FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR VÁROS

Ikt. szám: 124/2019

JEGYZŐKÖNYV

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 26-án megtartott nyilvános üléséről

Rendeletek:

15/2019. (XI. 27.) az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2015. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
16/2019. (XI. 27.) a közterület-használatról szóló 12/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

329/2019. (XI. 26.) napirend elfogadásáról
330/2019. (XI. 26.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
331/2019. (XI. 26.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
332/2019. (XI. 26.) a két ülés között végzett munkáról
333/2019. (XI. 26.) vagyonnyilatkozat-tételi ügyben
334/2019. (XI. 26.) „Közösségi tér és Könyvtár építése vállalkozási keretszerződés keretében II" tárgyú szerződés módosításáról
335/2019. (XI. 26.) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról
336/2019. (XI. 26.) hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítás tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról
337/2019. (XI. 26.) az avar és kerti hulladékégetés megtiltásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról
338/2019. (XI. 26.) a képviselő-testület 2020. évi munkatervéről
339/2019. (XI. 26.) a nem lakás célú ingatlanok bérleti díjáról
340/2019. (XI. 26.) a bérbe adható eszközök 2020. évi bérleti díjáról
341/2019. (XI. 26.) a 2020. évi várható rendezvényekről szóló előterjesztés elnapolásáról
342/2019. (XI. 26.) az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről
343/2019. (XI. 26.) a Csákvár Város Önkormányzata társulásokban végzett feladatairól szóló beszámoló elfogadásáról
344/2019. (XI. 26.) a városgazdálkodási feladatok kiszervezéséről
345/2019. (XI. 26.) a Depónia Nonprofit Kft. beszámolójáról
346/2019. (XI. 26.) tájékoztató a pályázatokról 2019. november hónapban
347/2019. (XI. 26.) Lemondásról a „Turisztikai szolgáltatások fejlesztése a natúrparkok ölelésében" című, VP6-19.2.1.-94-2-17 jelű felhívásra benyújtott, 1965386428 iratazonosító számú, rendezvénysátor beszerzésére vonatkozó támogatásáról
348/2019. (XI. 26.) a polgármester 2019. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról
349/2019. (XI. 26.) a polgármester 2019. évi cafetéria juttatásáról
350/2019. (XI. 26.) a településrészi képviselet kialakításáról
351/2019. (XI. 26.) képviselői fogadóórákról
352/2019. (XI. 26.) tanyagondnoki busz bérleti díjairól
353/2019. (XI. 26.) a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde nyitva tartásáról
354/2019. (XI. 26.) Csákvár Város településrendezési eszközeinek módosításáról
355/2019. (XI. 26.) Csákvár Város településrendezési eszközmódosítás elkészítéséhez szükséges „Településrendezési szerződés" elfogadásáról
356/2019. (XI. 26.) csákvári vízi közművek vagyonértékeléséről
357/2019. (XI. 26.) a Csákvár 1979 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
358/2019. (XI. 26.) játszótér megszűntetéséről
359/2019. (XI. 26.) 1977/1 hrsz-ú és 1977/3 hrsz-ú közterület forgalmi rendjének megváltoztatása
360/2019. (XI. 26.) Pataksor utca szilárd útburkolat felújítási munkálatáról
361/2019. (XI. 26.) hangtechnikai eszközbeszerzésről
362/2019. (XI.26.) TOP-1.4.1-19-FE pályázat benyújtásáról és árajánlatok kéréséről
363/2019. (XI. 26.) a TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00019 jelű „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Csákváron" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó költségnövekmény igényléséről
364/2019. (XI.26.) a Floriana Könyvtár és Közösségi Tér színháztermébe eszközbeszerzésről

Jegyzőkönyv

Készült: Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. november 26-án megtartott nyilvános üléséről, a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő termében.

Jelen vannak:	Illés Szabolcs	polgármester
	Knausz Imre	alpolgármester
	Zolnai Sándor	képviselő
	Fehér Imre	képviselő
	Csutáné dr. Hámori Anikó	képviselő
	Gulyás Gergő	képviselő
	Katona Kitti Katalin	képviselő
	Cservenka Géza	képviselő
Távol:	Mészáros Tamás	képviselő
Meghívottak:	Kiss Jolán	címzetes főjegyző
	Zsichla Gergely	aljegyző
	Magasi Péter	nem képviselő bizottsági tag
	Zólyomi Péter	Zólyomi Fővállalkozó Kft.
	Travnyik Zsolt	Zólyomi Fővállalkozó Kft.
Jegyzőkönyvvezető:	Magyar Diána	önkormányzati előadó

Illés Szabolcs polgármester
Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 főből 8 fő az ülésen jelen van. Javaslatot teszek a Sportpálya üzemeltetésére szerződés kötés című előterjesztések napirendről történő levételére. Második napirendi pontként javaslom tárgyalni a Közösségi tér és Könyvtár építése vállalkozási keretszerződés keretében II" tárgyú szerződés módosításáról szóló előterjesztést. Plusz napirendként javaslom tárgyalni az eszközbeszerzés a színházterembe című előterjesztést.
A meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban van-e valakinek más javaslata, véleménye?

Más javaslat, vélemény nem hangzik el.

Illés Szabolcs polgármester
Kérem, aki egyetért a módosításokra vonatkozó javaslattal kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
329/2019. (XI. 26.) határozata
napirend elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint elfogadja:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
2. Közösségi tér és Könyvtár építése vállalkozási keretszerződés keretében II" tárgyú szerződés módosításáról
3. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
4. Kerti hulladékégetés megszűntetéséről
5. A Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről
6. Költségvetés tervezését megalapozó díjak felülvizsgálatáról
7. 2020. évi rendezvényekről
8. 2020. évi belső ellenőrzési ütemtervről
9. Beszámoló a társulás keretében ellátott feladatokról
10. Városüzemeltetési feladatok ellátására árajánlat bekéréséről
11. A Depónia Nonprofit Kft. beszámolója a települési hulladékszállítással kapcsolatban
12. Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
13. A Polgármester 2020. évi cafetériája megállapításáról és szabadság tervéről
14. Képviselői fogadóórákról
15. Az Önkormányzat tulajdonában álló Iveco kisbusz bérleti díjáról
16. Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde nyitva tartásáról
17. Településrendezési eszközök módosításáról
18. Vízi közművek vagyonértékeléséről
19. Szabadság téri ingatlan vételéről

20.Pataksor utca útburkolat felújításáról
21.Hangtechnikai eszközbeszerzésről
22.TOP-1.4.1-19-FE pályázat benyújtásáról és árajánlatok kéréséről
23.TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00019 jelű projekthez költségnövekmény igényléséről
24.Eszközbeszerzés a színházterembe

Határidő: azonnal
Felelős: bizottság elnöke

Illés Szabolcs polgármester
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Zolnai Sándor és Fehér Imre képviselő társaimat javaslom. Kérem, aki Zolnai Sándor jegyzőkönyv hitelesítőnek való megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
330/2019. (XI. 26.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Zolnai Sándor képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: bizottság elnöke

Illés Szabolcs polgármester
Kérem, aki Fehér Imre jegyzőkönyv hitelesítőnek való megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
331/2019. (XI. 26.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Fehér Imre képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: bizottság elnöke

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

Illés Szabolcs polgármester:
November 1-jén a város által szervezett halottak napi és mindenszentek megemlékezésen vettem részt.
November 4-én a Székesfehérvári Kegyeleti Kft. közgyűlésén vettem részt, mint az önkormányzat tulajdonosi képviselője.
November 5-én munkaértekezleten vettem részt.
November 6-án kivitelezői egyeztetés volt a Közösségi Tér és Könyvtár kivitelezésével kapcsolatban.
November 7-én 2020. évi rendezvényekkel kapcsolatos egyeztetésen és szennyvíz beruházási kooperációs egyeztetésen vettem részt.
November 8-án iskolások pályaorientációs nap keretében voltak a hivatalban és ezen a napon volt a Kalandozó műsorának felvétele.
November 11-én MÁK egyeztetés a jegyző asszonnyal és Depónia Kft. jövő évi hulladékszállítási naptár egyeztetése történt meg.
November 12-én Csákvári Önkormányzati Társulási alakuló ülésén megválasztottuk az elnököt, alelnököt, bizottsági tagokat, elfogadtuk a Tanács munkatervét és belső ellenőri feladatokat.
November 19-én Humán Erőforrások Bizottsága ülésen vettem részt.
November 20-án Natur Parki Tanácsülésen vettem részt majd a Településfejlesztési Bizottság ülésén.
November 21-én közvilágítás korszerűsítési egyeztetésen vettem részt.

November 24-én a Pataksor utca kivitelezőivel egyeztettem, majd a Kormányhivatalban voltan a törvényességi felhívással kapcsolatban.
November 25-én Együttes Képviselő-testületi ülést tartottunk Vértesboglár és Gánt Képviselő-testületével. Átruházott hatáskörben volt feladata a Humán Erőforrások Bizottságának. Elnök úr távollétében Katona Kitti Katalin képviselő társunk számol be a hozott döntésekről.

Katona Kitti Katalin képviselő:
A Humán Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben döntött a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálásáról, illetve három esetben idősotthoni beutalásról.

Illés Szabolcs polgármester:
A Humán Erőforrások Bizottsága döntött a könyvtár téli zárva tartásáról is. Itt is szeretném felhívni rá a lakosság figyelmét, hogy a következő nyitva tartás 2020. február 4-e kedd, már az új épületben.
Kérem, aki a két ülés között végzett munkáról szóló tájékoztató elfogadásával egyetért

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
332/2019. (XI. 26.) határozata
a két ülés között végzett munkáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete két ülés között végzett munkáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Fehér Imre képviselő:
Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy mindenki eleget tett vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének, a vagyonnyilatkozatok hiánytalanul megérkeztek.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
333/2019. (XI. 26.) határozata
vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Pénzügyi és Jogi Bizottság, mint vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséget vizsgáló bizottság tájékoztatását arról, hogy valamennyi önkormányzati képviselő, illetve nem önkormányzati képviselő bizottsági tag határidőben eleget tett vagyonnyilatkozat – tételi kötelezettségének.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Illés Szabolcs polgármester:
Az ülésen jelen van Magasi Péter a Humán Erőforrások Bizottsága nem képviselő tagja. Ahhoz, hogy gyakorolhassa jogait és kötelezettségeit le kell tennie az esküt.

Magasi Péter a Humán Erőforrások Bizottsága nem önkormányzati képviselő tagja leteszi az esküt. Az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Magasi Péter Humán Erőforrások Bizottsága nem önkormányzati képviselő tagja:
Én, Magasi Péter becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati bizottsági tisztségemből eredő feladataimat a Csákvár fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segéljen!

Fehér Imre képviselő:
Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy Magasi Péter is eleget tett vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének.

