FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR VÁROS

Ikt. szám: Csv/144/2022.

# JEGYZŐKÖNYV

**Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**
**2022. április 8-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

**Határozatok:**

81/2022. (IV. 8.) napirend elfogadásáról
82/2022. (IV. 8.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
83/2022. (IV. 8.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
84/2022. (IV. 8.) Csákvári Torna Klub tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről a Csákvár 214/1 hrsz-ú ingatlanon található lelátó felújításával kapcsolatban

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 8-án 8:15 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről, Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal Emeleti tárgyaló termében.

| | | |
|---|---|---|
| **Jelen vannak:** | Illés Szabolcs | polgármester |
| | Knausz Imre | alpolgármester |
| | Csutáné dr. Hámori Anikó | képviselő |
| | Fehér Imre | képviselő |
| | Mészáros Tamás | képviselő |
| | Zolnai Sándor | képviselő |
| **Távol:** | Gulyás Gergő | képviselő |
| | Cservenka Géza | képviselő |
| | Katona Kitti Katalin | képviselő |
| **Meghívottak:** | Kertészné dr. Tuska Tünde | aljegyző |
| **Jegyzőkönyvvezető:** | Salák Fruzsina | önkormányzati előadó |

**Illés Szabolcs polgármester:**
Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 főből 6 fő az ülésen jelen van. Gulyás Gergő, Cservenka Géza és Katona Kitti Katalin képviselők a mai rendkívüli ülésen nem tud részt venni.
A meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban van-e valakinek más javaslata, véleménye?
Kérem, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

**A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:**

**Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**
**81/2022. (IV. 8.) határozata**
**napirend elfogadásáról**

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint elfogadja:

1. Csákvári Torna Klub tulajdonosi hozzájárulására irányuló kérelméről

**Határidő**: azonnal
**Felelős**: polgármester

**Illés Szabolcs polgármester:**
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Tamás képviselőt javaslom. Kérem, aki Mészáros Tamás megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:**

**Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**
**82/2022. (IV. 8.) határozata**
**jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Tamás képviselőt megválasztja.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** polgármester

**Illés Szabolcs polgármester:**
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csutáné dr. Hámori Anikó képviselőt javaslom. Kérem, aki Csutáné dr. Hámori Anikó megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:**

**Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**
**83/2022. (IV. 8.) határozata**
**jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Csutáné dr. Hámori Anikó képviselőt megválasztja.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** polgármester

1. **Csákvári Torna Klub tulajdonosi hozzájárulására irányuló kérelméről**

**Illés Szabolcs polgármester:**
A Csákvári Torna Klub a Csákvár, Vöröskapu utca 14. szám alatti, 214/1 hrsz-ú ingatlanon a lelátók felújítását TAO támogatás keretében megvalósította.
Nagy Sándor elnök úr kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, amelyben kéri a magyar állam javára szóló jelzálogjog bejegyzéshez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulást.
Jelenleg a sporttelepen további fejlesztések is szóba kerültek, mint például sportcsarnok és uszoda, melyhez szükség van telek megosztásra. Az esetleges jelzálogjog akadályozhatja a telekosztást.
Ugyanúgy, mint az előző kérelemnél az elvi hozzájárulást adjuk meg, amint a telekmegosztás megtörténik, a tulajdonosi hozzájárulás is kiadható.
Az előterjesztést tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság.

**Zolnai Sándor képviselő:**
Településfejlesztési Bizottságunk javasolja támogatni a Csákvári Torna Klub tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemét a 214/1 hrsz-ú ingatlanon található lelátó felújítására vonatkozóan, azzal a módosítással, hogy amíg a telek megosztása nem történik meg, addig nem javasolja a jelenlegi egy helyrajzi számon szereplő teljes sportingatlan megterhelését.

**Illés Szabolcs polgármester:**
Köszönöm. Kérem, aki elfogadja a Csákvári Torna Klub tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemét a 214/1 hrsz-ú ingatlanon található lelátó felújítására vonatkozóan, azzal a módosítással, hogy amíg a telek megosztása nem történik meg, addig nem javasolja a jelenlegi egy helyrajzi számon szereplő teljes sportingatlan megterhelését, kézfeltartással jelezze.

**A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:**

**Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**
**84/2022. (IV. 8.) határozata**
**Csákvári Torna Klub tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről a Csákvár 214/1 hrsz-ú ingatlanon található lelátó felújításával kapcsolatban**

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Csákvári Torna Klub által benyújtott, a Csákvár 214/1 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő sporttelepen található lelátó felújítására benyújtandó pályázatukhoz szükséges, a magyar állam javára szóló jelzálogjog bejegyzéshez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásra irányuló kérelmet.
A Képviselő-testület a lelátó pálya felújításához a magyar állam javára szóló jelzálogjog bejegyzéshez szükséges elvi hozzájárulását megadja, azonban tekintettel arra, hogy az egész ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás hátráltatná a jelenleg folyamatban lévő, érintett ingatlan telekmegosztását, azt az eljárás lezárását követően fogja megadni.

**Felelős**: polgármester
**Határidők**: azonnal

Több napirendi pont nem lévén, az alpolgármester a részvételt megköszönte és a képviselő-testületi ülést 8 óra 30 perckor berekesztette.

Illés Szabolcs
polgármester

**- k. m. f.**

Kiss Jolán
címzetes főjegyző
nevében és megbízásából

Kertészné dr. Tuska Tünde
aljegyző

Mészáros Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő

Csutáné dr. Hámori Anikó
jegyzőkönyv hitelesítő