítést követően azonnal köteles összetakarítani.

3.1.13. A Közszolgáltató a településen az ügyfelek számára havi egy alkalommal 4 órás személyes ügyfélszolgálatot biztosít.

3.1.14. A Közszolgáltató telephelyén folyamatosan elérhető ügyfélszolgálatot biztosít a hét minden munkanapján, amelynek weboldallal, e-mail és telefonos elérhetőséggel kell rendelkeznie. A Közszolgáltató köteles a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjét megállapítani, a Megrendelő által a Közszolgáltatóhoz elektronikus úton továbbított fogyasztói panaszokat és észrevételeket 8 napon belül kivizsgálni, ennek eredményéről a Megrendelőt elektronikus úton tájékoztatni.

3.1.15. A Közszolgáltató a lakossággal, intézményekkel, a Megrendelővel és esetlegesen a gazdálkodó szervezetekkel közszolgáltatási jogviszonyt tart fenn az 1.3. pontban felsorolt hulladékfajták begyűjtése és szállítás vonatkozásában. A közszolgáltatási díjat a Koordináló szerv (NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) számlázza ki a szolgáltatási igénybe vevő ügyfelek felé a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint. A jelen szerződésben foglalat közszolgáltatás ellenértékét (szolgáltatási díj) az NHKV Zrt téríti meg a Közszolgáltató felé, a Koordináló szerv által fizetendő hulladékgazdálkodási szolgáltatási díjról szóló 13/2016. (V. 24.) NFM rendelet szerint.

3.1.16. A Közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségét a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII.11.) Korm. rendeletben előírtak szerinte köteles teljesíteni.

3.1.17. A Közszolgáltató jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése során köteles a hulladékgazdálkodásra vonatkozó mindenkori hatályos ágazati jogszabályok előírásait betartani.

3.1.18. Műszaki hibából adódó szállítás kimaradása esetén a Közszolgáltató legkésőbb a következő napon 6.00 és 18.00 óra között gondoskodik az elmaradt járat pótlásáról, erről a Megrendelő kapcsolattartóját köteles a műszaki hiba bekövetkezése után haladéktalanul elektronikus úton (e-mail) és telefonon értesíteni.

3.1.19. A Közszolgáltató a hulladék gyűjtése során tapasztalt rendellenességekről haladéktalanul köteles elektronikus és telefonos úton tájékoztatni a Megrendelőt.

3.1.20. A Közszolgáltató köteles gondoskodni a gyűjtőjárművek téli útviszonyokra történő felkészítéséről.

3.1.21. A Közszolgáltató a csomagolási üveghulladék, házhozmenő jelleggel, átlátszó, közszolgáltató által érvényesített maximum 120 literes zsákban, vagy kötegelve, évente

az ajánlatában foglaltak szerinti gyakorisággal: **4 (négy)** alkalommal gyűjti be.

3.2. A Megrendelő feladatai:

3.2.1. A Megrendelő a jelen Szerződés tárgyát képező közszolgáltatás teljesítését meghatalmazottja útján ellenőrzi. A Megrendelő meghatalmazottja: a Megrendelő vonatkozó szabályzata szerint az erre felhatalmazott személy.

3.2.2. A Megrendelő a Közszolgáltató tevékenységével kapcsolatban felmerült panaszokat a Közszolgáltatóval közösen vizsgálja ki.

3.2.3. A Megrendelő köteles a számlázáshoz szükséges adatok (igénybe vevő neve, igénybevétel helye, számlázási címe) biztosítását és a Közszolgáltató részére történő átadását elvégezni.

3.2.4. Havas, síkos időszakban az utak megtisztításáról, a megfelelő útviszonyokról, az utak járhatóságáról a Megrendelő gondoskodik.

3.2.5. A Megrendelő ingyenesen biztosítja intézményében az ügyfélszolgálati helyiséget a Közszolgáltató részére, amennyiben arra a Közszolgáltató igényt tart, legalább heti egy, legfeljebb heti két munkanapon. A Megrendelő vállalja az ügyfélszolgálati helyiség fűtésének, világításának költségeit, a Megrendelő szociális helyiségeinek a Közszolgáltató ügyintézői általi használatának biztosítását.

3.3. A Felek évente értékelik a Szerződés végrehajtását. Az értékelés alapján a Szerződés módosítását mindkét fél jogosult kezdeményezni a Kbt. 141. § rendelkezéseivel összhangban. Felek nem tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti körülménynek, amennyiben a Szerződés módosítása nem lényeges szerződési elemre vonatkozik, mint amilyen az edényzetek űrmértékének változása a később felmerülő igényeknek megfelelően, a lakosságszám és az ebből adódó igények változása a szerződés megkötése után stb.