2. Közösségi tér és Könyvtár építése vállalkozási keretszerződés keretében II" tárgyú szerződés módosításáról

Illés Szabolcs polgármester:
Köszöntöm a Zólyomi Fővállalkozó Kft. képviselőit az ülésen. Önkormányzatunk a Zólyomi Fővállalkozó Kft.-vel kötött szerződést a Floriana Könyvtár és Közösségi Tér új épületének kivitelezésére. A kivitelezés megkezdését követően kiderült, hogy a Láng-ház felújítása nem lehetséges, le kell bontani és újra kell építeni. A szakértő bevonását követően a szakértő megállapította, hogy részleges bontás és újjáépítés szükséges. A Vállalkozó az ennek megfelelően keletkezett pótmunkára 22.122.578,- Ft-os árajánlatot adott, és jelezte, hogy a többletmunka elvégzésére, és az ennek megfelelő használatbavételi engedély megszerzése 2019. március 31. napja előtt nem lehetséges. A műszaki ellenőr az árajánlatot megfelelőnek, a többlet időigényt reálisnak tartotta. A szerződésmódosítás eredményeként az ellenérték összesen 23.134.393,- Ft-al növekszik, ami az eredeti ellenszolgáltatás 4,7%-a. Az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, továbbá a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. Az előterjesztés a tegnapi nap folyamán megküldésre került a testületi tagoknak mellékletekkel együtt. A kérdésekre a kivitelező képviselői állnak rendelkezésre.

Zolnai Sándor képviselő:
Az előterjesztésben elírás történt a használatbavételi engedély megszerzésének dátumában, ott 2020. március 31-nek kell szerepelnie.

Illés Szabolcs polgármester:
Ez plusz forrásigényként az önkormányzat költségvetésében nem jelentkezik, a szerződés módosítása szükséges csak.

Zólyomi Péter vállalkozó:
Köszönjük a megbízást, reméljük megfelelően tudjuk teljesíteni.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
334/2019. (XI. 26.) határozata
„Közösségi tér és Könyvtár építése vállalkozási keretszerződés keretében II" tárgyú szerződés módosításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Közösségi tér és Könyvtár építésével összefüggő pótmunkákat. A Képviselő-testület a pótmunkák elvégzését indokoltnak tartja.
A Képviselő-testület a 23.134.393,- forint pótmunkával járó költséget a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Közösségi tér és Könyvtár építése vállalkozási keretszerződés keretében II" tárgyú szerződés szerződés-módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Illés Szabolcs polgármester:
Az elmúlt időszakban a településünkön a hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok jelentősen átalakultak. Két évvel ezelőtt megnyílt a hulladékudvar, ahová a lakosok térítésmentesen elhelyezhetik azon hulladékokat, melyekre lehetőség van. Korábban a településen 5 helyen volt hulladékgyűjtő sziget a szelektív hulladékok gyűjtésére. Jogszabályváltozás miatt már csak üveg hulladék gyűjtésére alkalmas konténerek találhatók a településen. Sajnálatos módon ezen szigeteken kommunális hulladék, lom jelent meg, melyet sem a szolgáltató sem pedig az önkormányzat nem tud kezelni. Ezért a szolgáltatóval arra a megállapodásra jutottunk, hogy ezen utolsó konténerek is leszerelésre kerülnek, és a hulladékudvarban kerülnek elhelyezésre, annál is inkább, mert a hulladékudvar megnyitásával indokolt, a jövő évtől pedig házhoz menő jelleggel havi 2 alkalommal lehetőség van a lakosság által átvett kék szelektív gyűjtő edényekbe helyezzék el a lakosok hulladékot. Az üveget és egyéb hulladékokat a hulladékudvarban térítésmentesen lehet elhelyezni, ezáltal az önkormányzata és a szolgáltató is mentesül azon feladatoktól, amikre sem szerződésük, sem kapacitásuk nincs. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság támogatta a hulladékszigetek megszűntetését, első lépésben a környezetvédelmi igazgatási szerv felé kell elküldeni a rendelet tervezetet véleményeztetésére, ezt támogatjuk. A mai hír, hogy a hulladéklerakó szigetnél egy zsák cement került elhelyezésre, ez is alátámasztja a döntést.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a véleményeztetésre bocsátással.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról szóló határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
335/2019. (XI. 26.) határozata
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján felkéri az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervet, hogy a határozat 1. melléklete szerinti rendelet tervezethez szakmai véleményét alakítsa ki.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. melléklet a
335/2019. (XI. 26.) határozathoz

Rendelet tervezet:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
…../…. (……..) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2019. (VIII.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdés *d)* pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a közszolgáltató gondoskodik)
„d) a közszolgáltatás részeként üzemeltetett hulladékgyűjtő udvarban, és átvételi helyen a közszolgáltató részére átadott"
(települési hulladék elszállításáról és jogszabályi előírásoknak megfelelő kezeléséről.).

2. § A Rendelet 20. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(5) A házhoz menő gyűjtés esetén a gyűjtőedénybe, valamint zsákba kizárólag a közszolgáltató tájékoztatójában megjelölt összetételű és fajtájú hulladék helyezhető el."

3. § Hatályát veszti a Rendelet
a) 19. § *b)* pontjában a „hulladékgyűjtő sziget," szövegrész,
b) 20. § (2) és (7) bekezdése.

4. § Ez a rendelet 2020. február 1. napján lép hatályba.

Illés Szabolcs
polgármester

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

ZÁRADÉK
A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Csákvár, ……..

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

Illés Szabolcs polgármester:
Szükséges döntést hozni a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítás tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásáról is. Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
336/2019. (XI. 26.) határozata
hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítás tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján felkéri az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervet, hogy a határozat 1. melléklete szerinti szerződés módosítás tervezethez szakmai véleményét alakítsa ki.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. melléklet a
336/2019. (XI. 26.) határozathoz

(A határozat melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.)

4. Kerti hulladékégetés megszűntetéséről

Illés Szabolcs polgármester:
Az elmúlt időszakban egyre több panasz érkezett a lakosság részéről, hogy a közösségi együttélés szabályait tartalmazó rendelettől eltérően a szerdai és szombati napokat megkerülve szabálytalanul eltérő időpontokban történik a száraz hulladék égetése, és sok esetben a hivatal munkatársai helyszíni ellenőrzés során állapították meg hogy többen veszélyes hulladékot égettek, nagy mértékű környezetkárosodást okozva ezzel. Igazodva a kormány klímastratégiájához, a lakossági igényekhez, és a környező településeken kialakult rendszerhez azt javasoljuk, hogy Csákváron is kerüljön megszűntetésre a zöldhulladék égetés lehetősége. Az új közszolgáltatási szerződés keretében havi 1 alkalommal elvégzi a szolgálattó a házhoz menő hulladékgyűjtést a zöldhulladék esetében is. Januárban két alkalommal a fenyőfákat is elviszik. Semmi nem indokolja, hogy a korábbi rendeletünkben erre lehetőséget nyújtsunk a továbbiakban is. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság egyetértett a javaslattal. Meg kell jegyezni, hogy jó és kényelmesebb megoldás a szolgáltató által történő gyűjtés. Ezt a módosítást is véleményeztetésre javasoljuk megküldeni.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a véleményezésre bocsátással.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért az avar és kerti hulladékégetés megtiltásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
337/2019. (XI. 26.) határozata
az avar és kerti hulladékégetés megtiltásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet tervezet környezetvédelmi igazgatási szerv felé történő véleményeztetésre bocsátásról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján felkéri az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervet, hogy a határozat 1. melléklete szerinti rendelet tervezethez szakmai véleményét alakítsa ki.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. melléklet a
337/2019. (XI. 26.) határozathoz

Rendelet tervezet:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
…../…. (……..) önkormányzati rendelete
az avar és kerti hulladékégetés megtiltásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és 48. § (4) bekezdés b) pontjában, a 2. alcím tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási

Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A közterületek rendjéről és köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló 18/2015. (VII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

1. § A közterületek rendjéről és köztisztaságról, valamint az avar és kerti hulladék égetéséről szóló 18/2015. (VII.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a következő 8/A. §-al egészül ki:
„8/A. § Tilos az avar és kerti hulladék égetése.

2. § Hatályát veszti a Rendelet
a) 7. §-a,
b) 8. §-a.

2. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2018. (XI.5.) önkormányzati rendelet módosítása

3. § A közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2018. (XI.5.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsít, aki a közterületek tisztántartásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottaktól eltérően)
„d) avart, kerti hulladékot éget."

3. Záró rendelkezések

4. § Ez a rendelet 2020. február 1. napján lép hatályba.

Illés Szabolcs
polgármester

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

ZÁRADÉK
A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Csákvár, ...

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

5. A Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről

Illés Szabolcs polgármester:
Minden évben összeállítja a Képviselő-testület a következő évi munkatervet, a gyakorlatnak megfelelően a visszatérő napirendek rögzítésre kerültek. A bizottsági vélemények átvezetésre kerültek a határozati javaslatban. Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta.

Katona Kitti Katalin képviselő:
A Humán Erőforrások Bizottsága javasolta, hogy a könyvtár beszámolója január helyett márciusban kerüljön tárgyalásra, illetve az idei évben aktuális döntések kerüljenek törlésre.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a módosítások szerint a határozati javaslat elfogadását.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetért a határozati javaslat elfogadásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat módosítások szerinti elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
338/2019. (XI. 26.) határozata
a képviselő-testület 2020. évi munkatervéről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja a képviselő-testület 2020. évi munkatervét.
Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a bizottsági elnököket a szükséges teendők elvégzésére.

1. melléklet a
338/2019. (XI. 26.) határozathoz

„Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. évi munkaterve

(Elfogadva: Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2019. (XI. 26.) határozatával)

2020. január 14. Közmeghallgatás

1./ Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról
Előterjesztő: polgármester

2020. január 28.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról, illetve a vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről
Előterjesztő: polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezet beterjesztése
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ A polgármester előző évi igénybe vett szabadságának megállapítása és szabadságolási ütemének jóváhagyása
Előterjesztő: alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ Polgármester 2020. évi cafeteria-juttatásáról
Előterjesztő: alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./ Aktuális ügyek

Humán Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörében:
1./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde óvodai nyári zárva tartásáról
Előterjesztő: intézményvezető

2020. február 25.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ A bevétel növelésére és kiadás csökkentésére irányuló intézkedésekről
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ A Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde óvodai beíratási és a nyári zárva tartási időpontjának meghatározásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

7./ Pályázat kiírása államháztartás alrendszerén kívüli szervezetek működésének támogatására
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

8./ Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2019. évi tevékenységéről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

9./ Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

10./ Tájékoztató az egészségügyi szolgáltatók feladatellátásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

11./ Az önkormányzat által 2020. évben támogatott szervezetek beszámolója
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

12./ Aktuális ügyek

ZÁRT

1./ „Csákvárért Díj" kitüntető címre érkezett javaslatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíj Programra érkezett pályázatok elbírálásáról
Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

2020. március 24.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és szociális ellátások térítési díjainak felülvizsgálatáról
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ A Tersztyánszky Ödön Sportközpontban működő Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft. üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: polgármester és a Kft. ügyvezetője
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Tájékoztató az önkormányzat és az állam tulajdonában lévő utak állapotáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

