

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete,  
2012. július 31.-én megtartott nyilvános üléséről.

**RENDELET:**

18/2012. (VIII.10.) a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról

**HATÁROZATOK:**

- 199/2012. (VII. 31.) a két ülés között végzett munkáról  
200/2012. (VII. 31.) a Gondozási Központ és Idősek Otthona működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtásáról, a kapcsolódó intézményi szabályzatok módosításának elfogadása  
201/2012. (VII.31.) a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról  
202/2012. (VII.31.) a testvérvárosi kapcsolatokról szóló tájékoztatóról  
203/2012. (VII.31.) a települési vízrendezési pályázattal összefüggő közbeszerzési eljárást megindító felhívás elfogadásáról  
204/2012. (VII.31.) Hardtéken Gyula kérelméről  
205/2012. (VII.31.) a sportközpont NB II. mérkőzések fogadására alkalmassá tételéről szóló tájékoztatóról  
206/2012. (VII.31.) jelzálogjog bejegyzésének előzetes hozzájárulásáról  
207/2012. (VII.31.) jelzálogjog bejegyzésének előzetes hozzájárulásáról  
208/2012. (VII.31.) a költségvetés átdolgozásával kapcsolatos intézkedésekről  
209/2012. (VII.31.) a Szent Vince utca forgalomszabályozásának módosítása  
210/2012. (VII.31.) a folyószámla hitelkeret módosításáról  
211/2012. (VII.31.) fejlesztési célú hitelre vonatkozó árajánlatok kéréséről  
212/2012. (VII.31.) önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázatról (Vásártér)  
213/2012. (VII.31.) az Úttörő téren és a Petőfi utcában játszótér kialakításáról  
214/2012. (VII.31.) 2840/1 hrsz.-ú önkormányzati zártkerti ingatlan Harsányi István részére történő haszonbérbe adásáról  
215/2012. (VII.31.) az Esterházy Iskolában informatikus alkalmazása  
216/2012. (VII.31.) a háziorvosi, az ügyeleti ellátás minimumfeltételeinek változásairól, valamint a beutalási rendváltozásról szóló szóbeli előterjesztésről  
217/2012. (VII.31.) az „Európai Mobilitási Hét”-hez való csatlakozásról  
218/2012. (VII.31.) a Mese-Vár Óvoda és Bölcsődében gondozónő alkalmazása  
219/2012. (VII.31.) szennyvíztelep túlterheltségéről  
220/2012. (VII.31.) Halász Péter Csákvár, Petőfi u. 2. szám alatti lakos kártérítési igényének elbírálásáról  
221/2012. (VII.31.) Rákóczi utcai közterület bérbeadásáról  
222/2012. (VII.31.) Súlykorlátozó tábla kihelyezése a Széchenyi utcában  
223/2012. (VII.31.) a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében létrehozandó hulladékgazdálkodási rendszert üzemeltető és vagyonkezelő gazdasági társaságban tagként való részvételről  
224/2012. (VII.31.) a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésére vonatkozó hatáskör átruházásáról, a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról  
225/2012. (VII.31.) személyszállításra vonatkozó előirányzat biztosításáról

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. július 31-én megtartott nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Katonáné	
dr. Venguszt Beatrix	polgármester
Mészáros Tamás	alpolgármester
dr. Nagy István	alpolgármester (később érkezett)
Bokodi Szabolcs	képviselő
Csillag Tibor	képviselő
Dornyiné	
Eigner Ágnes	képviselő (később érkezett)
Jankyné	
Kővári Csilla	képviselő
Setét Vilmos	képviselő
dr. Szeredi Péter	képviselő (később érkezett)

### **Jelenlévő meghívottak:**

Vakánné	
Petrovics Ildikó	jegyzőt helyettesítő hatósági irodavezető
Nagyné John Ágnes	önkormányzati irodavezető
Knausz Imre	Gondozási Központ és Idősek Otthona vez.
Faddi Péterné	intézményvezető
Szmlkáné	
Bene Ibolya	rendezvényszervező

### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a nyilvános ülés határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből 7 fő az ülésen jelen van. Javaslatot tett a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására.

Javasolja, hogy meghívóban 3. napirendi pontként szereplő Parkolási rendelet megalkotását a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslata alapján vegyék le a napirendről. Az aktuális ügyek napirendi pontban tárgyaljon a testület a Nonprofit Kft-nek történő pénzeszköz átadásról a személyszállításra vonatkozóan.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek a javasolt módosításon kívül módosító indítványa, illetve új napirendi pont felvételére javaslata?

Módosító indítvány, illetve újabb napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bokodi Szabolcs és Setét Vilmos képviselőket javasolta. A meghívóban kiadott napirendi pontokat a javasolt módosításokkal, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátotta.

***A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat, valamint a napirendi pontokat a módosító indítvánnyal együtt elfogadta. Bokodi Szabolcs és Setét Vilmos képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.***

### **Napirendi pontok:**

01./ Jelentés a két ülés között végzett munkáról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

02./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tóth Jánosné jegyző

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 03./ Gondozási Központ és Idősek Otthona működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtása,  
a kapcsolódó intézményi szabályzatok módosítása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 04./ Csákvár Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosítása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 05./ Testvérvárosi kapcsolatokról szóló tájékoztató  
Előterjesztő: Mészáros Tamás alpolgármester  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
- 06./ Közbeszerzési eljárást megindító felhívás elfogadása a települési vízrendezési pályázattal  
összefüggésben  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 07./ Sportintézmény felkészítése az NB II. mérkőzések fogadására  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 08./ Tájékoztató költségvetés átdolgozásával kapcsolatos intézkedések megvalósításáról  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 09./ Szent Vince utca forgalomszabályozásának módosítása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 10./ Folyószámla hitelkeret módosítása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 11./ Önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat (Vásártér)  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 12./ Játsszótér kialakítása az Úttörő téren és a Petőfi utcában  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13./ Aktuális
- 13/1./Önkormányzati zártkert használatára vonatkozó kérelem  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 13/2./ Informatikus álláshely időtartamának meghosszabbítása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/3./ Szóbeli tájékoztató a háziorvosi, az ügyeleti ellátás minimumfeltételeinek változásairól, valamint a beutalási rend változásról  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/4./ „Európai Mobilitási Hét”-hez való csatlakozás  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
- 13/5. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde álláshely kérelme  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/6. A közigazgatási és igazságügyi miniszter tájékoztatása a várossá nyilvánítási kezdeményezésre  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/7. Szennyvíztelep túlterheltsége  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/8. Kártérítési igény elbírálása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/9. Közterület bérbeadási ajánlati lap  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/10. Súlykorlátozó tábla kihelyezése a Széchenyi utcában  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/11. A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében létrehozandó hulladékgazdálkodási rendszert üzemeltető és vagyonkezelő gazdasági társaság létrehozása  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 13/12. Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. kérelme  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

**01./ Jelentés a két ülés között végzett munkáról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
(Jelentések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait Bicske Város Rendőrkapitánysága által megküldött május és június havi bűnügyi statisztikai jelentésről, valamint a két ülés között átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

*( A tájékoztató közben Dr. Nagy István alpolgármester és dr. Szeredi Péter képviselő megérkezett az ülésre, így a képviselő-testület 9 fővel határozatképes.)*

Június 27-én Balsai Istvánnal tárgyalt a területfejlesztési célok kiegészítése kapcsán.

Június 28-án Czövek Györggyel folytatott megbeszélést a „Kábelsat 2000” kft. által üzemeltetendő telefon- és internet szolgáltatással kapcsolatban. (A mai ülésen napirend.)

Július 2.-án a Móri ÁNTSZ-nél járt az ügyelet ésa beutalási rend változásai miatt.

Július 3.-án TÁMOP pályázattal kapcsolatban találkozóon beszéltek meg a részleteket.

Ugyan ezen a napon folytatott tárgyalást dr. Sirály Péterrel a beutalási rend változásáról

Július 5.-én a Sportközpontban járt, ahol a jelenleg folyó munkákról tájékozódott, többek között a büfé üzemeltetésével kapcsolatosan is tárgyalt Hardtégen Gyula vállalkozóval. (A mai ülésen napirend.)

Július 7.-én az Evangélikus Egyházközség Zengő Tábor záró koncertjén vett részt. Köszönését fejezte ki az egyházközségnek a szervezésért.

A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás ülésén vett részt, ahol a kistérségi társulásokra vonatkozó jogszabályok változásáról is szó esett. Kérdésként merül fel, hogy jogutóddal, vagy jogutód nélkül szűnik-e meg a társulás, erre azonban pénzügyileg jól fel kell készülni.

Július 10.-én állampolgári eskü volt.

Ezen a napon tárgyalt a Raiffeisen Bank képviselőjével Császár Attilával a folyószámla hitelkeret emelése ügyében.

Július 14.-én veterán autók Vértes túrája állomásozott egy rövid ideig Csákváron. Az esemény nagy érdeklődésre tartott számot.

Július 15.-én volt az óceán repüléssel kapcsolatos megemlékezés Bodmérön az emlékműnél. Az alkalmon részt vett a jegyző asszony is. Az ünnepség vendége volt Hende Csaba miniszter úr.

Július 16.-án Mester István díszpolgárt köszöntötték 80. születésnapja alkalmából.

Július 17.-én volt a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati társulás ülése, ahol többek között szó volt arról, hogy a társult önkormányzatoknak lakosságszám arányában vissza kell fizetni az elmúlt évben jogtalanul felvett szociális normatívát, ami ez évben még plusz bevételkiesést jelent. Ennek az az oka, hogy Vál Község Önkormányzata nem a valóságnak megfelelő adatokat jelentett le. (Ellátják és nem látták el.)

Bicske polgármester azt javasolta, hogy nem kell kártérítési pert indítani Vál önkormányzata ellen. A társulás Pénzügyi Bizottsága részéről az a javaslat született, hogy Vál térítse meg a gesztor településnek a működési hiányt. A Kistérségi Önkormányzati Társulás Elnöke azt mondta nem, hanem a meglévő tartalékból 7 millió Ft-ot osszanak szét. Ezzel a Pénzügyi Bizottság nem értett egyet, ugyanis, ha megszűnik a térségi társulás, akkor a tartalékból lakosságszám arányosan jár a társulásban résztvevő önkormányzatoknak rész. Ha kifizetnek, akkor az 1 millió forint marad és ezt kell felosztani megszűnés esetén, nem mindegy!

Átírták a Kistérségi Tanács ülésére az előterjesztést, amelyet a munkaszervezet vezetőjével együtt készített el. Kérdésként merül fel az is, ha megszűnik a kistérségi társulás, akkor jogutóddal, vagy jogutód nélkül fog megtörténni. Több kérdést is felvet az ezzel kapcsolatos ügy, egyik ilyen az orvosi ügyeleti autó, szeretné, ha ez az önkormányzatnál maradna, hiszen az ügyeletet ellátja a szomszéd települések esetében is önkormányzatunk. A kistérségnél van két autóbusz is nem látja jónak, hogy egy helyre kerüljön mindkettő. A következő kistérségi ülés augusztusban lesz.

Július 19.-én Bakonyi Ferencsel tárgyalt a Felső-Haraszt utcai területrendezéssel kapcsolatban, amelyről a szeptemberi ülésre fog előterjesztés készülni.

Ugyan ezen a napon Hardtégen Gyulával folytatott tárgyalásokat a sportközpontban lévő büfé üzemeltetésével kapcsolatban, a mai ülésen ez is napirend.

Július 20.-án a Művészetoktatási Intézmény igazgatójával, Ludányi Tamással tárgyalt, ahol részt vett az Esterházy Iskola igazgatója is. A megbeszélés során sikerült konszenzusra jutni a zeneiskola elhelyezése tekintetében.

Ezt követően egy hétig szabadságon volt.

Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy június 30.-tól a Paulini Béla színtársulattal folynak a próbák az augusztus 20.-i ünnepségre.

Az elmúlt napokban a Kalandparkkal kapcsolatban is volt megbeszélés.