3.4. Rendkívüli időjárási és útviszonyok esetén a Közszolgáltató és/vagy a Megrendelő kezdeményezésére a Felek operatív csoportot hoznak létre. Ilyen esetben a közszolgáltatás biztosítása, a Szerződésben foglaltaktól eltérően, az operatív csoport rendelkezései szerint történik.

4. A Szerződés időtartama

Jelen szerződést a Felek annak hatályba lépésének napjától kezdődő hatállyal 5+5 éves határozott időtartamra, azaz 2024. június 1. napjáig kötik meg azzal, hogy a Felek egybehangzó akaratnyilatkozata esetén a szerződés további 5 éves időtartamra meghosszabbítható.

5. A közszolgáltatási díj

5.1. A jelen Szerződésben részletezett feladatok elvégzéséért a Közszolgáltató szolgáltatási díjra jogosult, melyet a Koordináló szerv (NHKV Zrt.) fizet meg részére a Koordináló szerv által fizetendő hulladékgazdálkodási szolgáltatási díjról szóló 13/2016. (V. 24.) NFM rendeletben szabályozottak szerint.

5.2 A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Ht. 47. §-ban meghatározottak szerint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg és a Koordináló szerv (NHKV Zrt.) számlázza ki és szedi be a Csákvár ingatlanok használóitól.

5.3. A lakossági közszolgáltatási díj magában foglalja:

5.3.1. a lakossági háztartásonkénti kommunális vegyes háztartási hulladék heti rendszerességű begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását az év 12 hónapjában, üdülőtulajdonos és

külterületi, edényzettel nem rendelkező lakossági felhasználó esetében évi 26 alkalommal szállítási napokon történő biztosítása a Közszolgáltató által a közszolgáltatási díjban foglalt árban biztosított gyűjtőtasakban, illetve további vásárolható tasakok biztosításával a 3.1.9. pontban foglaltak alapján;

5.3.2. háztartásonként évente egyszeri, házhoz menő lomtalanítás, az igénylő lakossal legalább egy héttel korábban egyeztetett időpontban, minden év március 1. napja és november 30. napja közötti időszakban háztartásonként maximum 3 m^3-es.

5.3.3. a lakossági házhoz menő szelektív hulladék begyűjtését, elszállítását és hasznosításra történő előkészítését;

5.3.4. a lakossági házhoz menő zöldhulladék begyűjtését, elszállítását és hasznosítását;

5.3.5. a veszélyes és elektronikai hulladék egyszeri alkalommal történő begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását;

5.3.6. a Csákvári lakosok számára munkanapokon elérhető személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálat működtetését, a 3.1.13. és a 3.1.14. pontban foglaltak szerint.

5.4. Az önkormányzati intézményi közszolgáltatási díj magában foglalja:

5.4.1. a kommunális hulladék heti begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását, illetve hasznosítását;

5.4.2. évente egyszeri házhoz menő lomtalanítást;

5.4.3. munkanapokon elérhető személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálat működtetését, a 3.1.13. és a 3.1.14. pontban foglaltak szerint;

5.4.4. házhoz menő szelektív hulladék begyűjtését, elszállítását és hasznosításra történő előkészítését;

5.4.5. házhoz menő zöldhulladék begyűjtését, elszállítását és hasznosítását;

5.4.6. veszélyes és elektronikai hulladék egyszeri alkalommal történő begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását;

5.4.7. hulladékgyűjtés a Közszolgáltató szállítójárművével kompatibilis saját edényzettel is biztosítható, de emellett bérelhető tároló edényzet önköltségi áron a Közszolgáltatótól az edényzet élettartamának figyelembevételével, meghatározottak szerint.

5.5. A Megrendelő kijelenti, hogy az önkormányzati fenntartású intézmények közszolgáltatási díjának megfizetésére vonatkozóan rendelkezik megfelelő pénzügyi fedezettel.

5.6. A lakossági közszolgáltatási díjakat a lakosság közvetlenül fizeti meg az NHKV Zrt-nek a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint, az ezzel kapcsolatos kifizetések teljesítésére a Megrendelőnek közvetlen ráhatása nincs.

5.7. A teljesítésigazolást a Megrendelő részéről kiállítani jogosult: A Megrendelő vonatkozó szabályzata szerint az erre felhatalmazott személy.