5./ Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról, ezen belül 2019. évi adóhatósági munkáról
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./ Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szolgáltatásról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

7./ Tájékoztató az önkormányzat által támogatott szervezetek 2019. évi tevékenységéről és a 2020. évi nyári táboroztatásról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

8./ Az államháztartás alrendszerén kívüli szervezetek működésének támogatására érkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

9./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

10./ Vírus elleni vakcinák beszerzéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

11./ Tájékoztató a Floriana Könyvtár és Közösségi Tér tevékenységéről és 2020. évi munkatervéről
Előterjesztő: Könyvtár igazgató
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

12./ Aktuális ügyek

2020. április 28.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Tájékoztató a Mentőszervezet 2019. évi munkájáról
Előterjesztő: polgármester:
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról
Előterjesztő: polgármester:
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

4./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ Aktuális ügyek

2020. május 26.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló zárszámadási rendelet elfogadása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ 2019. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Beszámoló a település közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, tájékoztató a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek tevékenységéről
Előterjesztő: Bicske Város Rendőrkapitánya, Polgárőr Egyesület elnöke,
Csákvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke,
Rendészeti Kerekasztal elnöke
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

5./ Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2019-ben végzett tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: a szervezet képviselője
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

6./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

7./ Tájékoztató a gyermekek nyári étkeztetéséről
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

8./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

9./ Csákvár Jövőjéért Közalapítvány beszámolójáról
Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

10./ A Csákvári Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának, üzleti jelentésének és szakmai beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: a Kft. ügyvezetője
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

11./Aktuális ügyek

2020. június 30.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Tájékoztató az oktatási és nevelési intézmények működéséről
Előterjesztő: Esterházy Iskola igazgatója
Mese-Vár Óvoda vezetője
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

5./ A fiatalok lakhatási feltételeinek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./Aktuális ügyek

ZÁRT

1./ Önkormányzati kitüntetések adományozása (Csákvár Város Díszpolgára és Csákvár Tiszteletbeli Polgára elismerő címek)
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ Kulturált Környezetért Díj adományozása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

2020. július ÜLÉSZÜNET

2020. augusztus 25.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Aktuális ügyek

2020. szeptember 29.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény szakmai munkájáról
Előterjesztő: intézményvezető
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

4./ A gyermekek szünidei étkeztetéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ Beszámoló a testvérvárosi kapcsolatokról
Előterjesztő: alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

6./ Döntés Bursa Hungarica pályázaton való részvételről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

7./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

8./ Aktuális ügyek

ZÁRT

1./ Döntés szakmai elismerő címek adományozásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ Itthon Csákváron Tanulmányi Ösztöndíj Programra érkezett pályázatok elbírálásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

2020. október 27.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Tájékoztató a település köztisztasági helyzetéről
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

3./ Tájékoztató az önkormányzati infrastruktúra (víz, szennyvíz, közvilágítás stb.) ellátottsága helyzetéről
Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

4./ A szünidei gyermekétkeztetésről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési évre szóló munkatervének véleményezése
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

6./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

7./ 80 éven felüliek karácsonyi ajándékozása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

8./ Iskolai körzethatárok véleményezéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

9./ Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

10./ Aktuális ügyek

2020. november 24.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ A Képviselő-testület 2021. évi munkatervének jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság,
Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Költségvetés tervezését megalapozó díjak felülvizsgálata (bérleti díj, közterület-használati díj, lakbérek, állati hulla lerakási díja stb.)
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ A köztisztviselők 2021. évi illetménykiegészítéséről
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ 2021. évi rendezvények forgatókönyvéről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./ 2021. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

7./ Beszámoló a társulás keretében ellátott feladatokról
Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

8./ A Depónia Nonprofit Kft. beszámolója a települési hulladékszállítással kapcsolatban
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

9./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

10./ Aktuális ügyek

ZÁRT

1./ 80 éven felüliek karácsonyi ajándékozására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ Alapilletményhez való hozzájárulásról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

2020. december 15.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ A települési folyékony hulladék szállítási, elhelyezési és ártalmatlanítási díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Köztemetőre vonatkozó díjak felülvizsgálatáról
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ Aktuális ügyek

ZÁRT

1./ Csákvár Ifjúsági Díjra benyújtott javaslatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ Megyei kitüntető címekre javaslattétel
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

6. Költségvetés tervezését megalapozó díjak felülvizsgálatáról

Illés Szabolcs polgármester:
A Képviselő-testület minden évben felülvizsgálja az ingó és ingatlan tárgyak bérleti díjának összegét. Általában az infláció mértékével növekedtek a bérleti díjak, tulajdonképpen most is erre tettünk javaslatot. Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta.

Zolnai Sándor képviselő:
Kisebb módosításokat javasoltunk, a közösségi tér megjelenésével újabb intézmény válik beárazottá, a házasságkötések esetében itt 15.000 Ft/ alkalom díjat javasoltunk megállapítani.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a módosítások elfogadásával. A klubhelyiségek 4.000 Ft/alkalom, nagyterem 10.000 Ft/óra, házasságkötésre 15.000 Ft/alkalom díjak megállapítását támogattuk.

Illés Szabolcs polgármester:
A civil szervezetek részére továbbra is térítésmentes az említett helyiségek használata. Az előterjesztés több döntést tartalmaz, elsőként kérem, aki az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2015. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 11/2015. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki a közterület-használatról szóló 12/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a közterület-használatról szóló 12/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki a nem lakás célú ingatlanok bérleti díjáról szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
339/2019. (XI. 26.) határozata
a nem lakás célú ingatlanok bérleti díjáról

Csákvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díját 2020. január 1-től a következők szerint állapítja meg:

Sors zám	Megnevezés	2020. év
1.	Raktár helyiség (régi iskolánál)	4450.-Ft + áfa/hó
2.	704. Hrsz. -ból 110 m 2 bérlése (Kossuth u. 27. belső udvar)	4.910.- Ft + áfa/hó

3.	Sportintézmény büfé	19.110.- Ft + áfa/hó
4.	Szabadság tér 3 „Bagó ház" – Közösségi terme vásározóknak eseti bérleti díj	6.555.-Ft + áfa/alkalom
5.	Szabadság tér 3 „Bagó ház" – Közösségi terme rendezvényekre - eseti bérleti díj	8.875.- Ft +áfa /alkalom
6.	Szabadság tér 11. szám alatti üzlethelyiség	51.530.- Ft + áfa/hó
7.	Floriana Városi Könyvtár: Csákvár, Szabadság tér 8. sz. alatt lévő előadóterem (haszonszerzési céllal)	1.180,- Ft + áfa/óra
8.	Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal házasságkötő terme ***(nem házasságkötési célra)***	2.360.- Ft + áfa/óra . A Polgármester saját hatáskörben dönthet a kedvezményes, vagy térítésmentes bérbeadásról, melyről a következő Képviselő-testületi ülésen beszámol.
9.	Sportintézmény – Tornaterem	Csákvári lakosoknak : 1.310 Ft + áfa/óra Nem Csákvári lakosoknak: 6.520.- Ft + áfa/óra
10.	Sportintézmény Center pálya	21.220.- Ft + áfa/óra
11.	Sportintézmény Center pálya világítással	32.465.- Ft + áfa/óra
12.	Sportintézmény műfüves pálya	21.220.- Ft + áfa/óra
13.	Sportintézmény műfüves pálya világítással	31.825.- Ft+ áfa/óra
14.	Sportintézmény konditerem bérlet	Felnőtt: 3.865.- Ft + áfa/hó Diák: 1.955.- Ft+ áfa /hó
15.	Sportintézmény klubhelyisége	1.480.- Ft+ áfa /hó
16.	Esterházy Móric Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola TANTEREM (Szt. István u. 1.)	590.- Ft + áfa /óra
17.	Szakrendelő PULMOVIT DUO	8.775.- Ft + áfa /hó
18.	Szakrendelő HICU Kft.	26.325.- Ft + áfa /hó
19.	Szakrendelő bérbeadása	22.290.- Ft + áfa /hó
20.	Szakrendelő bérbeadása	5.305.- Ft + áfa /alk
21.	Láng házban lévő konferencia terem (max. 40 fő részére)	8.000.- Ft/óra
22.	Új közösségi tér klub helyisége	4.000.- Ft + áfa /alk
23.	Új közösségi tér nagy terem bérleti díja	10.000.- Ft+ áfa /óra
24.	Új közösségi tér nagy terem házasságkötésre	15.000.- Ft + áfa /alk.
25.	Floriana Városi Könyvtár új épületben terembérlet haszonszerzési céllal	2.200.- Ft+ áfa /óra

A fentiek alapján a Képviselő-testület felhívja a polgármestert a hatályos megállapodások módosítására.

Határidő: 2019. december 30.
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a bérbe adható eszközök 2020. évi bérleti díjáról szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
340/2019. (XI. 26.) határozata
a bérbe adható eszközök 2020. évi bérleti díjáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő eszközök bérleti díjára 2020. január 1. napjától a következő összegeket állapítja meg:

Megnevezés	Mennyiség	2020. évben érvényes bérleti díj
Sörpad	12 garnitúra	3.435 Ft+ Áfa / garnitúra
Színpad	40 m^2	650.- Ft+Áfa/m^2
Műanyag szék	70 db	1235 Ft+ Áfa/ db
Gumiszőnyeg	4 tekercs	5.150 Ft+Áfa/tek.

Határidő: 2019. december 30.
Felelős: polgármester

7. 2020. évi rendezvényekről

Illés Szabolcs polgármester:
Javaslom a 2020. évi rendezvényekről szóló előterjesztés napirendről történő levételét, tekintettel arra, hogy az írásos előterjesztés nem készült el. Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
341/2019. (XI.26.) határozata
a 2020. évi várható rendezvényekről szóló előterjesztés elnapolásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi rendezvényekről szóló előterjesztés tárgyalásának elnapolásáról dönt.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. 2020. évi belső ellenőrzési ütemtervről

Illés Szabolcs polgármester:
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. Az utóbbi ellenőrzési forma a tulajdonosi funkcióval összefüggő átfogó vagy általános ellenőrzésként valósul meg. Csákvár Város Önkormányzata belső ellenőrzési feladatait jelenleg a Csákvári Önkormányzati Társulás útján, megfelelő iskolai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező külső szolgáltató, az NGM szakmai nyilvántartásában szereplő belső ellenőr Kiss István látja el. Az Mötv. szerint a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testület előző év december 31-ig hagyja jóvá. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja az adóztatási tevékenység ellenőrzését.

Kiss Jolán címzetes főjegyző:
Pontosítani szükséges, hogy hány napot szeretnénk kérni erre.

Fehér Imre képviselő:
5 munkanapban javasoltuk meghatározni az ellenőrzés idejét.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért az adóztatási tevékenység megjelölésével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
342/2019. (XI. 26.) határozata
az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 2020. évi belső ellenőrzési tervet és azt a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal, beszámoló folyamatos
Felelős: jegyző

1. melléklet a
342/2019. (XI. 26.) határozathoz

Csákvár Város Önkormányzata
Éves ellenőrzési terv
2020.
Ezen terv a korábbi években elvégzett ellenőrzések tapasztalatainak és eredményeinek figyelembe vételével készült.