Felkeresték a Fehér Szövetség részéről a Csákvári földterületekkel kapcsolatban született döntések miatt. Erről az ügyről már korábban is volt szó. Kérték, hogy nyilatkozzon az önkormányzat részéről az ügygel kapcsolatban. Szeretné kérni a testület állásfoglalását.

**Csillag Tibor képviselő:**

Az ügyben érintett ingatlan tulajdonosok nyilatkozzanak, az önkormányzat ne.

**dr. Szeredi Péter képviselő:**

Korábban már az önkormányzat szervezésében volt egy fórum ezzel kapcsolatban, ahol a gazdák is részt vettek. A szövetség keresse meg a gazdákat és döntsék el ők, hogy csatlakoznak- e ilyen akcióhoz. Az önkormányzat nem érintett, beadvány nem érkezett csak személyes megkeresés.

**Setét Vilmos képviselő:**

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Kistolmácsiban az országos gyermek tűzoltó táborban 9 fő csákvári gyermek vesz részt.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Kéri a jelenlévő bizottsági elnököket, aki a két ülés között átruházott hatáskörben végzett bizottsági munkáról számot kíván adni tegye meg.

**Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:**

Ismertette a két ülés között átruházott bizottsági hatáskörben hozott határozatokat, tett intézkedéseket. *(Jegyzőkönyv melléklete.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Mivel több hozzászólás, vélemény más jelentés nem volt, ezért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló tájékoztatót szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
199/2012. (VII. 31.) határozata  
a két ülés között végzett munkáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**02./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet megalkotása**

*(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

**Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottság elnöke, képviselő:**

A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a rendelet hatályba lépésének napja 2012. augusztus 15. legyen.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet megalkotását javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy a hatályba lépés napja 2012. augusztus 15. legyen.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Mivel hozzászólás, vélemény nem volt, ezért a rendelet-tervezetet a javaslat szerinti határidő módosítással szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2012. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete  
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról**

*(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**03./ Gondozási Központ és Idősek Otthona működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtása, a kapcsolódó intézményi szabályzatok módosítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

**Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottság elnöke, képviselő:**

A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Gondozási Központ és Idősek Otthona működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtásáról, a kapcsolódó intézményi szabályzatok módosításának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
200/2012. (VII. 31.) határozata  
a Gondozási Központ és Idősek Otthona működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtásáról, a kapcsolódó intézményi szabályzatok módosításának elfogadása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata

1. A Gondozási Központ és Idősek Otthona székhely szociális intézmény, valamint a telephelyként működő Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtására felhatalmazza a polgármestert azzal, hogy a működési

engedélyben az intézmény fenntartójaként a Csákvár és Környéke Szociális Intézményi Társulás szerepeljen a korábbi döntéseknek megfelelően.

2. A Gondozási Központ és Idősek Otthona módosított Szakmai Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Házirendjét a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: a működési engedély módosítása iránti kérelem benyújtására: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

#### **04./ Csákvár Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

##### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

##### **Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Alapító Okiratának előterjesztés szerinti kiegészítését. Javasolja továbbá, hogy a Kuratórium saját hatáskörben alkossa meg a pályázatrendszer szabályait, mivel ezt nem kötelező az Alapító Okiratban szabályozni.

##### **Setét Vilmos képviselő:**

Az Alapító Okirat módosításának kezdeményezésére ő tett javaslatot. Jónak tartja a kiegészítést, Külön örül, hogy kiegészült az alapító okirat a belekerült a települési külkapcsolatok támogatása ponttal.

##### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**201/2012. (VII.31.) határozata**  
**a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja, s a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a határozat 1. számú melléklete szerint fogadja el:

1./ Az Alapító Okirat III/1. pontjának 9. francia bekezdése helyébe az alábbi bekezdés kerül:

*„- közrend, közbiztonság - és közlekedésbiztonság védelme, önkéntes tűzoltás”*

2./ Az Alapító Okirat III/1. pontja az alábbi 14. francia bekezdéssel egészül ki:

*„- települési külkapcsolatok támogatása”*

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Közalapítvány IX. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a Székesfehérvári Törvényszékhez nyújtsa be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

201/2012.(VII.31.) határozat 1. számú melléklete

**Alapító Okirat**  
**IX. számú módosítással egységes szerkezetben**  
**- melyet a dőlt betűs szedés jelöl -**



Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint alapító 32/1999. (III.16.) kt. számú határozatával a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 74/G §-a alapján – figyelemmel a 74/A-74F §-okban foglaltakra is – közfeladat ellátásának folyamatos biztosítása céljából, határozatlan időre, jogi személyiséggel rendelkező

## **KÖZALAPÍTVÁNYT**

hoz létre.

### **I. A közalapítvány neve: Csákvár Jövőjéért Közalapítvány**

### **II. A közalapítvány székhelye: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.**

### **III. A közalapítvány célja, feladata:**

1. A közalapítvány a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló alább felsorolt cél szerinti közhasznú tevékenységet folytat:

- egészségmegőrzés
- szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása
- kulturális tevékenység
- kulturális örökség megóvása
- természetvédelem
- környezetvédelem, különös tekintettel a csapadékvíz elvezetésére, szennyvíz-csatornázásra, vízrendezésre
- gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő
- sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével
- *közrend, közbiztonság és közlekedésbiztonság védelme, önkéntes tűzoltás*
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások
- közforgalom számára megnyitott út fejlesztése, fenntartása
- fiatalok lakáshoz jutásának támogatása, továbbtanulásuk segítése
- *települési külkapcsolatok támogatása*

### **2. A közalapítvány**

- Közhasznú tevékenység során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény, vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint, valamely állami szervnek, vagy a helyi önkormányzatnak kell gondosodnia, továbbá
- Alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi vagy országos sajtó útján is nyilvánosságra hozza.

### **IV. A közalapítvány jellege és a csatlakozás lehetőségei**

A közalapítvány nyitott, minden magyar vagy külföldi természetes és jogi személy számára, aki egyetért céljaival és a megvalósulását pénzbeli vagy tárgyi adományokkal, vagy bármilyen más módon segíteni kívánja.

A közalapítvány politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártok független és azok anyagi támogatást nem nyújt.

### **V. A közalapítvány vagyona**

A közalapítvány működésének megkezdéséhez az alapító 500.000.- Ft-ot biztosít költségvetése terhére, melyet az OTP és Kereskedelmi Bank Rt. Bicskei Fiókjánál nyitott közalapítványi számlára helyez el.

A közalapítvány vagyona az alapító által rendelt induló vagyonból, az alapítványhoz csatlakozó jogi és magánszemélyek felajánlásaiból (befizetéséből), vállalkozási tevékenységből és egyéb forrásból származik.

## **VI. A Közalapítvány gazdálkodása**

A közalapítvány vagyonának és bevételeinek felhasználásáról a közalapítvány vagyonkezelő szerve, a kuratórium határoz.

A kuratórium dönt az alapítvány céljára adott vagyoni hozzájárulás elfogadásáról vagy visszautasításáról, ellátja az alapítványi vagyon kezelését és gyarapításával összefüggő feladatokat.

Az alapítványi vagyont és bevételeit csak a jelen Alapító Okiratban megjelölt alapítványi cél érdekében lehet felhasználni a kuratórium által meghatározott módon és időben.

A kuratórium döntése szerint a kifizethető összeget elsősorban az induló vagyon kamataiból, illetve az alapítvány bevételeiből kell fedezni és csak azután használható fel az alapító által rendelt vagyon azzal, hogy a közalapítvány törzstőkéje 20 % alá nem kerülhet.

A közalapítvány vállalkozói tevékenységet folytathat, de azt csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

A közalapítvány a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okirat III. pontjában meghatározott tevékenységre fordítja.

## **VII. Az közalapítvány szervezete**

1. A közalapítvány kezelője és legfőbb döntést hozó szerve az 5 tagú Kuratórium.

<b>A Kuratórium elnöke:</b>	<b>Giesz János</b> 8083 Csákvár, Kossuth u.
<b>A Kuratórium elnökhelyettese:</b>	<b>Illés Szabolcs</b> 8083 Csákvár, Dózsa Gy. u. 1/b.
<b>A Kuratórium további tagjai:</b>	<b>Solymosi Zoltán</b> 8083 Csákvár, Dózsa Gy. u. 214/4 hrsz
	<b>Nagy Sándor</b> 8083 Csákvár, Vöröskapu u. 1/b.
	<b>Kunstár Béla Mártonné</b> 8083 Csákvár, Árpád u. 28.

A Kuratórium felkért tagjai és az alapító között nem áll fenn hozzátartozói kapcsolat, az alapító sem közvetlenül sem közvetve nem rendelkezik az alapítvány vagyonának felhasználására meghatározó befolyással. A kuratóriumban többségében vannak azok a tagok, akik az alapítóval nem állnak semmiféle jogviszonyban.

A Kuratórium tagjai között sem közeli hozzátartozói, sem élettársi kapcsolat nem áll fenn; a Kuratórium tagjai megfelelnek az 1997. évi CLVI. tv. 9. § (1) bekezdésében foglalt előírásoknak.

2. Az Alapító a Közalapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére 3 tagú Felügyelő Bizottságot hoz létre:

**A Felügyelő Bizottság elnöke:**

**Zink Szmilkóné  
8083 Csákvár, Bokréta u. 16.**

**A Felügyelő Bizottság tagjai:**

**Szöllősi Pál  
Hembach Szilvia**

A Felügyelő Bizottság elnökével, tagjaival szemben az 1997. évi CLVI. tv. 8. § (2) bekezdése, valamint a 9. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok nem állnak fenn.

## **VIII. A Kuratórium képviseleti joga, hatásköre, feladatai, működése**

**1 A Közalapítvány képvisellete:** a közalapítványt a Kuratórium elnöke, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes képviseli.

Bankszámla feletti rendelkezési jog: Az Alapító a közalapítvány nevében történő aláírásra és utalványozásra a Kuratórium elnökét és elnökhelyettesét, valamint 1 fő kuratóriumi tagot hatalmaz fel, azzal, hogy az aláírás, illetve az utalványozás érvényességéhez két felhatalmazott személy együttes aláírása szükséges.

### **2. A Kuratórium jogköre:**

Gondoskodik a közalapítvány vagyonának az Alapító Okiratban meghatározott célokra történő felhasználásáról.

Dönt a közalapítványhoz való csatlakozás kérdésében.

Gondoskodik a közalapítvány éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elkészítéséről, dönt az éves beszámoló jóváhagyásáról, illetve a közhasznúsági jelentés elfogadásáról.

A Kuratórium évente legalább egyszer köteles munkájáról az alapítónak beszámolni.

### **3. A Kuratórium feladata:**

- az alapítványi célok megvalósításának biztosítása
- az alapítványi vagyon gyarapítása érdekében az alapítvány propagálása
- vállalkozói tevékenység irányítása

### **4. A Kuratórium működése:**

A Kuratórium szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik.

A Kuratórium üléseit a Kuratórium elnöke az ülés időpontját megelőző 8 nappal, a napirend egyidejű közlésével írásban hívja össze.

A Kuratórium ülései nyilvánosak.

A Kuratórium ülése határozatképes, ha azon legalább 3 tagja jelen van.

Határozatképtelenség esetén a megismételt ülést 5 napon belül az eredeti napirendi pontokkal ismételtelen össze kell hívni.

A Kuratórium határozatait nyílt szavazással hozza.

A Kuratórium határozatainak meghozatalához, a javaslat elfogadásához a Kuratórium legalább 3 tagjai „igen” szavazata szükséges.

A Kuratórium tagjainak egyhangú határozta szükséges:

- a csatlakozás tárgyában való döntéshozatalhoz,
- az éves beszámoló jóváhagyásához,
- a közhasznúsági jelentés elfogadásához.

A határozathozatali eljárásban nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója, élettársa a határozat alapján:

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

A Kuratórium ezzel megbízott tagja köteles a Kuratórium által hozott határozatokról nyilvántartást vezetni, melyből a döntések tartalma, időpontja és hatálya, továbbá a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható.