5.8. A Megrendelő felhívja Közszolgáltató figyelmét, hogy nem kerülhetnek kifizetésre, illetve elszámolásra a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségek, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Közszolgáltató adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.9. Külföldi adóilletőségű Közszolgáltató köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást

csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Közszolgáltató vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

5.10. A Megrendelő a Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

6. A Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés teljesítésének késedelmes megkezdése, vagy bármely közszolgáltatói kötelezettség késedelmes teljesítése esetén a Közszolgáltató minden megkezdett késedelmes nap után naptári naponként az alábbi mértékű késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére megfizetni:

6.1.1. 1-7 nap késedelem között: 200.000,- HUF / nap;

6.1.2. 8-14 nap késedelem között: 300.000,- HUF / nap;

6.1.3. 15 nap késedelem felett: 500.000,- HUF / nap.

6.2. Abban az esetben, ha a hulladék begyűjtéséhez és elszállításhoz kapcsolódó késedelem mértéke a három napot meghaladja, akkor az a Közszolgáltató részéről az adott közszolgáltatásrész megtagadásának minősül (Ptk. 6:183. §). Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a 6.1. pont szerinti kötbért is követelni.

6.3. Vis major körében felmerült késedelmes teljesítés miatt a Megrendelő késedelmi kötbért nem számít fel.

6.4. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés a Közszolgáltató hibájából hiúsul meg, úgy a Közszolgáltató 15.000.000,- HUF, azaz tizenötmillió forint meghiúsulási kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére.

6.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató hibás teljesítése esetén (azaz amennyiben a Közszolgáltató a begyűjtés során keletkezett szennyeződést nem távolítja el, részlegesen teljesít, vagy egyéb módon hibásan teljesít) 150.000,- HUF / alkalom hibás teljesítési kötbért köteles a Megrendelő részére megfizetni.

6.6. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

6.7. A meghiúsulás esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem vagy hibás teljesítés estére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

6.8. A Megrendelő a Ptk. 6:187. § alapján fenntartja magának azt a jogot, hogy kötbér-igényét elévülési határidőn belül akkor is érvényesítse, ha a szerződésszegésről tudva a teljesítést elfogadja és haladéktalanul nem jelenti be az igényét.

7. A Szerződés megszűnése

7.1. A Megrendelő - képviselő-testületének döntése alapján - a Szerződést Közszolgáltató súlyos szerződésszegése jogcímén felmondhatja, amennyiben:

7.1.1. a Közszolgáltató - közszolgáltatás ellátása során - a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy a hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította;

7.1.2. a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

7.2. A Megrendelő tagtelepülése a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy jelen Szerződést felmondhatja, amennyiben a Közszolgáltató a Társulási Megállapodásban foglalt igénybevételi kötelezettséget nem vállalja, vagy annak nem tesz eleget.

7.3. A Közszolgáltató a Szerződést akkor mondhatja fel, ha a Megrendelő a Szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

7.4. A Megrendelő 7.2. pont szerinti és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti körülmény bekövetkezése miatti felmondása esetén a felmondási idő hat hónap, amely lehetőséget biztosít a Megrendelő számára a Szerződés tárgya tekintetében új közbeszerzési eljárás lefolytatására.

7.5. A Közszolgáltató a Szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti. Ez utóbbi esetben a Szerződés felmondási ideje hat hónap. A felmondást a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, az ok részletes megjelölésével lehet megtenni.

7.6. A Szerződés megszűnésének esetei:
7.6.1. a határozott időtartam lejártával;
7.6.2. a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
7.6.3. elállással;
7.6.4. rendes felmondással;
7.6.5. a teljesítés lehetetlenné válásával.

7.7. A felmondási idő alatt a Felek e Szerződés tartalma szerint kötelesek eljárni és az abban foglalt kötelezettségüket szerződésszerűen, és maradéktalanul teljesíteni, a közszolgáltatásra kiírandó új közbeszerzési eljárás esetén az érdeklődő gazdasági szereplők részére a szükséges információkat biztosítani, és a közszolgáltatás zavartalan átvételét lehetővé tenni.

8. Záró rendelkezések

8.1. A jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő részéről a Közszolgáltató utasítására, megrendelésre, és a teljesítés igazolására jogosult személy:

Illés Szabolcs polgármester
Levélcím: Csákvár Város Önkormányzata (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.)
Tel.: +36-22-582-310
Fax: +36-22-582-310
e-mail: titkarsag@csakvar.hu

A jelen szerződés teljesítése során a Közszolgáltató részéről a szerződés kapcsán nyilatkozattételre és kapcsolattartásra jogosult személy:

Steigerwald Tibor ügyvezető
Levélcím: DEPÓNIA Nonprofit Kft. (8000 Székesfehérvár, Sörház tér 3.)
Telefon: +36 22507419
Fax: ---
E-mail: titkarsag@deponia.hu

8.2. A Közszolgáltató kijelenti, hogy e szerződés mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és 50. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel tett nyilatkozata alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

8.3. Jelen Szerződésben hivatkozott jogszabályokban bekövetkező - különös tekintettel a Szerződés teljesítését befolyásoló jogszabályi változások esetén – a Felek jogosultak a szerződésmódosítás kezdeményezésére a Kbt. 141. § rendelkezései szerint.