Ssz	Ellenőrzendő folyamatok és szervezetek / szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás-szükséglet (ellenőri nap)
	Adóbevétel ellenőrzése	**Ellenőrzés célja:** annak megállapítása, hogy az adókivetés és hátralékbehajtás a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt-e. A helyi adók kezelésében, beszedésében, hátralékok behajtásában a hatékonyság és eredményesség szempontjai érvényesültek-e. **Ellenőrzés tárgya:** éves adóztatási tevékenység ellenőrzése. **Ellenőrizendő időszak:** 2019. év **Ellenőrzés módszerei:** elemzés, értékelés, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata.	- Hátralékok beszedésének elmaradása - adókivetés szabályszerűsége - Adókivetés hatékonysága	Rendszer-ellenőrzés	2020. II.-III. negyedév	5

Erőforrás szükséglet = ellenőri napok száma: választott témakörök alapján 5 **ellenőrzési nap**

9. Beszámoló a társulás keretében ellátott feladatokról

Illés Szabolcs polgármester:
Szintén kötelező önkormányzati feladat minden évben a társulási feladatokról beszámolót tárgyalása. Jelenleg a Csákvári Önkormányzati Társulás és a Duna Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási

Társulás tagjai vagyunk. Az önkormányzati társulás létszáma évek óta folyamatosan csökken, a korábbi 9 önkormányzatból már csak 6 tagja van a Társulásnak. A közösen ellátott feladatok száma is folyamatosan csökkent. A belső ellenőri feladtok ellátása, a gyepmesteri szolgálat, házi segítségnyújtás-családsegítés, védőnői szolgálat a fő tevékenységek, melyeket közösen láttatunk el. A gyermekjóléti feladatok ellátásában vélhetően változás lesz a kiválás során. Jelenleg két védőnőnk van, illetve egy helyettesítő védőnővel láttatjuk el a feladatot. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetértett a határozati javaslat elfogadásával. Bizonyos feladatokat nem célszerű egyedül végezni, gondolok itt akár a belső ellenőri feladatok elvégzésére. Felmerült a főépítész alkalmazásának lehetősége is, erre a hivatalt kértük fel, hogy készítse elő a főépítész foglalkoztatására irányuló lépéseket.

Knausz Imre alpolgármester:
Bodmér jelezte kiválását a Közös Hivatalból. A Csákvári Önkormányzati Társulásból már kilépett, a háziorvosi és védőnői feladatok esetében ez jelent valamit?

Kiss Jolán címzetes főjegyző:
A háziorvosi feladatellátás megítélésem szerint nem fog változni, az praxishoz kötött, a családsegítői feladatokat törvény alapján a közös hivatalt fenntartó önkormányzatok együtt látják el. Bodmér távozik, így ezt a feladatot is másként fogja megoldani.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a beszámoló elfogadásával kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
343/2019. (XI. 26.) határozata
a Csákvár Város Önkormányzata társulásokban végzett feladatairól szóló beszámoló elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csákvári Önkormányzati Társulásban és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett feladatairól szóló 2019. évi beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

10. Városüzemeltetési feladatok ellátására árajánlat bekéréséről

Illés Szabolcs polgármester:
Az elmúlt években rengeteget foglalkoztunk azzal, hogy a város külső képét meghatározó feladatellátásban változást kellene végrehajtani. Ahogy eddig zajlott a feladatellátás, az nem kielégítő, hiszen munkaerőhiánnyal küzdünk. Kértem a Hivatalt, hogy állítsák össze a pályázati anyagot a városüzemeltetési cégek megbízására. Így láthatjuk a költségvetési vonzatát a feladatok kiszervezésének, melynek során jobb minőségben és a lakosság megelégedésére tudnánk ellátni a feladatainkat. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalták az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A bizottsági ülésen részletesen tárgyaltuk az előterjesztést. A Hivatal összegyűjtötte a városüzemeltetés címén ellátott feladatokat, melyek jelenleg közcélú foglalkoztatottakkal kerülnek ellátásra. Kértük, hogy egy összehasonlítható pályázati kiírás készüljön el. Az elvet támogatja a bizottság, látjuk, hogy sorra maradnak el feladatok, ami a településkép rovására megy.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a pályázat kiírásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a városgazdálkodási feladatok kiszervezéséről szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
344/2019. (XI. 26.) határozata
a városgazdálkodási feladatok kiszervezéséről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a városgazdálkodási feladatok kiszervezéséről szóló előterjesztést,
2. felkéri a hivatalt, hogy a határozat mellékletét képező Pályázati felhívást a következő vállalkozások részére küldje meg:

a) Wash Technik Kft.
8000 Szfvár, Zichy liget 1. 1. em 5.
Asz: 25336984-2-07

b) Peak Line Kft.
8647 Balatonmáriafürdő, Vilma u. 39.
Asz: 24887023-2-14

c) Pannon Menedzsment Kft.
1224 Budapest, Obulus utca 7.
Ász: 24765387-2-43

melléklet a
344/2019. (XI. 26.) határozathoz

Pályázati felhívás

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testület a 344/2019. (XI. 26.) számú határozata alapján pályázatot hirdet a városgazdálkodási feladatok ellátására gazdasági társaságok részére.

A pályázat tárgya az alábbiak szerint:

- Önkormányzati tulajdonú belterületi utak karbantartása, kátyúzása a nyári időszakban évente 50 m^2
- Külterületi utak gréderezése, évente 2 km hosszan
- Csapadékvíz levezetés biztosítása, évente 500 fm hosszan
- Évente 3 alkalommal temető takarítás (a hulladékgyűjtő helyről a hulladék kocsira való felpakolása)
- Vízaknák takarítása évente 2 alkalommal, (5 db nagy akna és 12 db víznyelő)
- Levezető árkok vegyszerezése évente 2 alkalommal, 2 km hosszan
- Kisebb veszélyes fák kivágása, darabolása, elszállítása, évente 10 m^3mennyiségben
- Szociális tűzifa kiszállítása, 10 alkalommal alkalmanként 1m^3
- Nyári időszakban közterületekre virágok kihelyezése és locsolása heti 1 alkalommal áprilistól októberig időjárás függvényében, 70db egynyári növény évente egyszeri kihelyezése és leszedése
- Bel- és külterületeken fűnyírási munkák elvégzése a mellékletben szereplő táblázat szerint, (1 sz. melléklet)
- Kisebb karbantartási feladatok elvégzése intézményeknél, és bérlakásoknál, valamint önkormányzati tulajdonú ingatlanokban, 9 bérlakás, és 12 intézmény vonatkozásában
- KRESZ táblák kihelyezése, évente 20db tábla kihelyezésének költsége
- A városi intézmények működésének segítése napi szinten
- Téli hó eltakarítás és síkosság mentesítés,rendelkezésre állás eseti elszámolás
- Nagyobb esőzések után a belterületi utak takarítása a hordalékoktól, évente 2000m^2 területről
- Falevelek összegyűjtése, közterületeken, parkokban évente 1 alkalommal az 1.sz. mellékletben szereplő zöldterületekről
- Intézmények takarítása (sportintézmény, régi iskola, könyvtár, orvosi rendelő)

Külön megállapodás tárgyát képező munkák:

- Rendezvények előkészítése színpad, sörpadok, sátor, pavilonok helyszínre szállítása összeszerelése, évente 2-3 alkalommal,
- Gumiszőnyeg felterítés, (sportintézményben, illetve iskola tornatermében) és leszedése évente 3-4 alkalommal,
- Város karácsonyfájának felállítása, adventi koszorú kihelyezése,és a visszabontás,

A fenti felsorolásban szereplő feladatokra a 2. számú mellékletben található táblázat szerint kérjük pótmunka esetén a díjak megállapítását.

Jelenleg a település 5 fő férfi karbantartót és 4 fő női takarítót foglalkoztatat, valamint 9 fő közfoglalkoztatottat alkalmaz, akik a kiszervezésben érintettek, további alkalmazásukra a pályázónál kerülne sor.
Az önkormányzat jelenlegi gépparkját nem kívánja bevonni a kiszervezésbe, ezért a pályázónak a feladatok ellátásához megfelelő eszközökkel kell rendelkeznie.
A szolgáltatási szerződés megkötésére legkorábban 2020. március 1. napjával kerülhet sor. A szolgáltatási szerződés időtartama 1 év, mely a lejárat előtt testületi döntés alapján meghosszabbítható.

Pályázati feltételek:

- Nyilatkozat, hogy a pályázó vállalja a 9 munkatörvénykönyves dolgozó, valamint a 9 fő közfoglalkoztatott tovább foglalkoztatását,
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a bíráló bizottság tagjain kívül a pályázati anyagba harmadik fél is betekinthessen,
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati feltételeket tudomásul vette a pályázó, és annak ismeretében nyújtotta be pályázatát
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a fent megjelölt munkák, és tevékenységek ellátásához a megfelelő műszaki eszközökkel és gépparkkal rendelkezzen, illetve alvállalkozók bevonásával teljesíti a feladatok ellátását,
- A feladatok ellátásához megfelelő referenciákkal rendelkezzen,

Pályázat mellékleteként benyújtandó iratok:

- Részletes ajánlat és koncepció a tevékenysége ellátásáról,
- Szerződéstervezet,
- NAV igazolás arra vonatkozóan, hogy a pályázóak nincs köztartozása,
- Nyilatkozat arról, hogy a vállalkozás átlátható szervezetnek minősül,
- A pályázat tárgya szerinti egyösszegű éves díjat (forintban) tartalmazó költségvetés benyújtása és a pótmunkára vonatkozó táblázatot is köteles kitöltve benyújtani,
- A külön megállapodás tárgyát képező munkák elvégzésére benyújtott árajánlat elkészítése és egyidejű beadása a pályázati anyaggal együtt.

Pályázat határideje: 2020. január 2. 16 óráig

Pályázat benyújtásának módja: zárt borítékban a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.)

A pályázat elbírálásának rendje: a bíráló bizottság határozatát követően Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

Elbírálás módja: a legalacsonyabb árat ajánló pályázó nyert.

A pályázattal kapcsolatban bővebb tájékoztatást Illés Szabolcs polgármester nyújt a +36 30 225 9487 telefonszámon.

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati kiírást érvénytelennek nyilvánítsa.