A Kuratórium döntéseit tartalmazó határozatait az érdekeltekkel írásban közvetlenül, a határozathozataltól számított 3 napon belül közli.

A közalapítvány működésével kapcsolatban keletkezett iratokba bárki jogosult betekinteni.

A közalapítvány, mint közhasznú szervezet működésével, szolgáltatásai igénybevételeivel, továbbá beszámolóit közzétételével kapcsolatos eljárás nyilvános.

A Kuratórium tagjainak megbízatása határozatlan időre szól.

A Kuratórium tagjai díjazás nélkül látják el tevékenységüket.

## **IX. A Felügyelő Bizottság feladat- és hatásköre**

A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a közalapítvány működését és gazdálkodását. Ennek során jelentést, tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, továbbá a közalapítvány könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A Felügyelő Bizottság tagjai a Kuratórium ülésein tanácskozási joggal részt vehetnek.

A Felügyelő Bizottság köteles a Kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy a közalapítvány működése során jogszabálysértés, vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekmény, mulasztás történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a Kuratórium döntését tesz szükségessé, vagy vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merül fel.

A Kuratóriumot a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a Kuratórium összehívására a Felügyelő Bizottság jogosult.

Ha a Kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében a szükséges intézkedéseket nem tesz meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet. A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása határozatlan időre szól.

A Felügyelő Bizottság az ügyrendjét maga állapítja meg.

## **X. Egyéb rendelkezések**

1. A közalapítványt az alapító kérelmére a bíróság megszünteti, ha a közfeladat iránti szükséglet megszűnt, vagy a közfeladat ellátásnak biztosítása más módon, illetőleg más szervezeti keretben hatékonyabban megvalósítható.

2. A közalapítvány megszűnése esetén a közalapítvány vagyona – a hitelezők kielégítése után – az alapítót illeti meg, aki köteles azt a megszűnt közalapítvány céljához hasonló célra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni.

3. Jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Legfelsőbb Bíróság Közigazgatási Kollégiumának idevonatkozó állásfoglalásai az irányadók.

4. Jelen Alapító Okiratban foglalt Közalapítvány az Alapító Okiratban a Fejér Megyei Bíróság által történő nyilvántartásba vételével jön létre.

5. A módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 15/2004. (I.26.) számú határozatával jóváhagyta.

6. A II. számú módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 155/2006. (XII.19.) számú határozatával hagyta jóvá.

7. A III. számú módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 61/2007. (III.13.) számú határozatával hagyta jóvá.

8. A IV. számú módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 202/2007. (XI.27.) számú határozatával hagyta jóvá.

9. A V. számú módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 316/2010. (XII.16.) számú határozatával hagyta jóvá.

10. A VI. számú módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 78/2011. (III.07.) számú határozatával hagyta jóvá.

10. A VII. számú módosítással egységes szerkezetben foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete 165/2011. (IV.28.) számú határozatával hagyta jóvá.

11. A VIII. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a 64/2012. (II.27.) számú határozatával hagyta jóvá.

11. A XI. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a \_\_\_\_\_ számú határozatával hagyta jóvá.

Kelt: Csákvár, 1999. 03. 16.

Módosítás kelt: Csákvár, 2004. 01. 26.

II. számú módosítás kelt: Csákvár, 2006. 12. 19.

III. számú módosítás kelt: Csákvár, 2007. 03. 13.

IV. számú módosítás kelt: Csákvár, 2007. 11. 27.

V. számú módosítás kelt: Csákvár, 2010. XII. 16.

VI. számú módosítás kelt: Csákvár, 2011. 03. 07.

VII. számú módosítás kelt: Csákvár, 2011. IV. 28.

VIII. számú módosítás kelt:Csákvár, 2012. 02. 27.

XI. számú módosítás kelt: Csákvár, 2012.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix Margit  
Polgármester, az Alapító képviselője

A módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, mely módosítás az Alapító Okirat III/1. és VI. pontjait érinti Csákváron, 2012. napján

Ellenjegyzem:

dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvéd

**05./ Testvérvárosi kapcsolatokról szóló tájékoztató**  
(*Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*)

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága is. Felkéri Jankyné Kővári Csilla bizottsági elnököt, hogy tájékoztassa a testületet a javaslatokról.

**Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottság elnöke, képviselő:**

A Humán Erőforrások Bizottsága Mészáros Tamás alpolgármester –testvérvárosi kapcsolatokról szóló szóbeli tájékoztatóját megismerte és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

*(dr. Szeredi Péter és Bokodi Szabolcs képviselők eltávoztak az ülésről, a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.)*

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Tájékoztatta a képviselő-testületet a testvérvárosi kapcsolatokról.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**202/2012. (VII. 31.) határozata**  
**a testvérvárosi kapcsolatokról szóló tájékoztatóról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Mészáros Tamás alpolgármester – testvérvárosi kapcsolatokról szóló szóbeli tájékoztatóját megismerte és a tájékoztatót tudomásul vette.

**06./ Közbeszerzési eljárást megindító felhívás elfogadása a települési vízrendezési pályázattal összefüggésben**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

*(Dr. Szeredi Péter visszaérkezett az ülésre a képviselő-testület 8 fővel határozatképes.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosítással javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a közbeszerzési eljárást megindító felhívást. A III.2.2. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság fejezetben az alkalmasság minimum követelményei első francia bekezdését az alábbiak szerint javasolja elfogadni:

„- a 2009., 2010. évi és a 2011. évi adózás előtti eredményei közül legalább kettő évben az adózás előtti eredménye vagy üzemi/üzleti tevékenység eredménye negatív volt. „

Ugyanezen fejezet harmadik francia bekezdését javasolja törölni.

A IV.3.2. A dokumentáció és a kiegészítő iratok fejezetben a dokumentáció átvételi helyeként megjelölt műszaki iroda helyett „hatósági iroda”, az átvétel időtartama tekintetében pedig a pénteki napra vonatkozóan 8-12 óra közötti időtartam kerüljön megjelölésre.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság által tett módosítással együtt javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a közbeszerzési eljárást megindító felhívást.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Az Európai Unió alaphoz támogatás igénylésére október 1-ig van lehetősége önkormányzatoknak. Önkormányzatunk azonban nem jogosult az igénybevételre, mivel nem tartozik azon települések közé, akik a tavalyi évben ÖNHIKI támogatást kértek. A költségvetési törvény ide vonatkozó rendelkezéseit kell figyelembe venni az EU-s támogatás igénylése tekintetében.

A cél támogatandó, de nem férünk bele a támogatható önkormányzatok körébe.

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Méltányossági, illetve mérlegelési lehetőség nincs? Ha az EU-s alaphoz nem tud az önkormányzat pénzhez jutni és saját forrásból sem tudja kiegészíteni a kivitelezés költségeit, akkor a pályázattal elnyert pénzt nem tudják lehívni, a kivitelezés nem tud megvalósulni önerő hiányában.

*(Bokodi Szabolcs képviselő visszaérkezett az ülésre, a képviselő-testület 9 fővel határozatképes.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Méltányossági kérelemmel fordul mindkét országgyűlési képviselőhöz és a BM-hez is annak érdekében, hogy módosítsák a törvényt, illetve hassanak oda, hogy ezen a területen kedvező változás legyen önkormányzatunk számára is. Az elmúlt évben nem voltak, de az idei évben már vannak gondok a forrásokkal. Önkormányzatunk helyzete e tekintetben speciális.

A nyertes ajánlattévő részére az engedélyezési tervet térítésmentesen át kell adni továbbtervezés céljából, mivel a közbeszerzés tárgyát képezi az építési beruházás mellett a kiviteli terv elkészítése is. Az engedélyezési tervet készítő SZÉL-VÍZ Bt.-vel egyeztető tárgyalást kell folytatni annak érdekében, hogy milyen feltételekkel adja át továbbtervezés érdekében a az általa elkészített tervet, mellyel kapcsolatban költség várható.

Amikor a SZÉL-VÍZ Bt.-vel kötötte az önkormányzat a szerződést, akkor abban nem tértek ki az elkészült engedélyezési terv továbbtervezésének lehetőségére, annak anyagi vonzatára.

**Vakánné Petrovics Ildikó jegyzőt helyettesítő hatósági irodavezető:**

A bizottsági ülésen felvetődött az eredménytelenség kérdése. A közbeszerzési törvény kimondja, hogy milyen esetekben lehet eredménytelennek nyilvánítani a közbeszerzési eljárást. A felhívás IV.4./12pontjában történik utalás arra, hogy a felhívásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok szerint szükséges eljárni. A Hatósági Iroda további pontosítást igényel, ezért a felhívásban a földszint 08-as iroda szerepeljen a dokumentáció átvételének helyeként.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Részletesen ismertette a jelenlévőkkel a Közbeszerzési törvény 76 § (1) bekezdését, mely az eljárás eredménytelenné nyilvánításnak eseteit taglalja.

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**203/2012. (VII.31.) határozata**  
**a települési vízrendezési pályázattal összefüggő közbeszerzési eljárást**  
**megindító felhívás elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete „Csákvár Nagyközség települési vízrendezésének fejlesztése” című, KDOP-4.1.1./E-11-2011-0023 azonosítószámú pályázat kivitelezési munkáival összefüggésben a közbeszerzési eljárást megindító felhívást a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

203/2012.(VII.31.) határozat 1. számú melléklete

**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

**Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás**

- X Építési beruházás  
 Árbeszerzés  
 Szolgáltatásmegrendelés  
 Építési koncesszió  
 Szolgáltatási koncesszió

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

**I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)**

<b>Hivatalos név:</b> Csákvár Nagyközség Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> Szabadság tér 9.		
Város/Község: Csákvár	Postai irányítószám: 8083	Ország: HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>		Telefon: 06-(22) 582-310
Címzett: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester		
E-mail: titkarsag@csakvar.hu		Fax: 06-(22) 354-135
<b>Internetcím(ek)</b> (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): <a href="http://www.csakvar.hu">www.csakvar.hu</a>  A felhasználói oldal címe (URL):		

További információ a következő címen szerezhető be: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)



**I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA**

Központi szintű	<input type="checkbox"/>	Közszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	X	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]	<input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>

**I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG****I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK**

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

**I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében**

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést:  igen X nem

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

**II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA****II.1) MEGHATÁROZÁS****II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:**

Települési vízrendezés fejlesztés Csákváron.

**II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye**

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma:
Tervezés és kivitelezés X	Lízing <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Kivitelezés, bármilyen <input type="checkbox"/>	Bérlés <input type="checkbox"/>	(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően	Részletvétel <input type="checkbox"/>	
	Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Csákvár: Haladás u., Tolbuchin u., Radnóti Miklós u., Berényi u., József Attila u., Ady Endre u., Kertész u., Kenderesi utca és a 415/1 hrsz-ú övárók

NUTS-kód HU211

**II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**

X Az eljárás közbeszerzés megvalósítására irányul

Az eljárás keretmegállapodás megkötésére irányul

Az eljárás dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

**II.1.4) A szerződés meghatározása/tárgya**

Települési vízrendezés fejlesztés Csákváron.

<b>II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	<b>45247110-4</b>	
<b>További tárgy(ak)</b>		
<b>II.1.6) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)</b>		
<input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem		
(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):		
<input type="checkbox"/> egy részre	<input type="checkbox"/> egy vagy több részre	<input type="checkbox"/> valamennyi részre
<b>II.1.7) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk</b>		
<b>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)</b>		<input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem

## II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

<b>II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)</b>
A rendelkezésre bocsájtott tendertervek alapján kiviteli tervek elkészítése, valamint 5076 fm hosszon vízvezetési munkálatok kivitelezése.
További információ a műszaki dokumentációban található.
(adott esetben, csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____
VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____
<b>II.2.2) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)</b>
A szerződés meghosszabbítható: <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem

## II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől számítva)
VAGY:
Kezdés 2012/10/05 (év/hó/nap)
Befejezés 2013/09/30 (év/hó/nap)

## III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

### III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

<b>III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)</b>
Ajánlatkérő a Kbt. 126. § (1) bekezdése alapján az alábbi szerződéses biztosítékokat köti ki:
1. A Kbt. 126. § (2) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként (meghiúsulási biztosíték) a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás kettő százalékának megfelelő biztosíték kerül kikötésre.
2. A Kbt. 126. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként (jótállási biztosíték) a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás kettő százalékának megfelelő biztosíték kerül kikötésre.
3. A Kbt. 126. § (4) bekezdése alapján a meghiúsulási biztosítéket a szerződéskötéskor, a jótállási biztosítéket a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. A Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján a meghiúsulási és a jótállási biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában kell nyilatkoznia.