8.4. Jelen Szerződés kizárólag írásban, közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően módosítható. A Felek megállapodnak, hogy kapcsolattartóik személyében vagy az

önkormányzati tulajdonú intézmények számában és egyéb adataiban bekövetkező változásokat nem tekintik szerződésmódosító körülménynek, ennek tényét a bekövetkezéstől számítottan haladéktalanul, írásban köteles az érintett fél a másik fél felé közölni.

8.5. A Felek tudomásul veszik, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat szerint az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

8.6. A Felek a Szerződéssel kapcsolatban keletkező jogvitákat elsődlegesen békés úton, személyes tárgyalás tartásával kísérlik meg. Ennek során mindkét fél köteles állítását alátámasztó valamennyi tényt bizonyító okiratokat és nyilatkozatokat a másik fél részére megküldeni, hogy azokat az egyeztető tárgyalást megelőzően kellőképpen áttanulmányozhassák. Amennyiben jogvitára kerül sor, úgy a Felek - a Polgári Perrendtartásban meghatározott hatáskörtől függően - a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

8.7. A Felek jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésére vonatkozó közbeszerzési és egyéb jogszabályokat betartották, a rájuk vonatkozó belső előírásoknak megfelelően jártak el, a Szerződés érvényességéhez további hozzájárulásra vagy nyilatkozatra nincs szükség.

8.8. A Közszolgáltató jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy megismert valamennyi jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges adatot, tényt, információt és jogilag kötelező dokumentumot, előtte a hulladékgazdálkodásra és a közszolgáltatásra vonatkozó jogszabályok ismertek.

8.9. A Közszolgáltató képviselője kijelenti, hogy a Közszolgáltató képviseletére és a jelen Szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

8.10. A Megrendelő képviselője kijelenti, hogy jelen Szerződés aláírására jogosult, arra vonatkozóan a 183/2019. (V.27.) határozat felhatalmazásával rendelkezik.

8.11. A Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettségük vagy érdekkörükben lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségükre, illetve képességükre.

8.12. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban a Megrendelőnek közzétételi és adatszolgáltatási kötelezettsége van, különösen a Kbt. 37. § szerint.

8.13. Amennyiben jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen vagy jogszabályba ütközik, és ezt bíróság jogerős határozata megállapítja, úgy a Felek ezt a rendelkezést a vonatkozó rendelkezéssel elérni kívánt szerződéses cél megvalósítására leginkább alkalmas, érvényes és jogszabályba nem ütköző írásbeli rendelkezéssel kötelesek pótolni a határozat jogerőre emelkedését követő harminc napon belül. Ez a kötelezettség nem terheli a Feleket, ha a bíróság által érvénytelennek nyilvánított szerződéses rendelkezés nélkül valamelyik fél a Szerződést nem kötötte volna meg. A Szerződés esetleges módosításáig a Felek a még módosításra nem került szabályozást tekintik irányadónak.

8.12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeletei, a Ptk., az 1.7. pontban felsorolt jogforrások, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen szerződés 8 (nyolc) eredeti példányban készült, amelyből 4 (négy) eredeti példány a Közszolgáltatót, 4 (négy) példány pedig a Megrendelőt illeti meg.

Csákvár, 2020. január ....

Illés Szabolcs
polgármester

Székesfehérvár, 2020. január ...

Steigerwald Tibor
ügyvezető

a Megrendelő képviseletében a Közszolgáltató képviseletében

Ellenjegyzem:

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

8. Közterületek átnevezéséről

Illés Szabolcs polgármester:
Ahogy a két ülés között végzett munkáról szóló tájékoztatóban is jeleztem, lakossági fórumot tartottunk a közterületek elnevezésének megváltoztatására vonatkozóan. Elhangzottak az ellenérvek miért ne változtassuk meg az elnevezéseket, de tájékoztattam a jelenlévőket arról, hogy a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárást indít az önkormányzattal szemben, ami pénzügyi büntetéstől kezdve a bírósági eljárásig terjedhet. Megtörtént a lakossági fórum, tájékoztattuk a lakosságot a teendőkről, választottak új közterület elnevezést.
A Humán Erőforrások Bizottsága valamint a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Mészáros Tamás képviselő:
Némi fenntartással fogadtuk ezt a törvényi kötelezettségünket, de nem tudtunk mást tenni, mint hogy meghajlunk a törvény szigora és súlya előtt. Fontos, hogy a lakosok tudják, hogy ez nem a Képviselő-testület akarata, hanem törvényi kötelezettség. A Kisdobos utca esetében a Dobos utca elnevezést javasoljuk elfogadni, az Úttörő tér esetében pedig a Floriana tér megnevezést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság egyetértett a Humán Erőforrások Bizottsága javaslatával.