1. sz. melléklet

Közterület megnevezése	Közterület nagysága	Nyírás gyakorisága
Úttörő tér	5000 nm	Évente 3 alkalom

Kenderesi út Kossuth utca kereszteződésénél lévő telek	750nm	Évente 6 alkalommal
Kenderesi út Gessner ház felőli vége	900nm	Évente 3 alkalommal
Állati hulladék lerakó telep 078 hrsz.	3750nm	Évente 2 alkalommal
Településről kivezető Kossuth utcai árok	3000 nm	Évente 4 alkalommal
Kossuth utcai árok házak között	1200nm	Évente 2 alkalommal
Múzeum előtti rész és a szemközti oldal	1800nm	Évente 5 alkalommal
Ady E. u-i óvoda	1400nm	Évente 5 alkalommal
Szabadság téri óvoda	1700nm	Évente 5 alkalommal
Turul emlékmű környéke templom melletti terület, hivatal udvar	1400nm	Évente 5 alkalommal
Fa játszótér	1200nm	Évente 4 alkalommal
Szabadság téri park, buszváró, Bagó ház előtti terület, rendelő előtti terület	3873 nm	Évente 4 alkalommal
Szanatórium park	15000 nm	Évente 3 alkalommal
Petőfi utcai játszótér	1000 nm	Évente 4 alkalommal
Szabolcs utcai játszótér	1200 nm	Évente 4 alkalommal
Nemeskert 1529 hrsz.	2200 nm	Évente 3 alkalommal
Gumis játszótér Dobogón	1500 nm	Évente 3 alkalommal
Káposztáskerti játszótér+árok	1200 nm	Évente 3 alkalommal
Kutyaszorító+levezető árok	1100 nm	Évente 3 alkalommal
Vízlevezető árkok	2000 nm	Évente 3 alkalommal
Orbán szobor és környéke	750 nm	Évente 3 alkalommal
Huszár emlékmű és környéke	2500 nm	Évente 4 alkalommal
Nagypark előtti parkoló	750nm	Évente 3 alkalommal
CBA áruházzal szembeni terület+árok	1400nm	Évente 4 alkalommal
Rekultiváció	20000nm	Évente 2 alkalommal
Gondozási Központ udvara	1400 nm	Évente 4 alkalommal
Szabadság utca közterület	750 nm	Évente 3 alkalommal
Haladás utcai telek	750 nm	Évente 3 alkalommal
Kálvária végén lévő telek	1400 nm	Évente 3 alkalommal
Csibetó és környéke	500 nm	Évente 2 alkalommal
Berényi úti kivezető	500 nm	Évente 2 alkalommal
Temető és környéke	3000 nm	Évente 3 alkalommal
Mentőállomás mögötti árok	750 nm	Évente 2 alkalommal
Összesen	**850000nm**	

Pótmunka során felszámítandó árak meghatározása

2. számú melléklet

Munkanem megnevezése	**Mértékegysége**	**Ára***	**Megjegyzés**
Önkormányzati tulajdonú belterületi utak karbantartása	Ft/km		17,8 km burkolt belterületi út, valamint 10,3 km nem burkolt belterületi út.

Belterületi utak kátyúzása	Ft/m^2		+ anyagköltség
Külterületi utak gléderezése,	Ft/km		76,6 km hosszú külterületi út.
Külterületi utak csapadékvíz elvezetésének biztosítása	Ft/fm		
Évente 3 alkalommal temető takarítás	Ft/Fő/óra		Katolikus/evangélikus, református temetők, (a hulladékgyűjtő helyről a hulladék kocsira való felpakolása)
Vízaknák takarítása évente 2 alkalommal	Ft/db		5 nagy akna, és 12 db víznyelő
Vízlevezető árkok vegyszerezése évente 2 alkalommal	Ft/fm		+ anyagköltség
Kisebb veszélyes fák kivágása darabolása elszállítása	Ft/m^3		
Szociális tűzifa kiszállítása	Ft/alk/1m^3		Településen belül
Nyári időszakban közterületi virágok kihelyezése, locsolása időjárástól függően, és a virágok őszi leszedése	Ft/alkalom		mely tartalmazza az évi egyszeri kihelyezést és a leszedést is. Az eredeti ajánlatban szereplő 70db egynyári növényen felül.
Kisebb karbantartási feladatok elvégzése intézményeknél, bérlakásoknál, önkormányzati tulajdonú ingatlanoknál	Ft/óra		+ anyagköltség
KRESZ táblák kihelyezése	Ft/db		+ anyagköltség
A városi intézmények működésének segítése napi szinten	Ft/alk. (Rendelkezésre állási díj)		
Téli hó eltakarítás és síkosság menetesítés	Ft/km		+ anyagköltség
Nagyobb esőzések után belterületi utak hordaléktól való megtisztítása	Ft/m^2		

Falevelek összegyűjtése	Ft		

*Kérjük a táblázatban szereplő árakat forintban szíveskedjenek megadni!

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

11.A Depónia Nonprofit Kft. beszámolója a települési hulladékszállítással kapcsolatban

Illés Szabolcs polgármester:
Minden évben kötelezettsége a szolgáltatónak a beszámoló elkészítése. A Településfejlesztési Bizottság ülésen itt voltak a cég képviselői, elmondták, hogy a hulladékudvar üzembe helyezésével rengeteg pozitívumot kapott a település, továbbá jelezték azon problémákat, melyek korábban a zöld hulladék kezelésével kapcsolatban merültek fel. Plusz szolgáltatások lettek beállítva, ahogy már említettem a havi két alkalommal szelektív hulladékgyűjtés, havi egy alkalommal pedig zöld hulladékgyűjtés.

Zolnai Sándor képviselő:
A cég képviselői szóbeli garanciát tettek a szolgáltatások zökkenőmentes ellátására, és a két új szolgáltatás megjelenésére, ezért elfogadásra javasoljuk a beszámolót.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a Depónia Nonprofit Kft. beszámolójának elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
345/2019. (XI. 26.) határozata
a Depónia Nonprofit Kft. beszámolójáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Depónia Nonprofit Kft. hulladékszállítást végző közszolgáltató tájékoztatóját Csákvár területére vonatkozóan, és azt tudomásul veszi. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Depónia Nonprofit Kft. éves munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12.Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról

Illés Szabolcs polgármester:
A TOP pályázataink záró elszámolása folyamatos, a költségnövekmény igények is folyamatosan kerülnek benyújtásra. A Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben-Csákváron és térségében című pályázat megvalósítása folyamatos. Jelenleg a képzésekkel kapcsolatos szerződéskötés van folyamatban a mentorálás lezárásra került, a projekt 2020 év elején zár. .A helyi identitás és kohézió erősítése a Bicskei kistérségben elnevezésű pályázatunk a megvalósítás szakaszában tart, a beszerzések folyamatosak. Városközpont fejlesztés projektben a kivitelezés és az épület berendezésének beszerzése van folyamatban, a záró elszámolást 2020 elején kell benyújtanunk. Támogatást kívánunk benyújtani a TOP-1.4.1-19 jelű felhívásra, a Szabadság téri óvoda bölcsődei célú felújítása érdekében, jelenleg ennek előkészítése van folyamatban. A Turisztikai szolgáltatások fejlesztése a natúrparkok ölelésében című, VP6-19.2.1.-94-2-17 jelű felhívásra rendezvénysátor beszerzésére nyert támogatásunkat vissza kell mondanunk, tekintettel a megnövekedett költségekre. A támogatás összege 3.719.995 Ft, a legolcsóbb árajánlat összege bruttó 7.366.000 Ft, mely 3.646.005 Ft önerőt jelentene a pályázathoz, a korábban tervezett 2.400.000 Ft-hoz képest. Lemondtunk továbbá a Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásról is, mivel az igényelt bruttó 2.320.470 Ft helyett mindösszesen 167.000 Ft támogatást kaptunk. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetért a tájékoztató elfogadásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
346/2019. (XI. 26.) határozata
tájékoztató a pályázatokról 2019. november hónapban

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a pályázatokról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Szükséges elfogadni a Lemondásról a „Turisztikai szolgáltatások fejlesztése a natúrparkok ölelésében" című, VP6-19.2.1.-94-2-17 jelű felhívásra benyújtott, 1965386428 iratazonosító számú, rendezvénysátor beszerzésére vonatkozó támogatásáról szóló határozati javaslatot is. Kérem, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
347/2019. (XI. 26.) határozata
Lemondásról a „Turisztikai szolgáltatások fejlesztése a natúrparkok ölelésében" című, VP6-19.2.1.-94-2-17 jelű felhívásra benyújtott, 1965386428 iratazonosító számú, rendezvénysátor beszerzésére vonatkozó támogatásáról

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Turisztikai szolgáltatások fejlesztése a natúrparkok ölelésében" című, VP6-19.2.1.-94-2-17 jelű felhívásra benyújtott, 1965386428 iratazonosító számú, rendezvénysátor beszerzésére vonatkozó támogatásáról lemond, tekintettel a megnövekedett költségekre.

2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatás lemondásával kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester átadja az ülés vezetését Knausz Imre alpolgármester részére.

13.A Polgármester 2020. évi cafetériája megállapításáról és szabadság tervéről

Knausz Imre alpolgármester:
A törvény meghatározza a polgármester éves szabadságát, a választások napjától 2019. év végéig kell meghatározni a szabadságokat.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását a 2019. évre vonatkozóan a szabadság ütemezés és a cafetéria esetében is.

Knausz Imre alpolgármester:
Kérem, aki egyetért a polgármester 2019. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
348/2019. (XI. 26.) határozata
a polgármester 2019. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Illés Szabolcs főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2019. évben időarányosan 9 nap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:
Alapszabadság 2019.10.13-2019.12.31-ig: 9 nap

2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 9 nap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma
2019	Október	30,31	2
	November	13,14,15	3
	December	6,27,30,31	4
		Összesen:	9 nap

3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy Csákvár város polgármestere részére az 2. pont szerinti, 2019. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki, és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: 1-2. pontra polgármester
3. pontra: jegyző

Knausz Imre alpolgármester:
Kérem, aki a polgármester 2019. évi cafetéria juttatásáról szóló határozati javaslat elfogadásával egyetért kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
349/2019. (XI. 26.) határozata
a polgármester 2019. évi cafetéria juttatásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2019. évi cafetéria juttatását időarányosan (2019.10.13-2019.12.31) bruttó 33 300 forintban határozza meg, amelynek igénybe vételére Széchenyi Pihenő Kártya formájában van lehetőség.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Illés Szabolcs polgármester átvette az ülés vezetését.

14.Képviselői fogadóórákról

Illés Szabolcs polgármester:
A Képviselő-testület tagjainak a lakossággal történő kapcsolattartás érdekében szükséges fogadóórát tartaniuk. A képviselők meghatározták fogadóórájuk időpontját, melyet határozatban szükséges

rögzíteni. A településrészi képviselet kialakításáról is szükséges határozatot hozni. A bizottságok tárgyalták az előterjesztést.

Katona Kitti Katalin képviselő:
A Humán Erőforrások Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a településrészi képviselet kialakításáról és a képviselői fogadóórákról szóló határozatok elfogadását.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság szintén egyetértett a javaslatok elfogadásával.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolta a megadott időpontok és körzetek elfogadását.