4. A Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján a meghíusulási biztosíték és a jótállási biztosíték az eljárást megindító felhívás III.1.1) pont 3. francia bekezdésében meghatározott határidőig az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetőek az előírt pénzeszegeknek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

5. A Kbt. 126. § (7) bekezdése alapján Ajánlatkérő a jótállási biztosíték vonatkozásában a szerződésben lehetővé teszi, hogy a biztosíték vagy annak meghatározott része a fizetési számlára történő befizetése helyett az Ajánlattevőnek a (rész) teljesítésért járó ellenértékből levonás útján kerüljön biztosításra.

6. Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére napi nettó 50.000,- Ft mértékű késedelmi kötbér vállalására tart igényt. A késedelmi kötbér összességében igényelhető teljes mértéke a nettó szerződéses ár 5%-a.

További információ a szerződéses feltételekben található.

### **III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)**

Ajánlatkérő a Kbt. 130. § (3) bekezdése és a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12-14. §-aiban foglaltak alapján, azokat figyelembe véve teljesíti a szerződés ellenszolgáltatásának értékét.

Előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1)-(2) bekezdései alapján a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás nettó 5%-ának megfelelő előleget biztosít (az előleg mértéke a tárgyalás (ok) alapját képezheti). Az előleget Ajánlattevő kérésére Ajánlatkérő az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti meg a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján. 5%-nál magasabb mértékű előleg igénylése esetén csak az 5%-ot kitevő rész kerül kifizetésre az építési munkaterület átadását követően, a fennmaradó előleg rész kifizetésének ütemezése tárgyalás alapját képezi. Az előleg kötelezően biztosítandó 5%-os mértékét a szerződés esetleges későbbi módosítása nem érinti. Az előleg elszámolása a nyertes Ajánlattevő kérésének megfelelően történhet a részszámlákban vagy a végszámlában.

Részszámlák, végszámla: Ajánlatkérő 4 db részszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja. Az első részszámla esedékessége a nettó szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés, mértéke a nettó szerződéses érték 25%-a, a 2., 3. és 4. részszámla esedékessége a nettó szerződéses érték 40, 55 és 70%-át elérő megvalósult teljesítés, mértékük 15-15-15%. A végszámla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást követően van lehetőség. A végszámla mértéke legfeljebb a nettó szerződéses érték 30 %-a. A végszámla mértéke az előleg függvényében a tárgyalás(ok) alapját képezheti.

Számlák kiegyenlítése alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben: Ajánlatkérő a számlák ellenértékét a Kbt. 130. § (3)-(4) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki (Ajánlatkérő a 30 napos fizetési határidő helyett legfeljebb 60 napos fizetési határidőben kíván megállapodni Ajánlattevőkkel a tárgyalás (ok) során, amennyiben Ajánlattevő nem állapodik meg a halasztott teljesítésben, a 30 napos fizetési határidő az alkalmazandó).

Ellenszolgáltatás teljesítése Alvállalkozók igénybe vétele esetén: amennyiben Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a végszámla ellenértékének kifizetési szabályait a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak rendezik (45 vagy 60 napos fizetési határidő). A 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja szerinti 15 napos fizetési határidő helyett Ajánlatkérő 30 napos fizetési határidőben kíván megállapodni Ajánlattevőkkel a tárgyalás (ok) során, amennyiben Ajánlattevő nem állapodik meg a halasztott teljesítésben, a 15 napos fizetési határidő az alkalmazandó).

A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakra.

A számlák kifizetése tekintetében a 4/2011. (I.28.) Korm. számú rendeletben meghatározott szabályok is irányadók.

További információ a szerződéses feltételekben található.

### **III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)**

Ajánlatkérő nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását a nyertes közös Ajánlattevőktől.

A Kbt. 95. § (2) bekezdése alapján az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. § (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésének rendelkezései az irányadók. A közös Ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös Ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös Ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők megjelölését. Ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az Ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indoklás kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítést, tájékoztatást, illetve felhívást a közös Ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg. A közös Ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő (k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Amennyiben egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen (egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből).

**III.1.4) Egyéb különleges feltételek** (adott esetben)  igen  nem

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

### III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

**III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is** (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll és az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amellyel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

Megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 122. § (1) bekezdése alapján kell Ajánlattevőknek nyilatkozniuk. Ajánlattevőknek a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 12. §-ában meghatározott módon kell igazolniuk a kizáró okok fenn nem állását. A Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti esetben a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 10. §-a és a Kbt. 56. §-a irányadó.

Tekintettel a 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 8. §-ára és az Étv. előírásaira az ajánlathoz csatolni kell az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara névjegyzékében szereplés igazolását az érvényes határozat egyszerű másolati példányának becsatolásával vagy az MKIK online névjegyzékben szereplő nyilvántartási azonosító megjelölésével.

**III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** (adott esetben)

Ajánlattevőnek és alvállalkozónak az ajánlatban csatolnia kell valamennyi számlavezető pénzintézetétől az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi nyilatkozatot, a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben a pénzintézetnél vezetett valamennyi számlaszámra vonatkozóan (ideértve a nyilatkozat kiállítását megelőző 1

<p>évben megszüntetett bankszámlát is) az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bankszámla száma</li> <li>- bankszámla vezetés kezdete</li> <li>- ha a bankszámla megszüntetésre került, annak indoka és a megszüntetés dátuma</li> <li>- nyilatkozat kiadását megelőző 1 évben sor került-e azonnal beszedési megbízás (inkasszó) teljesítésére</li> </ul>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>A 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőre vonatkozó pénzügyi és gazdasági alkalmasságát igazoló alábbi dokumentum eredeti vagy egyszerű másolati példányát:</p> <p>Saját vagy jogelődje 2009., 2010. és 2011. évi számviteli jogszabályok szerinti beszámolójából a mérleg és eredménykimutatást (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges. A beszámolóval kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (2) és (3) bekezdésére.</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő ha:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a 2009., 2010. évi és a 2011. évi adózás előtti eredményei közül legalább kettő évben az adózás előtti eredménye vagy üzemi/üzleti tevékenység eredménye negatív volt.</li> <li>- ha saját maga vagy alvállalkozójának számlavezető pénzügyintézménye(i) nyilatkozata szerint bármely számlán a nyilatkozat kiállítását megelőző 1 évben a számlájával szemben azonnal beszedési megbízás teljesítésére került sor.</li> </ul> <p>Más szervezet kapacitásainak igénybevétele esetén a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandók.</p> <p>Az előírt gazdasági alkalmassági követelménynek közös ajánlattétel esetén a gazdasági szereplők vonatkozásában elegendő, ha csak az egyik gazdasági szereplő felel meg az előírt követelménynek (Kbt. 55. § (4) bekezdés).</p>
<p><b>III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)</b></p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>A 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (2) bekezdés a) b) és e) pontjai alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőre vonatkozó szakmai alkalmasságát igazoló alábbi dokumentumok eredeti vagy egyszerű másolati példányait:</p> <p>a): Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben teljesített, a közbeszerzés tárgyának megfelelő (felszíni csapadékvíz elvezetés, nyílt árok kiépítése, kivitelezése) referenciák ismertetését. A referenciákat a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 16. § (5) bekezdésének megfelelően kell igazolni (figyelembe véve a 16. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakat is). A referenciáknak tartalmazniuk kell a következőket: ellenszolgáltatás összege, teljesítés ideje és helye, a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</p> <p>b): A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló műszaki felszereltség leírását. A műszaki felszereltség rendelkezésre állásának alátámasztására az ajánlattevő csatolja be a releváns műszaki felszereltségre vonatkozó műszaki leírásokat, fényképeket, adott esetben forgalmi engedélyeket, illetőleg az eszköznyilvántartások vonatkozó részét. Ha a műszaki felszereltség nem az</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:</p> <p>a): Nem rendelkezik eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben teljesített, a közbeszerzés tárgyának megfelelő (felszíni csapadékvíz elvezetés, nyílt árok kiépítése, kivitelezése), az öt év vonatkozásában mindösszesen legalább 3 db referenciával. A 3 db referencia összértékének legalább nettó 70 millió forintnak kell lennie.</p> <p>b): Nem rendelkezik az alábbi műszaki felszereltséggel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 db autódaru</li> <li>- 4 db minimum C kategóriás jogosítványt igénylő teherautó</li> <li>- 4 db forgó kotrógép</li> <li>- 1 db árokásó gép</li> </ul> <p>e)1.: Nem rendelkezik a feladat ellátásához szükséges, a 244/2006. (XII. 05.) Kormányrendeletnek megfelelő besorolású 1 fő, legalább „MV-VZ/A” szakirányú végzettséggel és legalább 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai</p>

<p>ajánlattevő tulajdonában van, kérjük, csatolják a bérleti, előbérleti vagy kölcsönszerződés egyszerű másolatát is.</p> <p>e)1.: Annak a szakembernek a megnevezését és képzettségének, szakmai gyakorlatának ismertetését, akit felelős műszaki vezetőként be kíván vonni a szerződés teljesítésébe. Az előírt végzettség, képzettség, szakmai gyakorlat igazolására az ajánlattevő csatolja a szakember szakmai önéletrajzát, releváns képzettségeit igazoló oklevélét. A felelős műszaki vezetői névjegyzékben való szereplés igazolására a Magyar Mérnöki Kamara Online Névjegyzékben szereplő tagszám megjelölése szükséges vagy csatolható a névjegyzékbe vételt tanúsító érvényes hatósági igazolás egyszerű másolata.</p> <p>e)2.: Annak a szakembernek a megnevezését, akit esélyegyenlőségi munkatársként/szakemberként be kíván vonni a szerződés teljesítésébe. A szerződés teljesítésébe történő bevonás igazolására az ajánlattevő csatolja a munkatárs/szakember szakmai önéletrajzát.</p>	<p>gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki a szerződés teljesítésében részt vesz.</p> <p>e)2.: Ha nem rendelkezik legalább egy fő esélyegyenlőségi munkatárssal/szakemberrel.</p> <p>Más szervezet kapacitásainak igénybevétele esetén a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdései alkalmazandóak.</p> <p>Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelniük (Kbt. 55. § (4) bekezdés).</p>
<p><b>III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)</b></p>	
<p>A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott</p> <p>A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott</p>	<p><input type="checkbox"/> igen X nem</p> <p><input type="checkbox"/> igen X nem</p>

#### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

##### IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

<p><b>IV.1.1) Az eljárás fajtája</b></p>	
<p>Klasszikus ajánlatkérők</p>	
<p>A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:</p> <p>Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás</p>	

##### IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

<p><b>IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)</b></p>		
<p><b>X A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás</b>  <b>VAGY</b>  <b>Az összességében legelőnyösebb ajánlata következő részszerzőpontok alapján</b></p>		
<p><b>Részszerzőpont</b></p>	<p><b>Súlyszám</b></p>	
<p><b>IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>  <b>Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni</b></p>		
<p><input type="checkbox"/> igen X nem</p>		

### IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

<b>IV.3.1) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre</b> <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem
---

#### IV.3.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje
Ajánlatkérő a dokumentációt teljes terjedelmében postai úton CD-n vagy DVD-n bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételre felkérés megküldésével egyidejűleg. A dokumentáció az ajánlattételre felkérést követően az ajánlattételi határidőig személyesen is átvehető CD-n vagy DVD-n Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala 08 számú irodájában (8083 Csákvár, Szabadság tér 9., földszint) munkanapokon 8:00-16:00 óra között (péntekenként: 08:00-12:00 óra között).
A dokumentációért fizetni kell <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem (Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:
A fizetés feltételei és módja: -

#### IV.3.3) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/09/04 (év/hó/nap)	Időpont: 10:00
-------------------------------	----------------

#### IV.3.4) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

-
---

#### IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

<input type="checkbox"/> Az EU bármely hivatalos nyelve
<input type="checkbox"/> Az EU következő hivatalos nyelve(i): HU
<input type="checkbox"/> Egyéb:

#### IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

□□□□/□□/□□-ig (év/hó/nap)
VAGY
Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (a végső ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.3.7) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/09/04 (év/hó/nap)	Időpont: 10:00
Hely: Csákvár Nagyközség Önkormányzata 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. emeleti tárgyaló.	
Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek X igen <input type="checkbox"/> nem (igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.	