Illés Szabolcs polgármester:
A Kisdobos utca esetében ígéretet tettem arra, hogy az 1848/49-es forradalomban részt vevő gyermekdobosok megnevezése is ez volt, ezért az MTA részére egy levelet még elküldünk.
Kérem, aki egyetért a 691 hrsz-ú közterület átnevezéséről szóló határozati javaslat elfogadásával, mely szerint az Úttörő tér megnevezése Floriana tér elnevezésre módosul, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2020. (I. 28.) határozata
691 hrsz-ú közterület átnevezéséről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a Csákvár 691 hrsz-ú közterületnek a „Floriana tér" elnevezést adja,
2. felkéri a jegyzőt, hogy a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról és a házszámozás rendjéről szóló 20/2016. (X.28.) önkormányzati rendelet szerinti, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárást az 1. pont szerinti közterület átnevezés érdekében folytassa le.

Felelős: polgármester
Határidők: azonnal

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért az MTA állásfoglalásának kérésével a Kisdobos utca elnevezésével kapcsolatban, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 (hét) „igen" szavazattal, „nem" szavazat nélkül és 1 (egy) tartózkodással a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2020. (I. 28.) határozata
állásfoglalás kérése közterület elnevezésről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte – a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/1097-1/2019. ügyszámú törvényességi felhívása alapján – a Kisdobos utcára tett lakossági észrevételeket, amely szerint a „Kisdobos" elnevezésnek nem kizárólagosan van önkényuralmi rendszerre utaló jelentése,
2. a Kisdobos utca közterület elnevezés használatát illetően felkéri a Hivatalt a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalásának megkérésére.

Felelős: polgármester
Határidők: azonnal

9. Iskolai tetőszerkezetre pályázat kiírása

Illés Szabolcs polgármester:
Tudvalevő, hogy a nyári esőzések folytán az iskola tetőszerkezete jelentős kárt szenvedett és nagy mennyiségű csapadék jutott be az épületbe. 311 m2-en ázott be a tetőszerkezet és 940 m2-en ázott be összességében az épület. A tető és a beázási nyomok helyreállítása szükséges. Figyelembe kell venni, hogy a tornaterem tetőszerkezete 311 m2-en beázott, a lambériaburkolat a beázás nyomait még most is viseli, a tornaterem mennyezetén futó elektromos hálózat teljes cseréje szükséges. Az iskolaépület lapos tetővel fedett folyosó része a csapadékvíz levezető csatornák környezetében a nagy mennyiségű csapadékvíz miatt beázott. Az iskolaépület helyiségei 940 m2 területen beáztak. A tető és a beázási nyomok helyreállítása szükséges, a tetőszerkezet helyreállításánál figyelemmel kell lenni arra, hogy a jelenlegi 1500 m2 sík pala héjazat bontása veszélyes hulladéknak minősül és az új helyreállított héjazat anyagánál a pala nem alkalmazható. Előzetes költségbecslés alapján a tetőhéjazat felújítási költsége meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, így annak helyreállításához nyílt közbeszerzési eljárást kell lefojtani. Ezt a bizottságok nem tudták tárgyalni, így amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, és a megjelölt cégektől ajánlat kérésével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2020. (I. 28.) határozata
közbeszerzési eljárás előkészítése az Esterházy Móric Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola Szabadság téri épülete tetőszerkezetének helyreállítására

Csákvár Város Önkormányzatának képviselő testülete

1. megismerte az Esterházy Móric Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola Szabadság téri épülete tetőszerkezetének helyreállításáról szóló előterjesztést,
2. felkéri a polgármestert kérjen be ajánlatot az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás előkészítésére az alábbi közbeszerzési tanácsadóktól:

a) DR. KARDKOVÁCS ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA
Iroda címe: 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.
Telefon: (06) 1-465-0223
Fax: (06)1-799-9909
E-mail cím: iroda@jogiszakerto.hu

b) CEU TENDER CONSULTING KFT.
1118 Budapest, Muskotály utca 11.
Tel: +36 1 782 96 40
Fax: +36 1 797 41 68
E-mail: info@ceutender.eu

d) BŰRÖS ÉS GOMBOCZ ÜGYVÉDI IRODA
Iroda címe: 1092 Budapest, Kinizsi u. 21-25. I/2.
Telefon: (06) 1-219-0415
Fax: (06)1-219-0415
E-mail: burostsa@enternet.hu