Illés Szabolcs polgármester:
A fogadóórák időpontja nyilvánosságra lesz hozva az elérhetőségekkel együtt a település honlapján.
A településrészi képviselet az előző ciklusban többé-kevésbé működött, de úgy határoztak a bizottságok, hogy megtartják ezt a rendszert. Ennek megfelelően a település 8 körzetre került felosztásra, mindegyik körzetnek megvan a maga képviselője.
Elsőként kérem, aki a településrészi képviselet kialakításáról szóló határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
350/2019. (XI. 26.) határozata
a településrészi képviselet kialakításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településrészi képviselet kialakítására vonatkozó javaslatot és úgy döntött, hogy a határozat melléklete szerinti térképvázlaton kijelölt 8 településrész létrehozásával az egyes településrészek felelőseit az alábbiak szerint jelöli ki

1. településrész: Cservenka Géza
2. településrész: Gulyás Gergő
3. településrész: Zolnai Sándor
4. településrész: Katona Kitti Katalin
5. településrész: Fehér Imre
6. településrész: Mészáros Tamás
7. településrész: Knausz Imre
8. településrész: Csutáné dr. Hámori Anikó

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a képviselői fogadóórák meghatározásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
351/2019. (XI. 26.) határozata
képviselői fogadóórákról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjára figyelemmel a Képviselő-testület tagjainak fogadóóráit az alábbiak szerint határozza meg:

Cservenka Géza:	minden hónap 1. csütörtök 16.30 – 17.30 óráig
Gulyás Gergő:	minden hónap 1. péntek 17-18 óráig
Katona Kitti Katalin:	minden hónap 1. kedd 15-16 óráig
Knausz Imre:	minden hónap 2. szerda 16-17 óráig

Mészáros Tamás:	minden hónap 3. kedd 15-16 óráig
Zolnai Sándor	minden hónap 3. szerda 15-16 óráig
Csutáné dr. Hámori Anikó :	minden hónap 4. kedd 15-16 óráig
Fehér Imre :	minden hónap 4. csütörtök 16-17 óráig

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

15.Az Önkormányzat tulajdonában álló Iveco kisbusz bérleti díjáról

Illés Szabolcs polgármester:
2017. július 1. napjától Csákvár Város Önkormányzata tulajdonában, és használatában van az LNR-687 forgalmi rendszámú Rákos – Iveco 50C MIDI-TOUR típusú kisbusz, melyet szabályozott keretek között az önkormányzat bérbe adhat. Az önkormányzatok, egyéb szervezetek, gazdasági társaságok, lakosság részére történő bérbeadása esetén 2017. óta 187 forint + áfa/km a díj mértéke, melynek emelésére teszek javaslatot 195 Ft F áfa/km összegben. A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetértett a határozati javaslat elfogadásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a tanyagondnoki busz bérleti díjának emeléséről szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
<u>352/2019. (XI. 26.) határozata</u>
tanyagondnoki busz bérleti díjairól

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgáltatást ellátó buszra vonatkozó- szabad kapacitása terhére - bérbeadása az előterjesztésben szereplő 195,- Ft+áfa/km díjat állapít meg.
Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti díjak tegye közzé.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

16.Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde nyitva tartásáról

Illés Szabolcs polgármester:
A Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője az Óvoda heti nyitva tartási rendjének módosítását kérelmezte a Képviselő-testülettől. A nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. A kérelem a következők szerint tartalmazza a nyitva tartási idő változtatását: nyitás hétfőtől péntekig: 6.00, zárás hétfőtől péntekig: 17.00. A változást követően a teljes nappali ellátás heti óraszáma 55 óra. A nyitva tartási időt úgy kell meghatározni, hogy az a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló EMMI rendeletben foglaltaknak megfeleljen, vagyis az óvodai nevelés a gyermek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások, oly módon történjen, hogy a teljes nyitva tartás ideje alatt a gyermekekkel minden csoportban óvodapedagógus foglalkozzon, óvodapedagógusonként és csoportonként összesen napi két óra átfedési idővel. Az óvónők felmérték az igényeket, észrevételeket, a szülőknek is megfelelő a módosítást követő nyitva tartási idő. A Humán Erőforrások Bizottsága tárgyalta az előterjesztést.

Katona Kitti Katalin képviselő:
A Humán Erőforrások Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde nyitva tartási idejének módosításával kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
353/2019. (XI. 26.) határozata
a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde nyitva tartásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés *b)* pontja alapján a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde heti nyitva tartási rendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

a) munkanapokon az intézmény nyitása: 6:00-tól,
b) munkanapokon az intézmény zárva tartása: 17:00-tól.

Határidő: azonnal
Felelős: intézményvezető

17.Településrendezési eszközök módosításáról

Illés Szabolcs polgármester:
Lakossági igény érkezett a településrendezési terv módosítására. Kérelmezők levelükben és személyes egyeztetésen jelezték, hogy a módosítás költségét magukra vállalják. A lakossági kérelmezők képviselője a SOSO FÖLDSZER KFT. Ennek megfelelően készült el e településfejlesztési szerződés tervezet. Vélhetően környezeti hatástanulmány késztése nem szükséges. Vértesbogláron eltekintettek ennek elkészíttetésétől, reméljük itt sem lesz rá szükség.
A Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő két határozati javaslat elfogadását.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a határozati javaslatok elfogadásával.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért Csákvár Város településrendezési eszközeinek módosításáról szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
354/2019. (XI. 26.) határozata
Csákvár Város településrendezési eszközeinek módosításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Csákvár Város közigazgatási területére vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja szerinti tárgyalásos eljárással megindítja. Felhatalmazza a polgármestert, az eljárás lefolytatására.
A településrendezési eszközök módosítása az alábbi területeket érinti:

1. a 0179/53 hrsz-ú ingatlan (és környezete), új Má-2 jelű övezetbe sorolása a beépíthetőség 10%-ra növelése céljából,
2. a 2072/9 hrsz-ú ingatlan építési övezeti módosítása, kétszintes munkásszálló elhelyezhetősége érdekében,
3. a 055/35 hrsz-ú ingatlan övezetének módosítása véderdőről mezőgazdasági övezetre.

4. a lakóterület előkert méretének megállapítását pontosítani szükséges. Általános előírás 5 m.

A képviselő-testület a Csákvár, 0179/52, 0179/53, 0179/54, 0179/55, 0179/56, 0179/57 hrsz-ú telkek övezetét, a 2072/9 telket és övezetét, valamint a 055/35 hrsz-ú ingatlant, a rajtuk megvalósítandó beruházások érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Az eljárás településtervező közreműködésével történik, a vele és az érdekelt gazdasági társasággal megkötött településrendezési szerződés alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért Csákvár Város településrendezési eszközmódosítás elkészítéséhez szükséges „Településrendezési szerződés" elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
355/2019. (XI. 26.) határozata
Csákvár Város településrendezési eszközmódosítás elkészítéséhez szükséges „Településrendezési szerződés" elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Csákvár város közigazgatási területére vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításához szükséges munkarészek összeállítására (településtervezés) és főépítészi tevékenységre megbízza Horváth Krisztinát (címe: 8000 Székesfehérvár, Kossuth u. 5. 1/2.) a határozat mellékletét képező „Településrendezési szerződés" elfogadásával. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződés aláírására.

1. melléklet a
355/2019. (XI. 26.) határozathoz

„TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött:

- egyrészről **Csákvár Város Önkormányzata** (székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9., adószám: 15727055-2-07, képviseli: **Illés Szabolcs polgármester,** mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)
- másrészről a **SOSO FÖLDSZER KFT.** (cím: 8083 Csákvár, Fazekas u. 17., adószám: 11601289-2-07), mint Költségviselő (továbbiakban: **Költségviselő**), aki a településrendezési eszközök módosítását kérőket külön meghatalmazás alapján képviseli
- harmadrészről a **Horváth Krisztina** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Kossuth u. 5. 1/2., bankszámlaszám: 11705008-20422299, tervezői névjegyzék száma: TT 07-0385., Tel.:+36 70/773-1813) mint Tervező (továbbiakban: **Tervező**)

között az alábbi helyen és feltételekkel:

1./ **Megrendelő** és **Költségviselő** képviselőinek előzetes egyeztetése alapján **Tervező** elvállalja a Csákvár város hatályos településrendezési eszközeinek módosításához szükséges tervdokumentáció elkészítését, valamint az eljárás lefolytatásához szükséges települési főépítészi tevékenységet az alábbi területeket érintően:

a) A 0179/52-57 hrsz.-ú ingatlanok esetében, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása során a rendelet egy új beépítésre nem szánt Má-2 jelű övezeti előírással fog kiegészülni 10 %-os beépíthetőséggel. A többi előírás a két övezet között megegyezik.
b) A 2072/9 hrsz-ú ingatlan építési övezeti módosítása, kétszintes munkásszálló elhelyezhetősége érdekében.

c) a 55/22 hrsz-ú ingatlan övezetének módosítása véderdőről mezőgazdasági övezetbe.
d) 4. a lakóterület előkert méretének megállapítását pontosítani szükséges. Általános előírás 5 m.

2. / **Megrendelő** arra vállal kötelezettséget, hogy a tervezési program alapján elkészített szabályozási terv és helyi építési szabályozás-módosítás tárgyalásos eljárását lefolytatja.

3. / **Költségviselő** kinyilvánítja, hogy felek szerződésszerű teljesítése esetén a jelen szerződés alapján, valamint a későbbi tényleges hasznosításkor felmerülő minden **Megrendelő** által kötelezően nyújtandó– különösen költségtérítést, beépítés előtt a beépítéshez szükséges közművek közterületi kiépítését, közút kiépítését, közterületi világítás kiépítését, közterületi csapadékvíz elvezetés kiépítését – szolgáltatásról lemond.

4. / **Tervezési feladat**
A szerződés 1. pontjában tételesen meghatározott területekre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosításához szükséges tervdokumentáció elkészítése az önkormányzati határozattal és rendelettel történő jóváhagyásának előkészítése, valamint részvétel az eszközök egyeztetési folyamatában. Ezen felül a településrendezési eszközök módosítását szabályozó jogszabályi előírások szerint az eljáráshoz szükséges települési főépítészi tevékenységet elvégzi.

5./ **A terv tartalma**
Egyeztetési anyag a változással érintett területre vonatkozó a jóváhagyandó munkarészek elkészítése (településszerkezeti terv és határozati javaslat), a helyi építési szabályzatot módosító rendelet-tervezet elkészítése, és annak melléklete a szabályozási terv módosítása.
A szerződés nem terjed ki a környezeti vizsgálat és örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére.
Amennyiben az államigazgatási szervek véleménye alapján a környezeti vizsgálat és az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése, aktualizálása kötelezővé válik annak költségét Költségviselő magára vállalja.

6./ **Szállítandó példányok:**
A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési dokumentációja, az érdekelt államigazgatási szervek részére, igény szerint, 1-1 példány nyomtatott vagy elektronikus formában CD-n, valamint a **Megrendelő** és **Költségviselő** részére 1-1 nyomtatott és 1-1 CD pdf formátumban adandó át.
A végleges dokumentáció példányszáma igény szerint, de legalább 2-2 példány papír alapú és 1-1 CD a **Megrendelő,** és 1 papír alapú dokumentáció és 1 pld CD-n a Költségviselő részére.

7./ Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott példányszámon felül igényelt dokumentáció sokszorosítási költsége **Költségviselőt** terheli.