### V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

#### V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem (Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:
---

#### V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A SZERZŐDÉS EURÓPAI UNIÓS ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem (Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:
„Csákvár Nagyközség települési vízrendezésének fejlesztése” című KDOP-4.1.1/E-11-2011-0023 azonosítószámú projekt.

### V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK *(adott esetben)*

#### V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: *(ha az eljárás tárgyalásos)*

Ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlatot tett ajánlattevővel lehetőleg egyszeri alkalommal tárgyalni kíván az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben. Ajánlatkérő a tárgyalás során a szerződéses feltételekről, adott esetben a műszaki-szakmai szempontokról, az ajánlati árra tett ajánlatokról, valamint a fizetés halasztott teljesítéséről kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében az érvényes ajánlatot benyújtott ajánlattevőkkel. A tárgyalások eredményeként Ajánlattevők Ajánlatkérő részére kizárólag kedvezőbb ajánlatot tehetnek. A tárgyalás zártkörű, az egyes tárgyalásokról jegyzőkönyv készül. Ajánlatkérő legkorábban az első tárgyalási fordulón közli, hogy mikor zárja le a tárgyalásokat. A végleges ajánlattételi határidőt követően beáll ajánlattevők 60 napos ajánlati kötöttsége. Az első tárgyalás tervezett időpontja: 2012. 09. 10. 10:00 óra, helye: Csákvár Nagyközség Önkormányzat 8083 Csákvár, Szabadság tér 9., emeleti tárgyaló.

#### V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? *(adott esetben)* igen nem

#### V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: *(adott esetben)*

Ajánlatkérő a dokumentációt teljes terjedelmében postai úton CD-n vagy DVD-n bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételre felkérés megküldésével egyidejűleg. A dokumentáció az ajánlattételre felkérést követően az ajánlattételi határidőig személyesen is átvehető CD-n vagy DVD-n Csákvár Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 08. számú irodájában (8083 Csákvár, Szabadság tér 9., földszint) munkanapokon 8:00-16:00 óra között (péntekenként: 08:00-12:00 óra között). A Kbt. 49. § (6) bekezdése alapján a dokumentációt ajánlattevőnként legalább egy ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak át kell vennie.

#### V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

#### V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetén: 0-10 pont. A részszerzőpontokon belül az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra (két tizedes jegyig). A legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja. A következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra (két tizedes jegyig). 60 hónap feletti jótállás vállalása esetén is csak 10 ponttal kerül értékelésre a 2. részszerzőpont.

#### V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

igen  nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: -

#### V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: *(adott esetben)*

Ajánlatkérő nem igényel ajánlati biztosítékot.

#### V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: igen nem

#### V.4) Egyéb információk:

1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőt terheli.



2. Az ajánlatokat írásban, minden tartalommal rendelkező oldalt (ideértve a fedőlapot és a tartalomjegyzéket) oldalszámozással és az ajánlattevő szignójával ellátva, 1 eredeti és 1 – az eredetivel teljes mértékben megegyező másolati példányban, példányonként és összességében zártan és roncsolódás nélkül, bontatlan módon összefűzve, „Csákvár vízrendezés” „Csak az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” „Iktatóban nem bontható fel!” feliratokkal ellátva kell beadni a Csákvár Nagyközség Önkormányzat 8083 Csákvár, Szabadság tér 9. címre. Ajánlatkérő az eredeti papír alapú példány scannelt, pdf formátumban CD-re vagy DVD-re írt fájlját is kéri az ajánlat mellékleteként benyújtani, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárást a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet alapján a támogatást nyújtó szerv ellenőrizni fogja (további információ az ajánlat formai előírásaira és a scannelt, elektronikus dokumentumokra vonatkozóan az ajánlati dokumentációban). Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pénzügyi és műszaki ütemtervet, valamint a beárazott tételes költségvetést is. A beárazott tételes költségvetést a pdf formátum mellett excel formátumban is rendelkezésre kell bocsátani.
3. Az ajánlatokhoz csatolni kell a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírási címpéldányát és adott esetben meghatalmazását tartalmazó dokumentumot eredeti vagy egyszerű másolatban.
4. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdésére vonatkozóan (alvállalkozók igénybevétele-nemleges nyilatkozat is csatolandó).
5. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdéseire vonatkozóan (teljességi nyilatkozat, KKV minősítés).
6. Ajánlattevő köteles tájékozódni a Kbt. 54. § (1) bekezdésében foglaltakra (adózásra, környezetvédelemre, munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségek, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni). További információ az ajánlati dokumentációban.
7. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a jelen felhívás III.2.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, alkalmasság minimumkövetelményei b) pontjában meghatározott és felsorolt műszaki gépek kezeléséhez rendelkezik képzett gépkezelőkkel.
8. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés szerű teljesítéshez a teljesítés ideje alatt rendelkezik legalább 10 fő kézi segéderővel.
9. Tekintettel a 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 9. §-ára az Ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás módjára és teljesítésére vonatkozó nyilatkozatot az ajánlatban rendelkezésre kell bocsátani. A felelősségbiztosítás mértéke projekt szinten összesen legalább a nettó szerződéses ár értékének megfelelő mértékű kell legyen, a káronkénti limit minimuma nettó 100.000,- Ft, a felelősségbiztosításnak építésre, szerelésre, Ajánlatkérőnek és 3. személynek okozott kárra kell legalább kiterjednie. A limitet el nem érő károkért ajánlattevő teljes anyagi felelősséggel tartozik.
10. A hiánypótlás, felvilágosítás megadásának lehetősége a Kbt. 67. §-a alapján biztosított.
11. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására vonatkozó összegezését előre láthatólag 2012. 09. 19-én küldi meg Ajánlattevők számára, a szerződéskötés tervezett időpontja: 2012. 10. 05-e.
12. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a jogilag releváns jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.
13. Ajánlatkérő a jelen eljárás alapján megkötött szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt kiegészítő építési beruházás szükségessége esetén a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytat le.

**V.5) E HIRDETMÉNY MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2012/08/03 (év/hó/nap)**

**07./ Sportintézmény felkészítése az NB II. mérkőzések fogadására**  
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta Hardtégen Gyula kérelmét, valamint a nyilatkozatában foglaltakat. A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy Hardtégen Gyula a futballmérkőzésekkel kapcsolatban kapjon a BÜFÉ szolgáltatásra kizárólagos jogot, egyéb rendezvényekre vonatkozóan ne.

Javasolja, hogy a Pénzügyi Bizottság a bérleti díj megállapítására tegyen javaslatot a képviselő-testületnek.

Véleménye szerint azt mindenképpen tisztázni kellene a CSTK vezetésével, hogy az önkormányzat a sportlétesítmény tulajdonosa, a CSTK pedig a beruházási munkákat végzi, ezért az engedélyek beszerzése az ő feladatuk. Az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak arról kellene dönteni, hogy hozzájárulnak a büfé, vagy lelátó telepítéséhez, ez azonban nem helyettesíti az építési engedély beszerzését.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja, a képviselő-testületnek, hogy a hivatal folytasson le pályázati eljárást a sportlétesítmény területén lévő büfé üzemeltetésére.

Határidő: augusztus 15.

A sportközpont NB II. mérkőzések fogadására alkalmassá tételről szóló tájékoztatóról, valamint a jelzálogjog bejegyzésekről szóló határozati javaslatokat az előterjesztés szerint 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

*(Mészáros Tamás alpolgármester eltávozott az ülésről, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Idő közben kiderült, hogy büfé kocsit nem lehet állítani, csak szilárd alapon nyugvó létesítményt. Felhívta a CSTK vezetésének a figyelmét ezen túlmenően arra is, hogy a lelátó és a kerítés építése engedélyköteles.

Minden segítséget megad az önkormányzat a CSTK vezetésének az ügyek intézéséhez, reméli megoldódik a dolog az NB-II mérkőzés időpontjára (augusztus 18.).

Hardtégen Gyula –amikor személyesen felkereste- úgy nyilatkozott, hogy nem kívánja üzemeltetni a büfét abban az esetben, ha nem kap kizárólagosságot. Fentiekre tekintettel nem javasolja kérelmének támogatását. A javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**204/2012. (VII. 31.) határozata**  
**Hardtégen Gyula kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete Hardtégen Gyula csákvári vállalkozó által a csákvári sportközpontban működő büfé üzemeltetésére, illetve az ezzel kapcsolatos beruházására vonatkozó ajánlatát megtárgyalta és azt nem fogadja el.

Határidő: a vállalkozó értesítésére: 2012. augusztus 3.

Felelős: jegyző

*(Mészáros Tamás visszaérkezett az ülésre, a képviselő-testület 9 fővel határozatképes.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A határozathozatalt követően az előterjesztéshez mellékelt határozati javaslatokat egyenként szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
205/2012. (VII. 31.) határozata  
a sportközpont NB II. mérkőzések fogadására alkalmassá tételről szóló tájékoztatóról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a csákvári sportközpont NB II mérkőzések fogadására történő alkalmassá tételéről szóló tájékoztatót megismerte.

Felkéri a sportszervezőt, hogy a munka folyamatát kísérije figyelemmel.

Határidő: augusztus 18.

Felelős: Wilmek Ferenc sportszervező

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
206/2012. (VII. 31.) határozata  
jelzalogjog bejegyzésének előzetes hozzájárulásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a tulajdonában lévő 214/1 hrsz.-ú sportintézmény területén megvalósuló „sportcsarnok bővítése” megnevezésű projektem megvalósítására nyújtott támogatás erejéig a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül hozzájárul a jelzalogjog bejegyzéséhez a Magyar Állam javára, a beruházás üzembe helyezését követő 15 /azaz tizenöt/ évre.

Határidő: a beruházás megvalósulását követő 30 nap

Felelős: polgármester

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
207/2012. (VII. 31.) határozata  
jelzalogjog bejegyzésének előzetes hozzájárulásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a tulajdonában lévő 214/1 hrsz.-ú sportintézmény területén megvalósuló „pályavilágítás kialakítása, pályakorlát, kombi rendszerű sportburkolat, parkoló kialakítása 2440 négyzetméter, parkoló és út kialakítása, pályaépítés 60 X 40 m, fedett sajtó- kamera helyiség” megnevezésű projektem megvalósítására nyújtott támogatás erejéig a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül hozzájárul a jelzalogjog bejegyzéséhez a Magyar Állam javára, a beruházás üzembe helyezését követő 15 /azaz tizenöt/ évre.

Határidő: a beruházás megvalósulását követő 30 nap

Felelős: polgármester

**08./ Tájékoztató költségvetés átdolgozásával kapcsolatos intézkedések megvalósításáról**  
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a költségvetés átdolgozásával kapcsolatos intézkedések megvalósításáról szóló tájékoztató tudomásul vételét.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Kéri a testület tagjait, hogy akinek a javaslattal kapcsolatban hozzászólása, véleménye van, tegye meg.