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési szakértők közül a legjobb ajánlatot adóval kössön szerződést közbeszerzési dokumentáció elkészítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

10. Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról

Illés Szabolcs polgármester:
A TOP pályázataink záró elszámolása folyamatos, a költségnövekmény igények is folyamatosan kerülnek benyújtásra. A „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Csákváron és térségében" című pályázat megvalósítása folyamatos. A projekt 2020. év február végén zár. A TOP 5.3.1." A helyi identitás és kohézió erősítése a Bicskei kistérségben" című pályázatunk a megvalósítás szakaszában tart, a beszerzések folyamatosak, benyújtásra került az aktuális mérföldkő és a 3. számú kifizetési kérelem. Városközpont fejlesztés projekt műszaki átadás-átvétele megtörtént 2020. január 14-én, a megnyitót február 1-jére tervezzük. Előkészítés alatt áll a TOP-1.4.1-19, a TOP-2.1.3-19 és a TOP-1.2.1. jelű projektek támogatási kérelme, a bölcsőde felújításra és a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozóan. Hiánypótlást kaptunk az TOP-3.2.1. projekt szerződésmódosítására vonatkozóan, ennek teljesítése folyamatban van. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság illetve a Pénzügyi és Jogi Bizottság is egyetértett a tájékoztató elfogadásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2020. (I. 28.) határozata
tájékoztató a pályázatokról 2020. január hónapban

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a pályázatokról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00017 jelű projekthez költségnövekmény igénylése

Illés Szabolcs polgármester:
Ennek a projektnek a keretében költségnövekmény lépett fel. A Képviselő-testület jelentős önerőt biztosított, de az építőiparban bekövetkezett jelentős áremelkedés miatt az elnyert 60 millió forint nem volt elegendő a megvalósításhoz. Az önerő mértékét az igényelt költségnövekmény összege 6.890.577 Ft biztosítását követően 2.399.408 Ft-ra tudjuk mérsékelni. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetértett a határozati javaslat elfogadásával, a költségnövekmény igénylésével.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020. (I. 28.) határozata
a TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00017 jelű „Turizmusfejlesztés Csákváron" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó költségnövekmény igényléséről

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a TOP-1.2.1-15-FE1-2016-00017 jelű „Turizmusfejlesztés Csákváron" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó, költségnövekmény igényléséről szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.
2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a projekthez biztosított 2.399.408 Ft összegű önerő mértékét.
3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő- testülete költségnövekmény kérelmet kíván benyújtani az alábbiak szerint:
   - eredetileg tervezett elszámolható költség: 47.034.656 Ft
   - eredetileg tervezett nem elszámolható költség: 0 Ft
   - elszámolható tényleges költség: 56.324.641 Ft
   - nem elszámolható tényleges költség: 2.399.408 Ft
   - igényelt költségnövekmény összege 6.890.577 Ft
   - igényelt költségnövekmény mértéke: 14,65 %
   - költségnövekmény igénylést követően a nem elszámolható tényleges költség: 2.399.408 Ft
4. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert a költségnövekmény igénylés benyújtására és az ezzel kapcsolatos feladatok elvégzésére, a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12. A polgármester szabadságolási ütemtervéről, illetve cafetéria juttatásáról

Illés Szabolcs polgármester átadja az ülés vezetését Knausz Imre alpolgármester részére.

Knausz Imre alpolgármester:
A köztisztviselőkről szóló törvény meghatározza a polgármester szabadságát és cafetéria összegét is. Mérlegelési lehetőségünk nincs. Polgármester úrnak 2020-ra 39 nap jár, 2019-ről maradt még 9 nap szabadsága. Ennek értelmében 48 nap szabadságot szükséges elfogadni részére. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyását.

Knausz Imre alpolgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 (hét) „igen" szavazattal, „nem" szavazat nélkül és 1 (egy) tartózkodással a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (I. 28.) határozata
a polgármester 2020. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Illés Szabolcs főállású polgármester 2019. évben fel nem használt szabadsága 9 nap.

2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Illés Szabolcs főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2019. évben 39 nap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság:	25 nap/év	2020.01.01. – 2020.12.31.
Pótszabadság:	14 nap/év	2020.01.01. – 2020.12.31.