8./ **Tervegyeztetés**
Tervező köteles a tervezői egyeztetéseken – a **Megrendelő** általi megkeresés alapján – részt venni.
Tervező köteles részt venni a szakmai bemutatásokon, a tervezőtől elvárható módon a tervet ismertetni és a terv elfogadását elősegíteni. Ha szükségessé válik, úgy **Tervező a Megrendelővel** egyetértésben, az észrevételek alapján a tervet legkésőbb 5 munkanapon belül kijavítja.
Tervező köteles mindazon érintett államigazgatási szervekkel, közmű-üzemeltetőkkel, valamint egyéb érintettekkel a munkaközi egyeztetést lefolytatni melyeket az eljárási jogszabályok előírnak.

9./ **Adatszolgáltatás**
A terveket a hivatalos földhivatali térképen kell ábrázolni, a tervezéshez szükséges digitális dxf vagy dwg formátumú térképeket a **Megrendelő** díjmentesen biztosítja.
Adatszolgáltatásként **Megrendelő** biztosítja a hatályos településrendezési eszközöket és minden olyan korábbi tervet, amely rendelkezésére áll.

10./ **Tervezési díj**
Tervezőt a szerződésben vállalt tervezési és főépítészi tevékenységért **240.000.- Ft (ÁFA mentes),** azaz bruttó **kettőszáznegyvenezer forint** vállalkozói díj illeti meg, mely összeget **Költségviselő** számla ellenében, megvalósítási ütemenként, a szerződés 11. pontjának figyelembe vételével – megfelelő összegben – 8 napon belül kiegyenlít.

11. / **Fizetési ütemezés**
I. ütem: partnerségi egyeztetési anyag leadása (a szabályozási terv és HÉSZ módosítás alátámasztó munkarészekkel) – a tervezési díj 70 %-a

II. ütem: főépítészi végső szakmai véleményét követően leszállított végleges, önkormányzati elfogadásra alkalmas terv – a tervezési díj 30 %-a.

12./ **Tervezési határidő**
Egyeztetési anyag leadása **Megrendelő** részére a szerződés aláírását követő 1 **hónap**.
A tervezési határidőket befolyásolja a **Költségviselő** és **Megrendelő** részéről történő adatszolgáltatás.

13./ Szerződő felek kötelezik magukat, hogy amennyiben a tervezés során további adatszolgáltatási igény vagy egyéb, a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény az adatszolgáltatási, illetve tervszállítási határidő módosítását teszi szükségessé, felek közös nyilatkozattal külön megállapodnak. Felek a tervezés ideje alatt rendszeresen egyeztetnek.

14./ Ha **Megrendelő** vagy **Költségviselő** a szerződéstől eláll, vagy a tervezést nekik felróható okból szüneteltetni kell, **Költségviselő** a **Tervező** addigi tevékenységének, a készültségi foknak megfelelően, és a munkával kapcsolatos költségeknek ellenértékét – erről kiállított számla ellenében – megfizeti.

15./ **Tervező** jogosult a szerződésben megállapított teljesítési határidő előtt is teljesíteni és számlázni. **Tervező** a **Költségviselő** részére állítja ki a számlát.
Szerződésben vállalt kötelezettségét **Tervező** az egyeztetési tervdokumentáció a 6./ pont szerinti példányban történő átadásával teljesíti.

16./ **Megrendelő és Költségviselő** a tervszállítást követő 10 napon belül köteles észrevételeit **Tervezővel** közölni.

17./ **Megrendelő** kinyilvánítja, hogy nem vállal felelősséget a településrendezési eszközök módosításának rajta kívülálló okok miatt történő meghiúsulása esetére. **Költségviselő** fizetési kötelezettsége ebben az esetben is fennáll, az elvégzett munka értékéig. Jelen szerződés szerint **Megrendelőnek** fizetési kötelezettsége nem keletkezik, **Tervező** költségtérítéssel kizárólag **Költségviselő** irányában léphet fel. Felek annak ismeretében kötik meg jelen szerződést, hogy **Megrendelő** legfőbb döntéshozó szervének a vonatkozó eljárási szabályok betartása mellett rendeletalkotási kötelezettsége keletkezik a szerződés tárgyával összefüggésben.

18./ **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy **Tervező** a teljesítéshez alvállalkozót vehet igénybe, mely tevékenységéért úgy felel, mintha maga végezte volna.

19./ Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből, annak teljesítéséből vagy megszegéséből eredő bármilyen jogvitájukat békés úton, peren kívül, tárgyalás során kísérelik meg rendezni.

20./ Felek rögzítik, hogy jelen tervezési szerződés tárgyát képező terv és dokumentáció véglegesen **Megrendelő** tulajdonába kerül.

21./ Jelen megállapodás 6 példányban készült, amelyből 2 példány **Megrendelőt,** 2 példány **Költségviselőt,** 2 példány pedig a **Tervezőt** illeti.

22./ A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekre a Ptk. szabályai irányadók.

Felek jelen szerződést, mely akaratukkal mindenben megegyező, helybenhagyólag aláírták.

....., 2019. ...., 2019. .....

....
Megrendelő **Tervező**

....., 2019. .....

.....
Költségviselő

Ellenjegyzem:
Csákvár, 2019. .....

Kiss Jolán
címzetes főjegyző"

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

18.Vízi közművek vagyonértékeléséről

Illés Szabolcs polgármester:
A Fejérvíz Zrt. felhívta az önkormányzat figyelmét, hogy törvényi kötelezettség a vagyonértékelés elvégeztetése. A Fejérvíz Zrt. megszervezné az önkormányzatnak, melyet az elkülönített forrásból lehet kifizetni. Jelentős összegről van szó, ha meg is bízza az önkormányzat a szolgáltatót, akkor is konkrét ár alapján döntsön a Képviselő-testület. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság kéri a pontos összeg meghatározását és a Fejérvíz Zrt. megbízását a munkálatok elvégzésével.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetértett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a Fejérvíz Zrt. felkérésével a csákvári vízi közművek vagyonértékelésének lebonyolítására, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
356/2019. (XI. 26.) határozata
csákvári vízi közművek vagyonértékeléséről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a FEJÉRVÍZ ZRT. által megküldött árajánlatot és tájékoztatót,
2. felkéri a FEJÉRVÍZ ZRT-t a csákvári vízi közművek vagyonértékelésének lebonyolítására azzal, hogy határozza meg az értékelendő víziközmű vagyonértékeléshez szükséges műszaki tartalmat és az alapján szerezzen be három ajánlatot, amelyeket beérkezésüket követően továbbít az Önkormányzatnak.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

19.Szabadság téri ingatlan vételéről

Illés Szabolcs polgármester:
A tulajdonos tett szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a Szabadság tér 1979 helyrajzi számú telkét 4.300.000 Ft értékben eladná az Önkormányzatnak. Bekértük az értékbecslést, amit a Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésére kaptunk meg. Mindenképpen szükséges az ingatlan megvásárlása a korábban eladott ingatlanok pótlása érdekében, illetve parkolóhely kialakítási igény mutatkozik a belvárosi részben. A korábbi testületi döntésnek köszönhetően az Önkormányzatnak bérleti díj fizetési kötelezettsége van. A parkoló kialakítása a jelenlegi játszótér helyén is megtörténne, hiszen az eszközök műszaki állapota nem alkalmas a használatra, illetve a Szabadság tér túloldalán modern, interaktív játszótér kerül kialakításra. Mivel parkoló kerül kialakításra, a forgalmi rendet is célszerű módosítani, a Szabadság tér irányából a Széchenyi utca irányába, illetve 3,5 tonnás súlykorlátozás kerülne bevezetésre. Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta.

Zolnai Sándor képviselő:
A vagyongyarapodás prioritást kell élvezzen. Parkoló kialakítására teszünk javaslatot, a későbbiekben pedig más fejlesztésre is felhasználható a terület.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén javasolja a 4.300.000 vételáron a megvásárlást a 2020. évi költségvetés terhére. A játszótérnél jogilag megszűntetéséről van szó, ami valójában áthelyezést jelent

az új park elkészültét követően. A forgalmi rend változásáról is szükséges dönteni, ezt is támogatta a bizottság.

Illés Szabolcs polgármester:
A játszótér kihasználatlansága és a rajta lévő eszközök műszaki állapota miatt javasoljuk az elbontást. A Szabadság tér túloldalán egy minden igényt kielégítő, biztonságos játszótér kerül kialakításra, melynek köszönhetően nem indokolt a jelenlegi játszótér fenntartása. A forgalmi rend változás a szolgáltató ház udvarán keresztülhaladó út forgalmi rendjét változtatja meg a Szabadság tér irányából a Széchenyi utca felé egyirányúsítva, mivel az utca nem alkalmas a kétirányú forgalomra. A súlykorlátozás a 3,5 tonna feletti gépjárművek kitiltására vonatkozik.

Zolnai Sándor képviselő:
A túloldalon történő fejlesztés során egyrészt modernebb játszótér kerül kialakításra, illetve jelenleg magánterületen működik a játszótér, mely más szabályozás alá tartozik, mint a közterületek esetében.

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a Csákvár 1979 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
357/2019. (XI. 26.) határozata
a Csákvár 1979 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, megismerte a Csákvár, 1979 hrsz-ú ingatlan vételével kapcsolatos felajánlást és tájékoztatót, valamint az ingatlan forgalmi értékbecslését. Fentiek ismeretében úgy határozott, hogy a Csákvár, Szabadság téri. 1979 helyrajzi számú beépítetlen ingatlant megvásárolja 4.300.000 Ft bruttó vételárért, a 2020. évi költségvetési előirányzat terhére.

Az önkormányzat felhatalmazza polgármestert, hogy az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a játszótér megszűntetéséről szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
358/2019. (XI. 26.) határozata
játszótér megszűntetéséről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csákvár 1979 hrsz-ú ingatlan megvásárlását illetve birtokba vételét követően az ingatlanon található játszótér megszűntetését határozza el, tekintettel arra, hogy a játszóeszközök elavultak, biztonságos használatuk tovább nem garantálható. A játszóeszközök megsemmisítésre kerülnek.
Az elbontott játszótér pótlására a Szabadság tér másik oldalán a 10 hrsz-ú ingatlanon új játszótér tervezése van folyamatban, mely az igények kielégítését fogja szolgálni.
Felkéri a Hivatalt a játszótér bontási munkálatainak megszervezésére.