1./ A Bagó-ház hasznosításával kapcsolatosan pályázatot kell kiírni, melynek fő célja a munkahelyteremtés. További pályázati szempont a képviselő-testület által meghatározott bérleti díj fizetése, valamint az épület külső rendbetételének vállalása.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

2./ Dönt a Szent István utcai lakások hasznosításáról a rendelkezésre álló ingatlanforgalmi értékelés eredményének figyelembevételével. A lakások hasznosítása üzleti célokra is kiterjedhet. Az értékesítési szándékról a lakókat előzetesen értesíteni kell, hogy elővásárlási jogukat gyakorolhassák.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

3./Fel kell mérni a vagyonleltárban szereplő földterületek nagyságát és azok piaci viszonyoknak megfelelő értékét, azok esetleges cseréje esetleg értékesítése okán.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

4./ A Gondozási Központ és Idősek Otthona szervezeti egységeként működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat költözése tehát a telephely változása miatt módosítani kell az intézmény alapító Okiratát, a kapcsolatos intézményi dokumentumokat, valamint a Szociális Intézményi Társulási megállapodást.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

5./ A Szent István utcai régi iskola épületben közösségi tér kialakítására, valamint az iskola tornaterme padlózatának felújítására irányuló pályázati kiírásokat figyelemmel kell kísérni, illetve tájékozódni az ezzel kapcsolatos pályázati lehetőségekről.

Nem kellene, hogy benne legyen, mozgó könyvtár

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

6./ Amennyiben a mozgó könyvtári feladatok ellátása kötelező, úgy a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás esetleges megszűnésére felkészülve fel kell venni a kapcsolatot Bodmér, Vértesboglár és Gánt községekkel a könyvtári feladatok közös finanszírozása céljából.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: polgármester, könyvtár vezető

7./ A telefon és internet költségek csökkentése érdekében az önkormányzat valamennyi intézménye vonatkozásában vezetékes telefonszolgáltatásra szerződést köt a Kábelsat 2000 Kft-vel 3 év hűségnyilatkozattal, havi fix bruttó 45.900.- Ft összegű szolgáltatási díj ellenében térítésmentes bekötéssel, valamint korlátlan, térítésmentes internet hozzáféréssel.

Határidő. szerződés megkötésére: augusztus 15.

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők

**dr. Szeredi Péter képviselő:**

A maga részéről a határozati javaslat 1./ pontját javasolja módosítani az alábbiak szerint: A Bagó-ház hasznosításával kapcsolatosan pályázati kiírást fogalmaz meg, melynek fő célja a munkahelyteremtés. További pályázati szempont az épület külső rendbetételének vállalása, valamint a képviselő-testület által meghatározott bérleti díj fizetése.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Fontosnak tartja felmérni a vagyonelejtárban szereplő földterületek nagyságát és azok piaci viszonyoknak megfelelő értékét, esetleges csere vagy értékesítés miatt. Ezzel a szeptemberi ülésen kellene a képviselő-testületnek foglalkoznia.

Fel kell venni a kapcsolatot Bodmér, Vértesboglár és Gánt községekkel a könyvtári feladatok esetleges közös finanszírozása céljából. A tornaterem padlózatát, ha kicserélik, akkor az iskolai és egyéb rendezvényeket nem lehet megtartani a tornateremben, mert a padlózat sérül. Át kell gondolni a közösségi tér kérdését is.

**Setét Vilmos képviselő:**

Van arra is megoldás, hogy a tornaterem padlózatát ha kicserélik, akkor az iskolai és egyéb rendezvényeket továbbra is meg lehet ott tartani úgy, hogy a padlózat nem sérül. A Bagó ház, mint közösségi ház nem javasolja megszüntetni, hiszen az ott történő árusításokból terembérleti díjból származik az önkormányzatnak bevétele. Nem hiszi, hogy a község központjában lévő épületben kellene munkahelyteremtésre alkalmas vállalkozást megvalósítani, illetve erre pályázatot kiírni. Nem tartja jónak az elgondolást. Az épületet továbbra is a jelenlegi céloknak megfelelően lehet használni és ez alkalmas közösségi célokra is. Ha nem lesz bevétel, sem vállalkozás az épületben, akkor ötletként előjöhethet, hogy el kellene adni, de ezt nem támogatja. Olyan jellegű ötleteket tart jónak, amelyek előremutatóak és megtartja a különböző jól működő dolgokat, ami az önkormányzaté. Községi helységnek a régi iskolában kialakítandó terem alkalmas lesz. Kéri a képviselő-testületet fontolja meg, hogy a már mindenki számára ismert, bejáratos helyen folytatott árusítás az önkormányzatnak bevételt jelent, még akkor is jó, ha ez nullszaldós. Az épület alkalmas lenne utcai ajtónyitással több bérlehető árusító hely létesítésére is. A kert területe is értékes, azt is lehetne hasznosítani. Azt kellene kitalálni, hogyan lehetne még gazdaságosabban hasznosítani, mint a jelenlegi forma. Rossz ötletnek tartja gazdaságilag is az épület más célú hasznosítását. Kell egy olyan hely is, ahol 15 fő elfér.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Nem merült fel az eladás ötlete, hiszen a munkahelyteremtésben gondolkodnak. A Szabadság téren lévő önkormányzati üzlethelyiségbe is be lehet vinni az árusítást, hiszen az is a falu közepén van és elegendő arra a célra, mint amit jelenleg a Bagó házban biztosítanak.

Szüksége lenne a falunak egy kisebb rendezvényteremre is, hiszen csak a házasságkötő terem van. Úgy gondolja, hogy nem ellentétes az előterjesztéssel az, amit a képviselő úr elmondott.

**Csillag Tibor képviselő:**

Földterületek felmérése kapcsán, ne csak az eladásra gondoljanak, hanem a rendezési tervvel kapcsolatos cserére is az önkormányzat területei melletti ingatlanok tekintetében, ezért az alábbi szövegezéssel javasolja a 3./ pont elfogadását:

„3./A vagyonelejtárban szereplő forgalomképes földterületek nagyságának és azok piaci viszonyainak megfelelő értéke alapján, azok értékesítésére, vagy cseréjére vonatkozóan pályázati kiírást készít elő.”

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Az ingatlanokkal kapcsolatos előterjesztést minden képviselő megkapja.

**Vakánné Petrovics Ildikó jegyzőt helyettesítő hatósági irodavezető:**

Az önkormányzati ingatlanok esetében ki kell arra is térni, hogy melyek azok, amelyeket hasznosítana az önkormányzat. Pályázati kiírást is el fogják készíteni. A forgalomképes ingatlanokról a hivatali értékelést tudják csak előterjeszteni.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Javasolja, hogy Az 1./ és 3./ pont módosítására irányuló képviselők által elhangzott módosító javaslattal együtt fogadja el a képviselő-testület a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsátott.

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
208/2012. (VII. 31.) határozata  
a költségvetés átdolgozásával kapcsolatos intézkedésekről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.14.) önkormányzati rendeletének átdolgozásával összefüggésben a következő intézkedéseket hozza:

1./ A Bagó-ház hasznosításával kapcsolatosan pályázati kiírást fogalmaz meg, melynek fő célja a munkahelyteremtés. További pályázati szempont az épület külső rendbetételének vállalása, valamint a a képviselő-testület által meghatározott bérleti díj fizetése.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

2./ Dönt a Szent István utcai lakások hasznosításáról a rendelkezésre álló ingatlanforgalmi értékelés eredményének figyelembevételével. A lakások hasznosítása üzleti célokra is kiterjedhet. Az értékesítési szándékról a lakókat előzetesen értesíteni kell, hogy elővásárlási jogukat gyakorolhassák.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

3./A vagyonleltárban szereplő forgalomképes földterületek nagyságának és azok piaci viszonyainak megfelelő értéke alapján, azok értékesítésére, vagy cseréjére vonatkozóan pályázati kiírást készít elő.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

4./ A Gondozási Központ és Idősek Otthona szervezeti egységeként működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat költözése tehát a telephely változása miatt módosítani kell az intézmény alapító Okiratát, a kapcsolatos intézményi dokumentumokat, valamint a Szociális Intézményi Társulási megállapodást.

Határidő: 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: jegyző

5./ A Szent István utcai régi iskola épületben közösségi tér kialakítására, valamint az iskola tornaterme padlózatának felújítására irányuló pályázati kiírásokat figyelemmel kell kísérni, illetve tájékozódni az ezzel kapcsolatos pályázati lehetőségekről.

Határidő: folyamatos  
Felelős: jegyző

6./ Amennyiben a mozgó könyvtári feladatok ellátása kötelező, úgy a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás esetleges megszűnésére felkészülve fel kell venni a kapcsolatot Bodmér, Vértesboglár és Gánt községekkel a könyvtári feladatok közös finanszírozása céljából.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: polgármester, könyvtár vezető

7./ A telefon és internet költségek csökkentése érdekében az önkormányzat valamennyi intézménye vonatkozásában vezetékes telefonszolgáltatásra szerződést köt a Kábelsat 2000 Kft-vel 3 év hűségnyilatkozattal, havi fix bruttó 45.900.- Ft összegű szolgáltatási díj ellenében térítésmentes bekötéssel, valamint korlátlan, térítésmentes internet hozzáféréssel.

Határidő. szerződés megkötésére: augusztus 15.

Felelős: polgármester ,jegyző, intézményvezetők

### **09./ Szent Vince utca forgalomszabályozásának módosítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottsági javaslatról.

#### **Csillag Tibor településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja, hogy a „Várakozni tilos kivéve egészségügyi szolgáltató” közlekedési táblát az önkormányzat helyezze ki a tiltás 100 méter helyett 70 méter távolságra vonatkozóan.

A Római Katolikus Szeretetszolgálat Otthona a saját költségén szerezze be a közlekedési táblát.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2012. (VII. 31.) határozata a Szent Vince utca forgalomszabályozásának módosítására**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a - Római Katolikus Szeretetszolgálat Otthona igazgatója kérésének eleget téve- elrendeli a Szent Vince utca Széchenyi utca felőli végénél az alábbi korlátozó tábla elhelyezését: „Várakozni tilos” „70 m” „kivéve egészségügyi szolgáltató”.

A közlekedési tábla beszerzésének költsége kérelmezőt terheli.

Határidő: 2012.augusztus 31.

Felelős: jegyző

### **10./ Folyószámla hitelkeret módosítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottsági javaslatról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a folyószámla hitelkeret módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását. Javasolja továbbá, hogy az önkormányzat a Raiffeisen Bank, az MFB, illetve a Buda Takarékszövetkezet pénzügyintézeteket keresse meg a nyertes települési vízrendezési pályázat önjelöltjeinek biztosításához szükséges hosszú távú fejlesztési hitelre vonatkozó ajánlatok kérésével.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatokat egyenként szavazásra bocsátotta. Elsőként a folyószámla hitelkeret módosításáról kérte a szavazást.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
210/2012. (VII.31.) határozata  
a folyószámla hitelkeret módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Raiffeisen Bank Zrt-vel megkötött bankszámlahitel-szerződés 20 millió forint összegű keretét 30 millió forintra kívánja felemelni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően a szerződés módosítását írja alá a Raiffeisen Bank Zrt.-nél.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
211/2012. (VII. 31.) határozata  
fejlesztési célú hitelre vonatkozó ajánlatok kéréséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megkeresi a Raiffeisen Bank, az MFB, illetve a Buda Takarékbank pénzügyintézeteket a nyertes települési vízrendezési pályázat önjelöltjeinek biztosításához esetlegesen szükséges hosszú távú fejlesztési hitelre vonatkozó ajánlatok kérésével.

Határidő: 2012.augusztus 31.

Felelős: jegyző

**11./ Önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat (Vásártér)**

*(Előterjesztés, pályázati kiírást is tartalmazó határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatokról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a pályázat 2. pontja egészüljön ki az alábbi mondattal: „Az ingatlan hasznosítása a Helyi Építési Szabályzat szerint történik.”