3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. és 2. pontban megállapított 48 nap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma
2020	január		
	február	02.04-02.08	5 nap
	március	03.08-03.14.	5 nap
	április	04.04.-04.05	2 nap
	május	05.20.-05.24.	5 nap
	június	06.03-06.11.	7 nap
	július	07.02-07.05	4 nap
	augusztus	08.01-08.19	13 nap
	szeptember		
	október	10.12-10.14.	3 nap
	november		
	december	12.28-12.31.	4 nap
Összesen			**48 nap**

4. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy Csákvár város polgármestere részére az 3. pont szerinti, 2020. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki, és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: 1-3. pontra polgármester
4. pontra: jegyző

Knausz Imre alpolgármester:
A köztisztviselői törvény meghatározza a polgármester cafetériájának mértékét is bruttó 200.000 forint/ év mértékben, Széchenyi Pihenőkártya formában. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Knausz Imre alpolgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 7 (hét) „igen" szavazattal, „nem" szavazat nélkül és 1 (egy) tartózkodással a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2020. (I. 28.) határozata
a polgármester 2020. évi cafetéria juttatásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2020. évi cafetéria juttatását bruttó 200.000 forintban határozza meg, amelynek igénybe vételére a polgármester Széchenyi Pihenő Kártya formájában jogosult.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

13. Jogi és közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás igénybevételének jóváhagyása

Illés Szabolcs polgármester:
A Településfejlesztési Bizottság ülésén merült fel, hogy figyelembe véve az elmúlt 5 évben felmerülő közbeszerzési eljárások mennyiségét, és lebonyolításukhoz szükséges feladatokat és az elkövetkező években várható pályázati lehetőségeket, felmerült annak igénye, hogy mivel a Hivatalban jelenleg nem áll rendelkezésre olyan szakmai munkavállaló, aki a közbeszerzések esetében tudná támogatni az önkormányzatot vizsgáljuk meg annak lehetőségét, hogy szakmai tapasztalattal rendelkező ügyvédi irodától kérjünk be árajánlatot az előterjesztésben foglalt feladatok ellátására. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
Ötlet szinten merült fel az igény, és a Hivatal másnapra elő is készítette az előterjesztést. Határozott 1 évre 1 év hosszabbítási lehetőséggel kössünk szerződést így a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben hozzászólás nincs, kérem, aki egyetért a három ügyvédi iroda részére az ajánlattételi felhívás megküldésével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2020. (I. 28.) határozata
jogi és közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás igénybevételének jóváhagyásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja, hogy az Önkormányzat a pályázati és egyéb támogatási források szabályszerű felhasználása, a közbeszerzési eljárások lefolytatása, a szerződések előkészítése és véleményezése, illetőleg a hatékony és szakszerű jogi tanácsadói, jogi képviseleti és egyéb jogérvényesítési feladatok ellátásához jogi és teljeskörű közbeszerzési tanácsadói szolgáltatást nyújtani képes ügyvédet vagy ügyvédi irodát, továbbá a közbeszerzési jogszabályokban előírt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót vegyen igénybe,
2. felkéri a Hivatalt, hogy kérjen be árajánlatot az előterjesztésben meghatározott feladatok ellátására a következő ügyvédi irodáktól:
   4. felkéri a polgármestert kérjen be ajánlatot az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás előkészítésére az alábbi közbeszerzési tanácsadóktól:

a) DR. KARDKOVÁCS ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA
Iroda címe: 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.
Telefon: (06) 1-465-0223
Fax: (06)1-799-9909
E-mail cím: iroda@jogiszakerto.hu

b) BŰRÖS ÉS GOMBOCZ ÜGYVÉDI IRODA
Iroda címe: 1092 Budapest, Kinizsi u. 21-25. I/2.
Telefon: (06) 1-219-0415
Fax: (06)1-219-0415
E-mail: burostsa@enternet.hu

c) DEÁK ÜGYVÉDI IRODA
Iroda címe: 7100 Szekszárd, Jókai u. 22.
Tel: +36 74-411-124
Fax: +36 74-510-224
E-mail: deakugyvediiroda@tolna.net

3. felkéri a polgármestert, hogyha az árajánlatkérésre beérkező a legkedvezőbb érvényes ajánlat megfelel az előterjesztésben meghatározott feltételeknek, akkor az ajánlatot benyújtó ügyvéddel vagy ügyvédi irodával megkötendő szerződés tervezetét aláírás előtt terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: 2020. február 20.
Felelős: polgármester

14. Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft eseti finanszírozása

Illés Szabolcs polgármester:
Az EFOP pályázat keretében Csákvár Város Önkormányzatának 100 millió forint támogatást nyert míg a Nonprofit Kft. 25 millió forintot. A Projekt a végéhez közeledik, azonban a támogatói kifizetési kérelmek jóváhagyásával késedelemben van, mert a Nonprofit Kft.-nél likviditási problémákat eredményezett a pályázat megvalósításával kapcsolatban. A Floriana Könyvtár és Közösségi Tér ünnepélyes átadását is a projektből finanszírozzuk, valamint 8,5 millió forint értékben további kötelezettség áll még fent. A támogatás megérkezéséig szükséges a likviditást biztosítani, ezért a Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésen az a javaslat merült fel, hogy ezt a 8,5 millió forintot a Nonprofit Kft. részére visszatérítendő támogatásként biztosítunk.