Határidő: az ingatlan birtokba vételét követően azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a 1977/1 hrsz-ú és 1977/3 hrsz-ú ingatlanok forgalmi rendjének megváltoztatásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
359/2019. (XI. 26.) határozata
1977/1 hrsz-ú és 1977/3 hrsz-ú közterület forgalmi rendjének megváltoztatása

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csákvár 1979 hrsz-ú ingatlan megvásárlását illetve birtokba vételét követően a **1977/1 hrsz-ú és 1977/3 hrsz-ú** közterületek forgalmi rendjét megváltoztatja, az utat egyirányúsítja, a forgalom iránya: a Szabadság tér felől a Széchenyi utca felé. Ezzel egyidejűleg ezekre a közterületekre 3,5 tonnás súlykorlátozást vezet be a gépjármű forgalomra. Felkéri a Hivatalt, hogy a szükséges táblák kihelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2020. január 10.
Felelős: polgármester

20. Pataksor utca útburkolat felújításáról

Illés Szabolcs polgármester:
A Belügyminisztérium által kiírt pályázaton támogatást nyert az Önkormányzat a Csákvár, Pataksor utca aszfaltos útburkolatának felújítására. Az elnyert támogatás 11.534.355,- Ft, 2.035.474,- Ft vállalandó minimális önerő előírásával így a tervezett projekt bruttó költsége 13.569.829,- Ft. A Képviselő-testület a pályázat benyújtását 2.035.474,- Ft önerő biztosítása mellett a 314/2019. (X. 29.) határozatával jóváhagyta. Három kivitelezőtől pályázat kiírásával árajánlatot kértünk az út felújítására. Minden ajánlattevőtől külön kértünk ajánlatot a szegélyezett út és szegély nélküli út építésére.
A rendelkezésre álló keretösszegre tekintettel szegélykő nélküli kivitelezésre a legjobb árajánlat bruttó 13.841.853,- Ft, mely 272.024,- Ft-tal haladja meg a Képviselő-testület előzőekben jóváhagyott keretösszegét. A pályázatban elnyert 11.534.355,- Ft-hoz a legkedvezőbb űrajánlatot tekintve összesen 2.307.498,- Ft önerőt kell biztosítania. A „K szegély" nélküli változat elfogadását támogatom, tekintettel arra, hogy az utca forgalma, illetve kialakítása nem igényli a szegély kiépítését.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság ülésen az alacsonyabb műszaki tartalmú változat elfogadását javasoljuk. A Pataksor utca esetében megfelelő ez a fajta kivitelezés is.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetért a határozati javaslat elfogadásával, tekintettel arra, hogy az utcában található árok, így nem szükséges a „K szegély" kiépítése.

Illés Szabolcs polgármester:
A kivitelező is egyetért a nemesített padka kialakításával, hiszen az utca terhelése és a várható forgalom nem indokolja a szegélyes padka kivitelezését. Kérem, aki az elhangzottak alapján egyetért a Pataksor utca szilárd útburkolat felújítási munkálatáról szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
360/2019. (XI. 26.) határozata
Pataksor utca szilárd útburkolat felújítási munkálatáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pataksor utcai útburkolat felújítására beérkezett kivitelezői árajánlatokat megismerte.

A kivitelezésre kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A belügyminisztériumi 11.534.355,- Ft-os pályázati támogatás felhasználásával és 2.307.498,- Ft-os önerő biztosításával, az útfelújítás elvégzésével megbízza ÚTÉPPARK KFT. (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) vállalkozót, mint az összességében legjobb ajánlatot tevőt, hogy az általa adott részletes árajánlatban szereplő bruttó 13.841.853,- Ft díj ellenében a kivitelezést végezze el, melynek önerő fedezetét a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.
Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: tervezési szerződés megkötése azonnal
Felelős: polgármester

21.Hangtechnikai eszközbeszerzésről

Illés Szabolcs polgármester:
A városközpont fejlesztése a végéhez közeledik, megkezdődött az épület berendezéseinek beszerzése is. Annak érdekében, hogy a rendezvénytermet minél jobban kihasználhassuk és magas minőségű kulturális rendezvényeket szervezhessünk városunkba, szükséges hangtechnikai eszközbeszerzés is.
Önkormányzatunk bekért 3 árajánlatot megfelelő színvonalú és minőségű hangtechnikai eszközök beszerzésére, mellyel komoly nagyrendezvények hangosítását is vállalni tudjuk. Az árajánlatok az előterjesztéssel együtt kiküldésre kerültek.
A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
Hosszú távon nagyon jó minőségben garantálja a meghatározott eszközösszetétel a hangtechnikai szolgáltatásokat. A bizottság egyetértett a legkedvezőbb ajánlatot adó Giant Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel szerződés megkötésével.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a javaslattal.

Illés Szabolcs polgármester:
Kérem, aki egyetért a Giant Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel szerződés megkötésével a hangtechnikai eszközök beszerzésére, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
361/2019. (XI. 26.) határozata
hangtechnikai eszközbeszerzésről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. megismerte a Hangtechnikai eszközbeszerzésről szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi,
2. a városközpont fejlesztéséhez hangtechnikai eszközöket kíván beszerezni a legolcsóbb ajánlatot adó Giant Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től bruttó 7.743.200 Ft összegben a 2019. évi költségvetés terhére,
3. felhatalmazza a polgármestert a Giant Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel történő szerződéskötésre és az eszközök beszerzésére, a Vállalkozó ajánlata alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

22.TOP-1.4.1-19-FE pályázat benyújtásáról és árajánlatok kéréséről

Illés Szabolcs polgármester:
Ahogy a pályázati tájékoztató során említettem, az önkormányzatunk pályázatot kíván benyújtani a megnövekedett születési adatok miatt bölcsődei csoportszobák építésére a Szabadság téri óvoda korszerűsítésével- bővítésével. 150 millió forintra tudunk pályázni, az előzetes kalkulációk alapján 150-200 m2 épületrész kiépítésére kerülne sor a konyhablokk utáni helyiség elbontásával. A Magyar Bölcsődék Egyesületével kötelező szerződést kötni, melynek díja 500.000 Ft. A szerződés megkötése

szükséges a pályázat benyújtásához. A Településfejlesztési Bizottság valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság javasolja a pályázat benyújtását.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetért, illetve javasolja a 2020. évi költségvetés terhére a szakértői díj biztosítását.

Katona Kitti Katalin képviselő:
Ez egy csoportszobát érint?

Illés Szabolcs polgármester:
Igen, egy csoportszobát érint. Amennyiben más kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a TOP-1.4.1-19-FE pályázat benyújtásáról és árajánlatok kéréséről szóló határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
362/2019. (XI.26.) határozata
TOP-1.4.1-19-FE pályázat benyújtásáról és árajánlatok kéréséről

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a TOP-1.4.1-19-FE pályázat benyújtásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.
2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-FE jelű konstrukcióra támogatási kérelmet kíván benyújtani bruttó 150 millió forint összegben a csákvári Szabadság téri óvoda bölcsődével történő bővítésére és az épületrész átalakítására, felújítására.
3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hivatalt az 1. pontban megjelölt pályázati konstrukció dokumentációjának összeállítására és felhatalmazza a polgármestert a szükséges árajánlatok bekérésére, a legjobb ajánlatot adó vállalkozásokkal történő feltételes szerződéskötésre bruttó 8 millió Ft keretösszegig és a pályázat benyújtására, illetve a pályázat nyertessége esetén a Támogatási Szerződés aláírására és a projekt megvalósítására, a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.
4. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges együttműködési megállapodás megkötésére a Magyar Bölcsődék Egyesületével, a módszertani szakértő megbízási díjára 500 000 Ft-ot (alanyi ÁFA mentes) biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

23.TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00019 jelű projekthez költségnövekmény igényléséről

Illés Szabolcs polgármester:
A Közlekedésfejlesztés Csákváron elnevezésű pályázat keretében a benyújtás és a megvalósítás közötti időszakban az építőipari árak növekedése megnövelte a projekt teljes költségét, mely így 78 millió lett a megvalósítás végére. Lehetőségünk van 15% költségnövekményt visszaigényelni, melyhez Képviselő-testületi döntés szükséges. A Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
A bizottság javasolja a költségnövekmény igény benyújtását.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyetért a határozati javaslat elfogadásával

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
363/2019. (XI. 26.) határozata
a TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00019 jelű „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Csákváron" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó költségnövekmény igényléséről

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a TOP-3.1.1-15-FE1-2016-00019 jelű „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Csákváron" elnevezésű pályázathoz kapcsolódó, költségnövekmény igényléséről szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.
2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a projekthez biztosított 9.298.168 Ft összegű önerő mértékét.
3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő- testülete költségnövekmény kérelmet kíván benyújtani az alábbiak szerint:
   - eredetileg tervezett elszámolható költség: bruttó 60.000.000 Ft
   - eredetileg tervezett nem elszámolható költség: 0 Ft
   - elszámolható tényleges költség: 78.088.168 Ft
   - nem elszámolható tényleges költség: 0 Ft
   - igényelt költségnövekmény összege: bruttó 8.790.000 Ft
   - igényelt költségnövekmény mértéke: 14,65 %
   - költségnövekmény igénylést követően a nem elszámolható tényleges költség: bruttó 9.298.168 Ft
4. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert a költségnövekmény igénylés benyújtására és az ezzel kapcsolatos feladatok elvégzésére, a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

24.Eszközbeszerzés a színházterembe

Illés Szabolcs polgármester:
Az épület munktifunkcionalitására való tekintettel szükséges eszközbeszerzéseket lefolytatni melynek keretében egy nagy teljesítményű projektort és motoros vetítővásznat vásárolnánk. Két típusú projektorra és vetítővászonra kaptunk ajánlatot előzetesen. 1 960 000 Ft+Áfa, illetve 3 410 000 Ft+Áfa összegben. A vetítővászon esetében 709 500 Ft+Áfa valamint 764 414 Ft+Áfa összeggel tudunk számolni. A vászon kiválasztása a projektor teljesítményének függvényében történik meg, így kértem a bizottságokat mozgástér biztosítására és keretösszeg meghatározására. Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta.

Zolnai Sándor képviselő:
A Településfejlesztési Bizottság javasolja az eszközbeszerzéseket. A műszaki tartalom váltott ki kisebb vitát, az egyik projektor világosban elhalványodik, míg a másik fajta világosban is alkalmas vetítésre. A terem sötétítése a színházi előadások miatt is elvárás. Javasoltuk a drágább projektor beszerzését, és keretösszeg meghatározását a legjobb műszaki tartalom kiválasztása mellett.

Fehér Imre képviselő:
A Pénzügyi és Jogi Bizottság szintén egyetértett a 6,5 millió keretösszeg biztosításával.

Knausz Imre alpolgármester:
A projektor csalókának hangzik, de inkább mozigépről van szó, nem egyszerű projektorról?

Illés Szabolcs polgármester:
Igen, ez egy nagyobb teljesítményű projektor a színházterem teljes kihasználtsága érdekében.

Amennyiben több kérdés, észrevétel nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával és a 6,5 millió forint keretösszeg biztosításával a 2019. évi költségvetés terhére, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
364/2019. (XI.26.) határozata
a Floriana Könyvtár és Közösségi Tér színháztermébe eszközbeszerzésről

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Floriana Könyvtár és Közösségi Tér színháztermébe vetítővászon és projektor beszerzéséről szóló előterjesztést.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projektor, valamint az ahhoz szükséges nagyméretű vetítővászon beszerzésére. A beszerzéshez bruttó 6.500.000 Ft keretösszeget biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Több napirendi pont nem lévén, a polgármester a részvételt megköszönte és a testületi ülést 17 óra 30 perckor berekesztette.

- k.m.f. -

Illés Szabolcs
polgármester

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

Zolnai Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Fehér Imre
jegyzőkönyv hitelesítő