**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatja a Településfejlesztési Bizottság javaslatát.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatokat egyenként szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
212/2012. (VII. 31.) határozata  
**Önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázatról (Vásártér)****

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázatról (Vásártér) szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Csákvár, 2442 hrsz-ú, Vásártér megnevezésű ingatlan pályázaton történő értékesítését határozza el. A pályázatot az alábbi hirdetmény alapján kell meghirdetni, a beérkezett pályázatok alapján dönt a tényleges értékesítésről.

**„PÁLYÁZAT  
ingatlan eladására**

*Csákvár Nagyközség Önkormányzata pályázatot hirdet a Csákvár, 2442 hrsz-ú ingatlan piaci viszonyok közötti értékesítésére az alábbi feltételekkel:*

**1. Az ingatlan pontos címe: Csákvár, 2442 hrsz (Vásártér)**

*Az ingatlan területe: 1 ha 4339 m<sup>2</sup>*

**2. Az ingatlan művelési ág megnevezése: legelő.**

*Az ingatlan hasznosítása a Helyi Építési Szabályzat szerint történik.*

**3. Az értékesítési ár minimuma: 5.000.000 Ft**

**4. Részvételi feltételek:**

*A megjelölt minimálár 3%-ának ajánlati biztosítékként (bánapénz) történő befizetése, illetve átutalása Csákvár Nagyközség Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt. Székesfehérvári Fiókjánál vezetett 12023008-00156965-00100009 költségvetési elszámolási számlájára.*

*Az érvényes pályázatok értékelése során az az ajánlattevő nyer, amelyik a vételár, a fizetés módja és a fizetési határidő szempontjából a legelőnyösebb ajánlatot adta.*

*Jelen pályázat Csákvár Nagyközség Önkormányzata részére nem jelent értékesítési kötelezettséget.*

**5. A pályázatban meg kell jelölni:**

- az ajánlattevő nevét, címét, telefon – és telefax számát, gazdálkodó szerv esetén cégkivonatot és a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát
- az ajánlati ár fizetés módjának és határidejének – mely nem lehet hosszabb a pályázati hirdetmény megjelenésének napjától számított 60 nap – egyértelmű meghatározását
- a vételár megfizetése készpénzzel vagy átutalással történhet
- az ajánlati biztosíték (bánapénz) megfizetésének igazolását
- devizabelföldi pályázó esetén nyilatkozatot arról, hogy nincs köztartozása
- az ajánlattevő nyilatkozatát, hogy a pályázati dokumentumban foglaltakat magára nézve kötelezőnek tekinti és elfogadja.

**6. Pályázni jogosultak:** bármely jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, vagy természetes szervezet.

**7. A pályázat benyújtásának ideje: 2012. augusztus 31.**

- **postai úton:** Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatal címére történő megküldésével (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.)
- **személyesen:** Polgármesteri Hivatal Titkárság (Csákvár, Szabadság tér 9. I. emelet).

**Módja:** A pályázatot kérjük zárt borítékban benyújtani, a borítékon fel kell tüntetni a pályázó nevét és címét. **A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat Csákvár, 2442 hrsz (Vásártér).”**

**8. Az elbírálásra jogosultak, pályázat értékelése:**

A borítékbontás és az eredményhirdetés nyilvános, a bírálat zárt eljárásban történik. A pályázatokat a polgármester által felállított 3 tagú bíráló bizottság fogja értékelni, mely javaslatot tesz Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a nyertes ajánlattevő tekintetében.

Borítékbontás időpontja: 2012. szeptember 3.

**9. Az eredményről történő értesítés határideje: 2012. október 15.**

Az ajánlatkérő az eredményről levélben tájékoztatja az ajánlattevőket.

**10. Egyéb feltételek:**

- Pályázat kiíró fenntartja, hogy a nyertes pályázó visszalépése esetén a soron következő legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval kössön szerződést.

A felhívással, a pályázat részleteivel kapcsolatos további információk kérhetők a Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalában (Csákvár, Szabadság tér 9. – Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármesternél, tel.: 22/582-310)

Csákvár, 2012. július 17.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata  
nevében:

Katonáné dr. Venguszt Beatrix sk.  
polgármester”

Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás helyben szokásos módon történő kihirdetésére.

Határidő: kifüggesztés azonnal.

Felelős: polgármester

**12./ Játsszótér kialakítása az Úttörő téren és a Petőfi utcában**

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet mindhárom bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatokról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Javasolja továbbá, hogy az Úttörő téren kialakítandó szánkózó-domb megterveztetésének előkészítése érdekében a szükséges intézkedést a hivatal tegye meg.

**Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:**

A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
213/2012. (VII. 31.) határozata  
az Úttörő téren és a Petőfi utcában játszótér kialakításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vasgyűjtés 568.000 Ft bevételéből az alábbi közterületekre kezdeményez játszótér kialakítást:

1. Petőfi utcai játszótérre a Nádland áruházból beszerzett létrás csúszdát kell felállítani. Forrásigénye: bruttó 197.000 Ft.
2. Az Úttörő térre az Acer Kft-től egy rugós játékot (bruttó 74.930 Ft) és egy csúszdás minibástyát (bruttó 176.460 Ft), valamint a Nádland áruházból beszerzett libikókát (bruttó 70.000 Ft) kell felállítani.
3. A fennmaradó 49.610 Ft-ot a szállítási költségre, valamint a Petőfi utcai csúszda ütéscsillapító felületének kialakítására kell fordítani.
4. Árajánlatot kell kérni a játszótérek és az Úttörő térre tervezett szánkózó domb tervezetetére, oly módon, hogy az külön költséget ne keletkeztessen.

Határidő: 2012.szeptember 30.

Felelős: Jegyző

**13./ Aktuális**

**13/1./Önkormányzati zártkert használatára vonatkozó kérelem**

*(Előterjesztés, haszonbérleti szerződést is tartalmazó határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatokról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérelmező részére 5 éves, 2012. augusztus hó 1. napjától 2017. június 31. napjáig terjedő időre évi bruttó 10.- Ft összegű bérleti díj ellenében adja bérbe a területet.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Az önkormányzatok részére szociális földprogram megvalósításának támogatására írtak ki pályázatot. Ennek mintájára javasolok egy helyi pályázatot meghirdetni önkormányzati földek szociális célú hasznosítására, az arra rászoruló családoknak.

**Csillag Tibor képviselő:**

Ajánlják fel a földterületeket a művelésért cserébe azoknak a szociálisan rászorult családoknak, akik a területen megtermelt javakból a család élelemmel történő ellátását biztosítanák.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**214/2012. (VII. 31.) határozata**  
**2840/1 hrsz-ú önkormányzati zártkerti ingatlan**  
**Harsányi István részére történő haszonbérbe adásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező csákvári 2840/1 hrsz-ú, kert művelési ágú, 946 m<sup>2</sup> nagyságú, 1.40 AK kataszteri tiszta jövedelmű zártkerti ingatlant 5 éves időtartamra haszonbérbe adja Harsányi István Csákvár, Radnóti u. 20. szám alatti lakos részére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi haszonbérleti szerződést írja alá:

**„Haszonbérleti szerződés**

mely létrejött

egyfelől **Csákvár Nagyközség Önkormányzata**, mint tulajdonos nevében eljáró  
Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester (8083 Csákvár, Szabadság tér 9. ),  
mint haszonbérbeadó /továbbiakban: **haszonbérbeadó**/

másfelől **Harsányi István** (szül. hely Nova, idő: 1953. VI. 29. an: Horváth Margit, lakcíme: 8083 Csákvár, Radnóti u. 20.), mint haszonbérlet /továbbiakban: **haszonbérlet**/  
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Haszonbérbe adó haszonbérbe adja, a haszonbérlet pedig haszonbérbe veszi a haszonbérbeadónak Csákvár község közigazgatási területén felvett, **csákvári 2840/1 hrsz-ú**, kert művelési ágú, 946 m<sup>2</sup> nagyságú, 1.40 AK kataszteri tiszta jövedelmű zártkerti ingatlanát.
2. Szerződő felek a haszonbérleti szerződés tárgyát képező földrészlet haszonbérleti díját évenként bruttó 10,- forint összegben határozzák meg.
3. Haszonbérlet a haszonbérleti díj összegét a tárgyév október 31. napjáig jogosult és egyben köteles a haszonbérbe adó részére megfizetni. Haszonbérlet a bérleti díjfizetési kötelezettségének a haszonbérbeadó költségvetési számlájára való átutalással tesz eleget.
4. A haszonbérlet jelen szerződés alapján a mezőgazdasági földterület használatára és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően jogosult.
5. A haszonbérlet köteles a mezőgazdasági földterületet rendeltetésének megfelelően használni.
6. A fenntartással kapcsolatos – nem rendkívüli - felújítási és javítási munkák, továbbá az esetleges közterhek viselése a haszonbérlet terheli.
7. A haszonbérleti szerződés tárgyát képező mezőgazdasági földterület alhaszonbérbe adása semmis.
8. A haszonbérleti szerződés 2012. augusztus 1. napjától jön létre és 2017. július 31. napjáig tartó határozott időre szól.
9. A haszonbérleti szerződés megszűnik annak lejártával, illetve azt megelőzően a felek közös megegyezése alapján.

10. A haszonbérleti szerződést a meghatározott idő eltelte előtt egyoldalúan csak – a jogszabályban előírt feltételek fennállása esetén - azonnali hatályú felmondással lehet megszüntetni; a rendes felmondás joga nem gyakorolható.

11. A haszonbérleti szerződés megszűnésekor a haszonbérelő az általa bérelt mezőgazdasági földterületet köteles a haszonbérbeadó részére visszabocsátani olyan állapotban, mint az a szerződés megkötésekor volt.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv., továbbá a termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek ezt az okiratot elolvastuk, tartalmát közösen értelmeztük és azt, mint szerződési akaratunkkal mindenben megegyezőt helyben hagyóan saját kezűleg írtuk alá, s annak 1-1 eredeti példányát átvettük.

Kelt Csákváron, 2012.....

haszonbérbeadó

haszonbérelő”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **13/2./ Informatikus álláshely időtartamának meghosszabbítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

#### **Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a Gróf Esterházy Móric Általános Iskolában 2012. augusztus hó 1. napjától 1 fő informatikus álláshely engedélyezését határozatlan időre, osztott munkakörben a hivatal és az iskola között.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A javaslatot kiegészíti azzal, hogy az önkormányzat valamennyi intézményében lássa el az informatikus feladatokat. Eddig is valamennyi intézményt ellátva dolgozott, most csak a munkáltató személye változik. Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2012.(VII. 31.) határozata az Esterházy Iskolában informatikus alkalmazása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gróf Esterházy Móric Általános Iskolában 1 fő informatikus álláshely betöltését 2012. augusztus 1-től határozatlan ideig engedélyezi azzal, hogy az informatikus továbbra is ellátja az önkormányzat valamennyi intézményében az informatikai feladatokat.

A munkáltatói jogkör gyakorlója a továbbiakban a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgatója.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

### **13/3./ Szóbeli tájékoztató a háziiorvosi, az ügyeleti ellátás minimumfeltételeinek változásairól, valamint a beutalási rend változásáról**

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet júliusi ülésén tárgyalta volna a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Mindkét bizottság a tájékoztatót levette a napirendjéről, mivel az ülésen a napirend előterjesztője nem volt jelen.

Tájékoztatta a jelenlévőket arról, mivel a házi orvosok ellátnak gyermekeket is, ezért a háziiorvosi rendelőben baba-mama szobát kell kialakítani, mert csak az egészséges gyermeket lehet vinni a védőnői szolgálat helyiségébe, ezzel elkülönülnek az egészséges és beteg gyermekek.

Ügyeleti ellátáshoz be kell szerezni olyan telefont, amely hangrögzítésre alkalmas, ennek beszerzése folyamatban van.

Beutalási rend változásával kapcsolatban arról tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Szent György Kórház Csákvári Gyógyintézete egyelőre nem fogadhat krónikus belgyógyászati osztályra beteget, ezt csak a Sirály Nonprofit Kft. kincsesbányai krónikus belgyógyászati részlege teheti meg, ahová át van irányítva a Csákvár és környéki betegellátás. Ez azonban csak az orvosi beutalással történő ellátásra érvényes, amennyiben a sürgősség osztályról vagy a Szent György Kórház egyéb osztályairól történik az átirányítás, úgy tájékoztatták, hogy a csákvári intézet fogadhatja a beteget.

