

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2013. (IX. 25.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat egyes kérdéseiről

*(Egységes szerkezetben a 20/2013. (XII.09.), a 2/2014. (II. 06.), és a 24/2014. (XII.01.) 28/2015.
(XI.25.) 30/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelettel)*

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésben, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A közterület használata és a közterület- használat iránti kérelem

1. § (1) E rendelet alkalmazásában tárolásnak minősül a gépkocsi – kivéve a hatósági engedéllyel és jelzéssel rendelkező személygépkocsi – az autóbusz, a tehergépkocsi, a vontató, a nyerges vontató, a mezőgazdasági vontató, a lassú jármű, az állati erővel vontatott jármű, valamint pótkocsi 24 óránál hosszabb ideig, folyamatosan közterületen történő tartása.

2. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használata közterület-használati hozzájárulás alapján történhet a (2) bekezdésben foglaltak szerint. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem – elektronikus út kizárásával – írásban a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalnál terjeszthető elő.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a.) az ügyfél vagy képviselője nevét, állandó lakóhelyének (telephelyének) címét,
- b.) a közterület-használat célját és időtartamát, a használat módját és mértékének meghatározását
- c.) a közterület-használat helyének pontos megnevezését

(3) A kérelemhez csatolni kell a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok másolatát.

(4) Az engedély kiadásához – amennyiben szükséges – az érintett szakhatóságok előzetes hozzájárulását is be kell szerezni. A hozzájárulás beszerzésére a kérelem benyújtója köteles.

3. § (1) Közterület-használati hozzájárulás szükséges:

- a) az építési engedéllyel épült, közterületbe nyúló: üzlethomlokzat (portál) kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám) továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) az építési engedéllyel épült árusító és egyéb fülke (pavilon, hírlap, könyv, gyümölcs, virág, stb.) elhelyezésére.
- c) a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára szolgáló létesítményekre, területre
- d) építési engedéllyel épült önálló hirdető berendezés (pl.: reklámtáblák tartóoszlopokon) elhelyezésére,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- f) alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre, ha az közterület igény bevételeit teszi szükségessé
- g) film és televízió-felvételre (az igényelt terület nagyságáig), - kivéve a helyi televízió felvételeit
- h) vendéglátóipari előkert céljára, árukirakodásra,
- i) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára,
- j) építési engedéllyel épült garázs.

(2) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám) cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.
- e) építési engedéllyel épült szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, közvilágítási lámpák és köztárgyak elhelyezésére,

- f) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék elhelyezésére,
g) magánszemélyek számára építőanyagok, építéshez szükséges szerkezetek 72 óránál rövidebb időtartamra való elhelyezéséhez, ha a tevékenység a közterület rendeltetésszerű használatát nem zavarja.
h.) az önkormányzat által rendszeresített hirdetőtáblán hirdetmény kihelyezéséhez. A hirdetményt az aki, vagy akinek az érdekében kihelyezték, köteles azt eltávolítani, amikor az aktualitását veszítette. A település egész területén ettől eltérő helyen (közterületen lévő oszlop, tábla, fa, buszmegálló és egyéb, arra alkalmas felület) hirdetmények, falragaszok, plakátok kiragasztása tilos, kivéve, ha erre jogszabály felhatalmazást ad.

4. § Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) A 4. § (2) a.) pontjában foglaltak kivételével: közutak (járdák) nem közlekedés célú igénybevitelére,
b) A 4. § (1) h.) pontjában foglaltak kivételével: szeszesital forgalmazására. A tilalom alól esetenként a polgármester felmentést adhat (pl.: ünnepek, rendezvények alkalmával).
c) sérült, roncs és forgalomból kivont jármű, szemét /háztartási vagy kommunális/, valamint gépjármű és munkagépek közterületen történő tárolására, különös tekintettel a zöldterületekre, azok épségére,
d) 3500 kg össztömeget meghaladó súlyú jármű – autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassújármű, járműszerelvény, nehéz pótkocsi és lakókocsi, valamint munkagép – közterületen való tárolására.
e) közterület filmforgatás célú igénybevitelére 90 napon túl, vagy 5.000 négyzetméternél nagyobb területre, kivéve, ha azt a település gazdasági érdeke indokolja.

A közterület-használati hozzájárulás

5. § A közterület-használat engedélyezése, mint önkormányzati hatósági feladat a Polgármester hatáskörébe tartozik.

6. § Közterület használati hozzájárulás határozott időre, maximum 3 évre adható meg.

7. § (1) A hozzájárulás megadásakor figyelembe kell venni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló miniszeri rendeletben foglaltakat, a városképi és műemlékvédelmi, köztisztasági, továbbá egyéb, az engedély szempontjából lényeges feltételek fennállását is (pl. működési engedély).