Zolnai Sándor képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetértett a javaslattal 2020. december 31-i elszámolási határidővel.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki a határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2020. (I.28.) határozata
Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatásáról

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft eseti finanszírozásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.
2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft. részére 8.500.000 Ft eseti visszatérítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt az EFOP-1.5.2-16-2017-00011 jelű projekt finanszírozására, a támogatási összeg visszafizetésének kötelezettsége mellett Csákvár Város Önkormányzatának részére, a támogatási összeg Támogatótól történő megérkezését követően.
3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert 8.500.000 Ft kamatmentes visszatérítendő támogatás nyújtására 2020. december 31-i elszámolási határidővel a Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft részére működési célra.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

15. Kötelezettségvállalás a Csákvári Önkormányzati Társulás 2020. évi tagdíjára és működési hozzájárulására

Nochtáné Sulyok Mariann gazdálkodási irodavezető:
Elkészült a Társulás 2020. évi költségvetési tervezete. Minden társult önkormányzatnak tagdíjat kell fizetni, a feladatellátásban részt vevő önkormányzatoknak pedig működési hozzájárulást kell fizetni. A Társulási Megállapodás alapján előre kell ezeket megfizetni. A tervezet alapján a saját bevétellel és a normatív támogatással nem fedezett költségeket kell felosztani ellátotti létszámra és lakosságszámra vonatkozóan. A tagdíj 210 ft/lakos/év. Elkészítettük az előterjesztést, a tagi önkormányzatoknak kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy a szükséges összeget biztosítják, ugyanis bevételként csak így lehet majd elfogadni.

Zolnai Sándor képviselő:
A többi tagönkormányzatnak is el kell fogadni ezt a határozatot?

Nochtáné Sulyok Mariann gazdálkodási irodavezető:
Gánton volt tegnap Képviselő-testületi ülés, ott tájékoztattuk a testületet, vértesboglári polgármester urat is tájékoztattuk, a tagdíj tekintetében pedig ezt a levelet a többi önkormányzat is meg fogja kapni és kérni fogjuk, hogy alaki határozattal is vállaljanak kötelezettséget.

Kiss Jolán címzetes főjegyző:
A korábbi években ez a költségvetési rendeletben került meghatározásra. Az előző években is befolytak ezek az összegek.

Nochtáné Sulyok Mariann gazdálkodási irodavezető:
A 2019. évi bevételek még nem érkeztek meg, akkor Csákvár Város Önkormányzatának megelőlegezte ezeket a szolgáltatásokat, ezért gondoltuk, hogy 2020 évre egyébként a Társulási Megállapodás által felhatalmazva bekérjük előre az összegeket és a zárszámadás során majd elszámolunk.

Knausz Imre alpolgármester:
Most zárultak a statisztikai mutatók, mi is most tudtunk adatot szolgáltatni a gazdálkodási iroda felé.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2020. (I. 28.) határozata
a Csákvári Önkormányzati Társulás 2020. évi tagdíjára és működési hozzájárulására vonatkozó kötelezettségvállalásról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. vállalja, hogy Csákvár Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében a Csákvári Önkormányzati Társulás (8083 Csákvár, Szabadság tér 9., képviseli: Illés Szabolcs elnök) éves tagdíjára a 2019. január 1. napi állapot szerinti állandó lakosságszám alapján 210,- Ft/év/lakos, azaz 1.101.450,- Ft, működési hozzájárulásként a család- és gyermekjóléti feladatok tekintetében 14.305.641,- Ft, a házi segítségnyújtás feladat tekintetében 6.591.846,- Ft összegű fedezetet biztosít.
2. felkéri a polgármestert, hogy Csákvár Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetésébe az 1. pontban elfogadott összegek tervezéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. február 15.

Több napirendi pont nem lévén, a polgármester a részvételt megköszönte és a testületi ülést 16 óra 50 perckor berekesztette.

- k.m.f. -

Illés Szabolcs
polgármester

Zolnai Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Csákvár Város Ön... 2.

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

Katona Kitti Katalin
jegyzőkönyv hitelesítő