Hozzászólás nem lévén a tájékoztatót szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

#### **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **216/2012.(VII. 31.) határozata**

#### **a háziiorvosi, az ügyeleti ellátás minimumfeltételeinek változásairól, valamint a beutalási rend változásáról szóló szóbeli előterjesztésről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a háziiorvosi, az ügyeleti ellátás minimum feltételeinek változásairól, valamint a beutalási rend változásáról szóló szóbeli tájékoztatót megismerte, melyet tudomásul vett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **13/4./„Európai Mobilitási Hét”-hez való csatlakozás**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

#### **Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:**

**A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon az „Európai Mobilitási Hét”-hez. Javasolja továbbá, hogy az „Autó nélkül a városban” rendezvény időpontja 2012. szeptember 22-e legyen. Ezen a napon a Szabadság tér belső része és a hozzá tartozó parkolók kerüljenek lezárásra az autós forgalom elől.**

#### **Vakáné Petrovics Ildikó hatósági irodavezető:**

Kéri, hogy a képviselő-testület nevezzen meg kapcsolattartó személyt is.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Javasolja, hogy Szmolkáné Bene Ibolya rendezvényszervező legyen kapcsolattartó személynek megjelölve.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
217/2012.(VII. 31.) határozata  
az „Európai Mobilitási Hét”-hez való csatlakozásról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik az „Európai Mobilitási Hét”-hez . 2012. szeptember 22-én megszervezi az „Autó nélkül a városban” rendezvényt, melynek során délelőtt a Szabadság tér belső része és a hozzá tartozó parkolók lezárásra kerülnek a gépjármű forgalom elől. (Kivéve, mentő, tűzoltó, rendőr, tömegközlekedés.)

A rendezvény kapcsolattartója: önkormányzati rendezvényszervező

Határidő: 2012. szeptember 22-ig folyamatos

Felelős: polgármester

**13/5. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde álláshely kérelme**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

**Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:**

A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde gánti egységes óvoda-bölcsőde tagintézményben 1 fő gondozónői álláshely betöltésre kerüljön 2012. szeptember hó 1. napjától.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
218/2012.(VII. 31.) határozata  
a Mese-Vár Óvoda és Bölcsődében gondozónő alkalmazása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gánti egységes óvoda-bölcsődében 1 fő bölcsődei gondozónői álláshely betöltését 2012. szeptember hó 1. napjától határozatlan ideig engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**13/6. A közigazgatási és igazságügyi miniszter tájékoztatása a várossá nyilvánítási kezdeményezésre**

*(Levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottsági javaslatról.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Kéri a képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót vegye tudomásul.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Közigazgatási és Igazságügyi Miniszter tájékoztatójában foglaltakat megismerte, azt tudomásul vette.**

*(Mészáros Tamás alpolgármester eltávozott az ülésről, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes.)*

**13/7. Szennyvíztelep túlterheltsége**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert szervezzen egyeztető tárgyalást szakértő bevonásával a szennyvíztelep túlterheltsége ügyében. Az egyeztető tárgyalást javasolja szeptember 30-ig lebonyolítani.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért a Településfejlesztési Bizottság javaslatával, támogatja annak elfogadását.

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Egy külső szakértőt kell kérni a Budapesti Műszaki Egyetemről, ahol neki van személyes ismeretsége és felajánlotta a kapcsolat létrehozásához a segítségét.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
219/2012. (VII. 31.) határozata  
szennyvíztelep túlterheltségéről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a szennyvíztelep túlterheltségére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Felkéri a polgármestert, hogy az üzemeltető részvételével szervezzen egyeztető tárgyalást -a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem témával foglalkozó tanszéke által delegált- szakértő bevonásával a szennyvíztelep túlterheltsége ügyében.

Felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások előkészítésére és lebonyolítására.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: polgármester



*(Mészáros Tamás alpolgármester visszaérkezett az ülésre, a képviselő-testület 9 fővel határozatképes.)*

### **13/8. Kártérítési igény elbírálása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

#### **Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta Halász Péter képviseletében eljáró dr. Cseh Veronika ügyvéd beadványát. Megállapította, hogy a bizottsági ülésre az előterjesztés részét képező határozati javaslatban foglaltak már teljesültek.

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy a határozatot az alábbiak szerint módosítsa:

„Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Halász Péter képviseletében eljáró Dr. Cseh Veronika által írt beadványt megvitatta.

A beadványban szereplő csákvári 1042., 1043. és 1044.hrsz-ú területek vonatkozásában nincs az önkormányzat birtokában olyan adat, mely szerint kötelezettséget vállalt volna a szóbanforgó területek átminősítésére, még ráutaló magatartás formájában sem.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület határozatának megküldésével az ügyben eljáró ügyvédet tájékoztassa.”

#### **dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért a Településfejlesztési Bizottság javaslatával, támogatja annak elfogadását.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Szükségesnek tartaná személyes egyeztetést Halász Péterrel és az ügyvédjével.

#### **Csillag Tibor képviselő:**

Véleménye szerint nincs szükség egyeztetésre. Tizedéért vásárolta meg az ingatlant, mintha az tényleg beépíthető lenne. Méltatlannak tartaná, hogy ebbe az ügybe belemenjen az önkormányzat. Ha továbbra is vitatják az ügyet, akkor egyeztetést kell tartani, de úgy gondolja, hogy ennek most nincs itt az ideje.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Több hozzászólás nem lévén a Településfejlesztési Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

#### **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**

#### **220/2012. (VII. 31.) határozata**

#### **Halász Péter Csákvár, Petőfi u. 2. szám alatti lakos kártérítési igényének elbírálásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Halász Péter képviseletében eljáró Dr. Cseh Veronika által írt beadványt megvitatta.

A beadványban szereplő csákvári 1042., 1043. és 1044.hrsz-ú területek vonatkozásában nincs az önkormányzat birtokában olyan adat, mely szerint kötelezettséget vállalt volna a szóban forgó területek átminősítésére, még ráutaló magatartás formájában sem.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület határozatának megküldésével az ügyben eljáró ügyvédet tájékoztassa.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: jegyző

### **13/9. Közterület bérbeadási ajánlati lap**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottság elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

#### **Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül nem javasolja a Rákóczi utcai közterület bérbeadását. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Rákóczi utcai közterület bérleti pályázata tekintetében megnyilatkozott Plant-Orient 2002 Kft. képviseletében eljáró Csepeli Árpádot tájékoztassa arról, hogy várhatóan 2012. december 31-én a Kossuth u. és Kenderesi utca sarkán lévő közterület jelenlegi bérleti jogviszonya megszűnik. A bizottság kéri, hogy a Plant Orient 2002 Kft. készítsen egy látványtervet és tegyen számára kedvezőnek ítélt ajánlatot. Megállapította továbbá a bizottság, hogy a pályázat eredménytelenül lezárult.

#### **dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
221/2012. (VII. 31.) határozata  
**Rákóczi utcai közterület bérbeadásáról****

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákóczi utcai közterület bérbeadására irányuló pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja. Felhívja az ajánlattévő Plant-Orient 2002 Kft.-t készítsen egy látványtervet és tegyen számára kedvezőnek ítélt ajánlatot. Ezzel egyidejűleg értesíti a Kossuth utca és Kenderesi utca sarkán lévő közterület bérleti jogviszonyának várható megszűnéséről is.

Határidő: 2012. augusztus 15.

Felelős: polgármester

### **13/10. Súlykorlátozó tábla kihelyezése a Széchenyi utcában**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

#### **Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül nem javasolja súlykorlátozó tábla kihelyezését.

#### **dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
222/2012. (VII. 31.) határozata  
Súlykorlátozó tábla kihelyezése a Széchenyi utcában**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Széchenyi utca végén súlykorlátozó tábla kihelyezésére beadott kérelmet.

Nem látja indokoltnak a súlykorlátozást jelző közlekedési tábla kihelyezését.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**13/11. Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében létrehozandó hulladékgazdálkodási rendszert üzemeltető és vagyonkezelő gazdasági társaság létrehozása.**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a jelenlévőket a bizottsági javaslatról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság 3igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés részét képező határozati javaslatok elfogadását.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatokat egyenként szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
223/2012. (VII.31.) határozata  
a Duna Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében létrehozandó hulladékgazdálkodási rendszert üzemeltető és vagyonkezelő gazdasági társaságban tagként való részvételtől**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete dönt arról, hogy az önkormányzat a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás területén lévő települési önkormányzatok többségi tulajdonában lévő a települési szilárd hulladék begyűjtésére, szállítására, és a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésére pályázó gazdasági társaságban tagként részt kíván venni, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a létrehozni kívánt gazdasági társaságban való részesedés és egyéb – a működésre, és az alapításra vonatkozó – kérdések tekintetében az érintett települési önkormányzatokkal és más leendő tulajdonos társakkal a szükséges tárgyalásokat folytassa le.

Határidő:2012.08.31.

Felelős: polgármester

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**224/2012. (VII.31.) határozata**

**a Duna Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésre vonatkozó hatáskör átruházásáról, a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete dönt arról, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.) 9. § (3) bekezdése alapján a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (Hgt.) 21. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott hatáskörét a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásra ruhazza oly módon, hogy a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás keretében a települési szilárdhulladék begyűjtésére, szállítására vonatkozó közbeszerzési eljárást is az önkormányzat helyett folytassa le és az eljárás eredményeként a közszolgáltatási szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg.

Határidő:2012.08.31.

Felelős: polgármester

**13/12. Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. kérelme**

*(Kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. kérelemmel fordult a képviselő-testülethez tekintettel arra, hogy a Csákvár-Móricmajor buszjárat üzemeltetésére Oszoli Tibor vállalkozóval kötött szerződés június 15-én lejárt, azonban a személyszállításra kiírt pályázat nyertesével 2012. július 1-től kötötték meg a szerződést. Oszoli Tibor vállalkozó 2012. június 15-június 30-ig terjedő időben is üzemeltette a buszjáratot. Tekintettel arra, hogy ezen időszakra a Nonprofit Kft. a fedezetet nem kapta meg, ezért javasolja, hogy fedezetként a Kft. részére 164.275,- Ft-ot biztosítson a képviselő-testület.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A bizottság is tárgyalta a kérelmet és javasolja a fedezet biztosítását.

**Vakánné Petrovics Ildikó jegyzőt helyettesítő hatósági irodavezető:**

Kéri, hogy jelölje meg a képviselő-testület, hogy a 2012. évi költségvetéséből milyen keret terhére biztosítja a fedezetet.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Az általános tartalékkeret terhére javasolja a fedezet biztosítását. Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**225/2012. (VII.31.) határozata**

**személyszállításra vonatkozó előirányzat biztosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Csákvár-Móricmajor buszjárat üzemeltetésnek 2012. június 15.-től - június 30 közötti időtartamra járó 164.275,- Ft összegű kiadása fedezetét az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő:azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**Bejelentések:**

**Dr. Szeredi Péter képviselő:**

Mindenki előtt ismeretes, hogy a Csákvári Mezőgazdasági Szövetkezet ajánlatot tett az önkormányzat tulajdonában lévő murvabánya melletti terület megvásárlására. Megfontolásra ajánlja a szövetkezet ajánlatát, javasolja ismételten felvenni a kapcsolatot a szövetkezet vezetésével a telek vásárlására vonatkozóan.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A következő testületi ülésre előkészítik és tájékoztatást ad a testületnek

Több tárgy nem lévén a részvételt megköszönte és a nyilvános testületi ülést berekesztette.

-kmf-

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Vakánné Pterovics Ildikó  
jegyzőt helyettesítő hatósági irodavezető

Bokodi Szabolcs  
jegyzőkönyv hitelesítő

Setét Vilmos  
jegyzőkönyv hitelesítő