(2) A közterület időszakonként ismétlődő használatára (pl.: gyümölcs- és zöldség-árusítás), esetenként legfeljebb egy évre (idényre, hónapra) adható hozzájárulás.

(3) A települési főúthálózathoz tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen hozzájárulás csak akkor adható, ha:

- a) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé (pl. építési munka végzése),
b) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges (Pl.: idényjellegű árusítás, hírlapárusítás, hirdető-berendezés).

A közterület-használati hozzájárulás tartalmi előírásai

8. § (1) A hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a) a jogosult nevét és állandó lakó- vagy telephelyének címét, adóazonosító vagy adószámát,
b) a közterület-használat célját és időtartamát,
c) a közterület-használat helyét, módját és mértékét,
d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat illetve építési engedély számát,
e) a közterület-használat díjának mértékét és fizetésének módját.
f) a hozzájárulás megszűnése esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget, a kártalanítási igény kizárásával.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatban ki kell kötni, hogy a tárolás csak a baleset-, munka- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az építési munka végzésének tartalmára szóló hozzájárulásban meg kell határozni:

- a) szükség szerint a közterület felől településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését,
b) ha a járdát teljes szélességében elfoglalják és a gyalogos közlekedés a másik oldalon lévő járdára sem terelhető át, a jogosult köteles a gyalogosok számára nyomvonalon engedélyezett védőtétővel

ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni.

(4) Reklám- és hirdetési táblákra vonatkozó hozzájárulásban elő kell írni, hogy a hatályos jogszabályi tilalomba ütköző reklám- és hirdetési tevékenység nem folytatható.

(5) A közterület-használati hozzájárulás hatályát veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik, vagy ha a jogosult felszólítás ellenére sem tesz eleget a hozzájárulás előírásainak.

A közterület-használatért fizetendő használati díj

9. §(1) A jogosult a közterület használatért az 1. melléklet szerinti közterület használati díjat köteles fizetni.

(2) A díjat a közterület tényleges használatától függetlenül a hozzájárulásban meghatározott időtartamra és mértékben kell megfizetni.

(3) Amennyiben a közterület igénybevétele olyan létesítménnyel valósul meg, amely várhatóan egy évnél tovább fennáll, részletfizetésben lehet megállapodni, de a fizetendő legkisebb részlet nem lehet kevesebb alkalmanként 5.000 Ft-nál. Az ütemezést a hozzájárulásban rögzíteni kell.

(4) A használati díj megfizetését a hozzájárulás érvényének életbe lépése előtt igazolni kell.

(5) A közterület-használati díj mértékét a Képviselő-testület állapítja meg.

(6) Az egy évnél hosszabb időtartamra megadott hozzájárulásban rögzített használati díj évenként a KSH által hivatalosan közölt fogyasztói árindex mértékével emelkedik. A használati díj mértékének változásáról, az érintettek értesítéséről a Hatósági Iroda, a befizetés ellenőrzéséről a Pénzügyi Iroda gondoskodik.

Mentesség a közterület használati díj fizetése alól

10. § Nem kell használati díjat fizetni:

(1) A fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére,

(2) A közvetlen élet- és balesetveszély elhárításának céljára szükséges területek után.

(3) A mozgóképről szóló törvény szerinti közérdekű célokat szolgáló film forgatása, ha a forgatás időtartama nem haladja meg a 15 napot, filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása esetén a 30 napot.

(4) Az (1)-(3) bekezdésben foglaltakon kívül minden egyéb, a rendelet szabályaitól eltérő, közérdeket érintő esetben Polgármester átruházott hatáskörben hozott döntése alapján

^{23.456}**11. §.**

Záró rendelkezés

12.§ (1) Ez a rendelet 2013. október 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépését megelőzően megkötött közterület-használati bérleti szerződések a bennük foglalt határidőig és feltételek mellett érvényesnek tekintendők.

(3) Hatályát veszti Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat egyes kérdéseiről szóló rendeletüktől eltérő használatáról szóló 12/2011. (VI. 01.). valamint az azt módosító 28/2012. (XII. 17.) önkormányzati rendelet.

Katonáné Dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdettem:

Csákvár, 2013. szeptember 25-én

Tóth Jánosné
címzetes főjegyző

¹ Módosította a 30/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2017. január 1-től.

² Módosította a 20/2013. (XII. 09.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos: 2013. december 10-től.

³ Módosította a 2/2014. (II. 06.) önkormányzati rendelet 1 §-a. Hatályos: 2014. február 7-től.

⁴ Módosította a 24/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos: 2014. december 2-től.

⁵ Módosította a 28/2015.(XI. 25.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos:2016. január 1-től.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 30/2016. önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos: 2017. január 1-től.